



УКРАЇНА
ПОКРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ

від 24.05.2018 № 7/55-5

м. Покровськ

Про встановлення місцевих податків
на території м. Покровська

Керуючись Податковим кодексом України від 02.12.2010 №2755-VI (зі змінами), Бюджетним кодексом України від 08.07.2010 №2456-VI (зі змінами), статтями 26, 59, 73 Закону України від 21.05.1997 №280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні» (зі змінами), міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на території м. Покровська наступні місцеві податки:

1.1. Податок на майно, який складається з:

- податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
- транспортного податку;
- плати за землю.

1.2. Єдиний податок.

2. Встановити ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (додаток 1):

2.1. Ставка податку для об'єктів житлової нерухомості, що перебуває у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюється в розмірі 1 відсотка від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв.метр бази оподаткування.

2.2. Ставки податку на об'єкти нежитлової нерухомості встановлюються в залежності від їх місця розташування в м Покровську. На підставі схеми економіко-планувального зонування території м. Покровська для визначення нормативної грошової оцінки землі, затвердженої міською радою від 26.05.2017 №7/34-21, враховуються такі зони міста:

I зона: 1 і 2 економіко-планувальні зони;

II зона: (за винятком 1 зони) – 4,6, 7-9 економіко-планувальні зони;

III зона: всі інші економіко-планувальні зони міста (крім зони I і зони II).

Ставки податку на об'єкти нежитлової нерухомості встановлюються у таких розмірах:

1) 0,4 відсотка від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування - на об'єкти нежитлової нерухомості розташованої в I зоні міста;

2) 0,3 відсотка від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування - на об'єкти нежитлової нерухомості розташованої в II зоні міста;

3) 0,2 відсотка від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування - на об'єкти нежитлової нерухомості розташовані в III зоні міста.

2.3. Встановити пільги із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки:

1) пільги із сплати податку визначаються відповідно до пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

2) перелік пільг для фізичних та юридичних осіб наданих у межах норм підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу (додаток 2).

3. Встановити ставку транспортного податку згідно з пунктом 267.4 статті 267 Податкового кодексу України.

4. Встановити ставки земельного податку на території м.Покровська (додаток 3):

4.1. Ставка земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, встановлюються у відсотках від їх нормативної грошової оцінки з урахуванням коефіцієнта індексації нормативної грошової оцінки земель станом на 01 січня поточного року:

1) за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, у розмірі 1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки;

2) за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання, у розмірі 3 відсотка від їх нормативної грошової оцінки (крім державної та комунальної форми власності);

3) за земельні ділянки (в межах населеного пункту), зайнятих житловим фондом, автостоянками для зберігання особистих транспортних засобів громадян, які використовуються без отримання прибутку, гаражно-будівельними, дачно-будівельними та садівницькими товариствами, індивідуальними гаражами, садовими і дачними будинками фізичних осіб, а також за земельні ділянки, надані для потреб сільськогосподарського виробництва, садівництва, які зайняті виробничими, культурно-побутовими, господарськими та іншими будівлями і спорудами – 0,03 відсотка від їх нормативної грошової оцінки;

4) за земельні ділянки загального користування у розмірі 1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки;

4.2. Розмір орендної плати встановлюється у договорі оренди відповідно до пункту 288.5 статті 288 Податкового кодексу України.

4.3. Пільги щодо сплати земельного податку:

1) перелік пільг для фізичних осіб визначено статтею 281 Податкового кодексу України.

2) перелік пільг для юридичних осіб визначено статтею 282 Податкового кодексу України.

3) перелік пільг для юридичних осіб, наданих у межах норм пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України (додаток 4).

5. Встановити ставки єдиного податку для фізичних осіб - підприємців, які здійснюють господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць:

- для першої групи платників єдиного податку - 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

- для другої групи платників єдиного податку - 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

6. Інші елементи податків, визначені пунктом 7.1 статті 7 Податкового кодексу України, визначаються виключно Податковим кодексом України.

7. Дане рішення набирає чинності з 01.01.2019 року.

8. Вважати таким, що втратило чинність з 01.01.2019 року рішення міської ради від 22.06.2016 №7/13-3 «Про встановлення місцевих податків на території м.Покровська» зі змінами та доповненнями.

9. Дане рішення підлягає опублікуванню в регіональній газеті «Маяк».

10. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку міста, інвестиційної діяльності, розвитку підприємництва (Стародуб).

В.о. міського голови

І.В.Сущенко

від 24.05.2018 № 7/55-5

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
05		1413200000	м. Покровськ

СТАВКИ податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні ⁵						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	1	1	1	1	1	1
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	1	1	1	1	1	1
1110.3	Будинки садибного типу	1	1	1	1	1	1
1110.4	Будинки дачні та садові	1	1	1	1	1	1
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами ⁵						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	1	1	1	1	1	1
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	1	1	1	1	1	1
1122	Будинки з трьома та більше квартирами ⁵						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	1	1	1	1	1	1
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	1	1	1	1	1	1
1122.3	Будинки житлові готельного типу	1	1	1	1	1	1
113	Гуртожитки ⁵						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	1	1	1	1	1	1
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵	1	1	1	1	1	1
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵	1	1	1	1	1	1

