



м. Київ, пр-т 40-річчя Жовтня 100/2
адреса для листування:
03115, м. Київ, вул. Відпочинку 12/141

тел. 067 767 41 02

www.Liderplus.kiev.ua
Liderr@ukr.net

ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ
на земельну ділянку з кадастровим номером
3221455300:01:075:0001, площею 0,50 га, в зв'язку із уточненням
вулично-дорожньої мережі та розміщення будівель торгівлі
по вулиці Вокзальній в смт Глеваха
Фастівського району Київської області

РОЗДІЛ
«ОХОРОНА НАВКОЛИШНЬОГО ПРИРОДНОГО СЕРЕДОВИЩА»
(ЗВІТ ПРО СТРАТЕГІЧНУ ЕКОЛОГІЧНУ ОЦІНКУ)

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА, ДОДАТКИ

ТОМ 2

ГЕНЕРАЛЬНИЙ ДИРЕКТОР

А.М.ПОЛТАВЕЦЬ

ГАП

Л.І. БЕГАЛЬ

Київ–2021

Зам. інв. №

Підпис і дата

Інв. № ориг.

АВТОРСЬКИЙ КОЛЕКТИВ

Посада	Ініціали, прізвище	Підпис
Генеральний директор	Полтавець А.М.	
Заступник директора, інженер землевпорядник	Полтавець І.М.	
Головний архітектор	Бегаль Л.І.	

СКЛАД МІСТОБУДІВНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ

Номер тому	Позначення	Найменування	Примітки
1	2	3	4
		ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ НА ЗЕМЕЛЬНУ ДІЛЯНКУ З КАДАСТРОВИМ НОМЕРОМ 3221455300:01:075:0001 ПЛОЩЕЮ 0,50 ГА В ЗВ'ЯЗКУ ІЗ УТОЧНЕННЯМ ВУЛИЧНО-ДОРОЖНЬОЇ МЕРЕЖІ ТА РОЗМІЩЕННЯ БУДІВЕЛЬ ТОРГІВЛІ ПО ВУЛИЦІ ВОКЗАЛЬНІЙ В СМТ ГЛЕВАХА ФАСТІВСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА, ДОДАТКИ	
		ГРАФІЧНІ МАТЕРІАЛИ:	
	ГП-1	Схема розташування території у планувальній структурі населеного пункту	
	ГП-2	План існуючого використання території, поєднаний зі схемою існуючих планувальних обмежень,	М 1:1000
	ГП-3	Проектний план, поєднаний зі схемою прогнозованих планувальних обмежень, схемою організації руху транспорту і пішоходів, планом червоних ліній та кресленням поперечних профілів вулиць	М 1:1000
	ГП-4	Схема інженерного підготування території та вертикального планування	М 1:1000
	ГП-5	Схема інженерних мереж, споруд і використання підземного простору	М 1:1000
	ГП-6	Схема інженерно-технічних заходів цивільного захисту	М 1:1000
2		РОЗДІЛ ОХОРОНА НАВКОЛИШНЬОГО ПРИРОДНОГО СЕРЕДОВИЩА (ЗВІТ ПРО СТРАТЕГІЧНУ ЕКОЛОГІЧНУ ОЦІНКУ) Пояснювальна записка	

ЗМІСТ

Найменування	Примітка стор.
1	2
Титульний аркуш	1
Авторський колектив	2
Склад містобудівної документації	3
Зміст звіту	4
ВСТУП: Обсяг досліджень та методологія СЕО	6
1. Зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування	7
2. Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)	12
3. Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)	19
4. Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)	20
5. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування	23
6. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності - 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків	28
7. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування	34
8. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки)	39
9. Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення	41

ВСТУП: ОБСЯГ ДОСЛІДЖЕНЬ ТА МЕТОДОЛОГІЯ СЕО

З 12 жовтня 2018 року в Україні введено в дію Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку», який визначає необхідність здійснення процедури стратегічної екологічної оцінки для документів державного планування у встановленому законодавством порядку.

Стратегічна екологічна оцінка (далі – СЕО) – це інструмент стратегічного планування, направлений на включення екологічних пріоритетів в програми, плани, політики. Метою СЕО є забезпечення високого рівня захисту навколишнього середовища та сприяння інтеграції екологічних міркувань у підготовку планів з метою просування сталого розвитку. Це системний інструмент оцінки, який підтримує та інформує про процес прийняття рішень. Комплекс еколого орієнтованих засобів щодо захисту навколишнього середовища охоплює заходи, спрямовані на охорону і раціональне використання природних ресурсів, і заходи, які забезпечують нормативні санітарно-гігієнічні параметри середовища міських і сільських поселень. Містобудівні заходи забезпечують охорону природного середовища за рахунок раціонального функціонального зонування території, створення санітарно-захисних зон, визначення територій природо-заповідного фонду, забезпечення екологічного балансу природно-ландшафтних та урбанізованих територій.

Основні принципи екологічного захисту навколишнього середовища такі:

- збереження та раціональне використання цінних природних ресурсів;
- дотримання нормативів гранично допустимих рівнів екологічного навантаження на природне середовище та санітарних нормативів у місцях забудови;
- виділення природно-заповідних, ландшафтних, курортно-рекреаційних, історико-культурних зон із відповідним режимом їх охорони;
- встановлення санітарно-захисних зон для охорони водойм, джерел водопостачання і мінеральних вод.

Об'єктом даної СЕО є Детальний план території на земельну ділянку з кадастровим номером 3221455300:01:075:0001 площею 0,50 га в зв'язку із уточненням вулично-дорожньої мережі та розміщення будівель торгівлі по вулиці Вокзальній в смт Глеваха Фастівського району Київської області (далі – Детальний план).

Рівень проекту ДДП – місцевий.

Замовником даної СЕО є Глевахівська селищна рада (08631, Київська обл., Васильківський р-н, смт Глеваха, вул. Вокзальна, буд. 26) (далі – Замовник)

Виконавцем – ТОВ «Лідер Плюс» (далі - Виконавець).

Редакція СЕО – даний звіт є результатом проведення етапу № 2, здійснення стратегічної екологічної оцінки, відповідно до ст. 9 ЗУ «Про стратегічну екологічну оцінку» (позначка «ред. № 1» на титульній сторінці).

За умови отримання зауважень чи пропозицій від органів виконавчої влади чи громадськості, в процесі проведення процедури СЕО, звіт про СЕО корегується з метою врахування таких зауважень чи пропозицій (позначка «ред. №2» на титульній сторінці). Відомості щодо розгляду отриманих зауважень та пропозицій зазначаються у довідці про громадські обговорення та консультації, відповідно до ст.12 та ст.13 ЗУ «Про стратегічну екологічну оцінку».

Заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки даного ДДП з метою одержання та врахування зауважень і пропозицій громадськості згідно із відповідними нормами законодавства про СЕО розміщено на офіційному сайті Глевахівської селищної ради: <https://hlevakha.gov.ua>, а також опубліковано у двох друкованих засобах масової інформації – газетах: «Фастівська газета ПЕРЕМОГА» та «Життя і слово». Протягом громадського обговорення заяви про визначення обсягу стратегії екологічної оцінки (15 календарних днів), надійшли зауваження та пропозиції від Департаменту екології та

природних ресурсів Київської обласної адміністрації (Додатки) та Департаменту охорони здоров'я Київської обласної адміністрації.

1. ЗМІСТ ТА ОСНОВНІ ЦІЛІ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЙОГО ЗВ'ЯЗОК З ІНШИМИ ДОКУМЕНТАМИ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ

Детальний план території – містобудівна документація, що визначає планувальну організацію та розвиток території. Детальний план у межах населеного пункту уточнює положення генерального плану населеного пункту та визначає планувальну організацію та розвиток частини території.

Мета розроблення детального плану – визначення можливості розташування будівель торгівлі з подальшим оформленням дозвільних документів на їх будівництво, а також уточнення проектної вулично-дорожньої мережі.

В основу архітектурно-планувальної композиції забудови території проектування покладено рішення чинного генерального плану селища Глеваха, який розроблено ДП «УКРНДПІЦІВІЛЬБУД» та технологічні вимоги щодо розташування основних будівель.

Детальний план території є одним з видів містобудівної документації на місцевому рівні, призначеної для обґрунтування довгострокової стратегії планування, забудови та іншого використання території. Детальний план розробляється з метою уточнень положень генерального плану (проекту змін), параметрів комплексної забудови згідно рішень генерального плану, з уточненням планувальних рішень на окремих ділянках, та підлягає стратегічній екологічній оцінці.

Детальний план розробляється з метою визначення планувальної організації та функціонального призначення, просторової композиції та параметрів забудови, а також зміни цільового призначення земельної ділянки для містобудівних потреб тільки після затвердження відповідно до вимог чинного законодавства.

Детальний план території визначає:

- принципи планувально-просторової організації забудови;
- червоні лінії та лінії регулювання забудови;
- функціональне призначення, режим та параметри забудови однієї, чи декількох земельних ділянок, розподіл територій згідно з будівельними нормами, державними стандартами та правилами;
- містобудівні умови та обмеження;
- черговість та обсяги інженерної підготовки території;
- систему інженерних мереж;
- порядок організації транспортного та пішохідного руху;
- порядок комплексного благоустрою та озеленення.

Містобудівні умови та обмеження згідно зі ст.29 включають, зокрема: відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки містобудівній документації на місцевому рівні; планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони); охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж. Для об'єктів господарської діяльності важливим є визначення класу небезпеки та встановлення розміру санітарно-захисної зони.

Детальний план території після затвердження стає основним документом, згідно з яким повинно здійснюватися капітальне будівництво, благоустрій та інженерне облаштування території даного кварталу.

Проект ДДП передбачає:

На земельній ділянці, площею 0,50 га, передбачається розміщення магазину продовольчих та непродовольчих товарів загальною площею 1200 м², а також стоянка для автомобілів, стоянки для велосипедистів, майданчик контейнерів для сміття.

Вигідне місце розташування земельної ділянки, на якій передбачається розташування магазину забезпечує зручний транспортний зв'язок, необхідний для його роботи, має привабливі умови щодо інтенсивного режиму його використання.

Розміщення магазину продовольчих та непродовольчих товарів в селищі Глеваха обумовлене такими чинниками:

- функціональна придатність території, визначена містобудівною документацією вищого рівня;
- наявність територій, придатних для комплексного будівництва, яка перебуває у власності;
- можливість організації комплексного інженерного забезпечення;
- можливість обслуговування автотранспортом території, що проектується;
- доцільність розміщення нового об'єкта містобудування в зв'язку з організацією нових робочих місць.

Об'єкт розташовано з метою забезпечення соціально-гарантованого рівня обслуговування населення, зручних транспортних та пішохідних зв'язків з суміжними кварталами багатоквартирної житлової забудови, створення нових робочих місць.

Орієнтовна потреба в трудових ресурсах для ефективної діяльності нового магазину господарсько-побутових складе 15 осіб. Більш точна кількість працюючих буде визначена відповідно до завдання на проектування на подальших стадіях проектування

Вулична мережа навколо території проектування сформувалась із існуючої вулиці Вокзальної, яка має вихід на автодорогу державного значення М-05 /Київ-Одеса/ та територіальну дорогу Т-10-23 /Васильків - Глеваха/.

Основний заїзд на територію проектування здійснюється із вулиці Вокзальної.

В межах території проектування передбачається автостоянка на 35 машиномісць, в т.ч. 5 машиномісць для інвалідів (маломобільних груп населення).

Містобудівною документацією згідно з завданням на проектування передбачається влаштування об'єднаної системи водопостачання на господарсько-питні та протипожежні потреби території від існуючих та проектних мереж господарсько-питного водопроводу смт. Найближча точка підключення до існуючих мереж знаходиться на відстані 80 м від межі ділянки, остаточно точку підключення буде визначено на подальших стадіях проектування.

Норми господарсько-питного водопостачання приймаються згідно з додатком А2 «ДБН В.2.5-64:2012» і становитимуть 5,76 м³/добу.

Згідно з завданням на проектування каналізування території передбачається виконувати на очисні споруди смт. Глеваха.

Розрахункова витрата господарсько-побутових стоків складає 4,3 м³/добу.

Відповідно до вимог до п.6.3 ДБН В.2.5-75:2013, відведення поверхневих вод з території здійснюється закритою системою каналізації поверхневих вод, з відведенням найбільш забрудненої частини стоку на існуючі очисні споруди для цих вод, що розташовані за межами ділянки проектування.

Для забезпечення пожежної безпеки закладів торгівлі передбачається використання існуючого пожежного депо на 2 автомашини, яке знаходиться в смт Глеваха за 1500 м від території проектування по загальній вуличній мережі.

Сухе побутове сміття, тверді відходи та сміття з територій магазину в смт Глеваха збирається у контейнери для сміття.

Опалення приміщень магазину передбачається від вбудованої електростанції.

Для приготування гарячої води на господарсько-побутові потреби передбачається встановлення ємкісних електричних водопідігрівачів.

Електропостачання магазину передбачається від проєктної ТП 10/0,4 кВ, яка передбачена за межами території проєктування..

Будинки і споруди підприємств торгівлі повинні обладнуватися мережами і пристроями, а за необхідності мати окремі приміщення для організації телекомунікацій загального користування (зв'язку, телебачення, проводового мовлення).

Схемою інженерного підготування території передбачається: забезпечення відведення поверхневих стічних вод; забезпечення проєктних відміток у точках перехрещення осей проїздів і в характерних місцях; забезпечення та дотримання нормативних поздовжніх ухилів на проїздах; забезпечення мінімального обсягу земляних робіт; створення безпечних умов руху транспорту, пішоходів, маломобільних груп населення; забезпечення видимості в плані і профілі.

Такі заходи передбачаються для більш сприятливого освоєння території та використання її за функціональним призначенням.

Згідно із Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності» (стаття 19)¹ детальні плани території підлягають стратегічній екологічній оцінці.

Детальний план території на земельну ділянку з кадастровим номером 3221455300:01:075:0001 площею 0,50 га в зв'язку із уточненням вулично-дорожньої мережі та розміщення будівель торгівлі по вулиці Вокзальній в смт Глеваха Фастівського району Київської області розроблено ТОВ «ЛІДЕР ПЛЮС» на підставі таких даних:

- завдання на проєктування від 2021 р.;
- рішення 12 сесії VIII скликання Глевахівської селищної ради № 270-12 VIII від 03.06.2021 р.;
- інженерно-топографічний план в М 1:500, який виготовлено в 2021 р.;
- натурних обстежень.

Під час розроблення детального плану було враховано законодавчі та нормативні документи:

- Закон України «Про основи містобудування»;
- Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності»
- Земельний кодекс України;
- Ст.31 Закону «Про місцеве самоврядування в Україні».

Під час проєктування враховано вимоги:

- ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова території»;
- Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів;
- ДБН Б.1.1-14:2012 «Склад та зміст детального плану території»;
- ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд».
- ДБН В.2.3-5:2018 «Вулиці та дороги населених пунктів»;
- ДБН В.2.3-15:2007 «Автостоянки й гаражі для легкових автомобілів»;
- ДБН В.2.2-9-2018 «Громадські будівлі та споруди. Основні положення»;
- ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій територій».
- ДБН В.2.5-64:2012 «Внутрішній водопровід та каналізація»;
- ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди»;

¹ Про регулювання містобудівної діяльності : Закон України від 17.02.2011 № 3038-VI.

- Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів;
- та ін.

Зміст та основні цілі ДПТ відповідають стратегічним та операційним цілям і завданням таких ДДП, зокрема:

Стратегія розвитку Київської області на 2021 – 2027 роки (рішення Київської обласної ради № 789-32/VII від 19.12.2019 р.):

Стратегічні цілі: 1. Розвиток людського потенціалу, наближення якості життя до європейських стандартів. 2. Підвищення конкурентоспроможності економіки регіону. 3. Розвиток інноваційно орієнтованих галузей економіки (на засадах смарт-спеціалізації). 4. Сталий розвиток територій населених пунктів і громад.

Оперативні цілі: 1.1. Якісна освіта для всіх. 1.2. Охорона здоров'я та здоровий спосіб життя людей. 1.3. Розвиток культурного і духовного середовища, збереження і популяризація культурної спадщини. 1.4. Забезпечення населення якісними комунальними послугами. 1.5. Створення умов для якісного, комфортного та безпечного життя людей. 1.6. Екологічна безпека та охорона навколишнього природного середовища. 2.1. Розвиток видів промислової діяльності з високою доданою вартістю. 2.2. Розвиток високотехнологічного сільськогосподарського виробництва. 2.3. Створення умов для пріоритетного розвитку малого та середнього підприємництва. 2.4. Розвиток туризму та рекреацій. 3.1. Розвиток інноваційної екосистеми. 3.2. Активізація наукової та інноваційної діяльності в секторах смарт- спеціалізації. 3.3. Розвиток людського капіталу для підтримки смарт-спеціалізації регіону. 4.1. Розвиток територій в інтересах територіальних громад. 4.2. Розвиток дорожньої та транспортної інфраструктури регіону.

План заходів реалізації у 2021-2023 роках Стратегії розвитку Київської області на 2021- 2027 роки (рішення Київської обласної ради № 858-35/VII від 22.06.2020 р.):

котрим визначено чотири програми, у рамках яких будуть реалізовуватися проекти регіонального розвитку, завдання реалізації програм – конвертувати економічне багатство області у комфортне та безпечне проживання її мешканців: Програма 1. Розвиток людського потенціалу, наближення якості життя до європейських стандартів. Програма 2. Підвищення конкурентоспроможності економіки регіону. Програма 3. Розвиток інноваційно-орієнтованих галузей економіки (на засадах смарт-спеціалізації). Програма 4. Сталий розвиток територій населених пунктів і громад. Усі чотири програми взаємно доповнюють одна одну та всі проекти регіонального розвитку, що мають бути реалізовані у рамках кожної з програм, посилюють один одного. Проекти мають базуватися на ощадливому ставленні до навколишнього природного середовища, мінімізувати шкоду природі та обмежувати забруднення. Важливим є територіальний аспект реалізації проєктів. Вони мають призводити до зменшення дисбалансів розвитку між окремими адміністративно-територіальними одиницями Київської області, створювати рівні можливості для чоловіків і жінок, сприяти збереженню системи розселення на території області.

Основні засади (стратегія) державної екологічної політики України на період до 2030 року:

Основними засадами державної екологічної політики є:

- збереження такого стану кліматичної системи, який унеможливить підвищення ризиків для здоров'я та благополуччя людей і навколишнього природного середовища;
- досягнення Україною Цілей Сталого Розвитку (ЦСР), які були затверджені на Саміті Організації Об'єднаних Націй зі сталого розвитку у 2015 році;
- сприяння збалансованому (сталому) розвитку шляхом досягнення збалансованості складових розвитку (економічної, екологічної, соціальної), орієнтування на пріоритети збалансованого (сталого) розвитку;
- інтегрування екологічних вимог під час розроблення і затвердження документів державного планування, галузевого (секторального), регіонального та місцевого розвитку та у процесі прийняття рішень про провадження планованої діяльності об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля;
- міжсекторальне партнерство та залучення заінтересованих сторін;
- запобігання виникненню надзвичайних ситуацій природного і техногенного характеру, що передбачає аналіз і прогнозування екологічних ризиків, які ґрунтуються на результатах стратегічної екологічної оцінки, оцінки впливу на довкілля, а також комплексного моніторингу стану навколишнього природного середовища;
- забезпечення невідворотності відповідальності за порушення природоохоронного законодавства;
- застосування принципів перестороги, превентивності (запобігання), пріоритетності усунення джерел шкоди довкіллю, "забруднювач платить";
- відповідальність органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування за доступність, своєчасність і достовірність екологічної інформації;
- стимулювання державою вітчизняних суб'єктів господарювання, які здійснюють скорочення викидів парникових газів, зниження показників енерго- та ресурсоємності, модернізацію виробництва, спрямовану на зменшення негативного впливу на навколишнє природне середовище, у тому числі вдосконалення системи екологічного податку за забруднення довкілля та платежів за використання природних ресурсів;
- упровадження новітніх засобів і форм комунікацій та ефективної інформаційної політики у сфері охорони навколишнього природного середовища. Національна стратегія управління відходами до 2030 року:

Цілями Стратегії є:

- визначення та розв'язання ключових проблем розвитку управління відходами в Україні на інноваційних засадах;
- визначення пріоритетних напрямів діяльності центральних та місцевих органів виконавчої влади, органів місцевого самоврядування, організацій, установ, підприємств, громадських організацій та суспільства в цілому щодо переходу системи управління відходами на інноваційну модель;
- визначення шляхів та методів удосконалення існуючої інфраструктури з управління відходами, які не суперечать інноваційній моделі;
- забезпечення сталого розвитку України шляхом виконання завдань, спрямованих на екологічну та ресурсну безпеку;
- зменшення адміністративного навантаження на суб'єктів господарювання, підвищення якості надання адміністративних послуг;
- забезпечення законності та передбачуваності адміністративних дій.

Програма охорони довкілля та раціонального використання природних ресурсів Київської області на 2019-2022 роки.

Головною метою програми є створення екологічно безпечних та комфортних умов для життя населення Київської області шляхом зменшення антропогенного навантаження та відновлення довкілля за рахунок зменшення викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря та підвищення рівня екологічної культури і свідомості суспільств.

Концепція впровадження сучасної системи поводження з побутовими відходами у Київській області 2017-2022 рр.

Основні цілі, які мають бути досягнуті при реалізації Концепції є наступними: 1. Поступове скорочення загальних обсягів утворення побутових відходів у населених пунктах. 2. Різке скорочення обсягів захоронення побутових відходів на полігонах і звалищах та перехід до технологій перероблення відходів. 3. Охоплення 100 % населених пунктів збиранням та вивезенням побутових відходів. 4. Впровадження сортування відходів в населених пунктах області. 5. Ліквідація, санація, рекультивация несанкціонованих звалищ та закритих полігонів. 6. Укрупнення діючих полігонів і перетворення їх на регіональні з приведенням у відповідність до чинних природоохоронних та санітарних вимог. 7. Створення нових виробничих потужностей з сортування й перероблення побутових відходів та відібраної з них вторинної сировини. 8. Створення у Київській області регіональної мережі сортувальнопереробних підприємств для перероблення всіх компонентів побутових відходів за сучасними новітніми технологіями. 9. Створення передумов до повного збирання, вивезення та перероблення побутових відходів з розміщенням на полігонах лише не перероблюваного залишку, інертного до оточуючого природного середовища.

