



**У К Р А Ї Н А**  
**ВЕЛИКОБИЧКІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**  
**РАХІВСЬКОГО РАЙОНУ**  
**ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**Двадцять третя сесія VIII скликання**  
**II-скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

від 23 лютого 2023 року № 892  
сmt. Великий Бичків

**Про затвердження цільової Програми**  
**«Власний дім» на 2023 рік**

Відповідно до статті 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 91 Бюджетного кодексу України, розглянувши та обговоривши цільову Програму «Власний дім» на 2023 рік, сесія Великобичківської селищної ради,-

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити цільову Програму «Власний дім» на 2023 рік, що додається.
2. Кошти, які виділяються Великобичківською селищною радою на реалізацію програми «Власний дім» є зворотними і повертаються у розпорядження ради після їх повернення кредитозаймачами.
3. Контроль за виконання цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування, соціально-економічного розвитку, інвестицій, міжнародного співробітництва та туризму (Одарка ЗЕЛЕНКО).

**Селищний голова**

**Олег БУРСА**

Затверджено :  
рішенням 23-ї сесії  
8-го скликання II-е засідання  
Великобичківської селищної ради  
від 23.02.2023р. № 892

## **Цільова Програма «Власний дім» на 2023 р.**

### **Загальні положення**

Цільова програма «Власний дім» на 2023 рік(далі - Програма) розроблена відповідно до Указу Президента України від 27 березня 1998 № 222/98 «Про заходи щодо підтримки індивідуального житлового будівництва на селі», постанов Кабінету Міністрів України від 3 серпня 1998 року № 1211 «Про затвердження Положення про порядок формування і використання коштів фондів підтримки індивідуального житлового будівництва на селі», від 5 жовтня 1998 року №1597 «Про затвердження Правил надання довгострокових кредитів індивідуальним забудовникам житла на селі», а також рішення Закарпатської обласної ради №1835 від 01.10.2020 р. «Про обласну цільову програму «Власний дім» на 2021–2025 роки»,

Програма надає дієву допомогу жителям громади в покращенні житлових умов, зменшенні кількості довгобудів, а також сприяє роботі підприємств будівельної галузі та збереженню і створенню нових робочих місць.

### **Мета та завдання Програми**

Метою Програми є фінансова підтримка жителів громади у забезпеченні доступним житлом та покращенні існуючого житла через надання довгострокових пільгових (під 3 % річних) кредитів тим категоріям громадян, які потребують поліпшення умов проживання та мають право на користування таким позиками.

### **Фінансування Програми**

Джерела фінансування Програми визначено у додатку 1 до Програми і сформовано за рахунок:

- коштів акумульованих Фондом з державного, обласного, районного бюджетів;
- коштів місцевого бюджету ради (громади).

Кошти, які виділяються радою на реалізацію цільової програми «Власний дім», є зворотними і повертаються у розпорядження ради при поверненні кредитів позичальниками.

## **Кредитування Програми**

Кредит на будівництво та купівлю житла надається за умови відсутності зареєстрованого за позичальником житла, що підтверджується Інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно щодо суб'єкта. Сума та термін кредиту визначається відповідно до платоспроможності позичальника і членів його сім'ї, та об'єму робіт на об'єкті кредитування.

Кредитування по Програмі здійснюється за наступними напрямками:

- для будівництва нового житлового будинку у розмірі до 600,0 (шістсот) тис. гривень терміном до 15-20 років;
- для добудови, реконструкції, капітального ремонту житла – до 300 (триста) тис. гривень терміном до 10 років;
- для придбання готового або незавершеного будівництва житла (будинку або квартири) у обсязі до 500,0 (п'ятсот) тис. гривень, а також на його подальшу добудову, реконструкцію та капітальний ремонт у сумі 100 (сто) тис. гривень терміном до 15-20 років;
- для будівництва інженерних мереж (газопостачання, водопостачання, водовідведення, електрозабезпечення, опалення: в тому числі встановлення твердопаливного котла, топки та інше) з підключенням їх до існуючих комунікацій і за їх межами (індивідуально) у сумі до 150,0 (сто п'ятдесят) тис. гривень з терміном повернення до 5 (п'яти) років.
- для впровадження енергоефективних та енергозберігаючих технологій, а саме:
  - для утеплення фасаду, даху, заміну зовнішніх дверей та вікон будинку або квартири у сумі до 150,0 (сто п'ятдесят) тис. гривень із терміном повернення до 5 (п'яти) років;
  - для ремонту даху із заміною покрівлі та водостічної системи (без заміни будівельних конструкцій даху) у сумі до 150,0 (сто п'ятдесят) тис. гривень з терміном повернення до 5 (п'яти) років;
  - для встановлення або ремонту даху із заміною покрівлі, будівельних конструкцій та водостічної системи у сумі до 250,0 (двісті п'ятдесят) тис. гривень з терміном повернення до 8 (восьми) років.

Розподіл обсягів пільгового кредитування передбачається здійснювати у відповідності до фінансування Програми з бюджету ради (громади).

## **Реалізація Програми**

Реалізація Програми здійснюється обласним фондом інвестування об'єктів соціальної сфери та промисловості, створеним розпорядженням голови Закарпатської обласної державної адміністрації від 21.04.99 № 166 «Про обласний фонд інвестування об'єктів соціальної сфери та промисловості» та Великобичківською селищною радою.

**Секретар ради**

**Валентина БОЖУК**

## Додаток 1 до Програми

## Розподіл надання кредитів з бюджету Великобичківської селищної ради територіальної громади в 2023 році

(грн.)

Код ПКВК місцевих бюджетів	Код ТПКВК місцевих бюджетів	Код ФКВК бюджету	Найменування головного розпорядника коштів місцевого бюджету/відповідального виконавця, найменування бюджетної програми згідно з Типовою програмною класифікацією видатків та кредитування місцевих бюджетів	Надання кредитів				Повернення кредитів				Кредитування-всього			
				Загальний фонд	Спеціальний фонд	з них	Разом	Загальний фонд	Спеціальний фонд	з них	Разом	Загальний фонд	Спеціальний фонд	з них	Разом
						Бюджет розвитку				бюджет розвитку				бюджет розвитку	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
0100000	01		Великобичківська селищна рада (головний розпорядник)												
0110000	01		Великобичківська селищна рада (відповідальний виконавець)												
0118831	8831	1060	Надання довгострокових кредитів індивідуальним забудовникам житла на селі												
			<b>Всього:</b>												

Секретар ради

Валентина БОЖУК

