

**УКРАЇНА****КОРЮКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ****РІШЕННЯ****(тридцять сьома позачергова сесія восьмого скликання)**

05 листопада 2025 року

м. Корюківка

№ 6-37/VIII

**Про розроблення детального
плану території**

З метою визначення планувальної організації, функціонального призначення, просторової композиції та параметрів забудови земельних ділянок та врахування інтересів Корюківської міської територіальної громади, враховуючи клопотання РКСП «Корюківкаліс», відповідно до ст.ст. 8, 10, 16, 19, 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», постанови Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 року № 555 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення містобудівної документації на місцевому рівні», Порядку розроблення містобудівної документації, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16.11.2011 року № 290 та Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 року № 926, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШУЄ:

1. Розробити Детальний план території орієнтовною площею 1,5 га за межами міста Корюківка Корюківського району Чернігівської області з метою формування нової земельної ділянки для будівництва лісокомплексу РКСП «Корюківкаліс» (далі – Детальний план території).

2. Замовником розроблення Детального плану території визначити Корюківську міську раду (далі – Замовник).

3. Провести процедуру стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації Детального плану території.

4. Фінансування робіт з розроблення Детального плану території та звіту стратегічної екологічної оцінки здійснити за рахунок коштів РКСПП «Корюківкаліс» (далі – Заявник).

5. Заявнику визначити розробника Детального плану території (далі – Розробник) та укласти тристоронній договір між Замовником, Заявником та Розробником на виготовлення Детального плану території.

6. Підготовчі процедури розроблення Детального плану території провести у відповідності до календарного плану, передбаченого в Додатку 1 до даного рішення.

7. Визначити перелік та значення індикаторів розвитку містобудівної документації Детального плану території відповідно до Додатку 2 до даного рішення.

8. Розробнику, після громадського обговорення розробленого Детального плану території та розгляду на архітектурно-містобудівній раді, передати проєкт Детального плану території Замовнику на затвердження.

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарства, регулювання земельних відносин, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

3 оригіналом
згідно



Ратан АХМЕДОВ

Секретар міської ради
[Handwritten signature]

Копія

Додаток 1
до рішення тридцять сьомої
позачергової сесії
Корюківської міської ради
восьмого скликання
від 05.11.2025 року № 6-37/VIII

**Календарний план
підготовчих процедур для розробки
«Детального плану території орієнтовною площею 1,5 га за межами міста
Корюківка Корюківського району Чернігівської області з метою
формування нової земельної ділянки для будівництва лісокомплексу
РКСЛП «Корюківкаліс»»**

№ з/п	Назва підготовчої процедури розроблення	Дата початку	Строк проведення, днів	Дата закінчення
1.	Прийняття рішення про розроблення детального плану території	05.11.2025	1 робочий	05.11.2025
2.	Інформування громадськості про прийняття рішення на розроблення містобудівної документації	05.11.2025	10 календарних	16.11.2025
3.	Визначення джерел фінансування детального плану території	05.11.2025	1 робочий	05.11.2025
4.	Визначення розробника детального плану території	05.11.2025	43 робочих	19.12.2025

Секретар міської ради

**3 оригіналом
згідно**

Андрей
Риб

Н. Плющ



Анастасія ПЛЮЩ

Копія

Додаток 2
до рішення тридцять сьомої
позачергової сесії
Корюківської міської ради
восьмого скликання
від 05.11.2025 року № 6-37/VIII

Пропозиції
щодо переліку та значень індикаторів розвитку
«Детального плану території орієнтовною площею 1,5 га за межами міста
Корюківка Корюківського району Чернігівської області з метою
формування нової земельної ділянки для будівництва лісокомплексу
РКСЛП «Корюківкаліс»»

№ з/п	Показник	Одиниці виміру	Стартовий рік	Бажане значення
1. Промислове підприємство				
1.1	Територія	га	2025	1,5
1.2	Виробничі будівлі та споруди	м ²	2025	Передбачити розміщення
1.3	Створення нових робочих місць	місць	2025	Збільшення
1.4	Забезпеченість інженерно-транспортною інфраструктурою території територіальної громади	%	2025	Збільшення
1.5	Лінійні об'єкти (проїзди, мережі і т.д.)	км	2025	Збільшення

Секретар міської ради

3 оригіналом
згідно

Секретар міської ради
А. Плещ



Анастасія ПЛЮЩ