2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПОТОЧНОГО СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ТА ПРОГНОЗНІ ЗМІНИ ЦЬОГО СТАНУ, ЯКЩО ДОКУМЕНТ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ НЕ БУДЕ ЗАТВЕРДЖЕНО (ЗА АДМІНІСТРАТИВНИМИ ДАНИМИ, СТАТИСТИЧНОЮ ІНФОРМАЦІЄЮ ТА РЕЗУЛЬТАТАМИ ДОСЛІДЖЕНЬ)

Територія проектування, загальною площею 0.5 га, розташована в існуючих межах селища Глеваха Фастівського району Київської області.

Територія проектування складається із однієї земельної ділянки, площею 0,5 га, яка перебуває у приватній власності з цільовим призначенням 03.07 «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі».

Територія проектування має трапецієвидну форму та межує:

- на півночі – із територією загального користування – вулицею Вокзальною;
- на сході – із територією територіальної дороги Т-10-23 /Васильків - Глеваха/;
- на півдні – із територією проектної житлової та громадської забудови;
- на заході – із територією загального користування.

Через земельну ділянку проходить інженерний коридор із повітряних та кабельних ліній 10 кВ, а також кабелі зв'язку, які на час розроблення детального плану переносяться за межі території проектування.

Під'їзд до території здійснюється із вулиці Вокзальної, яка має зв'язок із автодорогою М05 та Т-10-23 /Васильків - Глеваха/.

Територія проектування має рівнинний рельєф. Перепад висот в межах території проектування складає 1,86 м від 198,28 м до 196,42 м в Балтійській системі висот.

За існуючим станом територія проектування не забудована, вкрита трав'янистою та чагарниковою рослинністю.

Територія проектування вільна від об'єктів культурної спадщини та не підпадає під обмеження охоронних зон від цих об'єктів.

Клімат та атмосферне повітря

Селище Глеваха розташоване у Фастівському районі (колишньому Васильківському районі) Київської області на відстані 10,56 км від м. Києва. Відповідно до генерального плану міста Києва Селище Глеваха входить у приміську зону Києва (радіус транспортної доступності 20-30 хв.).

Клімат району помірно-континентальний з помірно жарким літом та помірно холодною зимою. Середньорічна температура повітря становить $+6,8^{\circ}\text{C}$, середньорічна температура найхолоднішого місяця - січня $-5,9^{\circ}\text{C}$, а найтеплішого $+19,1^{\circ}\text{C}$. Найнижча абсолютна температура -36°C і максимальна $+39^{\circ}\text{C}$ вказують на можливі випадки вимерзання сільськогосподарських культур в малосніжні зими.

Середньорічна кількість опадів становить 602 мм, при цьому основна їх кількість припадає на теплий період року.

Влітку переважають вітри західного та північно-західного напрямків, взимку – південно-східного.

Для холодної пори року є характерними тумани, максимум яких припадає на листопад-грудень. Найменше днів з туманами спостерігається влітку, особливо у червні.

За умовами фізико-географічного районування території України територія розташовується в межах зони I (зона мішаних лісів (Поліський край) на межа із Лісостеповою зоною III. За умовами архітектурно-будівельного кліматичного районування території України територія Фастівського району розташовується в районі I (північно-західний), що свідчить про, в цілому, сприятливі містобудівні умови для всіх видів будівництва.

Зміна клімату - одна з найбільш значних загроз, що стоять перед країнами, урядами, діловими колами та населенням на майбутні десятиліття.

Згідно з прогнозами провідних міжнародних наукових центрів з дослідження клімату, протягом наступного століття температура підвищиться на 2-5 градусів за Цельсієм. Такі темпи глобального потепління спричинять серйозні кліматичні зміни і різні екосистеми опиняться під загрозою зникнення. Саме тому Паризька Угода закріплює показник $+2^{\circ}\text{C}$ як верхню допустиму межу підвищення глобальної температури і закликає всі країни докласти значних зусиль, щоб не перевищити зростання глобальної температури понад $+1,5^{\circ}\text{C}$.

Зміну клімату в останні роки можна спостерігати також і на території Київської області. За даними Центральної геофізичної обсерваторії імені Бориса Срезневського середня річна температура повітря в області у 2019 році становить $+10,2^{\circ}\text{C}$, тоді як кліматична норма становить – плюс $7,40^{\circ}\text{C}$ тепла. Абсолютний максимум повітря $+36,0^{\circ}\text{C}$ зафіксовано 13.08.2019 на станції Вишгород, абсолютний мінімум повітря $-22,9^{\circ}\text{C}$ зафіксовано 09.01.2019 на станції Біла Церква.

До основних потенційних негативних наслідків зміни клімату, що можуть проявлятися у Київській області, належать більшість з таких, що є характерними для України, а саме: посуха; підтоплення та затоплення; зменшення площ та порушення видового складу зелених зон; стихійні гідрометеорологічні явища; зниження рівня ґрунтових вод; зменшення їх кількості та погіршення якості питної води; зростання кількості інфекційних захворювань та алергійних проявів.

Основними забруднювачами атмосферного повітря у 2019 році були підприємства м. Біла Церква (1,41 тис. т), м. Ірпінь (1,23 тис. т), Обухівського (56,28 тис. т), Білоцерківського (6,76 тис. т), Вишгородського (1,9 тис. т), Яготинського (1,65 тис. т), Васильківського (1,16 тис. т), та Богуславського (1,14 тис. т) районів.

Основними причинами забруднення атмосферного повітря області є - застарілі технології та устаткування, на базі яких функціонують підприємства, і які вже не в змозі забезпечити дотримання встановлених законодавством нормативів граничнодопустимих викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря.

Основний внесок у забруднення атмосферного повітря Київської області вносять підприємства постачання електроенергії, газу, пари та кондиційованого повітря, викиди яких у 2019 році становили 68,9 % від загального валового обсягу викиду забруднюючих речовин стаціонарними джерелами. Друге місце за викидами займає сільське, лісове та рибне господарство – 16,2 %, третє переробна промисловість – 6,7 %, інші галузі економіки – 8,2%.

Систематичні спостереження за вмістом шкідливих речовин в атмосферному повітрі Київської області проводились департаментом екології та природних ресурсів Київської обласної державної адміністрації в 13-ох населених пунктах: м. Васильків, м. Бориспіль, м. Богуслав та м. Вишгород (моніторинг за станом атмосферного повітря проводився за 3 забруднюючими речовинами: діоксид сірки, оксид вуглецю та діоксид азоту), м. Переяслав, м. Ірпінь, м. Вишневе, м. Боярка, м. Обухів, м. Кагарлик, м. Узин, смт. Іванків та смт. Велика Димерка Броварського району (моніторинг за станом атмосферного повітря проводився за 8 забруднюючими речовинами: діоксид сірки, оксид вуглецю, та окисид та діоксид азоту, сірководень, аміак, озон, тверді частки РМ 2,5 та РМ 10).

Радіаційна ситуація на території Київської області відстежується Центральною геофізичною обсерваторією імені Бориса Срезневського шляхом відбору та аналізу на вміст радіонуклідів (потужність експозиційної дози (ПЕД) гамма-випромінювання) проб повітряних аерозолів і атмосферних випадань. Також потужність еквівалентної дози гамма та рентгенівського випромінювання визначається в автоматичному режимі стаціонарними постами департаменту екології та природних ресурсів Київської обласної державної адміністрації в населених пунктах: м. Боярка, м. Обухів, м. Кагарлик, м. Ірпінь, м. Вишневе, м. Узин, м. Іванків, смт. Велика Димерка, м. Переяслав, м. Васильків, м. Богуслав, м. Бориспіль, м. Вишгород.

За даними мережі спостережень гідрометеорологічних організацій потужність експозиційної дози (далі - ПЕД) гамма-випромінювання на більшій частині території області знаходилась у межах рівнів, обумовлених випромінюванням природних радіонуклідів та космічним випромінюванням і складала 6-21 мкР/год., в середньому 11 мкР/год. На пункті контролю, розташованому у зоні відчуження (метеорологічна станція Чорнобиль), гамма-фон коливався в межах 17-24 мкР/год., в середньому 20 мкР/год.

Сумарна бета-активність приземного шару атмосфери натеper визначається переважно радіонуклідами природного походження (ізотопами урану, торію та продуктами їх поділу) і в останні 20 років знаходиться на рівнях, близьких до передаварійних значень.

Основним джерелом надходження до атмосфери техногенних радіоактивних елементів (насамперед, це реакторні та вибухові цезій-137 і стронцій-90) на території Київської області залишається вторинний вітровий підйом радіоактивних ізотопів з поверхні ґрунту, забрудненого внаслідок аварії на Чорнобильській АЕС.

Аномальних радіонуклідів у пробах атмосферного повітря протягом року не фіксувалось, окрім випадку виявлення у аерозолях радіонукліду техногенного походження йоду-131 (короткочасно та локально на одному пункті контролю).

Протягом 2019 року на території міста Київ та Київської області не зареєстровано перевищень допустимих рівнів концентрацій радіонуклідів у атмосферному повітрі, встановлених НРБУ-97 (допустима концентрація радіонуклідів у повітрі для категорії В (населення) становить: 8×10^{-1} Бк/м³ для цезію-137 та 2×10^{-1} Бк/м³ для стронцію-90).

В цілому в Україні тривають процеси очищення атмосфери від радіонуклідів техногенного походження. На рис. 1-2 відображена динаміка забруднення атмосфери

радіонуклідами з 1985 до 2019 року для міст Києва та Чорнобиля. Після різкого підвищення забруднення повітря у квітні 1986 року, зумовленого значною мірою короткоживучими радіонуклідами з аварійного реактору, починаючи вже з 1989 року сумарна бета-активність, що обумовлена переважно природними радіоактивними елементами, суттєво перевищує техногенну складову як у приземному шарі атмосфери, так і у випаданнях. Концентрація цезію-137 та стронцію-90 у приземному шарі атмосфери, починаючи приблизно з 1998 року, коливається в межах, близьких до передаварійних рівнів. При цьому абсолютні значення забруднення повітря цезієм-137 та стронцієм-90 залишались на 4-5 порядків меншими за допустимі концентрації, встановлені НРБУ-97.

Таким чином, концентрація радіоактивних елементів як природного, так і штучного походження в приземному шарі атмосфери знаходиться у стабільному стані.

Водні ресурси

Відповідно до геологічної будови територію колишнього Фастівського району характеризується наявністю таких водоносних горизонтів:

1. Водоносний горизонт флювіогляціальних відкладень;
2. Водоносний горизонт Полтавської світи;
3. Водоносний горизонт відкладень Харківської світи;
4. Водоносний комплекс еоценових відкладень пов'язаний з відкладеннями київської, буцацької та канівської світ;
5. Водоносний горизонт відкладень сеноманського ярусу.

Основний водоносний горизонт – буцацький та сеноманський. Глибина залягання буцацького водоносного горизонту від 35 до 75 метрів. Дебіт свердловин змінюється від 0.05 до 3.49 л/сек. Вода з підвищеним вмістом заліза. Потужність сеноманського водоносного горизонту досягає 25-46 м. Глибини залягання водоносного горизонту 31.5-159 метрів. Дебіт від 1 до 4 л/сек. За останні роки дебіт свердловин значно зменшився.

Територія Київської області розташована у межах двох гідрогеологічних басейнів південно-західного крила Дніпровського артезіанського басейну і Українського басейну тріщинуватих вод. Річкова мережа області переважно належить до басейну Дніпра і тільки незначна частина річок на півдні області до басейну Південного Бугу.

Площа земель водного фонду в Київській області становить – 232,6 тис.га (8% від загальної площі території 28,9 тис.км²). В тому числі під річками та струмками 10 тис га, під водосховищами з озерами та ставками – 158,4 тис. га, болотами – 50 тис. га.

За запасами водних ресурсів область має достатньо поверхневих і підземних водних ресурсів: у маловодний рік 95% забезпеченості на 1 кв. км тут припадає 996,5 тис. куб. м загальних і 26,4 тис. куб. м місцевих поверхневих водних ресурсів, а на одного мешканця – відповідно 6,48 і 0,18 тис. куб. метрів. Водозабезпеченість території і населення загальними водними ресурсами майже в 6-11 раз більші і місцевими в 1,2-2,2 рази менші, ніж у середньому по Україні.

За даними звітності №2-ТП (водгосп) в області в 2019 році було забрано 529,2 млн.м³ води, що на 1,15 млн.м³ більше, ніж у попередньому році. З них із поверхневих водних джерел – 468,4 млн.м³, із підземних – 60,77 млн.м³.

Протягом 2019 року було використано: 512,5 млн.м³, в тому числі на виробничі потреби – 465,1 млн.м³, на господарсько-питні потреби – 43,76 млн.м³ води, на зрошення-3,143 млн. м³ води, сільсько-господарські - 0,420 млн.м³.

Незважаючи на значний спад промислового виробництва за останні роки та зменшення, у зв'язку з цим скиду у водойми стічних вод, погіршення екологічного стану водних об'єктів залишається однією з актуальних проблем області.

У 2019 році фактичний скид стічних вод в поверхневі водні об'єкти області склав 486,7 млн.м3, що на 13,7 млн.м3 більше, ніж у 2018 році, з них 2,284 млн.м3 забруднених, 428,5 млн.м3 нормативно чистих без очистки, нормативно очищених 37,7 млн.м3.

Загальний вміст забруднюючих речовин скинутих в складі зворотних вод у поверхневі водні об'єкти зменшився з 28,057 тис. т у 2018 році до 27,759 тис. т у 2019 році.

У 2019 році, порівняно з 2018 роком, скиди забруднюючих речовин, які визначені державною звітністю по формі № 2ТП-водгосп (річна), зменшились по: завислих речовинах – на 15 т, БСК5 – на 5.т., хлоридах – на 36 т, азоту амонійному -2,0 т, нітратах – на 30,0 т, сухому залишку – на 120 т, ХСК – на 20,0 т. При цьому дещо збільшились скиди забруднюючих речовин по сульфатах – на 17 т.

Найбільшими забруднювачами водних об'єктів області, як і в попередні роки, залишаються підприємства комунального господарства, які підпорядковані органам місцевого самоврядування.

Очисні споруди більшості населених пунктів області експлуатуються понад 40 років, використовують застарілі технології, фізична і моральна зношеність обладнання і споруд, несвоєчасне проведення поточних і капітальних ремонтів, відсутність коштів для оновлення, розширення та підтримання в належному стані очисних споруд не можуть забезпечити необхідний рівень очистки.

Земельні ресурси

За умовами фізико-географічного районування території України територія розташовується в межах зони І (зона мішаних лісів (Поліський край) на межа із Лісостеповою зоною ІІІ. За умовами архітектурно-будівельного кліматичного районування території України територія Фастівського району розташовується в районі І (північно-західний), що свідчить про, в цілому, сприятливі містобудівні умови для всіх видів будівництва.

Розрахункова температура зовнішнього повітря – 22°C, середня температура опалювального періоду -0,2°C, тривалість періоду – 187 діб. Нормативна глибина промерзання ґрунту – 1.0 м.

Розрахункова температура для захисних конструкцій – -21°C. Глибина промерзання ґрунту становить 120 см.

Територія проектування має рівнинний рельєф. Перепад висот в межах території проектування складає 1,86 м від 198,28 м до 196,42 м в Балтійській системі висот.

Ґрунтовий покрив представлений лучно-чорноземними ґрунтами, сірими опідзоленими ґрунтами. Природна родючість ґрунтів невисока.

Київщина розташована в перехідній ґрунтово-кліматичній зоні від Полісся з низькопродуктивними підкисленими дерново-підзолистими ґрунтами легкого механічного складу, до перехідних чорноземних ґрунтів Лісостепової зони, які останнім часом мають значну ступінь підкислення.

Одним з головних чинників, які дестабілізують ситуацію, є надмірна сільськогосподарська освоєність і розораність території, що була наслідком екстенсивного ведення агропродукування, недотримання агроекологічних вимог землекористування.

Останніми роками спостерігається тенденція до зниження вмісту в ґрунтах рухомого фосфору, і нині основна частина орних земель характеризується середнім та підвищеним його вмістом.

Екологічну стійкість земельних ресурсів характеризує ступінь розораності земель. Найбільш нестійкими в екологічному відношенні є ті райони, в яких розорані землі значно переважають над умовно стабільними угіддями.

Відходи та поводження з ними

Відходи є одним з найбільш вагомих факторів забруднення навколишнього природного середовища і негативного впливу на благополуччя та стан здоров'я людей.

Відходи поділяються на 4 класи небезпеки: I клас – надзвичайно небезпечні; II клас – високонебезпечні; III клас – помірно небезпечні; IV клас – малонебезпечні.

Так, у 2019 році за статистичними даними Головного управління статистики в Київській області на території області утворено 1418,1 тис. тонн відходів I-IV класу небезпеки, статистична інформація щодо утворення та поводження з відходами за категоріями матеріалів.

У загальній кількості відходів, що утворилась у 2019 році, найбільшу частку становлять: звичайний осад – 505,3 тис. тонн, залишки сортування – 303,9 тис. тонн.

Актуальною проблемою в Київській області залишається поводження з твердими побутовими відходами (надалі ТПВ). Утворення відходів з року в рік зростає, практично всі районні центри, великі селища мають звалища ТПВ, але не всі вони експлуатуються у відповідності до чинного законодавства. Побудовані у свій час без належного захисту, деякі полігони є потенційним джерелом екологічної небезпеки регіонального масштабу.

В Київській області за 2019 рік зібрано та перевезено 350,312 тис. тонн твердих побутових відходів, з них на заготівельні пункти вторинної сировини надійшло 1,73 тис. тонн, на сміттєпереробні підприємства – 20,596 тис. тонн, та захоронено на полігонах ТПВ – 327,986 тис. тонн.

Динаміка основних показників поводження з відходами I-IV класів небезпеки, тис. т

Таблиця 8.3

№ з/п	Показники	2017 рік	2018 рік*	2019 рік*
1	2	4	5	5
1	Утворено	977,3	1148,5	954,5
2	Одержано від інших підприємств	1264,5	1290,2	1342,6
3	Спалено	4,5	21,5	19,8
3.1	у тому числі з метою отримання енергії	1,3	3,4	17,1
4	Використано (утилізовано)	20,2	33,8	9,7
5	Направлено в сховища організованого складування (поховання)	1247,6	1348,4	1460,9
6	Передано іншим підприємствам	-	593,4	698,7
7	Втрати відходів внаслідок витікання, випаровування, пожеж, крадіжок	-	-	8,2
8	Наявність на кінець звітного року у сховищах організованого складування та на території підприємств	43140,0**	45499,1**	45407,6

Примітка: * Попередні дані Головного управління статистики у Київській області.

** - Загальний обсяг відходів, накопичених протягом експлуатації, у спеціально відведених місцях чи об'єктах економічно активних підприємств і організацій.

Поводження з ТПВ в Київській області є одним з пріоритетних і найважливіших напрямків як господарської, так і природоохоронної діяльності. Воно включає в себе дії, спрямовані на запобігання утворенню відходів, їх збирання, перевезення, зберігання, перероблення, утилізацію і захоронення, включаючи контроль за цими операціями та нагляд за місцями захоронення.

Вплив транспорту

Екологічні проблеми, що виникли у зв'язку з функціонуванням транспортної системи, є наслідком діяльності не лише окремих видів транспорту, а й інших галузей народного господарства. Це — передусім структура та існуючі конструкції транспортних

засобів, покриття і якість експлуатації шляхів тощо. Транспорт зумовлює низку проблем, що їх умовно можна об'єднати в кілька груп (за основними напрямками взаємодії з довкіллям):

- 1) транспорт — великий споживач палива;
- 2) транспорт — джерело забруднення довкілля;
- 3) транспорт — одне із основних джерел шуму;
- 4) транспорт є причиною травмування та смерті людей і тварин.

Система заходів охорони довкілля від забруднення транспортом завдяки багатоплановості його негативних впливів, цілому спектру газоподібних, твердих та рідких відходів, які утворюються в процесі його експлуатації, фізичних та електромагнітних впливів, є складною та багатогранною. У заходах попередження негативного впливу транспорту на навколишнє середовище можна виділити такі основні напрямки, які дозволяють найбільш суттєво знизити небезпеку забруднення довкілля:

1. Розроблення системи заходів щодо мінімізації негативного впливу від спалювання палива. В найбільшій мірі заходи слід застосовувати до автомобільного транспорту, як до найбільшого забруднювача довкілля.

2. Утилізація найбільш небезпечних відходів та забруднювачів.

Система заходів мінімізації негативного впливу від спалювання палива:

- впровадження нових конструкцій двигунів (адіабатних дизелів, двигунів Стірлінга і Ванкеля), використання нових типів силового устаткування;
- виробництво і впровадження нових (альтернативних) видів екологічно безпечного пального, наприклад, водню;
- застосування пристроїв очищення або нейтралізації відпрацьованих газів (для автомобілів з бензиновими двигунами – ефективних каталітичних нейтралізаторів потрібної дії, які окислюють вуглець та вуглеводні і відновлюють оксиди азоту), для автомобілів з дизельними двигунами – фільтрів, які очищають відпрацьовані гази від сажі);
- вдосконалення процесів керування автомобілем і транспортними потоками, поліпшення дорожніх умов, а також вдосконалення технологічних схем перевезення вантажів;
- зниження міського шуму, в першу чергу за рахунок зменшення шумності транспортних засобів, збільшення відстані між джерелом шуму та об'єктом впливу. Використання спеціальних шумозахисних смуг озеленення, різних прийомів планування і раціонального розміщення мікрорайонів. Ефективним засобом зниження транспортного шуму є прокладання доріг у виїмці – зниження рівня шуму може досягти до 15 дБ.

Пам'ятки культурної спадщини.

Згідно з постановою Кабінету Міністрів України «Про затвердження Списку історичних населених місць України» від 26.06.2001 р. № 878 селище Глеваха не входить до Списку історичних населених місць України, однак має свою культурну спадщину.

