

Протокол
засідання постійної комісії міської ради
з питань житлово- комунального господарства, регулювання земельних
відносин, будівництва та охорони навколишнього природного середовища

23 травня 2017 року

м. Корюківка

Присутні : голова комісії - Плющ Анастасія Вікторівна,
члени комісії: Одноралов Едуард Леонідович,
Тарасенко Василь Олексійович,
Солодка Наталія Юріївна.

Відсутні: Лебех Віктор Миколайович, Лисиця Артем Олександрович, Рачек
Анатолій Євгенійович, Чена Валерій Віталійович.

Запрошені - :секретар ради Олійник Світлана Олександрівна, начальник
фінансового відділу міської ради Барсук Олена Іванівна, начальник відділу
земельних ресурсів та комунального майна міської ради Скиба Тетяна
Віталіївна.

Головою комісії Плющ А.В. запропоновано наступний Порядок денний
роботи постійної комісії, а саме:

1. Про затвердження міської Програми створення чи коригування
містобудівної документації та регулювання земельних відносин на 2017 рік.

Інформує: начальник відділу земельних ресурсів та комунального майна
міської ради Скиба Тетяна Віталіївна.

2. Про плату за землю на 2018 рік.

Інформує: начальник відділу земельних ресурсів та комунального майна
міської ради Скиба Тетяна Віталіївна.

3. Про прийняття в міську комунальну власність водогону.

Інформує: секретар міської ради Олійник Світлана Олександрівна.

4. Про прийняття майна соціальної сфери у міську комунальну власність.

Інформує: секретар міської ради Олійник Світлана Олександрівна.

5. Про прийняття об'єкту спільної власності територіальних громад міста,
селища та сіл Корюківського району у міську комунальну власність.

Інформує: секретар міської ради Олійник Світлана Олександрівна.

6. Про розміщення малої архітектурної форми – погруддя Т.Г.Шевченка.

Інформує: секретар міської ради Олійник Світлана Олександрівна.

7. Про внесення змін до рішення одинадцятої сесії Корюківської міської ради
сьомого скликання від 29.11.2016 року «Про створення Комісії та
затвердження Положення про порядок продажу земельних ділянок під
майном».

Інформує: начальник відділу земельних ресурсів та комунального майна
міської ради Скиба Тетяна Віталіївна.

8. Про внесення змін до рішення вісімнадцятої сесії Корюківської міської ради шостого скликання від 27.05.2013 року «Про створення та затвердження Положення про конкурсну комісію з відбору виконавців робіт із землеустрою, оцінки земель та виконавця земельних торгів на конкурентних засадах».

Інформує: начальник відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Скиба Тетяна Віталіївна.

9. Про розроблення детального плану території земельних ділянок в межах міста Корюківка Корюківського району Чернігівської області.

Інформує: начальник відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Скиба Тетяна Віталіївна.

10. Про прийняття земельної ділянки у комунальну власність.

Інформує: начальник відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Скиба Тетяна Віталіївна.

11. Про створення громадського пасовища.

Інформує: начальник відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Скиба Тетяна Віталіївна.

12. Про припинення права постійного користування земельними ділянками.

Інформує: начальник відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Скиба Тетяна Віталіївна.

13. Про внесення змін до рішень Корюківської міської ради.

Інформує: начальник відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Скиба Тетяна Віталіївна.

14. Про визначення земельних ділянок, право власності яких пропонується для продажу окремими лотами на конкурентних засадах (земельних торгах)

Інформує: начальник відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Скиба Тетяна Віталіївна.

15. Про дозвіл на виготовлення документації із землеустрою.

Інформує: начальник відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Скиба Тетяна Віталіївна.

16. Про надання земельних ділянок в оренду.

Інформує: начальник відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Скиба Тетяна Віталіївна.

17. Про приватизацію земельних ділянок.

Інформує: начальник відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Скиба Тетяна Віталіївна.

18. Про проведення благоустрою території та використання земель відповідно до Генерального плану м. Корюківка

Інформує: начальник відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Скиба Тетяна Віталіївна.