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵	1	1	1	1	1	1
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵	1	1	1	1	1	1
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵	1	1	1	1	1	1
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	1	1	1	1	1	1
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1211.2	Мотелі	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1211.3	Кемпінги	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1211.4	Пансіонати	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1211.5	Ресторани та бари	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні ⁵						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1242.2	Гаражі підземні	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1242.4	Навіси для велосипедів	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові ⁵						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
	целюлозно-паперової промисловості ⁵						
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1252.3	Силоси для зерна	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1252.6	Холодильники	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1252.7	Складські майданчики	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1252.8	Склади універсальні	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1261.3	Цирки	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1261.4	Казино, ігорні будинки	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁵	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1262.3	Технічні центри	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1262.4	Планетарії ⁵	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1262.5	Будівлі архівів ⁵	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1265	Зали спортивні ⁵						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1265.2	Басейни криті для плавання	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1265.5	Тири	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1265.9	Зали спортивні інші	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ⁵						
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності ⁵						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо ⁵	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ⁵						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуй ⁵	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше ⁵						
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,4	0,3	0,2	0,4	0,3	0,2

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретарь міської ради

І.В.Сущенко

Додаток 2
до рішення міської ради

від 24.05.2018 № 7/55-5

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
05		1413200000	м. Покровськ

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
«Інші будівлі»: господарські (присадибні будівлі – допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належить сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо, що перебувають у власності фізичних осіб	100

Секретарь міської ради

І.В.Сущенко

Додаток 3
до рішення міської ради

від 24.05.2018 № 7/55-5

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
05		1413200000	м.Покровськ

СТАВКИ
земельного податку¹

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, за земельні ділянки нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	х	х	х	х
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	х	х	х	х
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	х	1	х	х
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴	1	х	х	х
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	х	0,03	х	х
01.06	Для колективного садівництва ⁴	0,03	х	х	х
01.07	Для городництва ⁴	х	х	х	х
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ⁴	х	х	х	х
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	х	х	х	х
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	х	х	х	х
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1	1	х	х
01.12	Для розміщення інфраструктури	1	х	х	х

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	оптових ринків сільськогосподарської продукції				
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1	1	x	x
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	x	0,03	x	x
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴	x	x	x	x
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,03	x	x	x
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	1	1	x	x
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	x	0,03	x	x
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,03	x	x	x
02.07	Для іншої житлової забудови	1	1	x	x
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	1	x	x	x
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	1	1	x	x
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	1	1	x	x
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	1	x	x	x
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	1	1	x	x

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, за земельні ділянки нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴	1	х	х	х
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1	1	х	х
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1	1	х	х
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	1	х	х	х
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	1	х	х	х
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1	х	х	х
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1	х	х	х
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1	1	х	х
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴	1	1	х	х
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1	1	х	х
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	х	х	х	х
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	х	х	х	х
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴	х	х	х	х
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴	х	х	х	х
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	х	х	х	х
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	х	х	х	х
04.06	Для збереження та використання	х	х	х	х

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, за земельні ділянки нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	дендрологічних парків				
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	x	x	x	x
04.08	Для збереження та використання заказників	x	x	x	x
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	x	x	x	x
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	x	x	x	x
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	x	x	x	x
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴	x	x	x	x
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	x	x	x	x
06.03	Для інших оздоровчих цілей	x	x	x	x
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	1	1	x	x
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	1	1	x	x
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	x	x	x	x
07.04	Для колективного дачного будівництва	x	x	x	x
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1	x	x	x
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1	x	x	x

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1	х	х	х
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	х	х	х	х
09	Землі лісогосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	1	х	х	х
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	1	х	х	х
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	х	х	х	х
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1	х	х	х
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1	х	х	х
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1	х	х	х
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1	х	х	х
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1	х	х	х
10.06	Для сінокосіння	х	х	х	х
10.07	Для рибогосподарських потреб	1	х	х	х
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1	х	х	х
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	х	х	х	х
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1	х	х	х
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів,	х	х	х	х

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, за земельні ділянки нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	морських заток і лиманів				
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	1	x	x	x
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	1	x	x	x
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	1	x	x	x
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	1	x	x	x
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	1	x	x	x
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	x	x	x	x
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	x	x	x	x
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴	1	x	x	x
12.05	Для розміщення та експлуатації	x	x	x	x

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, за земельні ділянки нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	будівель і споруд авіаційного транспорту				
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	1	x	x	x
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	x	x	x	x
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	1	x	x	x
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	1	1	x	x
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	1	x	x	x
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	1	1	x	x
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	1	x	x	x
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	1	x	x	x
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	1	x	x	x
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴	1	x	x	x
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴	1	x	x	x
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴	x	x	x	x
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴	1	x	x	x
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴	1	x	x	x
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴	1	x	x	x
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴	1	x	x	x
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
16	Землі запасу	1	x	x	x
17	Землі резервного фонду	1	x	x	x
18	Землі загального користування ⁴	1	x	x	x
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

Секретарь міської ради

І.В.Сущенко

Додаток 4
до рішення міської ради

від 24.05.2018 № 7/55-5

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно- територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
-------------	------------	------------------------	--

05

1413200000

м. Покровськ

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, заклади, установи та організації, спеціалізовані санаторії України для реабілітації, лікування та оздоровлення хворих, військові формування, утворені відповідно до законів України, Збройні Сили України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів	100
Релігійні організації України, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, за земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення їх діяльності, а також благодійні організації, створені відповідно до закону, діяльність яких не передбачає одержання прибутків	100
Підприємства, установи, організації, громадські організації фізкультурно-спортивної спрямованості, у тому числі аероклуби та авіаційно-спортивні клуби Товариства сприяння обороні України, - за земельні ділянки, на яких розміщені спортивні споруди, що використовуються для проведення всеукраїнських, міжнародних змагань та навчально-тренувального процесу збірних команд України з видів спорту та підготовки спортивного резерву.	100
Парки державної та комунальної власності	100

Секретарь міської ради

І.В.Сущенко