За умов збереження сучасного стану використання території (якщо детальний план не буде затверджено) екологічний стан ділянки проектування та території, яка її оточує, не зазнаватиме особливих змін і відноситиметься до категорії не дуже забруднених. Небезпечних природних і техногенних процесів, які могли б скласти небезпеку для населення на території, що проектується, не виявлено. Локальним джерелом впливів є автодороги, що проходять за межами території проектування. Актуальними екологічними проблемами є стан атмосферного повітря, водного басейну, земель і поводження з відходами. Опосередкований вплив джерел забруднення не є суттєвим і не становить загрози для зміни екологічного стану.

У випадку, якщо проєкт ДПТ не буде затверджено, населений пункт залишиться без містобудівної документації що покликана сприяти соціально-економічному розвитку населеного пункту.

3. ХАРАКТЕРИСТИКА СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, УМОВ ЖИТТЄДІЯЛЬНОСТІ НАСЕЛЕННЯ ТА СТАНУ ЙОГО ЗДОРОВ'Я НА ТЕРИТОРІЯХ, ЯКІ ЙМОВІРНО ЗАЗНАЮТЬ ВПЛИВУ (ЗА АДМІНІСТРАТИВНИМИ ДАНИМИ, СТАТИСТИЧНОЮ ІНФОРМАЦІЄЮ ТА РЕЗУЛЬТАТАМИ ДОСЛІДЖЕНЬ)

Планувальне та архітектурно-просторове рішення території розроблене з метою уточнення архітектурно-планувальних рішень містобудівної документації, затвердженої раніше в зв'язку з наміром власника уточнити проходження проєктної вулично-дорожньої мережі та розмістити будівлю торгівлі.

В межах території проєктування передбачається виділення таких функціональних зон:

- зона громадської забудови (будівля магазину);
- зона розташування об'єктів транспортної інфраструктури (проїзди та автостоянки);
- господарська зона (розташування об'єктів обслуговування);
- зона відпочинкова (зона зелених насаджень).

Планувальні рішення Детального плану в селищі Глеваха розроблені на територію планованої діяльності площею близько 0,5 га. Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу у зв'язку із реалізацією рішень Детального плану детально у розділі 2. Актуальні екологічні проблеми розглянуті у розділі 4.

Природні особливості території – поєднання недренованих мішано-лісових хвойно-широколистяних ландшафтів та ландшафтів долинного типу (річкових заплав та прохідних долин) – на якій розміщене селище Глеваха, є чутливими до антропогенних впливів.

Ландшафтні, вцілому, та, зокрема, ґрунтові умови сприятливі для інтенсивної міграції хімічних забруднювачів, сприяють накопиченню забруднювачів у рухомих формах, доступних для рослин, у тому числі сільськогосподарських, такі умови не створюють бар'єрів для потрапляння забруднювачів у підземні, зокрема ґрунтові води. Лісові ландшафти борів, суборів високочутливі до рекреаційного навантаження, надмірні кількості відпочивальників можуть призводити до дигресії цінних лісових ландшафтів, створюють загрози ландшафтному та біорізноманіттю. Природний рослинний покрив хвилястих воднольодовикових рівнин сформований у особливих умовах місцезростання (термічний та водний режими, фізико-хімічні умови тощо), тому є чутливим до змін клімату. Незначне коливання температури може призводити до зниження біорізноманіття та призвести до суттєвих ландшафтних змін.

У таблиці 3.1. представлені типові впливи на компоненти природи і здоров'я населення, які пов'язані із планувальними рішеннями ДП (розвиток громадської забудови, інженерної інфраструктури, вуличної та транспортної мережі тощо) і можуть спричинити екологічні проблеми.

негативний вплив	(-)	нейтрально	(0)	позитивний вплив	(+)
------------------	-----	------------	-----	------------------	-----

Оцінка планувальних рішень щодо впливу на компоненти довкілля

Планувальне рішення як чинник впливу	Компоненти, що зазнають впливу							
	Людина і здоров'я	Біорізноманіття	Земельні ресурси	Ґрунти	Поверхневі та підземні води	Клімат і атмосферне повітря	Образ ландшафту	Культурна спадщина
Розміщення громадської будівлі-закладу торгівлі	(0)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(0)
—Зведення обслуговуючих споруд:(автостоянок; майданчиків контейнерів для сміття)	(0)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(0)
Влаштування внутрішньомайданчикових проїздів	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(0)
Озеленення	(+)	(+)	(+)	(+)	(+)	(+)	(+)	(+)

На території, що підлягає забудові необхідно зняти родючий шар землі і використати його для рекультивації малоцінних в сільськогосподарському відношенні земель при створенні газонів, квітників.

Негативний вплив внаслідок реалізації детального плану території не прогнозується.

4. ЕКОЛОГІЧНІ ПРОБЛЕМИ, У ТОМУ ЧИСЛІ РИЗИКИ ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ЯКІ СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЗОКРЕМА ЩОДО ТЕРИТОРІЙ З ПРИРОДООХОРОННИМ СТАТУСОМ (ЗА АДМІНІСТРАТИВНИМИ ДАНИМИ, СТАТИСТИЧНОЮ ІНФОРМАЦІЄЮ ТА РЕЗУЛЬТАТАМИ ДОСЛІДЖЕНЬ)

Вплив проєктних громадських територій може бути зумовлений викидами і скидами забруднювальних речовин, які формуватимуться під час будівництва та в процесі експлуатації власне через роботу підприємства та транспорту.

Основними екологічними проблемами, з якими стикається територія, де планується розміщення закладу торгівлі (магазину), є:

1. Атмосферне повітря

- основним забруднювачем атмосферного повітря є автотранспорт, що рухається по існуючих вулицях і дорогах;

2. Водні ресурси

- забруднення поверхневих водних об'єктів недостатньо очищеними стічними та зливними водами, засмічення;

3. Земельні ресурси

- забруднення ґрунтового покриву автотранспортом;

4. Здоров'я населення

- джерелом електромагнітного випромінювання є повітряна ПЛ 10 кВт, яка на час розроблення ДП перекладається;

5. Поводження з відходами

- відсутні спеціалізовані підприємства у сфері поведження з твердими побутовими відходами та санкціоновані полігони відходів.

Попри очевидну необхідність реалізації всіх запланованих заходів ДДП, зазначені проблеми існують чи можуть виникнути через планувальні рішення і стати факторами впливу на навколишнє середовище, а також на здоров'я населення. У таблиці нижче (табл. 4.1) представлені фактори, пов'язані із планувальними рішеннями в ДДП, які, ймовірно, можуть спричинити екологічні проблеми і ризики. В таблиці вказаний зміст та наслідки таких екологічних проблем.

Об'єкти і території природно-заповідного фонду не потрапляють у зону впливу будівництва і не знаходяться на території ділянки планування.

За умов інтенсивної експлуатації і, відповідно, зношення каналізаційних колекторів та приймачів стоків, очисних споруд каналізації та погіршення роботи споруд каналізування слід очікувати забруднення ґрунтів, ґрунтових та підземних вод органічними речовинами, що утворюються на громадської забудови, що може привести до погіршення санітарно-гігієнічних нормативів вод та ґрунтів. Особливості ґрунтового покриття (піщаний гранулометричний склад ґрунтів) сприяють вертикальній міграції забруднювачів через вмивання у ґрунти, існує загроза вторинного забруднення ґрунтів, проникання забруднювачів у ґрунтові і поверхневі води за сприятливих для цього геохімічних умов.

При проектуванні керувались такими принципами: збереження і раціональне використання цінних природних ресурсів; дотримання нормативів гранично допустимих рівнів екологічного навантаження на природне середовище території з урахуванням потенціальних його можливостей; дотримання санітарних нормативів, установлення санітарно-захисних зон для джерел водопостачання, населених місць та інших територій від забруднення та шкідливих впливів. Проектом не передбачено розміщення в межах території проектування об'єктів, що можуть здійснювати негативний вплив на навколишнє середовище. Територія повинна буди належним чином благоустроєна та освітлена. Замощення вулиць і проїздів асфальтобетон, пішохідної частини – фігурні елементи мощення. При будівництві необхідно максимально герметизувати обладнання і комунікації, які можуть мати шкідливі речовини, в будівлях застосовувати трапи з гідрозатворами тощо. Основним заходом із захисту ґрунту є боротьба з ерозією і змивом рослинного шару. Планування ділянок, на яких передбачається розмістити будівлю магазину, та розміщення проїздів запроектовані таким чином, аби максимально вписатися в оточуючий рельєф і при цьому використати вільну від забудови територію для озеленення та благоустрою. Проектна ділянка спланована таким чином, що ухили не перевищують допустимих норм. Після зведення будівництва і завершення робіт з прокладки комунікацій виконати повне відновлення порушених під час будівництва прилеглих територій.

Для відновлення рослинного шару частково використати рослинний ґрунт, знятий при викопуванні котлованів під будівлями, під коритами проїздів та майданчиків. Зайвий ґрунт, не використаний для благоустрою ділянок, вивезти на поля рекультивації. Після завершення будівництва і здачі об'єктів в експлуатацію, необхідно укласти угоду на прибирання території, вивіз сміття та утилізацію твердих відходів. У таблиці нижче (табл. 4.1) представлені фактори, пов'язані із планувальними рішеннями **Детального плану**, які, ймовірно, можуть спричинити екологічні проблеми і ризики. Вказаний зміст та наслідки таких екологічних проблем.

5. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ У СФЕРІ ОХОРОНИ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ПОВ'ЯЗАНІ ІЗ ЗАПОБІГАННЯМ НЕГАТИВНОМУ ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ВСТАНОВЛЕНІ НА МІЖНАРОДНОМУ, ДЕРЖАВНОМУ ТА ІНШИХ РІВНЯХ, ЩО СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, А ТАКОЖ ШЛЯХИ ВРАХУВАННЯ ТАКИХ ЗОБОВ'ЯЗАНЬ ПІД ЧАС ПІДГОТОВКИ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ

З метою охорони й оздоровлення навколишнього середовища у проекті Детального плану рекомендовано виконати ряд планувальних і технічних заходів. Намічений комплекс заходів повинен реалізовуватись через дію законів України щодо екологічного стану та санітарно-епідеміологічного контролю території, місцевого самоуправління.

Основними міжнародними правовими документами щодо СЕО є Протокол про стратегічну екологічну оцінку (Протокол про СЕО) до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті (Конвенція Еспо), ратифікований Верховною Радою України (№ 562-VIII від 01.07.2015), та Директива 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів і програм на навколишнє середовище, імплементація якої передбачена Угодою про асоціацію між Україною та ЄС.

Засади екологічної політики України визначені Законом України «Про основні засади (стратегію) державної екологічної політики України на період до 2030 року» (схвалено Верховною Радою України 28 січня 2019 року). У цьому законі СЕО виступає одним із основних інструментів реалізації державної екологічної політики, який дасть змогу запобігти негативному впливу на навколишнє природне середовище та встановити відповідність запланованої чи здійснюваної діяльності нормам і вимогам законодавства про охорону навколишнього природного середовища, раціональне використання і відтворення природних ресурсів, забезпечення екологічної безпеки. У 2012 році Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України (від 17.12.2012 №659) затверджено Базовий план адаптації екологічного законодавства України до законодавства Європейського Союзу (Базовий план апроксимації). Зокрема, відповідно до цього плану потрібно привести нормативно-правову базу України у відповідність до вимог «Директиви 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів та програм на навколишнє середовище».

Юридичні засади поводження з водними ресурсами визначаються Водним кодексом України (№ 214/95-ВР від 06.06.95) та іншими законодавчими актами, що були розроблені для забезпечення збереження, збалансованого й науково обґрунтованого використання та відновлення водних ресурсів, захисту водних ресурсів від забруднення, зараження й виснаження, запобігання та пом'якшення негативного впливу, покращення екологічного стану водних об'єктів і захисту прав водокористувачів. Найголовнішими питаннями у сфері водопостачання та водовідведення є дозвіл на забір води із джерел водопостачання (дозвіл на спеціальне водокористування) і дозвіл на скидання очищених та неочищених стічних вод у навколишнє середовище. З 18 травня 2013 року видача дозволів на спеціальне водокористування у разі використання води водних об'єктів загальнодержавного значення та погодження дозволів на спеціальне водокористування у разі використання води водних об'єктів місцевого значення здійснюються територіальними органами Міністерства охорони навколишнього природного середовища. Водночас процедури надання таких дозволів залишилися незмінними. Основне чинне екологічне законодавство та норми у сфері користування водними ресурсами:

- постанова Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку видачі дозволів на спеціальне водокористування»;
- постанова Кабінету Міністрів України «Про Порядок розроблення і затвердження нормативів гранично допустимого скидання забруднюючих речовин та перелік забруднюючих речовин, скидання яких нормується»;

- Державні санітарні норми та правила «Питна вода. Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної для споживання людиною»;
- наказ Міністерства екології та природних ресурсів України «Про затвердження Інструкції про порядок розробки та затвердження гранично допустимих скидів (ГДС) речовин у водні об'єкти із зворотними водами»;
- постанова Кабінету Міністрів України «Про правовий режим зон санітарної охорони водних об'єктів». Правове й інституційне регулювання та ключові екологічні вимоги у сфері охорони атмосферного повітря визначаються в Законі України «Про охорону атмосферного повітря» (2707-ХІІ від 16.10.92).

Основне чинне законодавство та норми у сфері захисту атмосферного повітря:

- постанова Кабінету Міністрів України «Про Порядок розроблення і затвердження нормативів граничнодопустимого рівня впливу фізичних та біологічних факторів стаціонарних джерел забруднення на стан атмосферного повітря»;
- постанова Кабінету Міністрів України «Про затвердження Положення про порядок видачі дозволів на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами»;
- постанова Кабінету Міністрів України «Про затвердження Положення про порядок здійснення державного обліку в галузі охорони атмосферного повітря».

Правові засади у сфері поводження з відходами забезпечуються Законом України «Про відходи» (№ 187/98-ВР від 05.03.1998) та іншими законодавчими актами, що були розроблені для регулювання діяльності з метою уникнення чи мінімізації утворення відходів, зберігання й поводження з ними, запобігання та зменшення негативних наслідків для довкілля і здоров'я людини від утворення, зберігання та поводження з відходами. Повноваження місцевих державних адміністрацій у сфері поводження з відходами визначаються статтею 20 закону «Про відходи».

В Україні сформовано інвестиційне законодавство, в якому, зокрема, значна увага приділяється необхідності дотримання екологічних норм в процесі інвестиційної діяльності. Так, Законом України «Про інвестиційну діяльність» (№ 1560-ХІІ від 18.09.1991) встановлюється заборона інвестування в об'єкти, створення і використання яких не відповідає вимогам санітарногігієнічних, радіаційних, екологічних, архітектурних та інших норм, встановлених законодавством України (ст. 4). У разі порушення екологічних, санітарно-гігієнічних та архітектурних норм державний орган може прийняти рішення про зупинення або припинення інвестиційної діяльності (ст. 21). Крім цього, в ст. 8 зазначається, що інвестор зобов'язаний одержати висновок з оцінки впливу на довкілля у випадках та порядку, встановлених Законом України «Про оцінку впливу на довкілля» (№ 2059-VIII від 23.05.2017).

Виходячи з цього, під час розроблення Детального плану території були враховані законодавчі та нормативні документи, вимоги чинного законодавства в сфері охорони навколишнього середовища та здоров'я людей, зокрема:

- Закон “Про основи містобудування”;
- Закон України ” Про регулювання містобудівної діяльності”;
- Закон України ”Про місцеве самоврядування в Україні”;
- Закон України «Про Основні засади (стратегію) державної екологічної політики України на період до 2030 року»;
- Земельний кодекс України;
- Водний кодекс України;
- Лісовий кодекс України;
- Стратегія сталого розвитку «Україна-2020», затверджена Указом Президента України від 12 січня 2015 року №5/2015;

- Національний план дій управління відходами до 2030 року, затверджений Кабінетом міністрів України 20 лютого 2019 року;
- Стратегія розвитку Київської області на період 2021-2027.

Відносини у галузі охорони навколишнього природного середовища в Україні регулюються Законом «Про охорону навколишнього природного середовища», а також земельним, водним, лісовим законодавством, законодавством про надра, про охорону атмосферного повітря, про охорону і використання рослинного і тваринного світу та іншим спеціальним законодавством.

Перспектива вирішення вказаних проблем, пов'язаних з охороною навколишнього природного середовища в регіоні, передбачає необхідність формування та реалізації відповідної регіональної екологічної політики. Концепція обласної комплексної програми охорони навколишнього природного середовища розроблена відповідно до Основних засад державної екологічної політики України визначає основні напрями регіональної екологічної політики, метою якої є стабілізація і поліпшення стану навколишнього природного середовища регіону до рівня, необхідного для гарантування екологічно безпечного природного середовища для життя і здоров'я населення, впровадження екологічно збалансованої системи природокористування та збереження природних екосистем.

Таблиця 5.1.

Аналіз відповідності заходів проєкту ДДП зобов'язанням у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язаним із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення

Зобов'язання	Сфери впливу заходів ДДП				
	соціальна сфера	реальний сектор економіки	сфера виробничо-комунальних послуг	техніко-технологічне оснащення	охорона навколишнього середовища
1	2	3	4	5	6
Міжнародні зобов'язання					
Угода про асоціацію між Україною, з однієї сторони, та Європейським Союзом, Європейським співтовариством з атомної енергії і їхніми державами-членами, з іншої сторони	0	0	0	0	++
Резолюція, прийнята Генеральною Асамблеєю ООН 25 вересня 2015 року 70/1 «Перетворення нашого світу: Порядок денний у сфері сталого розвитку до 2030 року»	++	++	+	+	++
Конвенція про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті і Протокол про стратегічну екологічну оцінку до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті	++	++	++	++	++
Конвенція про доступ до інформації, участь громадськості в процесі прийняття рішень та доступ до правосуддя з питань, що стосуються довкілля	++	++	0	0	++
Конвенція про водно-болотні угіддя, що мають міжнародне значення, головним чином як середовище існування	0	0	0	0	0

1	2	3	4	5	6
водоплавних птахів					
Конвенція про охорону біологічного різноманіття	0	0	0	0	0
Конвенція про охорону дикої флори та фауни і природних середовищ існування в Європі	0	0	0	0	0
Конвенція про збереження мігруючих видів диких тварин	0	0	0	0	0
Угода про збереження афро-свразійських мігруючих водно-болотних птахів	0	0	0	0	0
Конвенція ООН про боротьбу з опустелюванням у тих країнах, що потерпають від серйозної посухи та/або опустелювання, особливо в Африці	0	0	0	0	0
Рамкова конвенція ООН про зміну клімату	0	0	0	0	+
Паризька угода	0	0	0	0	+
Європейська ландшафтна конвенція	0	0	0	0	+
Конвенція про охорону архітектурної спадщини Європи	0	0	0	0	0
Європейська конвенція про охорону археологічної спадщини	0	0	0	0	0
Національне законодавство у сфері охорони довкілля					
Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища»	0	0	++	++	++
Закон України «Про основні засади (стратегію) державної екологічної політики України на період до 2030 року»	0	0	+	+	++
Закон України «Про засади державної регіональної політики»	+	+	+	+	++
Закон України «Про охорону атмосферного повітря»	0	0	0	+	++
Закон України «Про природно-заповідний фонд України»	0	0	0	0	0
Закон України «Про рослинний світ»	0	0	0	0	0
Закон України «Про тваринний світ»	0	0	0	0	0
Закон України «Про екологічну мережу України»	0	0	0	0	0
Закон України «Про охорону земель»	0	0	0	++	++
Кодекси України: Лісовий кодекс України, Водний кодекс України, Земельний кодекс України	0	0	0	++	++
Постанова Кабінет Міністрів України Про Концепцію збереження біологічного різноманіття України, Концепція	0	0	0	0	0

1	2	3	4	5	6
Загальнодержавної програми збереження біорізноманіття на 2005–2025 роки					
Постанова Кабінету Міністрів України «Про затвердження Державної стратегії регіонального розвитку на 2021–2027 роки»	+	+	+	+	++
Указ Президента України «Про Цілі сталого розвитку України на період до 2030 року»	+	+	+	+	++
Стратегія низьковуглецевого розвитку України до 2050 року, розпорядження Кабінету Міністрів України «Про схвалення Концепції реалізації державної політики у сфері зміни клімату на період до 2030 року»	0	0	+	+	+
Концепція боротьби з деградацією земель та опустелюванням, Національний план дій щодо боротьби з деградацією земель та опустелюванням	0	0	+	+	+
Національна стратегія управління відходами в Україні до 2030 року, Національний план управління відходами до 2030 року	0	0	+	++	++
Державна програма стимулювання економіки для подолання негативних наслідків, спричинених обмежувальними заходами щодо запобігання виникненню і поширенню гострої респіраторної хвороби COVID-19, спричиненої коронавірусом SARS-CoV-2, на 2020–2022 роки	0	0	0	0	0
Регіональні природоохоронні ДДП					
Стратегія розвитку Київської області на 2021 – 2027 роки	++	++	++	++	++
План заходів реалізації у 2021-2023 роках Стратегії розвитку Київської області на 2021- 2027 роки	++	++	++	++	++
Основні засади (стратегія) державної екологічної політики України на період до 2030 року	0	0	+	+	++
Національна стратегія управління відходами до 2030 року:	+	+	0	0	++
Програма охорони довкілля та раціонального використання природних ресурсів Київської області на 2019-2022 роки.	+	+	+	+	++
Концепція впровадження сучасної системи поводження з побутовими відходами у Київській області 2017-2022 рр.	0	+	+	0	++
<i>*Для оцінки відповідності пріоритетів розвитку проєкту і природоохоронних зобов'язань, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення застосовано шкалу:</i> ++ - цілі/завдання добре узгоджені;					

- + - цілі/завдання принципово узгоджені, проте існує потреба в тіснішому зв'язку на наступних етапах планування та/або на рівні заходів;
- 0 - цілі/завдання взаємонеітральні;
- - цілі/завдання не узгоджуються, але можуть бути узгоджені. В рамках наступного планування потрібні спеціальні заходи, спрямовані на узгодження цілей;
- - цілі/завдання принципово суперечать одні одним. Необхідні термінові заходи, спрямовані на уточнення цілей.