19.Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо встановлення (зміни) меж населеного пункту міста Корюківка Чернігівської області.

Інформує: начальник відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Скиба Тетяна Віталіївна.

Вирішили: розглянути запропонований головою комісії Плющ А.В. порядок денний роботи постійної комісії міської ради з питань житлово-комунального господарства, регулювання земельних відносин, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Голосували: «за» - одноголосно.

По першому питанню слухали: начальника відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Скибу Тетяну Віталіївну, яка проінформувала присутніх про міську Програму створення чи коригування містобудівної документації та регулювання земельних відносин на 2017 рік.

Вирішили: підтримати запропонований проект рішення та подати на розгляд сесії міської ради.

Голосували: «за» - одноголосно.

По другому питанню слухали: начальника відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Скибу Тетяну Віталіївну, яка проінформувала присутніх про плату за землю на 2018 рік.

Вирішили: підтримати запропонований проект рішення та подати на розгляд сесії міської ради.

Голосували: «за» - одноголосно.

По третьому питанню слухали: секретаря міської ради Олійник Світлану Олександрівну, яка проінформувала присутніх про прийняття в міську комунальну власність водогону.

Вирішили: підтримати запропонований проект рішення та подати на розгляд сесії міської ради.

Голосували: «за» - одноголосно.

По четвертому питанню слухали: секретаря міської ради Олійник Світлану Олександрівну, яка проінформувала присутніх про прийняття майна соціальної сфери у міську комунальну власність.

Вирішили: підтримати запропонований проект рішення та подати на розгляд сесії міської ради.

Голосували: «за» - одноголосно.

По п'ятому питанню слухали: секретаря міської ради Олійник Світлану Олександрівну, яка проінформувала присутніх про прийняття об'єкту спільної власності територіальних громад міста, селища та сіл Корюківського району у міську комунальну власність.

Вирішили: підтримати запропонований проект рішення та подати на розгляд сесії міської ради.

Голосували: «за» - одноголосно.

По шостому питанню слухали: секретаря міської ради Олійник Світлану Олександрівну, яка проінформувала присутніх про розміщення малої архітектурної форми – погруддя Т.Г.Шевченка.

Виступили: голова комісії Плющ Анастасія Вікторівна запропонувала п.1 рішення викласти в наступній редакції: «Відкласти розгляд питання щодо розміщення погруддя Т.Г.Шевченка до надання заявниками детальної інформації про дану малу архітектурну форму (розміри, графічні матеріали по встановленню погруддя з зазначенням орієнтовної площі земельної ділянки, фотографії) та її погодження з постійними комісіями міської ради.

Вирішили: підтримати запропонований проект рішення з урахуванням доповнень та подати на розгляд сесії міської ради.

Голосували: «за» - одноголосно.

По сьомому питанню слухали: начальника відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Скибу Тетяну Віталіївну, яка проінформувала присутніх про зміни, які вносяться до рішення одинадцятої сесії Корюківської міської ради сьомого скликання від 29.11.2016 року «Про створення Комісії та затвердження Положення про порядок продажу земельних ділянок під майном».

Вирішили: підтримати запропонований проект рішення та подати на розгляд сесії міської ради.

Голосували: «за» - одноголосно.

По восьмому питанню слухали: начальника відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Скибу Тетяну Віталіївну, яка проінформувала присутніх про зміни, які вносяться до рішення вісімнадцятої сесії Корюківської міської ради шостого скликання від 27.05.2013 року «Про створення та затвердження Положення про конкурсну комісію з відбору виконавців робіт із землеустрою, оцінки земель та виконавця земельних торгів на конкурентних засадах».

Вирішили: підтримати запропонований проект рішення та подати на розгляд сесії міської ради.

Голосували: «за» - одноголосно.

По дев'ятому питанню слухали: начальника відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Скибу Тетяну Віталіївну, яка проінформувала присутніх про розроблення детального плану території земельних ділянок в межах міста Корюківка Корюківського району Чернігівської області.

Вирішили: підтримати запропонований проект рішення та подати на розгляд сесії міської ради.

Голосували: «за» - одноголосно.

