

**З В І Т**  
**про роботу постійної комісії Теофіпольської селищної ради**  
**з питань земельних відносин, архітектури, будівництва, інвестицій,**  
**перспективного планування та екології за 2022 рік**

Постійну комісію Теофіпольської селищної ради з питань земельних відносин, архітектури, будівництва, інвестицій, перспективного планування та екології її персональний склад затверджено рішенням Теофіпольської селищної ради від 03 грудня 2020 №5-1/2020 «Про затвердження переліку та персонального складу постійних комісій Теофіпольської селищної ради».

До складу постійної комісії увійшло 5 депутатів селищної ради:

Стецюк Віктор Павлович – голова комісії;

Прокопчук Сергій Олександрович – заступник голови комісії;

Якубівський Микола Романович – секретар комісії;

Камінський Олександр Петрович – член комісії;

Бомашук Володимир Йосипович – член комісії.

Всі члени комісії мають професійну підготовку, необхідну для забезпечення її роботи на належному рівні.

У своїй діяльності постійна комісія керується законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про статус депутатів місцевих рад», Регламентом Теофіпольської селищної ради 8 скликання та Положенням про постійні комісії Теофіпольської селищної ради, іншими законодавчими та нормативно — правовими актами.

Відповідно до Положення про постійні комісії Теофіпольської селищної ради за функціональною спрямованістю постійна комісія за дорученням селищної ради або за власною ініціативою попередньо розглядала питання щодо:

регулювання земельних відносин - володіння, користування, розпорядження землями селищної територіальної громади;

передачі земельних ділянок у власність чи користування громадянам;

припинення права користування земельними ділянками;

питання організації землеустрою, зміни правового статусу земельних ділянок, їх цільового призначення і умов надання.

Основним завданням постійної комісії є попередній розгляд проєктів рішень, що виносяться на розгляд селищної ради. Особливу увагу комісія приділяла профільним питанням.

У випадку необхідності, з метою більш досконалого вивчення окремих проєктів рішень селищної ради, комісія збиралася на свої засідання або виїжджала на місця для вивчення проблеми.

З метою надання більш детальних пояснень або додаткової інформації щодо проєктів рішень на засідання постійної комісії регулярно запрошувалися фахівці виконавчих органів селищної ради, зокрема відділу земельних відносин та екологічних питань Теофіпольської селищної ради.

З врахуванням думки комісії прийняті Теофіпольською селищною радою рішення щодо формування земельних ділянок з подальшою передачею їх у власність (користування) фізичним та юридичним особам, укладання (поновлення) договорів оренди та земельного сервітуту, тощо (комісія надавала пропозиції в частині доповнень, уточнень, внесення технічних правок та зняття з розгляду сесії селищної ради окремих питань).

У 2022 році засідання комісії проводились у відповідності з планом роботи селищної ради та в міру необхідності.

За звітний період відбулося 5 засідань постійної комісії, на яких розглянуто 69 питань. Члени комісії також брали активну участь у 11 спільних засіданнях постійних комісій селищної ради, на яких розглянули та надали рекомендації до 272 проєктів рішень.

Постійна комісія здійснює дієвий контроль за довгостроковими програмами, а саме:

Програмою розроблення містобудівної документації населених пунктів Теофіпольської селищної територіальної громади на 2022-2025 роки;

Програмою встановлення меж території Теофіпольської селищної територіальної громади на 2023 рік;

Програмою охорони навколишнього природного середовища Теофіпольської селищної ради на 2022 – 2025 роки;

Програмою проведення нормативної грошової оцінки земель населених пунктів Теофіпольської селищної ради на 2022-2025 роки;

Програмою встановлення (зміни) меж населених пунктів Теофіпольської селищної ради на 2022-2025 роки.

У звітному періоді постійна комісія працювала злагоджено і професійно, з повним розумінням важливості прийнятих рішень для забезпечення життєдіяльності Теофіпольської селищної територіальної громади.

**Голова постійної комісії з питань  
земельних відносин, архітектури,  
будівництва, інвестицій, перспективного  
планування та екології**

**Віктор СТЕЦЮК**