6. ОПИС НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ВТОРИННИХ, КУМУЛЯТИВНИХ, СИНЕРГІЧНИХ, КОРОТКО-, СЕРЕДНЬО- ТА ДОВГОСТРОКОВИХ (1, 3-5 ТА 10-15 РОКІВ ВІДПОВІДНО, А ЗА НЕОБХІДНОСТІ - 50-100 РОКІВ), ПОСТІЙНИХ І ТИМЧАСОВИХ, ПОЗИТИВНИХ І НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ

Детальним планом запропоновано сприятливе освоєння території та використання її за функціональним призначенням за умови дотримання санітарно-гігієнічних норм і правил.

Проектні рішення ДДП можуть бути, в свою чергу, основними чинниками негативного впливу на довкілля, в тому числі на здоров'я населення.

Основні чинники впливу на довкілля, що пов'язані із реалізацією ДДП, більше пов'язані із етапом будівництва:

- знімання верхнього шару ґрунту для закладання будівель;
- робота будівельних машин і механізмів, будівництво очисних споруд, будівництво пожежного резервуару
- вкладання твердого покриття для проїздів, стоянки для автомобілів, дворові майданчики, в'їзду на територію тощо.

Вплив на довкілля та здоров'я населення у процесі проявлятиметься головним чином внаслідок таких чинників:

- ймовірне збільшення акустичного впливу від роботи технологічного обладнання та автотранспорту;
- експлуатація автостоянок
- розміщення будівель на місці відкритої поверхні із трав'яною та деревною рослинністю, змив із території.

До проектних рішень, що матимуть покращувальний вплив на довкілля та якість (в тому числі здоров'я) життя населення віднесено:

- створення додаткових робочих місць із забезпеченням належних умов праці;
- формування мережі зелених насаджень різного призначення. Відновлення та створення нових площ зелених захисних насаджень, що забезпечуватиме зниження негативного впливу на навколишнє природне середовище від забруднення автотранспортом та викидів зі сторони підприємства, сприятиме охороні та відновленню ґрунтів;
- будівництво госп-побутової, та дощової каналізації за межами території проектування, що дасть змогу запобігати потраплянню в ґрунт та поверхневі і підземні води хімічних та органічних забрудників (стоків);
- упорядкування поводження з господарсько-побутовими відходами.

У нижче наведених таблицях (6.1–6.5) представлено комплексний аналіз чинників впливу на навколишнє природне середовище, які можуть бути пов'язані із реалізацією мети і заходів ДПТ.

У зв'язку із вказаними чинниками проаналізовані ймовірні наслідки для екологічного стану території планування – йдеться про ймовірність виникнення екологічних проблем у зв'язку із впровадженням заходів і характер прояву таких проблем.

Також представлено судження про наслідки первинного впливу (під час впровадження заходів), вторинного впливу (у процесі експлуатації), оцінено кумулятивний ефект впливу на навколишнє середовище.

В оцінці впливів на навколишнє середовище вказано характер таких впливів – постійний чи тимчасовий.

Таблиця 6.1.

Комплексний аналіз чинників впливу на навколишнє природне середовище громадської забудови (магазину)

ЧИННИК ВПЛИВУ	Громадська забудова	
Особливості фактору впливу	магазин	
ОПИС НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ:		
КОМПОНЕНТ	Наслідки первинного впливу	Наслідки вторинного впливу у коротко-, середньо- та довгостроковій перспективі
Клімат і атмосферне повітря		викиди забруднюючих речовин і парникових газів, частково світлове забруднення
Підземні і поверхневі води		хімічне та органічне забруднення стічними водами та ТПВ
Біорізноманіття	руйнація оселищ і місцезростань	втрата біологічного різноманіття
Ландшафт	антропогенізація ландшафту	втрата ландшафтного різноманіття
Відкриті землі	втрата вільних земель	
Ґрунти	ущільнення ґрунтів, механічне, хімічне і органічне забруднення через утворення побутових відходів і стоків	деградація ґрунтового покриву, механічне, хімічне і органічне забруднення через утворення побутових відходів і стоків
Оцінка кумулятивного і синергетичного впливу на навколишнє середовище	вилучення вільних земель і деградація ґрунтового покриву; трансформація оселищ із втратою біологічного та ландшафтного різноманіття; ймовірне зростання хімічного та органічного забруднення; механічне забруднення Ймовірність світлового та теплового забруднення через системи штучного освітлення та збільшення площ із штучним покриттям. Акустичне забруднення транспортом і працюючим обладнанням.	

Таблиця 6.2.

**Комплексний аналіз чинників впливу на навколишнє природне середовище
функціонування допоміжних будівель і споруд**

ЧИННИК ВПЛИВУ	Допоміжні будівлі і споруди	
Особливості фактору впливу	Обумовлено специфікою допоміжних будівель і споруд, серед яких закритий сміттєзбірник, автостоянки	
ОПИС НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ:		
КОМПОНЕНТ	Наслідки первинного впливу	Наслідки вторинного впливу у коротко-, середньо- та довгостроковій перспективі
Клімат і Атмосферне повітря	механічне пилове забруднення повітря речовинами хімічного або органічного походження	викиди забруднюючих речовин і парникових газів, часткове світлове, а також акустичне забруднення. Погіршення стану здоров'я через зростання обсягів викидів
Підземні і поверхневі води	хімічне, органічне, а також механічне забруднення (у випадку порушення роботи КНС). Покращувальний ефект – очисні споруди та КНС за межами території проектування	хімічне, органічне, а також механічне забруднення (у випадку порушення герметичності КНС). Покращувальний ефект – очисні споруди та КНС. Погіршення стану здоров'я через зростання обсягів скидів
Біорізноманіття	руйнація оселищ і місцезростань	втрата біологічного різноманіття
Ландшафт	антропогенізація ландшафтів	дигресія ландшафтів і втрата ландшафтного різноманіття
Відкриті землі	Втрата вільних земель	
Ґрунти	Ущільнення ґрунтів, руйнація ґрунтового покриву, механічне забруднення	деградація ґрунтового покриву, механічне, хімічне та органічне забруднення через утворення відходів і стоків
Оцінка кумулятивного і синергетичного впливу на навколишнє середовище	вилучення вільних земель, формування ймовірних зон негативного впливу шумового та вібраційного забруднення, ймовірне хімічне, органічне і механічне забруднення ґрунтів, а через них поверхневих і підземних вод; збільшення кількості відходів різного агрегатного стану, хімічного складу, класу небезпеки. Експлуатація доріг є причиною викидів автотранспорту у повітря забруднюювальних речовин, що призводить до вторинного забруднення ґрунтів і вод.	

Таблиця 6.3.

**Комплексний аналіз чинників впливу на навколишнє природне середовище
створення зелених насаджень**

ЧИННИК ВПЛИВУ	Мережі зелених насаджень різного призначення	
Особливості фактору впливу	формується за рахунок зелених насаджень обмеженого користування та спеціального призначення	
ОПИС НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ:		
КОМПОНЕНТ	Наслідки первинного впливу	Наслідки вторинного впливу у коротко-, середньо- та довгостроковій перспективі
Клімат і Атмосферне повітря	шумо/пило/брудоекранування – захист довкілля та людини від негативного впливу забруднювання – позитивний вплив	покращання мікрокліматичних та екологічних показників
Підземні і поверхневі води		покращувальний вплив
Біорізноманіття і ПЗФ	створюються осередки та коридори екологічної мережі прилеглої території	відновлення біологічного різноманіття
Ландшафт	рекультивація ландшафтів	відновлення деградованих ландшафтів території
Відкриті землі	оздоровлення земель	покращувальний вплив
Ґрунти	рекультивація деградованих ґрунтів	покращувальний вплив
Оцінка кумулятивного і синергетичного впливу на навколишнє середовище	Покращувальний вплив на довкілля, відновлення показників біологічного та ландшафтного різноманіття, оздоровлення середовища життя і праці, а також показників якості життя населення	

Здійснена підсумкова оцінка ймовірного впливу проектних рішень ДДП на компоненти навколишнього середовища згідно з контрольним переліком індикаторів екологічного стану території (таблиця 6.4).

Таблиця 6.4.

Оцінка впливу на компоненти навколишнього середовища

Чи може реалізація ДПТ спричинити:	Негативний вплив			Пом'якшення ситуації
	так	помірний	ні	
1	2	3	4	5
Повітря				
Збільшення викидів забруднюючих речовин від стаціонарних джерел	•			•
Збільшення викидів забруднюючих речовин від пересувних джерел	•			•
Погіршення якості атмосферного повітря		•		•
Поява джерел неприємних запахів		•		•
Зміни повітряних потоків, вологості, температури або ж будь-які локальні чи регіональні зміни клімату			•	
Водні ресурси				
Збільшення обсягів скидів у поверхневі води	•			•
Значне зменшення кількості вод, що використовуються для водопостачання населенню			•	
Збільшення навантаження на каналізаційні системи та погіршення якості очищення стічних вод		•		•
Зміни напрямів і швидкості течії поверхневих вод або зміни обсягів води будь-якого поверхневого водного об'єкту			•	
Порушення гідрологічного та гідрохімічного режиму малих річок			•	
Зміни напрямку або швидкості потоків підземних вод			•	
Зміни обсягів підземних вод			•	
Забруднення підземних водоносних горизонтів		•		•
Відходи				
Збільшення кількості утворюваних ТПВ	•			•
Збільшення кількості утворюваних чи накопичених промислових відходів IV класу небезпеки			•	•
Збільшення кількості відходів I-III класу небезпеки	•		•	•
Спорудження еколого-небезпечних об'єктів поводження з відходами			•	
Утворення або накопичення радіоактивних відходів			•	
Земельні ресурси і ґрунти				
Порушення, переміщення, ущільнення ґрунтового шару		•		•
Будь-яке посилення вітрової або водної ерозії ґрунтів			•	•

1	2	3	4	5
Суттєві зміни в структурі земельного фонду, чинній або планованій практиці використання земель		•		
Виникнення конфліктів між ухваленими рішеннями Схеми та цілями місцевих громад щодо використання земельних ресурсів			•	
Негативний вплив на об'єкти природно-заповідного фонду (зменшення площ, початок небезпечної діяльності у безпосередній близькості або на їх території тощо)			•	
Зміни в кількості видів рослин або тварин, їхній чисельності або територіальному представництві			•	+
Збільшення площ зернових культур або сільськогосподарських угідь в цілому			•	
Порушення або деградацію середовищ існування диких видів тварин			•	
Будь-який вплив на кількість і якість рекреаційних ресурсів			•	+
Будь-який вплив на об'єкти історико-культурної спадщини			•	+
Інші негативні впливи на естетичні показники об'єктів довкілля (перепони для публічного огляду мальовничих краєвидів, появи естетично неприйнятних місць, руйнування пам'ятників природи тощо)			•	
Населення та інфраструктура				
Зміни в локалізації, розміщенні, щільності та зростанні кількості населення будь-якої території			•	
Вплив на нинішній стан забезпечення житлом або виникнення нових потреб у житлі			•	
Суттєвий вплив на транспортну систему, зміни в структурі транспортних потоків		•		
Необхідність будівництва нових об'єктів для забезпечення транспортних сполучень			•	
Потреби в нових або суттєвий вплив на наявні комунальні послуги			•	
Поява будь-яких реальних або потенційних загроз для здоров'я людей			•	+
Загальні оцінки				
Підвищення рівня використання будь-якого виду природних ресурсів		•		•
Суттєве вилучення будь-якого невідновного ресурсу			•	
Збільшення споживання значних обсягів палива або енергії		•		•
Суттєве порушення якості природного середовища			•	

1	2	3	4	5
Стимулювання розвитку екологічно небезпечних галузей виробництва			•	
Поява можливостей досягнення короткотермінових цілей, які ускладнюватимуть досягнення довготривалих цілей у майбутньому			•	
Такі впливи на довкілля або здоров'я людей, які самі по собі будуть незначними, але у сукупності викликать значний негативний екологічний ефект, що матиме значний негативний вплив на добробут людей			•	+

7. ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ'ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ

З метою покращення стану навколишнього середовища проектом Детального плану передбачається ряд планувальних та інженерних заходів, що впливають на всі компоненти середовища і в цілому покращують санітарно-гігієнічні умови проведення забудови згідно з наміченим проектом функціональним зонуванням:

- а) відведення поверхневих стічних вод з проїзду;
- б) влаштування дощової каналізації закритого типу;
- с) відновлення рослинного покриву.

Напрямами охорони довкілля, у тому числі здоров'я населення, при реалізації проектних рішень Детального плану є:

1) Заходи, що впливають на всі компоненти середовища і в цілому покращують санітарно-гігієнічні умови:

- проведення забудови згідно з наміченим містобудівною документацією функціональним зонуванням;
- інженерне підготування території та вертикальне планування, благоустрій, озеленення, влаштування твердого покриття проїздів;
- централізована система каналізування забудови;

2) Заходи, що покращують стан повітряного басейну:

- озеленення вулиць;
- озеленення обмеженого користування.

3) Заходи, що покращують стан водного басейну:

- каналізування – централізоване;
- закрыта система дощової каналізації, з відведенням найбільш забрудненої частини стоку на очисні споруди, що розташовані за межами території проектування ;
- інженерний благоустрій.

На території, що підлягає забудові, необхідно зняти родючий шар землі і використати його для рекультивації малоцінних в сільськогосподарському відношенні земель при створенні газонів, квітників.

При здійсненні будівельних робіт відповідно до ст. 48 Закону України «Про охорону земель» забезпечити заходи щодо:

- максимального збереження площі земельних ділянок з ґрунтовим і рослинним покривом;

- зняття та складування у визначених місцях родючого шару ґрунту з наступним використанням його для поліпшення малопродуктивних угідь, рекультивації земель та благоустрою населених пунктів;
- недопущення порушення гідрологічного режиму земельних ділянок;
- дотримання екологічних вимог, установлених законодавством України, при проектуванні, розміщенні та будівництві об'єктів

Детальним планом, в розвиток рішень генерального плану селища, передбачається комплекс заходів щодо збереження від забруднення поверхневих вод, а саме:

- створення для організованого відводу поверхневого стоку відповідних споруд (водостоки, перепуски, тощо) під час будівництва і експлуатації шляхів та інших інженерних комунікацій;
- впровадження водозберігаючих технологій, а також здійснення передбачених Водним Кодексом водоохоронних заходів на підприємствах.

Система заходів, спрямована на скорочення викидів парникових газів і стримування процесу зростання середньої глобальної температури атмосфери Землі визначена міжнародними угодами – Рамковою конвенцією ООН про зміну клімату, Кіотським протоколом до неї, Паризькою кліматичною угодою, а на національному рівні - Концепцією реалізації державної політики у сфері зміни клімату на період до 2030 року, затвердженої розпорядженням Кабінету Міністрів України від 07.12.2016 № 932-р.

Проектні рішення ДДП враховують нагальні питання впливу на клімат внаслідок виконання ДДП. Враховується можливий зворотній вплив клімату на виконання ДДП (як зміна клімату та наслідки такої зміни можуть вплинути на ефективність та спроможність такого виконання). Проектні рішення спрямовані на пом'якшення щорічного негативного впливу клімату та направлені на сприяння сумарному адаптаційному потенціалу регіону до зміни клімату внаслідок проведення ДДП.

Так, на стадії первинного впровадження проектних рішень, зокрема, під час підготовки до розбудови та будівництва очікується максимально можливий негативний вплив на окремі компоненти, проте, жодне рішення не приймає катастрофічної форми впливу. В подальшому провадженні рішень ДДП за рахунок запланованих заходів цей первинний вплив може бути знівельовано вбік покращання ситуації, також і в пункті впливів змін клімату на компоненти навколишнього світу та людину і розвиток території (зменшення енерго-, ресурсо- та водокористування; збільшення території із зеленими та лісовими насадженнями; оптимізація транспортних мережевих і розподільчих витрат та розміщення ресурсів тощо)

Заходи, які передбачається розглянути для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування представлені у таблиці 7.1.

Зважаючи на державну політику в галузі енергозбереження, забезпечення екологічної безпеки, раціонального використання природних ресурсів, при будівництві об'єктів доцільно максимально повно використовувати сучасні вискоєфективні екоенергозберігаючі технології та матеріали.

Таблиця 7.1.

Сфери охорони довкілля	Основні виявлені проблеми, пов'язані із проектом документа державного планування	Заходи, які передбачається розглянути для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування
1	2	3
Атмосферне повітря	Вплив транспорту, обладнання і технологічних процесів на підприємстві на стан атмосферного повітря	Розміщення станцій моніторингу якості повітря на території населеного пункту. Упровадження новітніх ефективних технологій з енергозбереження. Оптимальне завантаження трансформаторів або двигунів для запобігання технологічним необґрунтованим втратам електроенергії. Розроблення та реалізація схем оптимізації руху транспорту на території. Озеленення території (забороняється висаджувати дерева та кущі, які при цвітінні виділяють пух, волокнисте або пухнасте насіння, що призводить до забруднення обладнання та продукції)
Шум	Шумове забруднення від транспорту, обладнання і технологічних процесів на підприємстві	Розроблення та реалізація схем оптимізації руху транспорту на території. Розосередження джерел шуму на значній відстані до житлової забудови. Застосування захисних звукопоглинаючих кожухів, віброгасячих підставок, спеціальних шумопоглинаючих корпусів. Розміщення устаткування, що генерує шум у приміщеннях та конструкціях, які мають звукоізолюючу і звукопоглинальну здатність. Озеленення території, екрануванням шуму спорудами і будівельними конструкціями
Водні ресурси	Велика кількість стічних вод. Потрапляння стічних вод із високою концентрацією забруднюючих речовин у міську каналізаційну систему	Оптимізація циклу використання води. Запровадження сучасних методів економії води із заборонаю використання питних вод для технічних цілей. Будівництво водопровідних і каналізаційних очисних споруд із застосуванням новітніх технологій та обладнання. Пріоритетне видалення твердих відходів, перш ніж вони потраплять до потоку стічних вод. Організоване відведення та очищення поверхневих стоків. Застосування відповідних процедур очищення контейнерів та обладнання. Вибір миючих засобів, які не чинять несприятливого впливу на навколишнє середовище загалом, на процеси очищення стічних вод або на якість мулу для сільськогосподарського застосування. Гідроізоляція зовнішніх поверхонь оглядових

1	2	3
		колодязів і резервуарів, що стикаються з ґрунтом. влаштування водонепроникних відмосток навколо будівель і споруд; Улаштування вводів і випусків водонесучих мереж у водонепроникних каналах з пристроєм контрольних колодязів та інших заходів щодо забезпечення контролю організованого скидання аварійних вод. Горизонтальної і вертикальної гідроізоляції і антикорозійний захист заглиблених частин будівель, підземних конструкцій. Улаштування трапів для аварійних проток. Будівництво каналізаційної мережі дощової каналізації
Земельні ресурси	Забруднення ґрунтів, які також є вторинним джерелом забруднення підземних і поверхневих вод, атмосферного повітря. Несанкціоноване зберігання відходів	Якісне ущільнення зворотної засипки котлованів і траншей. Улаштування водонепроникних відмосток шириною не менше 1,5 м. Прокладка водоносних мереж у водонепроникних каналах з пристроєм контрольних колодязів для забезпечення контролю, ремонту та скидання аварійних вод. Горизонтальна і вертикальна гідроізоляція заглиблених частин стін. Організований відвід поверхневих стоків із території майданчика через дощоприймачі у мережі на локальні очисні споруди. Роздільне збирання відходів за видами, виключаючи змішування відходів різного агрегатного стану, хімічного складу, класу небезпеки. Тимчасове накопичення відходів у підрозділах і на ділянках на відведених місцях в залежності від класу небезпеки, із встановленою промаркованою тарою (контейнери, піддони та інші), що запобігає розносу відходів та забрудненню території. Вивіз усіх утворених відходів (тверді побутові, експлуатаційні тощо) в залежності від їх виду, фізичного стану, класу небезпеки на утилізацію, знешкодження або захоронення в організації, що мають відповідні дозвільні документи згідно з укладеними договорами. Недопущення несанкціонованих звалищ відходів. Рекультивация порушених територій
Зелені насадження	Несанкціоновані рубки/руйнування	Озеленення території (забороняється висаджувати дерева та кущі, які при цвітінні виділяють пух, волокнисте або пухнасте насіння, що призводить до забруднення обладнання та продукції)
Поводження з відходами	Велика кількість відходів різного агрегатного стану,	Розвиток інфраструктури збирання та перевезення відходів за видами, виключаючи змішування відходів різного агрегатного стану, хімічного

1	2	3
	хімічного складу, класу небезпеки. Утворення побічних продуктів виробництва, схильних до гниття. Неприємний запах	складу, класу небезпеки. Заклучення договору з відповідним спеціалізованим підприємством; Розроблення спеціалізованої схеми санітарного очищення території (після затвердження ДПТ). Організація збирання сміття, встановлення бачків із кришками на асфальтованих або бетонних майданчиках, площа яких повинна перевищувати площу смітцевого бачка в три рази, на відстані не менше 25 метрів від виробничих і складських приміщень
Здоров'я населення	Акустичне навантаження, забруднення атмосферного повітря, водного середовища, ґрунтів, бактеріологічне забруднення	Забезпечення санітарно-епідемічного благополуччя території підприємства і населеного пункту загалом шляхом запобігання порушенням і дотримання санітарно-гігієнічних вимог до якості повітря в населених пунктах, до якості скидів, а також води, що використовується для потреб питного водопостачання. Впровадження комплексних програм боротьби зі шкідниками та переносниками хвороб. Забезпечення сприятливих для здоров'я умов праці, навчання, відпочинку, високого рівня працездатності, профілактики травматизму і професійних захворювань, отруєнь та відвернення іншої можливої шкоди для здоров'я. Запобігання інтродукції видів організмів, характерних для інших природних регіонів, які можуть негативно вплинути на екосистеми, місцеві види або здоров'я населення. Створення штучних і природних акустичних екранів та застосування звукозахисних засобів і споруд, або захисних елементів в спорудах першого ешелону забудови.

