

## **ЗВІТ**

про базове відстеження результативності регуляторного акта –  
рішення Теофіпольської селищної ради  
**«Про затвердження ставок орендної плати за земельні ділянки  
комунальної власності Теофіпольської селищної територіальної громади»**

### **1. Вид та назва регуляторного акта:**

Рішення Теофіпольської селищної ради від 16 червня 2023 року №19-32/2023 «Про затвердження ставок орендної плати за земельні ділянки комунальної власності Теофіпольської селищної територіальної громади».

### **2. Виконавець заходів з відстеження:**

Відділ економічного розвитку, інфраструктурних проєктів та регуляторної діяльності Теофіпольської селищної ради.

### **3. Цілі прийняття акта:**

Рішення розроблено з метою:

- забезпечення виконання вимог Податкового кодексу України;
- встановлення економічно обґрунтованих ставок орендної плати за землю;
- забезпечення надходжень до бюджету громади;
- створення рівних умов для суб'єктів господарювання;
- ефективного використання земель комунальної власності.

### **4. Строк виконання заходів з відстеження:**

15.05.2023 – 15.06.2023

### **5. Тип відстеження:**

Базове відстеження.

### **6. Метод одержання результатів відстеження**

Для проведення базового відстеження використовувався статистичний метод. Відстеження результативності регуляторного акта проведено на підставі аналізу фактичних показників надходжень до бюджету громади.

### **7. Дані на основі яких відслідковувалась результативність:**

Враховуючи цілі регулювання, для відстеження результативності визначено такі показники:

- обсяг надходжень орендної плати до бюджету громади;
- рівень поінформованості платників податку.

Дані отримано на підставі інформації фінансового відділу та відділу земельних відносин та екологічних питань.

## 8. Кількісні та якісні значення показників результативності:

№	Показник результативності	2022 рік	Прогноз 2023 рік	Відхилення
1.	Орендна плата за земельні ділянки комунальної власності	5 898 037,36	7 265 000,00	+ 123,1%
2.	Рівень поінформованості	Рішення оприлюднено на офіційному сайті Теофіпольської селищної ради	Рішення оприлюднено на офіційному сайті Теофіпольської селищної ради	-

## 9. Оцінка результатів реалізації регуляторного акта:

Очікується забезпечення стабільних надходжень до бюджету громади, впорядкування орендних відносин та підвищення ефективності використання земель комунальної власності.

Прийняття регуляторного акта сприятиме прозорості встановлення ставок орендної плати та створенню рівних умов для суб'єктів господарювання.