Заходи щодо пожежної безпеки

Витримані протипожежні відстані при розміщенні об'єктів будівництва та елементів вуличної мережі. На території забороняється розведення вогнищ, спалювання побутових відходів та трави.

Захисні заходи цивільної оборони

Під час небезпеки евакуація мешканців планується власним автотранспортом або організація транспортування автобусами до найближчої споруди цивільного захисту, узгодженої з ДСНС Київської області.

Компенсаційні заходи.

На всіх етапах реалізації ДДП проектні рішення будуть здійснюватися в відповідності з нормами і правилами охорони навколишнього середовища і вимог екологічної безпеки, в тому числі вимоги Закону України «Про охорону земель»; Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища»; Закону України «Про охорону атмосферного повітря» тощо.

8. ОБҐРУНТУВАННЯ ВИБОРУ ВИПРАВДАНИХ АЛЬТЕРНАТИВ, ЩО РОЗГЛЯДАЛИСЯ, ОПИС СПОСОБУ, В ЯКИЙ ЗДІЙСНЮВАЛАСЯ СТРАТЕГІЧНА ЕКОЛОГІЧНА ОЦІНКА, У ТОМУ ЧИСЛІ БУДЬ-ЯКІ УСКЛАДНЕННЯ (НЕДОСТАТНІСТЬ ІНФОРМАЦІЇ ТА ТЕХНІЧНИХ ЗАСОБІВ ПІД ЧАС ЗДІЙСНЕННЯ ТАКОЇ ОЦІНКИ)

У контексті стратегічної екологічної оцінки детального плану території з метою розгляду альтернативних проектних рішень та їх екологічних наслідків передбачається розглянути варіант «нульовий», без впровадження проектних змін.

Також розглянуто альтернативні варіанти щодо технічного та технологічного забезпечення об'єкту будівництва та територіального розміщення об'єкту планової діяльності.

Оскільки без наявності містобудівної документації, проведення будь-якої містобудівної діяльності забороняється. Тому детальний план, є дуже важливою документацією.

У разі незатвердження документа державного планування, а саме детального плану території, та відмова від реалізації будівництва об'єкту, що проектується, призведе до неможливості розвитку економіки населеного пункту.

Цей сценарій може розумітися, як продовження поточних (найчастіше несприятливих) тенденцій щодо стану довкілля. За даним варіантом подальший стабільний розвиток населеного пункту, є, очевидно, проблематичним, і ця альтернатива веде до погіршення екологічної, демографічної та соціальної ситуації, неефективного використання земельних ресурсів, хаотичної забудови та погіршення ландшафту в цілому.

Основним критерієм під час стратегічної екологічної оцінки проекту містобудівної документації є її відповідність державним будівельним нормам, санітарним нормам і правилам України, законодавству у сфері охорони навколишнього природного середовища.

Предметом стратегічної екологічної оцінки є проектні рішення детального плану території, їх потенційний вплив на стан довкілля та здоров'я населення.

З огляду на стратегічний характер такого виду документації як детальний план, ключове значення у виконанні стратегічної екологічної оцінки проекту такого документу мають методи стратегічного аналізу. Насамперед, буде застосований аналіз контексту стратегічного планування, що передбачає встановлення зв'язків з іншими документами державного планування та дослідження нормативно-правових умов реалізації рішень генерального плану.

Застосування цільового аналізу при проведенні стратегічної екологічної оцінки дозволить встановити відповідність рішень генерального плану загальним цілям охорони довкілля та забезпечення безпечного для здоров'я населення середовища існування.

Основною метою прогнозу є оцінка можливої реакції навколишнього природного середовища на прямий чи опосередкований вплив людини, вирішення задач раціонального природокористування у відповідності з очікуваним станом природного середовища.

Для здійснення стратегічної екологічної оцінки використовуються логічні і формалізовані методи прогнозування.

Для розробки стратегічної екологічної оцінки передбачається використовувати наступну інформацію:

- доповіді про стан довкілля,
- оцінку впливу на довкілля планової діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля,
- пропозиції щодо зміни існуючого функціонального використання території.

Під час підготовки звіту стратегічної екологічної оцінки визначити доцільність і прийнятність планованої діяльності і обґрунтування економічних, технічних, організаційних, санітарних, державно-правових та інших заходів щодо забезпечення безпеки навколишнього середовища.

Під час проведення процедури стратегічної екологічної оцінки передбачені заходи для запобігання негативному впливу на довкілля та здоров'я населення по таких напрямках:

- щодо охорони атмосферного повітря;
- охорона поверхневих та підземних вод, ґрунтів;
- заходи щодо пожежної безпеки;
- відновлюванні та охоронні заходи.

Проведення спеціальних досліджень для стратегічної екологічної оцінки не передбачається.

З огляду на існуючі тенденції соціально-економічного розвитку Білогородської сільської ради, а також прогнози макроекономічних впливів припускаємо наступні сценарії розвитку:

- інерційний (песимістичний або нульовий): більшість зовнішніх загроз і багато внутрішніх проблем можуть «спрацювати» і ці ризики настануть з високою ймовірністю, значно погіршать існуючу ситуацію незважаючи на зусилля з реалізації рішень ДДП цього рівня
- інтенсивного розвитку (трендовий): усе в зовнішньому оточенні «буде йти, як сьогодні», зовнішні можливості та загрози, що виникають, компенсуються новими можливостями закладеними в чинні реформи регіону і країни в цілому;
- раціонального розвитку територій (оптимістичний): демонструє поступовість розвитку та позитивну динаміку, яка уможливорюється умовами успішної реалізації заходів та завдань проектних рішень ДДП, який узгоджено із різними програмами розвитку селища, району та області.

Заходи прописані і запропоновані ДДП спрямовані на створення належних умов для підвищення безпечного для здоров'я людини рівня стану навколишнього природного середовища, збереження природних екосистем, зменшення впливів на клімат та впровадження екологічно збалансованої системи природокористування в межах проектованої ділянки.

В разі, **якщо проект не буде затверджено**, у контексті стратегічної екологічної оцінки *Детального плану* з метою розгляду альтернативних проектних рішень і їх альтернативних наслідків було розглянуто «нульовий» сценарій (за відсутності проекту розвитку територій). Цей сценарій може розглядатися як продовження поточних тенденцій щодо стану довкілля, в тому числі здоров'я населення. Висновки щодо прогнозного стану території представлені у Розділах 2, 3, 4. В разі потреби виправдані альтернативи мають бути розглянуті в межах «**нульового**» сценарію.

Проте, найсприятливішим варіантом буде затвердження запропонованого Детального плану як раціонального розвитку «оптимістичний» та такий, що демонструє поступовість розвитку та позитивну динаміку Глевахівської селищної ради та оточуючих територій в плані засад сталого природокористування.

9. ЗАХОДИ, ПЕРЕДБАЧЕНІ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ МОНІТОРИНГУ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ

9.1. Зміст заходів, передбачених для здійснення моніторингу, та строки їх виконання

Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку» встановлює необхідність здійснення моніторингу наслідків виконання документу державного планування для довкілля.

Відповідальним за здійснення моніторингу наслідків виконання документу державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення є Замовник – Глевахівська селищна рада.

Заходи з моніторингу наслідків виконання документу державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення передбачається здійснювати на постійній основі – не менше ніж 1 раз на рік. Також передбачається моніторинг при здійсненні будівельних робіт щодо забезпечення заходів щодо:

- максимального збереження площі земельних ділянок з ґрунтовим покривом і зняття та складування у визначених місцях родючого шару ґрунту з наступним використанням його для поліпшення малопродуктивних угідь, рекультивації земель та благоустрою населених пунктів;
- недопущення порушення гідрологічного режиму земельних ділянок;
- дотримання екологічних вимог, установлених законодавством України, при розміщенні та будівництві об'єктів.
- забезпечення максимального збереження існуючих зелених насаджень.

9.2. Кількісні та якісні показники, одиниці їх вимірювання та цільові значення таких показників відповідно до кожного з визначених у звіті про стратегічну екологічну оцінку наслідків виконання документу державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

Враховуючи мінімальний характер наслідків виконання документу державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення передбачається облік кількісних та якісних показників, що характеризують вплив на довкілля без акцентування на дотримання їх цільових значень (таблиця 9.1). Цільові значення показників мають відповідати санітарним нормам та правилам діючим в Україні.

Передбачається:

- контроль за дотриманням допустимих рівнів і тривалості дії шуму при будівництві;
- контроль інших можливих негативних впливів на довкілля.

В таблиці 9.1.наведено екологічні індикатори для проведення моніторингу наслідків виконання Детального плану.

Таблиця 9.1.

Екологічні індикатори для проведення моніторингу наслідків виконання ДПТ

Пор. №	Екологічні індикатори	Одиниці виміру	Значення
1	Використання водних ресурсів		
1.1	Використання прісних вод у цілому, в т.ч.:	м ³ /рік	
	побутово-питні потреби		
1.2.	Якість води для питних потреб		
	за хімічними показниками	мг/дм ³ або мкг/дм ³ або Бк/дм ³	
	за бактеріологічними показниками	КУО/100см ³ або БУО/дм ³ або клітини, цисти, яйця в 50 дм ³	
1.3	Об'єм води, що використовується для задоволення господарсько-питних та інших потреб населення в цілому	м ³ /рік/на душу населення	
1.4	Водопостачання: охоплення домогосподарств централізованою системою водопостачання (% від загальної їх кількості)		
1,5	Водовідведення: охоплення домогосподарств централізованою системою водовідведення (відповідно % від загальної кількості)		
3	Земельні ресурси		
3.1	Частка озелених територій	% від загальної території	
3.2	Частка забудованої території	% від загальної території	
3.3	Частка не забудованої території	% від загальної території	
4	Атмосферне повітря		
	Вміст в атмосферному повітрі: NO ₂ , CO, CO ₂ , NH ₃ , CH ₂ O, PM (пил) 2.5, PM 10 формальдегідів	мг/м ³ мкг/м ³ мг/м ³	
4	Загальне споживання електроенергії	кВт/рік	
5	Загальний об'єм споживання газу	м3/рік	
7	Поводження з відходами		
	Утворилося ТПВ, всього за рік	т/рік	
	Від домогосподарств	т/рік	
	Від сфери послуг	т/рік	
8	Забруднення ґрунтового покриву		
	Забруднення важкими металами (вздовж транспортних артерій та місць скупчення автомобільного транспорту)	мг/кг	

Оцінка фактичного впливу здійснюється на підставі та з урахуванням результатів моніторингу стану навколишнього природного середовища щодо реалізації господарської діяльності. Моніторинг впливу на довкілля є обов'язковою умовою при здійсненні планованої діяльності та включатиме:

Для органу місцевого самоврядування.

- проведення моніторингу виконання пропозицій детального плану території;
- проведення моніторингу стану здоров'я населення населеного пункту.

Для юридичних і фізичних осіб, що здійснюють свою діяльність на території населеного пункту:

- проведення щорічного контролю якості повітря, об'єктів що здійснюють викиди, на межі санітарно - захисної зони та найближчої виробничої забудови;
- проведення щорічного моніторингу якості використовуваної води та поверхневих стічних вод;
- контроль за дотриманням допустимих рівнів і тривалості дії шуму.

Для організації моніторингу можуть бути використані існуючі системи моніторингу та інформаційні системи. Рекомендується вибирати методи моніторингу, які доступні і найкращим чином пристосовані для перевірки того, чи відповідає той вплив на довкілля та здоров'я населення, який спостерігається, припущенням і висновкам, зробленим в процесі СЕО. Крім того, важливим критерієм для вибору методів є можливість раннього виявлення непередбаченого негативного впливу від реалізації Детального плану території, що дозволить вжити своєчасні заходи щодо виправлення ситуації.

Для організації моніторингу можуть бути використані існуючі системи моніторингу та інформаційні системи.

Рекомендується вибирати методи моніторингу, які доступні і найкращим чином пристосовані для перевірки того, чи відповідає такий вплив на довкілля та здоров'я населення, який спостерігається, припущенням і висновкам, зробленим в процесі СЕО. Крім того, важливим критерієм для вибору методів є можливість раннього виявлення непередбаченого негативного впливу від реалізації Детального плану території, що дозволить вжити своєчасні заходи щодо виправлення ситуації (табл. 9.1).

9.3. Кількісні та якісні показники, одиниці їх вимірювання та цільові значення таких показників для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення;

В таблиці 9.3.1. наведено показники для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

Таблиця 9.3.1.

Показники для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання ДДП для довкілля, у тому числі для здоров'я населення

Пор. №	Показник	Одиниці виміру	Значення
1	2	3	4
1	Атмосферне повітря		
1.1	Кількість станцій моніторингу якості повітря	одиниць	
2	Земельні ресурси		
2.1	зняття родючого шару ґрунту при забудові (площа ділянки зняття ґрунтового шару, м ²)		

1	2	3	4
	маса знятого ґрунтового шару	тонн	
3	Зелені насадження		
3.1	збільшення площі зелених насаджень загального користування (площа зелених насаджень загального користування; із зазначенням породного складу насаджень)	га	
3.2	створення смуг зелених насаджень спеціального призначення вздовж існуючих і проектних доріг та вулиць	км	

9.4. Методи визначення кожного із показників, які дають змогу швидко та без надлишкових витрат їх вимірювати;

Заповнення значень показників зазначених в таблиці 9.3.1. має здійснюватися шляхом фіксації показників наявних лічильних приладів.

Керівники об'єктів моніторингу зобов'язується повідомляти за вимогою Замовника з моменту введення в експлуатацію значення індикаторів в письмовому вигляді у формі довідки, що містить таблицю 9.3.1.

Контроль забруднення ґрунтів. Одним із поширених і небезпечних для населення наслідком антропогенного впливу на навколишнє середовище є хімічне забруднення. Основна увага має бути приділена територіям із відкритим ґрунтом, де є безпосередній контакт із людьми: дитячі ігрові та спортивні майданчики на території навчальних закладів, у межах житлової забудови. До контрольованих мають бути віднесені важкі метали (Pb, Cu, Zn та інші), пестициди, нафтопродукти, нітрати. Контроль вмісту забруднювачів має здійснюватися шляхом відбору зразків ґрунту, як депонуючого середовища, із визначенням валового і рухомого вмісту. Результати аналізу вмісту забруднювачів у ґрунтах є також індикатором забруднення повітря.

Контроль атмосферного повітря. Рекомендується впровадити контроль за станом атмосферного повітря у місцях, що найбільше піддаються тиску – у зонах впливу автодоріг. Контроль слід здійснювати за шумовим забрудненням та за речовинами, що належать до Переліку найбільш поширених і небезпечних забруднюючих речовин, викиди яких в атмосферне повітря підлягають регулюванню згідно з Постановою Кабінету Міністрів України від 29.11.2001 № 1598. В якості альтернативних джерел даних, які можуть використовуватись для доповнення та крос-верифікації наявних спостережень доцільно використовувати дані дистанційного зондування Sentinel 5 (дані у відкритому доступі та безкоштовні), які на рівні дозволяють контролювати широкий спектр забруднюючих речовин (зокрема озон, метан, формальдегід, оксиди сірки та азоту тощо).

Контроль забруднення поверхневих та ґрунтових вод та контроль якості питної води. Одним із поширених і небезпечних для населення наслідком антропогенного впливу на поверхневі та підземні води є хімічне, органічне забруднення. Основна увага під час моніторингових дій має приділятися територіям в безпосередній контактній зоні із людьми: у межах житлової, громадської забудови та в межах рекреаційних територій (пляжні зони, гідропарки та ін.) . До контрольованих забруднювачів відносяться хімічні речовини та сполуки (важкі метали, пестициди, нафтопродукти, нітрати), бактеріологічні забруднювачі та механічні (зважені часточки, каламутність та ін.) тощо. Контроль вмісту забруднювачів має здійснюватися шляхом відбору проб води на моніторингових постах та гідрологічних постах в межах населеного пункту. Результати аналізу вмісту забруднювачів у поверхневих та ґрунтових водах є також індикатором забруднення ґрунтів та повітря.

10. ОПИС ЙМОВІРНИХ ТРАНСКОРДОННИХ НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ (ЗА НАЯВНОСТІ)

Реалізація планувальних рішень ДДП території не чинитиме транскордонних наслідків в результаті прийняття. Проведення виробничого процесу планується виключно в межах населеного пункту – селища Глеваха. Прямого впливу на екологічні чи соціальні рецептори інших країн не очікується.

11. РЕЗЮМЕ НЕТЕХНІЧНОГО ХАРАКТЕРУ ІНФОРМАЦІЇ, ПЕРЕДБАЧЕНОЇ ПУНКТАМИ 1-10 ЦІЇ ЧАСТИНИ, РОЗРАХОВАНЕ НА ШИРОКУ АУДИТОРІЮ

Стратегічна екологічна оцінка *Детального плану території* проводилась в узгодженні із Генеральним планом населеного пункту. Проведені в рамках СЕО консультації і аналіз використано для розроблення рекомендацій до Детального плану з точки зору впливу на довкілля і на здоров'я населення селища Глеваха.

Основною задачею, яка була поставлена при розробленні ДДП було визначити відповідність намірів замовника, наявній містобудівній документації, встановити рівень екологічної небезпеки, який несе в собі даний вид господарської діяльності та визначити територіальні можливості, щодо розміщення відповідних об'єктів проектування.

Слід відмітити, що інженерна інфраструктура території передбачається централізована, влаштування централізованих мереж водопостачання та водовідведення, забезпечення централізованого відведення дощових та талих вод, шляхом влаштування дощової каналізації.

Також, для збереження верхнього родючого шару ґрунту, схемою інженерного підготування території передбачається зняття верхнього родючого шару ґрунту, з можливістю використання його в інших місцях, та вертикальне влаштування території.

У рамках СЕО встановлено, що, виходячи із природних особливостей території та особливостей господарювання, *за умови збереження існуючого використання території* екологічний стан ділянки не зазнаватиме особливих змін. Територія ділянки частково вільна від забудови. Ймовірно слід очікувати подальшого розвитку лісових, лісо-лучних, біотопів, які зараз займають територію проектування. Опосередкований вплив джерел забруднення (дорога, інші сусідні підприємства) не є суттєвим і не становить загрози для зміни екологічного стану ділянки планування.

І хоча *зміни у використанні земель для реалізації планувальних рішень* Детального плану і *можуть призвести до змін в природно-антропогенних екосистемах* ділянки під забудову, проте, система запобігаючих заходів і екологоорієнтованих рішень при будівництві та експлуатації громадських будівель на *території селища Глеваха Фастівського Київської області* мінімізують, а в деяких випадках (регулювання рівнів ґрунтових вод, боротьба із заболочуванням і підтопленнями, анафілогенне оздоровлення заболочених і знижених ділянок, дренаж, каналізація, водовідведення стоків, облаштування зон відпочинку і, відповідно, нормування навантажень на екосистеми, прибирання сміття та знешкодження несанкціонованих сміттєзвалищ, моніторинг за станом компонентів довкілля тощо) навіть матиме покращувальний ефект. Археологічні пам'ятки на території ділянки відсутні. Об'єкти і території природно-заповідного фонду не потрапляють у зону впливу проектованої ділянки.

Впровадження проектних рішень Детального плану не призведе до виникнення катастрофічних чинників впливу на довкілля та погіршення стану навколишнього середовища. Основні чинники впливу на довкілля, що пов'язані із реалізацією Детального плану, більше пов'язані із етапом будівництва. Це – знімання верхнього шару ґрунту для закладання будівель, робота будівельних машин і механізмів, будівництво артезіанської свердловини, прокладання каналізації, будівництво пожежних резервуарів, асфальтування території підприємства. Вплив на довкілля у процесі експлуатації помітно менший і

проявлятиметься, головним чином, внаслідок таких чинників як експлуатація громадської забудови, експлуатації автостоянок і взагалі руху автотранспорту, змив із території забудови і дорожньо-транспортної мережі; також природний сучасний покрив ділянки буде замінено на штучний.

Інтенсивний тиск на навколишнє середовище, що чинитиметься у процесі будівництва – короткостроковий. У процесі будівництва відбудеться суттєва трансформація сучасного ландшафту у межах ділянки. Реалізація планувальних рішень призведе до вилучення вільних земель із одночасним зніманням верхнього шару ґрунтового покриву, трансформації оселищ. Передбачені компенсаційні заходи, зокрема створення газонів, зелених зон тощо.

Жоден об'єкт природоохоронного фонду не потрапляє у зону впливу проєктованих рішень.

У довгостроковій перспективі – при експлуатації – тиск на довкілля незначний. Ймовірне зростання хімічного та органічного забруднення ґрунтів і підземних вод, але виключно при відсутності або аварії каналізації. Посилення теплового острова на місці підприємства через домінування штучних поверхонь.

Негативних наслідків для населення не передбачається.

Серед основних факторів впливу та наслідків, пов'язаних із виконанням ДПТ, такі:

1. Атмосферне повітря: викиди в повітря автотранспорту, внесок у загальне забруднення повітря у населеного пункту; акустичне навантаження від автомобільного транспорту та роботи підприємства; електромагнітне забруднення.

2. Клімат: перегрівання штучної (забудованої і заасфальтованої) поверхні – утворення «теплового острова».

3. Поверхневі і підземні води: стоки із поверхні із твердим покриттям, що можуть забруднювати поверхневі і підземні води.

4. Ґрунти: забруднені ґрунти є вторинним джерелом забруднення підземних та поверхневих вод; забруднення ґрунтів придорожньої території; порушення та забруднення ґрунтового покриву в наслідок будівництва під'їзних доріг.

5. Здоров'я населення: акустичне забруднення; забруднення довкілля; зниження якості образу ландшафту.

6. Біорізноманіття, природно-заповідний фонд: вплив відсутній.

7. Ландшафти: створення громадського ландшафту.

З метою покращення стану навколишнього середовища проєктом Детального плану передбачається ряд планувальних та інженерних заходів, що впливають на всі компоненти середовища і в цілому покращують санітарно-гігієнічні умови проведення забудови згідно з наміченим проєктом функціональним зонуванням:

- відведення поверхневих стічних вод з проїзду;
- влаштування дощової каналізації закритого типу за межами території проєктування;
- відновлення рослинного покриву;
- передбачені заходи із здійснення моніторингу стану довкілля.

Для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання проєкту ДПТ, враховуючи прогностичні зміни поточного стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу, екологічних проблем, у тому числі ризику впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом, наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1, 3–5 та 10–15 років відповідно, а за необхідності – 50–100 років),

постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків, що викладені у розділах 2–4, 6 цього звіту, сформульовано пріоритетні заходи щодо запобігання або зниження рівня прогнозованих наслідків негативного впливу на стан довкілля, у тому числі здоров'я населення:

- розміщення станцій моніторингу якості повітря на території населеного пункту;
- упровадження новітніх ефективних технологій з енергозбереження;
- оптимальне завантаження трансформаторів або двигунів для запобігання технологічним необґрунтованим втратам електроенергії;
- озеленення території;
- розроблення та реалізація схем оптимізації руху транспорту на території;
- розосередження джерел шуму на значній відстані до житлової забудови;
- застосування захисних звукопоглинаючих кожухів, віброгасячих підставок, спеціальних шумопоглинаючих корпусів;
- розміщення устаткування, що генерує шум у приміщеннях та конструкціях, які мають звукоізолюючу і звукопоглинальну здатність;
- екрануванням шуму спорудами і будівельними конструкціями;
- будівництво водопровідних і каналізаційних очисних споруд із застосуванням новітніх технологій та обладнання;
- пріоритетне видалення твердих відходів, перш ніж вони потраплять до потоку стічних вод;
- організоване відведення та очищення поверхневих стоків;
- застосування відповідних процедур очищення контейнерів та обладнання. Вибір миючих засобів, які не чинять несприятливого впливу на навколишнє середовище загалом, на процеси очищення стічних вод або на якість мулу для сільськогосподарського застосування;
- влаштування водонепроникних відмосток навколо будівель і споруд;
- улаштування вводів і випусків водонесучих мереж у водонепроникних каналах з пристроєм контрольних колодязів та інших заходів щодо забезпечення контролю організованого скидання аварійних вод;
- горизонтальної і вертикальної гідроізоляції і антикорозійний захист заглиблених частин будівель, підземних конструкцій;
- улаштування трапів для аварійних проток;
- організований відвів поверхневих стоків із території майданчика через дощоприймачі у мережі на локальні очисні споруди;
- роздільне збирання відходів за видами, виключаючи змішування відходів різного агрегатного стану, хімічного складу, класу небезпеки;
- вивіз усіх утворених відходів (тверді побутові, експлуатаційні тощо) в залежності від їх виду, фізичного стану, класу небезпеки на утилізацію, знешкодження або захоронення в організації, що мають відповідні дозвільні документи згідно з укладеними договорами;
- рекультивація порушених територій;
- забезпечення санітарно-епідемічного благополуччя території підприємств і населеного пункту загалом шляхом запобігання порушенням і дотримання санітарно-гігієнічних вимог до якості повітря в населених пунктах, до якості скидів, а також води, що використовується для потреб питного водопостачання;
- забезпечення сприятливих для здоров'я умов праці, відпочинку, високого рівня працездатності, профілактики травматизму і професійних захворювань, отруєнь та відвернення іншої можливої шкоди для здоров'я;

- запобігання інтродукції видів організмів, характерних для інших природних регіонів, які можуть негативно вплинути на екосистеми, місцеві види або здоров'я населення;

ДОДАТКИ



ДЕПАРТАМЕНТ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

вул. Басейна, 1/2А, м. Київ, 01004; тел. (044) 279-01-58; fax (044) 234-96-15; ел.пошта dep_eco@koda.gov.ua; Код ЄДРПОУ 38750794

від 06.08.2021р. №06.2-02.2-09/3628/4536

На №_____ від _____ 20__р.

Глевахівська селищна рада

вул. Вокзальна, 26, смт. Глеваха, Фастівський р-н,
Київська обл., 08631

Департамент екології та природних ресурсів Київської обласної державної адміністрації (далі – Департамент) опрацювавши листа Глевахівської селищної ради від 03.08.2021 №1638/02-22 щодо направлення заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки проєкту детального плану території на земельну ділянку з кадастровим номером 3221455300:01:075:0001, площею 0,50 га, в зв'язку із уточнення вулично-дорожньої мережі та розміщення будівель торгівлі по вулиці Вокзальній в смт Глеваха Фастівського району Київської області (за вхідним від 04.08.2021 №28-02.2-09-3628/2021) відповідно до вимог Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» (далі – Закон) розробив наступні зауваження та пропозиції.

Розрахувати, оцінити та врахувати у звіті про стратегічну екологічну оцінку наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, ймовірні наслідки для флори, фауни, біорізноманіття, ґрунту, надр, клімату, повітря, води, ландшафту, природних територій та об'єктів, безпеки життєдіяльності населення та його здоров'я, матеріальних активів, об'єктів культурної спадщини та взаємодію цих факторів.

При розробленні Звіту про стратегічну екологічну оцінку (далі - Звіт) та проєкту документу державного планування необхідно врахувати об'єкти та території природно-заповідного фонду. Врахувати можливість внесення територій до мережі Емеральд (Смарагдової мережі) відповідно до Бернської конвенції, до територій Екологічної мережі Київської області.

Відобразити в Звіті результати описаних та застосованих методів в розділі 6 Заяви «Дослідження, які необхідно провести, методи і критерії, що використовуватимуться під час стратегічної екологічної оцінки». Представити у Звіті результати аналізу статистичної інформації щодо стану довкілля, здоров'я населення та прогнозувати динаміку їх змін, у разі відсутності статистичних даних провести відповідні дослідження.

Розробити та врахувати виправдані альтернативи, які необхідно розглянути, у тому числі, якщо проєкт детального плану не буде затверджено та приділивши увагу територіальній, відповідно до Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки затверджених Міністерством екології та природних ресурсів України від 10.08.2018 № 296.

Також, розробити та врахувати у звіті про стратегічну екологічну оцінку реальні екологічні індикатори, методи та критерії для моніторингу наслідків виконання документу державного планування для майбутнього моніторингу впливу на зовнішнє природне середовище. Врахувати вимоги Порядку здійснення моніторингу наслідків виконання документу державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2020 №1272.

Визначити замовника відповідальним за здійснення моніторингу наслідків виконання документу державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення відповідно до статті 17 Закону.

Забезпечити максимальне збереження існуючих зелених насаджень та дотримання санітарно захисних зон.

Департамент рекомендує проводити консультації зі спеціалістами, науковцями, профільними інститутами, експертними організаціями, тощо з метою отримання актуальної інформації стосовно стану та використання зазначеної території.

Додатково повідомляємо, що згідно статті 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» здійснення оцінки впливу на довкілля є обов'язковим у процесі прийняття рішень про провадження планованої діяльності, визначеної частинами другою і третьою цієї статті. Така планована діяльність підлягає оцінці впливу на довкілля до прийняття рішення про провадження планованої діяльності. Частиною четвертою статті 3 зазначеного Закону заборонено розпочинати провадження планованої діяльності, визначеної частинами другою і третьою цієї статті, без оцінки впливу на довкілля та отримання рішення про провадження планованої діяльності.

Департамент наголошує на дотриманні вимог чинного законодавства та з метою уникнення порушень порядку здійснення процедури відповідно до Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» забезпечити:

- відповідно частини першої статті 13 Закону замовник подає проєкт документу державного планування, звіт про стратегічну екологічну оцінку та повідомлення про оприлюднення цих документів (на паперових носіях та в електронному вигляді) до Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України, Міністерства охорони здоров'я України, Департаменту екології та природних ресурсів Київської обласної державної адміністрації і Департаменту охорони здоров'я Київської обласної державної адміністрації (далі – органи виконавчої влади);

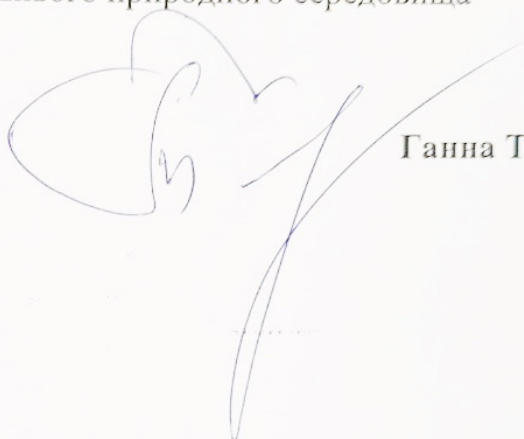
- повідомлення про оприлюднення проєкту документу державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку подається до зазначених органів виконавчої влади, підписане уповноваженою на це особою замовника, а зміст якого має відповідати вимогам частини п'ятої статті 12 Закону;

- з метою вільно доступу громадськості інформувати зазначені органи виконавчої влади одночасно з розміщенням повідомлення про оприлюднення на офіційному веб-сайті замовника та у друкованих засобах масової інформації (не менш як у двох), визначених замовником;

- відповідно до статті 16 Закону замовник протягом п'яти робочих днів з дня затвердження документу державного планування розміщує на своєму офіційному веб-сайті затверджений документ державного планування, заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документу державного планування, довідки про консультації та про громадське обговорення і письмово повідомляє про це Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України.

Відповідальність за порушення вимог законодавства України при здійсненні стратегічної екологічної оцінки регулюється нормами Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища»

Директор департаменту



Ганна ТКАЛІЧ

державна адміністрація
№ 11 044 4383 2021 год



**ДЕПАРТАМЕНТ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ**

вул. Січових Стрільців, 45, м. Київ, 04053, тел. (044) 484-17-57; факс (044) 484-17-58
E-mail: doz.koda@ukr.net Код ЄДРПОУ 02012898

№ _____

На № _____

від _____

Глевахівська селищна рада
вул. Вокзальна, 26, смт. Глеваха,
Київська область, 08631

Департаментом охорони здоров'я Київської обласної державної адміністрації опрацьовано лист Глевахівської селищної ради від 03.08.2021 № 2639/02-22 стосовно надання пропозицій до заяви про стратегічну екологічну оцінку документу державного планування.

Повідомляємо, що з урахуванням вимог статті 10 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» в Департаменті охорони здоров'я Київської обласної державної адміністрації відсутні зауваження до заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки проекту документу державного планування «Детальний план території на земельну ділянку з кадастровим номером 3221455300:01:075:0001, площею 0,50 га, в зв'язку із уточненням вулично-дорожньої мережі та розміщення будівель торгівлі по вулиці Вокзальній в смт. Глеваха Фастівського району Київської області».

Крім того, при реалізації проекту документу державного планування пропонуємо врахувати наслідки, що потенційно можуть вплинути на стан довкілля, у тому числі здоров'я населення.

Директор

Олена ЄФІМЕНКО

Банкікова 4820798

ГЛЕВАХІВСЬКА СІР
ЗАРЕЄСТРОВАНО
ВХ. № 2163/1.02-23
10.08.2021р

10.08.15-19

Фастівська газета

№ 31

(10361)
четвер,
5 СЕРПНЯ
2021 року

ПЕРЕМОГА

ЗАСНОВАНА
19 ВЕРЕСНЯ 1930 р.

РЕКОМЕНДОВАНА ЦІНА
ВРОЗДРІБ – 6,00 ГРН.

ДЛЯ ЗЕМЛЯКІВ

Відремонтувати не можна зруйнувати

Завдяки СТОВ "Відродження", очолюваному Ларисою Майсак, кому треба ставити після слова "відремонтувати"



"Будинок культури когоспу "Нові життя". Саме цей вже старенький напис на фасаді клубу в Малополівецькому майже пів століття зустрічає мешканців та гостей села.

Ця назва, як і сама будівля Будинку культури, вміщують у собі цілу історію багатьох поколінь малополівець, які тут зустрічалися, творчо розвивалися, спілкувалися, танцювали, святкували, раділи, словом – жили.

У 70-х роках минулого сторіччя, коли працівники на той час найпотужнішого на Фастівщині когоспу "Нові життя" власними силами почали зводити Будинок культури, мова не йшла про те, чи потрібен він громаді, скільки заплатять працівникам за їхню роботу. Люди за трудові приходили на будівництво і у кожну покладену цеглину вкладали свою душу і вміли, щоб культурний осередок Малополівецького був найкращим, найгарнішим не лише у районі, а й в області. Складно уявити, скільки годин, днів було витрачено лише на те, щоб викласти на фасаді з кольорової мозаїки панно, на якому зображені люди, віддані землі й своїй країні, а над ними світить яскраве сонце, благословляючи їх на добрі справи.

Зараз напевно можна сказати, що ті старання трудівників когоспу "Нові життя" не були марними. За майже п'ятдесят років із дня відкриття Будинку культури у Малополівецькому всі свята і заходи проходили саме тут. У ці дні, а особливо на День села і випускні вечори, у великій залі, як кажуть, не було де й яблуку власти. Артисти – на сцені, глядачі – у переповненій залі протягом багатьох років згуртовували громаду у

єдину родину. Молодь не мала бажання виїжджати із села, бо й тут була не лише робота, а й цікаве дозвілля, та й старше покоління малополівець завжди радо відгукувалося на можливість відвідати своїх родичів і друзів.

Як розповідає директор Будинку культури села Малополівецьке **Анатолій Рибитва**, з тих часів майже нічого не змінилося. Люди, які раніше, залюбки долучалися до святкування, які тут організовувалися. "Приміром, на недавнє свято Івана Купала прийшло дуже багато родичів із дітками, молоді, представники старшого покоління, гостей із сусідніх сіл, – з великою радістю знає Анатолій Іванович. – Святкували, пели вінки, співали, танцювали, палили вогнище, як це було раніше – до ночі. Думаю, усі залишилися задоволеними!"

І справді, без культури село не живе. Але останнім часом саме про її розвиток у селах найменше дбає держава. По всій країні через брак коштів і кадрів закриваються клуби; будівлі, в переважній більшості збудовані ще за радянських часів, руйнуються. Ось і Будинку культури у Малополівецькому втимується, у нього почав протікати дах, заливаючи водою велику концертну залу, яка і так вже потребує ремонту. "Якось декілька років тому

під час концерту прямо на голови глядачів полився дощ, – розповідає Анатолій Рибитва. – Я вже й сам захвилювався, адже це безпека людей".

Саме тоді на допомогу прийшло місцеве сільгоспідприємство "Відродження", яке вже багато років очолює **Лариса Майсак**. За його спонсорської допомоги вдалося частково замінити листи шиферу на дах у тих місцях, де він протікав. Але, як показав час, цього було недостатньо, адже вже у інших місцях з'явилися пошкодження і виникла нагальна потреба в його капітальному ремонті. І тут знову відгукнулася Лариса Майсак, яка навіть не допускає думки, що село може залишитися без Будинку культури.

"Якщо ми втратимо це приміщення, нам цього не простять наші діти й онуки, – зазначає Лариса Дмитрівна. – Те, що зводили наші діди з батьками, нам, їхнім нащадкам, необхідно зберегти і примножити. Ремонті потребує весь Будинок культури. Але основне, на мою думку, – це дах".

Лариса Майсак у першу чергу звернулася до керівників ще двох сільгоспідприємств, які орендують землі на території сільської ради, з пропозицією фінансово долучитися до цієї доброї справи, а коли почула відмову, вирішила попри великі затрати не відступати від задуманого.

Роботи з ремонту даху Будинку культури у Малополівецькому обійшлися у півтора мільйона гривень. Менше ніж за місяць будівельники його перекрили, замінивши старий шифер на сучасну покрівлю – червону металочерепицю.

Тож поступово Будинок культури оживає. До речі, минулого року із районного бюджету було виділено двісті тисяч гривень на заміну вікон і віхдних дверей, а ще раніше за кошти СТОВ "Відродження" відремонтовано приміщення бібліотеки, яке знаходиться на другому поверсі Будинку культури.

Але попереду ще багато роботи, адже потрібно відремонтувати велику залу і завершити фасадні роботи. Як пообіцяв Анатолій Рибитва, під час ремонту обов'язково буде збережено і реставровано той старенький напис над входом – Будинок культури когоспу "Нові життя".

Олена Олішник

ГРОМАДСЬКИЙ БЮДЖЕТ ФАСТОВА



ОБИРАЙТЕ, ЗНАЮЧИ!

Трохи менше місяця залишається до голосування за проекти Громадського бюджету-2021. Для тих, хто забув, що це таке, чи взагалі почув про Громадський бюджет уперше, варто коротко розяснити: проекти бюджету участі (їх називають ще й так) – це такі проекти, авторами яких є самі мешканці, котрі мають ідеї стосовно того, як зробити свої населені пункти комфортнішими і красивішими. Вони конкретизують ці свої ідеї аргументацією й розрахунками і подають їх на розгляд спеціально створеної для цього робочої групи. Та перевіряє, чи відповідає той чи інший проект певним, чітко визначеним вимогам, і за позитивної оцінки пропонує його на голосування. А голосують за ці проекти, які реалізуватимуться за кошти місцевого бюджету, не депутати, а вся громада. Точніше, ті її жителі, які захочуть це зробити. Визначаючи пріоритетність втілення в життя того чи іншого проекту, члени громади таким чином долучаються до розподілу частини бюджетних грошей.

Принцип партисипаторного бюджетування (це ще одна назва такого демократичного способу визначення видатків частини місцевого бюджету) було започатковано у Фастові 2017 року. Відтоді широкі активні й ініціативні заходи фінансують ідеями, у разі схвалення проектів експертами хто як може агітують земляків проголосувати у вересні (а голосування завжди відбувається у першому місяці осені) за проект саме їхній. А потім, якщо він увійде до числа переможців, наступного року разом радіють його реалізації.

Цього року у нашому конкурсі Громадського бюджету – знову зміни. Якщо раніше типів проектів у ньому було лише два – "Малі" й "Великі", потім, з огляду на чималу кількість поданих на конкурс проектів, які стосуються навчальних закладів, додалися ще й "Освітня", то зараз маємо ще один тип – "Старостинські". І це правильно, адже після створення Фастівської об'єднаної територіальної громади наємо спільний міський бюджет, а отже спільним має бути і бюджет Громадський.

Ознайомлювати вас із цюгорічними "номінантами" розпочнемо з проектів, що увійшли до типу "Великі". Їхній бюджет, як "Перемога" розповідає, це напевні, не повинен перевищувати 600 тисяч гривень. Сума порівняно з минулорічним конкурсом не змінилася. Кількість "великих" проектів-переможців – також: за результатами голосування знову буде визначений лише один.

(Закінчення на стор. 2)

ХОРОШІ НОВИНИ

У Фастові відкрито представництво Агенції регіонального розвитку

Підписано договір про його співпрацю з міською радою

Влітку 2018 року розпочала роботу Агенція регіонального розвитку Київської області, яка ставить за мету сталій економічний розвиток регіону, нові робочі місця, надійний супровід інвесторів і спроможність громад. А тепер у Фастові з'явився її окремий підрозділ – перше таке роду формування на теренах України. Його відкриття відбулося цього вівторка, 3 серпня.

З вітальним словом до при-

сутніх звернувся голова Фастівської міської територіальної громади Михайло Нетяжук, побажавши новоствореному представництву Агенції плідної роботи. Участь у заході взяли голова Фастівської районної державної адміністрації Євген Кабатов, директор Департаменту економіки та цифровізації Київської області державної адміністрації Наталія Погребна, виконуючий обов'язки директора Агенції регіонального розвитку Київщини Владислав

Токменко, представники органів місцевого самоврядування міста і району, представники бізнесу й громадського сектору та депутати міської ради.

Фастівський підрозділ Агенції працюватиме за кількома напрямками. Він займатиметься залученням інвестицій та супроводом інвесторів, підтримкою й розвитком малого і середнього бізнесу, а також створенням інноваційного простору підприємництва та стартапів. FastivBusinessHub. Базуватиметься він у Фастові, але його послуги зможуть отримувати підприємці усіх громад Фастівської району. Керуватиме представництвом Андрій Яременко, якого багато фастівчан знають як депутата міської ради.

Покрівельні та фасадні роботи швидко і якісно.

Тел.: 067-899-03-31, 050-905-80-48 (Василь Іванович)

Доставка матеріалів. Заміри і виїзд до клієнта безкоштовні. Досвід роботи у цій сфері – 21 рік.



Підписання договору про співпрацю

У рамках заходу було презентовано Фастівський Центр підтримки бізнесу/підприємств, а також відбулося урочисте підписання договору про співпрацю між Агенцією регіонального роз-

витку Київської області та Фастівською міською радою. До співпраці з Агенцією Владислав Токменко запросив усі об'єднані територіальні громади району. Інф. міськради



Телепрограма 3

9.08

ПО 15.08

ПЕРЕМІГА

Понеділок, 9

UA:Перший

06.00 Гімн України.

06.05 Я вдома.

06.30 М/ф "Будиночок для прав-
лики".

06.40 М/ф "Було літо".

06.50 М/ф "Батажес".

07.00, 08.00, 09.00, 13.00,
15.00, 18.00, 21.00, 23.35,
02.10, 05.15 Новини.07.05, 00.20 Т/с "Доктор
Блейк" (16+).

08.05 Невідомі Карпати.

08.20 Візуальний код.

08.50 Заархівоване.

09.05 Телепрограма.

09.35 Д/с "Вердикт історії".

10.45 Т/с "Наші матері – наші
батьки" (16+).

11.35 Край пригод.

11.50 Буквинки загадки.

12.00, 13.10, 18.20 Суспільна
студія.15.10, 21.45, 00.10, 02.45,
05.50 Спорт.

15.20 UA:Фольк. Спогади.

16.30 Концерт. Квартет Геть-
ман.

17.30, 05.05 Еко-люди.

17.35, 18.55 Д/с "Світ дикої
природи".

21.50 Д/с "Дикі тварини".

01.25, 02.55 Суспільна студія.

Головне.

04.00 Д/ф "Док на прийомі".

04.50 Земля, наближена до
неба.

Канал "1+1"

06.30, 07.10, 08.10, 09.10
Сніданок з "1+1".07.00, 08.00, 09.00, 12.00,
14.00, 16.45, 19.30, 04.40
ТСН.09.25, 10.20, 03.35, 05.30
"Життя відомих людей".

11.15, 12.20, 14.05 "Твій день".

14.45 "Одруження наосліп".

17.00 Т/с "Величчя століття".

Роскошана.

20.18 "ПроСпорт".

20.20 Т/с "Папик".

22.50, 02.15 Т/с "Сидоренки-
Сидоренко".

00.25 Х/ф "Тиха місія" (16+).

Інтер

02.35 Х/ф "Пограбування"
(16+).

04.25 М/ф.

05.00 "Телемагазин".

05.30, 22.15 "Сидство велич-
чч".07.00, 08.00, 09.00, 12.00,
17.40 Новини.

12.25 Х/ф "Агент Лев" (16+).

14.25 Х/ф "Жаркока".

16.05 "Чекати на мене. Рейнд-
ер".

20.00 "Подорожі".

21.00 Х/ф "Велика перерава".

00.00 Т/с "Батьківський
інстинкт" (16+).

02.00 "Рейндер".

ІСТУ

04.30 Скарб нації.

04.40 Еврика!

04.45 Служба розшуку дітей.

04.50 Громадянська оборона.

06.30 Ранок у великому місті.

08.45, 12.45, 15.45, 18.45,
19.45, 21.45, 23.45, 02.45, 05.45,
08.45, 11.45, 14.45, 17.45, 20.45,
23.45, 02.45, 05.45, 08.45, 11.45,
14.45, 17.45, 20.45, 23.45, 02.45,
05.45, 08.45, 11.45, 14.45, 17.45,
20.45, 23.45, 02.45, 05.45, 08.45,
11.45, 14.45, 17.45, 20.45, 23.45,
02.45, 05.45, 08.45, 11.45, 14.45,
17.45, 20.45, 23.45, 02.45, 05.45,
08.45, 11.45, 14.45, 17.45, 20.45,
23.45, 02.45, 05.45, 08.45, 11.45,
14.45, 17.45, 20.45, 23.45, 02.45,
05.45, 08.45, 11.45, 14.45, 17.45,
20.45, 23.45, 02.45, 05.45, 08.45,
11.45, 14.45, 17.45, 20.45, 23.45,
02.45, 05.45, 08.45, 11.45, 14.45,
17.45, 20.45, 23.45, 02.45, 05.45,
08.45, 11.45, 14.45, 17.45, 20.45,
23.45, 02.45, 05.45, 08.45, 11.45,
14.45, 17.45, 20.45, 23.45, 02.45,
05.45, 08.45, 11.45, 14.45, 17.45,
20.45, 23.45, 02.45, 05.45, 08.45,
11.45, 14.45, 17.45, 20.45, 23.45,
02.45, 05.45, 08.45, 11.45, 14.45,
17.45, 20.45, 23.45, 02.45, 05.45,
08.45, 11.45, 14.45, 17.45, 20.45,
23.45, 02.45, 05.45, 08.45, 11.45,
14.45, 17.45, 20.45, 23.45, 02.45,
05.45, 08.45, 11.45, 14.45, 17.45,
20.45, 23.45, 02.45, 05.45, 08.45,
11.45, 14.45, 17.45, 20.45, 23.45,
02.45, 05.45, 08.45, 11.45, 14.45,
17.45, 20.45, 23.45, 02.45, 05.45,
08.45, 11.45, 14.45, 17.45, 20.45,
23.45, 02.45, 05.45, 08.45, 11.45,
14.45, 17.45, 20.45, 23.45, 02.45,
05.45, 08.45, 11.45, 14.45, 17.45,
20.45, 23.45, 02.45, 05.45, 08.45,
11.45, 14.45, 17.45, 20.45, 23.45,
02.45, 05.45, 08.45, 11.45, 14.45,
17.45, 20.45, 23.45, 02.45, 05.45,
08.45, 11.45, 14.45, 17.45, 20.45,
23.45, 02.45, 05.45, 08.45, 11.45,
14.45, 17.45, 20.45, 23.45, 02.45,
05.45, 08.45, 11.45, 14.45, 17.45,
20.45, 23.45, 02.45, 05.45, 08.45,
11.45, 14.45, 17.45, 20.45, 23.45,
02.45, 05.45, 08.45, 11.45, 14.45,
17.45, 20.45, 23.45, 02.45, 05.45,
08.45, 11.45, 14.45, 17.45, 20.45,
23.45, 02.45, 05.45, 08.45, 11.45,
14.45, 17.45, 20.45, 23.45, 02.45,
05.45, 08.45, 11.45, 14.45, 17.45,
20.45, 23.45, 02.45, 05.45, 08.45,
11.45, 14.45, 17.45, 20.45, 23.45,
02.45, 05.45, 08.45, 11.45, 14.45,
17.45, 20.45, 23.45, 02.45, 05.45,
08.45, 11.45, 14.45, 17.45, 20.45,
23.45, 02.45, 05.45, 08.45, 11.45,
14.45, 17.45, 20.45, 23.45, 02.45,
05.45, 08.45, 11.45, 14.45, 17.45,
20.45, 23.45, 02.45, 05.45, 08.45,
11.45, 14.45, 17.45, 20.45, 23.45,
02.45, 05.45, 08.45, 11.45, 14.45,
17.45, 20.45, 23.45, 02.45, 05.45,
08.45, 11.45, 14.45, 17.45, 20.45,
23.45, 02.45, 05.45, 08.45, 11.45,
14.45, 17.45, 20.45, 23.45, 02.45,
05.45, 08.45, 11.45, 14.45, 17.45,
20.45, 23.45, 02.45, 05.45, 08.45,
11.45, 14.45, 17.45, 20.45, 23.45,
02.45, 05.45, 08.45, 11.45, 14.45,
17.45, 20.45, 23.45, 02.45, 05.45,
08.45, 11.45, 14.45, 17.45, 20.45,
23.45, 02.45, 05.45, 08.45, 11.45,
14.45, 17.45, 20.45, 23.45, 02.45,
05.45, 08.45, 11.45, 14.45, 17.45,
20.45, 23.45, 02.45, 05.45, 08.45,
11.45, 14.45, 17.45, 20.45, 23.45,
02.45, 05.45, 08.45, 11.45, 14.45,
17.45, 20.45, 23.45, 02.45, 05.45,
08.45, 11.45, 14.45, 17.45, 20.45,
23.45, 02.45, 05.45, 08.45, 11.45,
14.45, 17.45, 20.45, 23.45, 02.45,
05.45, 08.45, 11.45, 14.45, 17.45,
20.45, 23.45, 02.45, 05.45, 08.45,
11.45, 14.45, 17.45, 20.45, 23.45,
02.45, 05.45, 08.45, 11.45, 14.45,
17.45, 20.45, 23.45, 02.45, 05.45,
08.45, 11.45, 14.45, 17.45, 20.45,
23.45, 02.45, 05.45, 08.45, 11.45,
14.45, 17.45, 20.45, 23.45, 02.45,
05.45, 08.45, 11.45, 14.45, 17.45,
20.45, 23.45, 02.45, 05.45, 08.45,
11.45, 14.45, 17.45, 20.45, 23.45,
02.45, 05.45, 08.45, 11.45, 14.45,
17.45, 20.45, 23.45, 02.45, 05.45,
08.45, 11.45, 14.45, 17.45, 20.45,
23.45, 02.45, 05.45, 08.45, 11.45,
14.45, 17.45, 20.45, 23.45, 02.45,
05.45, 08.45, 11.45, 14.45, 17.45,
20.45, 23.45, 02.45, 05.45, 08.45,
11.45, 14.45, 17.45, 20.45, 23.45,
02.45, 05.45, 08.45, 11.45, 14.45,
17.45, 20.45, 23.45, 02.45, 05.45,
08.45, 11.45, 14.45, 17.45, 20.45,
23.45, 02.45, 05.45, 08.45, 11.45,
14.45, 17.45, 20.45, 23.45, 02.45,
05.45, 08.45, 11.45, 14.45, 17.45,
20.45, 23.45, 02.45, 05.45, 08.45,
11.45, 14.45, 17.45, 20.45, 23.45,
02.45, 05.45, 08.45, 11.45, 14.45,
17.45, 20.45, 23.45, 02.45, 05.45,
08.45, 11.45, 14.45, 17.45, 20.45,
23.45, 02.45, 05.45, 08.45, 11.45,
14.45, 17.45, 20.45, 23.45, 02.45,
05.45, 08.45, 11.45, 14.45, 17.45,
20.45, 23.45, 02.45, 05.45, 08.45,
11.45, 14.45, 17.45, 20.45, 23.45,
02.45, 05.45, 08.45, 11.45, 14.45,
17.45, 20.45, 23.45, 02.45, 05.45,
08.45, 11.45, 14.45, 17.45, 20.45,
23.45, 02.45, 05.45, 08.45, 11.45,
14.45, 17.45, 20.45, 23.45, 02.45,
05.45, 08.45, 11.45, 14.45, 17.45,
20.45, 23.45, 02.45, 05.45, 08.45,
11.45, 14.45, 17.45, 20.45, 23.45,
02.45, 05.45, 08.45, 11.45, 14.45,
17.45, 20.45, 23.45, 02.45, 05.45,
08.45, 11.45, 14.45, 17.45, 20.45,
23.45, 02.45, 05.45, 08.45, 11.45,
14.45, 17.45, 20.45, 23.45, 02.45,
05.45, 08.45, 11.45, 14.45, 17.45,
20.45, 23.45, 02.45, 05.45, 08.45,
11.45, 14.45, 17.45, 20.45, 23.45,
02.45, 05.45, 08.45, 11.45, 14.45,
17.45, 20.45, 23.45, 02.45, 05.45,
08.45, 11.45, 14.45, 17.45, 20.45,
23.45, 02.45, 05.45, 08.45, 11.45,
14.45, 17.45, 20.45, 23.45, 02.45,
05.45, 08.45, 11.45, 14.45, 17.45,
20.45, 23.45, 02.45, 05.45, 08.45,
11.45, 14.45, 17.45, 20.45, 23.45,
02.45, 05.45, 08.45, 11.45, 14.45,
17.45, 20.45, 23.45, 02.45, 05.45,
08.45, 11.45, 14.45, 17.45, 20.45,
23.45, 02.45, 05.45, 08.45, 11.45,
14.45, 17.45, 20.45, 23.45, 02.45,
05.45, 08.45, 11.45, 14.45, 17.45,
20.45, 23.45, 02.45, 05.45, 08.45,
11.45, 14.45, 17.45, 20.45, 23.45,
02.45, 05.45, 08.45, 11.45, 14.45,
17.45, 20.45, 23.45, 02.45, 05.45,
08.45, 11.45, 14.45, 17.45, 20.45,
23.45, 02.45, 05.45, 08.45, 11.45,
14.45, 17.45, 20.45, 23.45, 02.45,
05.45, 08.45, 11.45, 14.45, 17.45,
20.45, 23.45, 02.45, 05.45, 08.45,
11.45, 14.45, 17.45, 20.45, 23.45,
02.45, 05.45, 08.45, 11.45, 14.45,
17.45, 20.45, 23.45, 02.45, 05.45,
08.45, 11.45, 14.45, 17.45, 20.45,
23.45, 02.45, 05.45, 08.45, 11.45,
14.45, 17.45, 20.45, 23.45, 02.45,
05.45, 08.45, 11.45, 14.45, 17.45,
20.45, 23.45, 02.45, 05.45, 08.45,
11.45, 14.45, 17.45, 20.45, 23.45,
02.45, 05.45, 08.45, 11.45, 14.45,
17.45, 20.45, 23.45, 02.45, 05.45,
08.45, 11.45, 14.45, 17.45, 20.45,
23.45, 02.45, 05.45, 08.45, 11.45,
14.45, 17.45, 20.45, 23.45, 02.45,
05.45, 08.45, 11.45, 14.45, 17.45,
20.45, 23.45, 02.45, 05.45, 08.45,
11.45, 14.45, 17.45, 20.45, 23.45,
02.45, 05.45, 08.45, 11.45, 14.45,
17.45, 20.45, 23.45, 02.45, 05.45,
08.45, 11.45, 14.45, 17.45, 20.45,
23.45, 02.45, 05.45, 08.45, 11.45,
14.45, 17.45, 20.45, 23.45, 02.45,
05.45, 08.45, 11.45, 14.45, 17.45,
20.45, 23.45, 02.45, 05.45, 08.45,
11.45, 14.45, 17.45, 20.45, 23.45,
02.45, 05.45, 08.45, 11.45, 14.45,
17.45, 20.45, 23.45, 02.45, 05.45,
08.45, 11.45, 14.45, 17.45, 20.45,
23.45, 02.45, 05.45, 08.45, 11.45,
14.45, 17.45, 20.45, 23.45, 02.45,
05.45, 08.45, 11.45, 14.45, 17.45,
20.45, 23.45, 02.45, 05.45, 08.45,
11.45, 14.45, 17.45, 20.45, 23.45,
02.45, 05.45, 08.45, 11.45, 14.45,
17.45, 20.45, 23.45, 02.45, 05.45,
08.45, 11.45, 14.45, 17.45, 20.45,
23.45, 02.45, 05.45, 08.45, 11.45,
14.45, 17.45, 20.45, 23.45, 02.45,
05.45, 08.45, 11.45, 14.45, 17.45,
20.45, 23.45, 02.45, 05.45, 08.45,
11.45, 14.45, 17.45, 20.45, 23.45,
02.45, 05.45, 08.45, 11.45, 14.45,
17.45, 20.45, 23.45, 02.45, 05.45,
08.45, 11.45, 14.45, 17.45, 20.45,
23.45, 02.45, 05.45, 08.45, 11.45,
14.45, 17.45, 20.45, 23.45, 02.45,
05.45, 08.45, 11.45, 14.45, 17.45,
20.45, 23.45, 02.45, 05.45, 08.45,
11.45, 14.45, 17.45, 20.45, 23.45,
02.45, 05.45, 08.45, 11.45, 14.45,
17.45, 20.45, 23.45, 02.45, 05.45,
08.45, 11.45, 14.45, 17.45, 20.45,
23.45, 02.45, 05.45, 08.45, 11.45,
14.45, 17.45, 20.45, 23.45, 02.45,
05.45, 08.45, 11.45, 14.45, 17.45,
20.45, 23.45, 02.45, 05.45, 08.45,
11.45, 14.45, 17.45, 20.45, 23.45,
02.45, 05.45, 08.45, 11.45, 14.45,
17.45, 20.45, 23.45, 02.45, 05.45,
08.45, 11.45, 14.45, 17.45, 20.45,
23.45, 02.45, 05.45, 08.45, 11.45,
14.45, 17.45, 20.45, 23.45, 02.45,
05.45, 08.45, 11.45, 14.45, 17.45,
20.45, 23.45, 02.45, 05.45, 08.45,
11.45, 14.45, 17.45, 20.45, 23.45,
02.45, 05.45, 08.45, 11.45, 14.45,
17.45, 20.45, 23.45, 02.45, 05.45,
08.45, 11.45, 14.45, 17.45, 20.45,
23.45, 02.45, 05.45, 08.45, 11.45,
14.45, 17.45, 20.45, 23.45, 02.45,
05.45, 08.45, 11.45, 14.45, 17.45,
20.45, 23.45, 02.45, 05.45, 08.45,
11.45, 14.45, 17.45, 20.45, 23.45,
02.45, 05.45, 08.45, 11.45, 14.45,
17.45, 20.45, 23.45, 02.45, 05.45,
08.45, 11.45, 14.45, 17.45, 20.45,
23.45, 02.45, 05.45, 08.45, 11.45,
14.45, 17.45, 20.45, 23.45, 02.45,
05.45, 08.45, 11.45, 14.45, 17.45,
20.45, 23.45, 02.45, 05.45, 08.45,
11.45, 14.45, 17.45, 20.45, 23.45,
02.45, 05.45, 08.45, 11.45, 14.45,
17.45, 20.45, 23.45, 02.45, 05.45,
08.45, 11.45, 14.45, 17.45, 20.45,
23.45, 02.45, 05.45, 08.45, 11.45,
14.45, 17.45, 20.45, 23.45, 02.45,
05.45, 08.45, 11.45, 14.45, 17.45,
20.45, 23.45, 02.45, 05.45, 08.45,
11.45, 14.45, 17.45, 20.45, 23.45,
02.45, 05.45, 08.45, 11.45, 14.45,
17.45, 20.45, 23.45, 02.45, 05.45,
08.45, 11.45, 14.45, 17.45, 20.45,
23.45, 02.45, 05.45, 08.45, 11.45,
14.45, 17.45, 20.45, 23.45, 02.45,
05.45, 08.45, 11.45, 14.45, 17.45,
20.45, 23.45, 02.45, 05.45, 08.45,
11.45, 14.45, 17.45, 20.45, 23.45,
02.45, 05.45, 08.45, 11.45, 14.45,
17.45, 20.45, 2

ЖИТТЯ

Коли слово не б'є, то і палиця не допоможе

громадсько-політична газета

І СЛОВО

№60
(12967)
7 СУБОТА,
СЕРПНЯ
2021 р.
Ціна
4 грн. 00 коп.

Проблеми міста

СМІТТЯ НА МІЛЬЙОН Чому подвійна плата за вивезення відходів не є гарантією чистоти в місті



Виявляється, вивезення сміття у Василькові є настільки затребуваною послугою, що про готовність її надавати заявляють аж два суб'єкти господарювання. При чому платити за цю послугу багатьом міським жителям також доводиться двічі, а от якості самої послуги залишає бажати кращого. Невже насправді гроші не пахнуть?

Сміттєва загроза

Вивезення і переробка сміття є глобальною світовою проблемою. Серйозно цікавитися цим та намагатися її вирішити світова спільнота почала із середини XVIII ст. Саме тоді у Лондоні, який був найбільшим індустріальним центром Європи, пішло видання "BIG KUTV", вийшов так званий закон "про сміття", призначений унормувати сміттєпереробний сектор.

У США активно заохочували збір металобрухту. У колишньому СРСР такий збір, а також збір макулатури, взагалі був одним із обов'язків громадян. У бразильському місті Лернері міська влада зашкарпала жителів у чистоті, обмінюючи 4 кг сміття на 1 кг їжі, або на квиток у швидкісному автобусі. І дуже швидко домоглася того, що місто стало на 70% чистішим за інші латиноамериканські міста.

В Німеччині громадян запрошували обмінювати пластикові пляшки на талони, якими можна було розраховуватися за продукти в магазині. Потім ввели обов'язкове сортування сміття, за яким слідує спеціальна муніципальна служба, яку громадяни між собою називають "сміттєвою поліцією". А зараз Німеччина є світовим лідером у технологічній переробці відходів та випуску відповідного обладнання.

Україна також займає лідируючі позиції. Так, за даними, опублікованими у випуску №18 журналу "НВ", із посиленням на інформацію агентства 24/7 Wall Street, щорічно у країні

утворюється 500 млн. тонн сміття. Із них сортується лише 5% і всього 1% спалюється на заводі "Енергія", що знаходиться у столиці (і це при тому, що увесь прогресивний світ уже відмовився від спалювання сміття). Інше сміття заховується офіційно, з розрахунку 2 євро за 1 тону та неофіційно - безкоштовно, або ж просто залишається на незаконно створених сміттєзвалищах, число яких у державі, за оцінками експертів, сягає 27 тис.

Така безконтрольність, за словами голови громадської організації Zero Waste Society Анастасії Мартиненко, призводить до забруднення навколишнього середовища і становить загрозу здоров'ю населення.

Сміттєві війни

Та є ще один цікавий фактор, який позбавляє українців бажання дбати про екологію, - відсутність управлінського хисту серед вітчизняного чиновництва. Почасті завагання посадовців за сфери впливу на підприємницькі потужності ввірених їм міст доводиться оплачувати громадянам. Яскравим прикладом є невелике місто Васильків, знає своє стародавнє історію та численними проблемами в управлінській сфері. І тут не потрібно "копати" глибоко. Достатньо досліджувати "сміттєві" історії кризів призмю кількарічної давнини.

Так, у 2018 р. журналісти телеканалу "Васильків ТВ" провели розслідування і виявили, що 40% містян не мають договорів щодо

вивезення сміття і, відповідно, не сплачують за цю послугу. Погашення різниці, що виникла через порушників, лягала на самого оператора із вивезення твердих відходів - ТОВ "Раунд Рісайклінг". Після координаційної наради з питань розвитку підприємництва, лише "Київ-Влада", посадовці, комунальники та поліція провели низку рейдів, спрямованих на виявлення "сміттєвих" порушників та склали кілька десятків протоколів. Тобто фактично використали державний примус, аби спонукати містян до співробітництва із "Раунд Рісайклінг" - єдиним на той момент "сміттєвим" оператором.

Наступного, 2019 р., у соціальних мережах почали з'являтися закиди, висунуті тодішньому меру Василькова Володимиру Сабадану у зазіханні на ТОВ "Раунд Рісайклінг". А у 2020 р. нардеп Ігор Мосійчук прямо звинуватив посадовця у тому, що він "відігнав у Кію його долю в цьому бізнесі, щоб отримувати всі дотації від бюджету". "Екстер Сабадан, - йшлося далі, - керує де факто цією компанією і забирає всі прибутки".

На думку викривача, опубліковану на сайті "НВ", колишній мер не лише вміло заробляв на міському смітті, а й, заручившись підтримкою очільників ЖКГ, ускладнює роботу нинішньому меру Наталії Баласинович. "Зараз він робить все, щоб сміття не вивозилося, і Баласинович погрізає в ньому", - йдеться у дописі.

Сміттєва несподіванка

Невідомо, чи відповідає написане дійсності. Та вже цього, 2021 р., міська влада в особі Н. Баласинович розірвала договір із ТОВ "Раунд Рісайклінг" та залучила до вивезення відходів нового оператора - приватне підприємство "Науково-виробниче Підприємство Гідроресурс". Відповідне рішення розміщене на сайті Васильківської міськради. І все було б нічого, якби не одне "але", - міські чиновники забули повідомити про зміну оператора самих містян.

А точніше, влада вирішила, що сайту міськради (де пересічному громадянину інколи важко знайти інформацію щодо діючих депутатів, не говорячи про те, щоб проводити пошук в сотнях рішень) для ознайомлення з інформацією досить. І оскільки



більшість квитанцій було оплачено вчасно, можна уявити собі здивування мешканців, коли вони повторно отримали вимогу оплатити послугу, але вже від іншого оператора.

Facebook-простір вибухнув гнівними коментарями жителів міста з приводу подвійних платежів. Виявилось, що тих, хто сплачував на рахунок "Раунд Рісайклінг", НВП "Гідроресурс" включило до переліку боржників. Та виставило рахунок на три місяці. І якщо ще кількома місяцями раніше ТОВ робило спробу оскаржити рішення міської ради із залученням НВП в якості третьої особи у суді, то, за останньою інформацією, ТОВ заявило про відмову від позову, і ця заява була задоволена ухвалою Київського окружного адміністративного суду №320/4148/21. Причому швидко - ухвала датується 17.05.2021 р., а платежки приходили міським жителям пізніше. До того ж, давайте не забувати, що більшість містян підписувало договір з колишнім оператором на рік. Тож виникають питання: хто займається шахрайством? І для чого весь цей цирк за рахунок коптів васильківчан? Попередній оператор, котрий забрав позов, проте продовжує працювати, вписувати квитанції, відповідно до договору, який укладений між ТОВ та Васильківською міською радою до 2022 року? Чи новий?

До того, новий оператор не брав участі в тендері на офіційному майданчику Prozorro, бо, за словами радників міського голови, мова йде не про бюджетні кошти. Чому ж тоді тендер на будівництво скейт-парку відбувався саме на Prozorro?

Втім, платежки є не єдиною проблемою васильківчан. Інші негаразди полягають у тому, і про це знову ж таки йдеться у коментарях на Facebook, що сміттєзбірні баки, які встановлювало ТОВ, зникають, а баки від "Гідроресурсу" на їх місці з'являються не завжди. Та й ті баки, що є, вивільняються нерегулярно. При цьому, пише Наталка Сулима у дописі в групі "Підслухано Васильків без цензури", працівники НВП оперують відомками на кшталт очікування цілковитого заповнення баків, відсутності водіїв чи втомі персоналу. А тим часом за нинішньої спеки сміття дуже швидко розповсюджує неймовірний сморід, який отруює життя тих, хто проживає поруч. Ба - більше: окремі дописувачі коментарів наголошують, що НВП, на відміну від ТОВ, не має доступу до легальних сміттєзвалищ. Тож куди НВП вивозить відходи - не зрозуміло. А деякі слухачі звертають увагу, що особисто не укладалі із НВП жодних договорів, тож, особливо звважаючи

Поділування Васильків

Свинство і бідолі! Тільки таку назву можна дати тому, що відбувається на дитячому майданчику по вулиці О.Лістрового!

Сподіваюся, що у нашої ВЛАСТІ хватить чи совісті, чи розуму, хоча б ЗАБРАТИ ЦЕ ЗІБРАНЕ СМІТТЯ! Гаряча лінія ГОЛОВИ нашого міста нічим не допомогла! Який сенс тоді існування взагалі?

P.S.

Я сама прибрала майданчик за 15 хвилин. І прибирав вже не перший раз! Невже важко підтримувати чистоту???

на позицію міської влади у 2018 р., не бажано отримувати послугу від нового оператора.

Зважаючи на зазначене, так само незрозумілим для васильківчан залишається і рішення конкурентної комісії, яка, віддаючи перевагу НВП, обрала не кращого оператора за вивезення відходів. А відписки посадовців у Facebook щодо того, що треба було слідкувати за інформацією, не треба було платити та й узагалі, самі винні, - лише розбурхує роздратованість містян. Невже і цього разу вони залишаються із проблемою, створеною міською владою, наодинці? Поки що позиція очільників міста наптовхує на стверду відповідь.

ТАМАРА ВОЛШНА.

4

7 липня 2021 р. №60

Пам'ять

Васильківський Бабин Яр: повернені імена

На північний захід від Києва знаходиться неспростане урочище, яке пролунало на весь світ як місце кривавих страт людей німецько-фашистськими загарбниками. Саме тут солдати Вермаху розстрілювали військовополонених, а також мирне населення, людей похилого віку, жінок і дітей. За деякими даними, на дні Бабиного Яру знайшли свій кінець від 100 до 150 тисяч жертв. Проте ніхто точно не знає, скільки людей тут упокоїлися з 1941 по 1943 рік. Відомо, що тільки за два дні, 29 і 30 вересня 1941-го р., в цьому урочищі розстріляли 36 тисяч євреїв.

...Посріблі обличчя, змучені жінки, які притискають до себе закрутки у хустки дітей. Малюки навіть не плачуть. Матері до останнього притискають крихіток до себе. Лунають постріли, і десятки життів обриваються, а потім ще, і ще... Тут же знайшли свій кінець цигани й радянські військовополонені, а також мирне населення Києва і найближчих сіл.

У Василькові теж є подібне місце. І сьогоднішня історія якраз про нього.

Хронологія подій тих років

Місто тривалий час було окуповане німецько-фашистськими загарбниками. Тут розстрілювали багатих жінок, вбивали дітей і скидали в неглибокі братські могили ще живих поранених. Але "найчорнішими" місцями на карті нашого рідного краю стали урочище Ковалівка й урочище в кінці вулиці Хоружакова.

Згідно з архівними записами, до початку Другої світової війни у Василькові проживало приблизно 10-15 тисяч євреїв, - це десь половина населення міста. Крім того, напередодні окупації до міста перевозили поранених червоноармійців, які проходили лікування в госпіталі.

Коли до Василькова увійшли німецько-фашистські загарбники, попередньо знищили деякі важливі інфраструктурні об'єкти артилерією, комусям удалося втекти, інших перекочували місцеві, ну а треті впади під кулями солдатів Вермаху.

Перший масовий розстріл відбувся восени 1941-го року. Нимі зібрала колону євреїв, після чого направили людей до вулиці Хоружакова. З чутко, загарбники обіцяли перевезти населення в Одесу, а потім до Ізраїлю. Тому багато хто взяв із собою дітей, покинули й ті дрібні цінності, які залишилися після чистки і розбою.

Цю колону розстріляли в невеличкому урочищі в кінці вулиці. Потім, коли тут проходила будівництво, робітники знаходили останки жертв фашизму. Багато вдалося перекочувати, але далеко не всіх.

Через рік, навесні 1942-го, фашисти розстріляли 160 людей в районі Ковалівки. Дотяглися "руки" загарбників і до багатьох з тих, кому вдалося втекти в інші міста. Нимі не щадили ні дітей, ні інвалідів, ні старих.

Перші відлучення про загинувших від рук катів

Коли війна закінчилася, група чоловіків, євреїв за національністю, взялася за створення меморіальної таблички, щоб живі завжди пам'ятали про тих, хто склав голову у Васильківському Бабиному Яру.

Серед них були: брати Х.М. і П.М. Шатайкіни, І.Д. Тараркін, А.В. Балк, а пізніше - історик В.Л. Бейліс. Активісти провели величезну роботу. Вони розпитували старожилів, сусідів убитих, знайшли сліди багатьох з тих, хто загинув від рук німецько-фашистських загарбників.

Тоді мало хто погоджувався говорити відверто про події минулих років. Багато хто побоювався недовольства компартії, яка негласно декларувала те, що підіймати пи-

тання про жертв серед євреїв не варто.

Однак групі все ж удалося зібрати інформацію і вибрати дозвіл на установку пам'ятника на єврейському кладовищі. Запишалося тільки встановити меморіальну табличку з 40 іменами й підписом "Ії інші з дітьми".

За рішенням партії

Такий проєкт меморіальної дошки на стелі припав "не до смаку" радянському керівництву і чиновникам. Вони "порекомендували" змінити формат, зробивши напис російською: "Тут поховані останки жертв фашизму".

Пам'ятник мінати не стали, вибисли імена на зворотному боці. Стела все ж була встановлена, хоча донеда не ясно, з якої причини радянська влада порохувала, що не варто уточнювати таку "дрібнощі", як персоналії тих, хто загинув від рук німецько-фашистських загарбників.

У такому вигляді пам'ятник простояв кілька десятиліть. Нимі, сірий і абсолютно безликий. Не так хотіли вшанувати пам'ять жертв активісти з групи Шатайкінів. Зовсім не так.

Коли мерти знову подали голос. Про те, що зворотного боку радянської дошки є імена загинувших, знали одиниці. Всі вони берегли таємницю, не наважувалися виступити проти влади. Серед них був і Ісер Давидович Тараркін. Він втратив батька Давида і сестру Голду у Бабиному Яру.

Вже у похилому віці він вирішив передати таємницю неповнолітньому синові Яші:

"За час мого життя мені так і не вдалося передати правдиву істину, але я хочу, щоб ти домігся до жителів Василькова цієї факти. Виконай, сину, моє останнє бажання, яке мучило мене і не давало спокійно жити".

Секрет перейшов до Яші, який вимушено ніс на плечах тягар чужої скорботи довгі 50 років. Ось як він згадує ті роки:

"Скільки разів я прокидався вранці з думкою, що ось сьогодні я, нарешті, візьмусь за батьківську справу, виконаю обіцянку. Але...".

Кожен день Яків Ісерович ходив вулицями рідного Василькова до міського комбінату хлібопродуктів, де працював механіком. Він постарів, у волосся з'явилася сивина, життя без улюбленої справи, друзів і "тієї самої" прохідної гнітливого йому.

Він про кілька разів на місяць приходив сюди, на єврейське кладовище, довго стояв, розглядаючи скрупу табличку на стелі. Згодом він став сумніватися, чи є на зворотному боці ті імена?

...Одного липневого дня 2017 ро-

ку Яків Ісерович мовчки взяв інструменти та вирушив на кладовище. З величезними зусиллями йому вдалося демонтувати табличку, крихкий від часу граніт розсипався на очах. Не можна було зламати стелю, адже разом з нею зникнуть і всі надії Якова Ісеровича, а також слово, дане батькові.

І ось, через кілька виснажливих хвилин, він побачив ті самі імена. Написи втратили від часу, зі слідами іржі, але все ще впізнавали. Сльози застидали очі. Його батько сказав правду, і саме йому вдалося розкрити її.

Забравши міні-стелю додому, пенсіонер довго відновлював її. Неслухайні руки старого не хотіли тримати інструмент. Але все ж Яків Ісерович відновив її, а після зачитав імена розстріляних на зборах єврейської громади.

Коли правда перемогла

"Це же наші рідні, сусіди, а ми, немов сліпці, і не знали, чий кісточки там упокоїлись", - вигукнули присутні на зборах.

90-річна пенсіонерка Ф.І. Теніська з болем згадує ті події: "Мені не довелося пожити в окупованому Василькові. Але мої подруги, рідні й знайомі розповідали, коли нимі повели колону євреїв на розстріл, багато хто намагався врятувати дітей і своїх близьких. Вони вихоплювали їх, хотіли захищати. Але були й такі, які кидали каміння в людей з криками "Так вам і треба!"

За словами жінки, в ті роки главою Васильківської міськради була Померанець. Їм'я пенсіонерка, на жаль, не пам'ятає. Її чоловік, Ілля Савонич Померанець, був редактором газети. У подружжя росла дочка Кіма (що розшифровується як Комуністичний Інтернаціонал Молоді).

Коли Теніська зустрілася з нею, жінка зі слезами на очах розповіла, що двоє її тіток, Маню і Броню, розстріляли в Бердичеві. У 1942 році їх відправили туди з Василькова, щоб захистити, та, видно, не вдалося.

У списку є ще одне прізвище - Ф.З. Іванова. Це теж місцеве жителька. Її повинні були розстріляти разом з маленькою донькою Аллою, але сусідка вчасно викопила дитину, заховавши няміжам: "Це мій кіндер!". Алла ще довго жила у Василькові, поки не поїхала до дочки в Севастополь.

Є в списку й інші знайомі Теніської. Це С.М. Трубан, товариш її батька, який працював на мліні, прокурор Л.Є. І.П.Ш. Трахтенберг, І. Ф. Альпер, дідусь подруги пенсіонерки Євгенія Бардис, Б.Г. Ройзенвасер, що доводився рідним дядьком ще одній знайомій Теніської на ім'я Аза. Ще один загинув, Лазар Теніський, був дідом нинішнього чоловіка пенсіонерки.

Всі вони були на тій самій табличці. І тепер їх імена звучать знову, а близькі й рідні можуть покласти квіти до стели на честь невинно загублених жертв.

Через 75 років правда, яка потужне джерело, все ж пробіла собі шлях назавжди. І нехай невимовно шкода, що вона залишилася прихованою так довго, та невинні люди, загинув у Васильківському Бабиному Яру, все ж отримали даннну поваги та пам'яті. Так давай же не забуватимемо про них.

Сад і город

ЖИТТЯ І СЛОВО

Місячний календар городника і садівника з 8 по 14 серпня

У садівництві та роботі на городі місячний календар - це перший порадиш і помічник господаря. У ньому вказані рекомендації, які дозволяють уберегти ділянку від хвороб, шкідників і низького врожаю. У нашій газеті місячний календар виходить постійно, стежте за новими випусками, щоб завжди бути в курсі. А тепер давайте разом дізнаємося, на чому зопує наступний тиждень з 8 по 14 серпня.

Неділя, 8 серпня

Схід - 03:46, захід - 20:57. Моряк, знак зодіаку - Лев.

Ще один день, який дуже погано підходить для будь-яких посівних робіт. У цей день варто дати собі відпочити на природі, насолодитися свіжким повітрям і провести час у розслабленій атмосфері. 8 серпня - це приклад вкрай неважкого збору як фази Місяця, так і знака зодіаку, Лева. Будь-які починання з робіт у саду або на городі в ці дні цілком можуть закінчитися вкрай неважно. Тому санку, лопату і граблі варто відкласти на потім.

Понеділок, 9 серпня

Схід - 05:09, захід - 21:15. Місяць знаходиться у фазі росту, знак зодіаку - Лев.

У цей день можна потихеньку повертатися до роботи на ділянці. Якщо ви давно хотіли посадити декоративні рослини, в тому числі багаторічні квіти, саме час ним зайнятися. Також можна косити траву, тоді газон не буде так швидко заростати. Непогано цей день підходить для боротьби з бур'янами. Однак висаджувати овочі, фруктотні дерева та ягідні кущі, які і раніше, не варто - урожай з таких грядок вийде на рідкісній мізерній.

Вівторок, 10 серпня

Схід - 06:33, захід - 21:28. Фаза та ж сама, знак зодіаку - Дева.

На цей день можна і навіть потрібно запланувати посів насіннєвих культур. Займайтеся грядками опріжк, фенхелю, кропу і петрушки. Як і 9 серпня, сьогодні можна висаджувати як однорічні, так і багаторічні квіти. Те ж саме стосується і газону, якщо ви давно збиралися засіяти травувою невелику ділянку прибудинкової території. Утримайтеся від посадки саджанців, прищипки та обробки дерев, також не варто займатися поливом ділянок, інакше рослини можуть захворіти.

Середа, 11 серпня

Схід - 07:39, захід - 21:40. Фаза та ж зодіаку, той же самі.

У цей день займатися ягідними кущами. Прекрасно підуть в ріст сунія, малина, смородина. Також сьогодні можна зрізати пагоди, провести підгодовування саджанців на ділянці, прищипку верхівок чагарників. А ось висаджувати овочі, особливо бульбозі, не варто. Крім того, утримайтеся від збору врожаю.

Четвер, 12 серпня

Схід - 09:24, захід - 21:50. Місяць зна-

ходиться у фазі росту, знак зодіаку - Вівторок.

Прекрасний день для того, щоб провести закладку бульб і насіння на наступний рік. Також вкрай ефективні сіносіє і полив ділянок. Якщо хочете засадити сад, виберіть кісточку фруктотні дерева, наприклад, персик, абрикос або айву. Ще цей день підходить для прибирання ділянки та обробки саджанців. Турботи про перекопування ниви та огороження кущів на ділянці залиште на інший день, 12 серпня для цього не дуже підходить.

П'ятниця, 13 серпня

Схід - 10:50, захід - 22:01. Фаза та ж зодіаку, той же самі.

Огірки, томати, капуста, зелень, в тому числі шпинат і салат, - все це можна і потрібно висаджувати 13 серпня. Так ви отримаєте багатий урожай. Також можна завершити збір урожаю бульбозі і загостити насіння про запас. Ще 13 серпня відмінно підходить для висадки всіх видів багаторічних квітів, а також не плодощих кущів. Не забувайте і про лікарські трави. Сьогодні їх можна збирати для заготівлі на зиму і приготування настоянок. А ось обприскування ділянок не варто, рослини можуть похворіти.

Субота, 14 серпня

Схід - 12:19, захід - 22:14. Місяць знаходиться у фазі росту, знак зодіаку - Скорпіон.

У цей день можна висаджувати бобові, зелень, редис, шпінат. Також не забувайте поливати ділянку і робити підгодівлю. Ще 14 серпня відмінно підходить для висадки багаторічних квітів, особливо троянд. Саджанці швидко візьмуться і підуть у ріст. Також в суботу можна зайнятися заготівлю лікарських рослин, перепоном для розливу наливки і збірним урожаєм фруктотних дерев. А ось виконувати варто, обробити коренівши і саджанці від шкідників, а також полив грядок, не варто.

Нагадуємо вам, що зі свіжими випусками місячного календаря ви можете ознайомитися в нашому виданні. Статті по цій темі виходять щотижня. З ними ви зможете дізнатися більше про те, як правильно планувати роботи в саду і на городі, щоб ділянка завжди радувала вас багатим урожаєм.

До нових зустрічей!

Повідомлення

про оприлюднення "Заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки проєкту детального плану території на земельну ділянку з кадастровим номером 3221455300:01:075:0001, площею 0,50 га, у зв'язку із уточненням вулично-дорожньої мережі та розміщенням будівель торгівлі по вулиці Вокзальній в смт. Глеваха Фастівського району Київської області.

З метою одержання та врахування зауважень та пропозицій громадськості на офіційному сайті Глевахівської селищної ради за адресою: <https://hleavakha.gov.ua> оприлюднено заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки проєкту детального плану території на земельну ділянку з кадастровим номером 3221455300:01:075:0001, площею 0,50 га, у зв'язку із уточненням вулично-дорожньої мережі та розміщенням будівель торгівлі по вулиці Вокзальній в смт. Глеваха Фастівського району Київської області.

Строк громадського обговорення заяви - 15 днів з 03.08.2021 р. по 18.08.2021 р.

Пропозиції до Заяви про визначення обсягу СЕО приймаються в Глевахівській селищній раді за адресою: смт. Глеваха, вул. Вокзальна, 26, кабінет № 9, тел.: (04571) 3-15-48. За забезпечення збору пропозицій відшідальний начальник відділу архітектури, містобудування та земельних відносин Глевахівської селищної ради - Павлова Сніжана Володимирівна.

ЖИТТЯ І СЛОВО - громадсько-політична газета

Засновник і видавець:

ТОВ "Громадсько-політична газета "Життя і слово".
Індекс газети - 61286.
E-mail: zhittya_i_slovo@ukr.net

Головний редактор газети
А.О. КУДРИЦЬКА.

Телефони:



Адреса редакції:
08601
м. Васильків,
вул. Грушевського, 15,
другий поверх.

редактора:

2-13-44;

відділу реклами:

096-868-14-00;

бухгалтерії:

099-409-05-96;

Вібер:

Вібер:

□ Редакція не завжди поділяє точку зору авторів публікацій.

□ Відповідальність за достовірність інформації та реклами несуть автори матеріалів і рекламодавці.

□ Листування з читачами - лише на сторінках газети.

□ Редакція не рецензує матеріали і не повертає рукописів.

Газета набрана і зверстана у комп'ютерному центрі редакції газети ЖИТТЯ І СЛОВО, віддрукована з редакційних фотоформ у КВПП "Обухівська друкарня" м. Обухів, вул. В. Чаплинського, 5, 5-35-60.

Газета виходить по середах і суботах. Друж офейний. Обсяг - 1 друкований аркуш.

<https://hlevakha.gov.ua/news/1627979767/>

Глевахівська громада

Київська область, Фастівський район

Головна

Новини

Обговорення концепції
парку

Громадський
бюджет

ЦНАП

Картка
громади

Контакти

Пошук

[Глевахівська громада](#) » [Архітектура, містобудування та земельні відносини](#) » [Документи на обговорення](#) » Заява про визначення SEO проєкту ДПТ по вул. Вокзальній в смт Глеваха

Навігація

Про громаду

Селищна рада

Бюджет

Офіційні документи

Освіта

Культура та спорт

Соціальний захист та
медицина

**Архітектура, містобудування
та земельні відносини**

Житлово-комунальне
господарство, благоустрій

Публічна інформація

Мешканцям

Архів

Заява про визначення SEO проєкту ДПТ по вул. Вокзальній в смт Глеваха

Дата: 03.08.2021 11:30

Кількість переглядів: 109



Повідомлення про оприлюднення

Заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки (SEO) проєкту детального плану території на земельну ділянку з кадастровим номером 3221455300:01:075:0001, площею 0,50 га, в зв'язку з уточненням вулично-дорожньої мережі та розміщення будівель торгівлі по вулиці Вокзальній в смт Глеваха Фастівського району Київської області

З метою одержання та врахування зауважень та пропозицій громадськості на офіційному сайті Глевахівської селищної ради за адресою hlevakha.gov.ua оприлюднено заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки – проєкту детального плану території на земельну ділянку з кадастровим номером 3221455300:01:075:0001, площею 0,50 га, у зв'язку з уточненням вулично-дорожньої мережі та розміщення будівель торгівлі по вулиці Вокзальній в смт Глеваха Фастівського району Київської області.

Строк громадського обговорення заяви – 15 днів: з 3 серпня 2021 року по 18 серпня 2021 року.

Пропозиції до Заяви про визначення обсягу SEO приймаються в Глевахівській селищній раді за адресою: смт Глеваха, вул. Вокзальна, 26, кабінет № 9, тел. (04571) 3-15-48.

За забезпечення збору пропозицій відповідальний начальник відділу архітектури, містобудування та земельних відносин Глевахівської селищної ради Павлова Сніжана Володимирівна.