По десятому питанню слухали: начальника відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Скибу Тетяну Віталіївну, яка проінформувала присутніх про прийняття земельної ділянки у комунальну власність.

Вирішили: підтримати запропонований проект рішення та подати на розгляд сесії міської ради.

Голосували: «за» - одноголосно.

По одинадцятому питанню слухали: начальника відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Скибу Тетяну Віталіївну, яка проінформувала присутніх про створення громадського пасовища.

Вирішили: підтримати запропонований проект рішення та подати на розгляд сесії міської ради.

Голосували: «за» - одноголосно.

По дванадцятому питанню слухали: начальника відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Скибу Тетяну Віталіївну, яка проінформувала присутніх про припинення права постійного користування земельними ділянками.

Вирішили: підтримати запропонований проект рішення та подати на розгляд сесії міської ради.

Голосували: «за» - одноголосно.

По тринадцятому питанню слухали: начальника відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Скибу Тетяну Віталіївну, яка проінформувала присутніх про зміни, які вносяться до рішень Корюківської міської ради.

Вирішили: підтримати запропонований проект рішення та подати на розгляд сесії міської ради.

Голосували: «за» - одноголосно.

По чотирнадцятому питанню слухали: начальника відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Скибу Тетяну Віталіївну, яка проінформувала присутніх про визначення земельних ділянок, право власності яких пропонується для продажу окремими лотами на конкурентних засадах (земельних торгах)

Вирішили: підтримати запропонований проект рішення та подати на розгляд сесії міської ради.

Голосували: «за» - одноголосно.

По п'ятнадцятому питанню слухали: начальника відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Скибу Тетяну Віталіївну, яка проінформувала присутніх про дозвіл на виготовлення документації із землеустрою.

Виступили: голова комісії Плющ Анастасія Вікторівна, яка запропонувала включити в даний проект рішення громадян, які перебували на обліку для одержання у власність ділянок під індивідуальне житлове будівництво відповідно до Положення про виділення земельних ділянок під індивідуальне житлове будівництво на території м.Корюківка та умови взяття громадян на облік їх отримання затвердженого рішенням шостої сесії Корюківської міської ради сьомого скликання від 30 червня 2016 року.

Вирішили: підтримати запропонований проект рішення з урахуванням доповнень та подати на розгляд сесії міської ради.

Голосували: «за» - одноголосно.

По шістнадцятому питанню слухали: начальника відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Скибу Тетяну Віталіївну, яка проінформувала присутніх про надання земельних ділянок в оренду.

Вирішили: підтримати запропонований проект рішення та подати на розгляд сесії міської ради.

Голосували: «за» - одноголосно.

По сімнадцятому питанню слухали: начальника відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Скибу Тетяну Віталіївну, яка проінформувала присутніх про приватизацію земельних ділянок.

Вирішили: підтримати запропонований проект рішення та подати на розгляд сесії міської ради.

Голосували: «за» - одноголосно.

По вісімнадцятому питанню слухали: начальника відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Скибу Тетяну Віталіївну, яка проінформувала присутніх про проведення благоустрою території та використання земель відповідно до Генерального плану м. Корюківка.

Вирішили: підтримати запропонований проект рішення та подати на розгляд сесії міської ради.

Голосували: «за» - одноголосно.

По дев'ятнадцятому питанню слухали: начальника відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Скибу Тетяну Віталіївну, яка проінформувала присутніх про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо встановлення (зміни) меж населеного пункту міста Корюківка Чернігівської області.

Вирішили: підтримати запропонований проект рішення та подати на розгляд сесії міської ради.

Голосували: «за» - одноголосно.

За пропозицією голови комісії Плющ А.В. на засіданні були розглянуті наступні питання, рішення по яких комісія не виносила:

1. Про звіт про виконання міського бюджету за 1 квартал 2017 року.
2. Про внесення змін до рішення другої позачергової сесії Корюківської міської ради сьомого скликання від 12.01.2017 року «Про міський бюджет на 2017 рік».
3. Про внесення змін до міських Програм на 2017 рік.
4. Про затвердження Програми забезпечення пожежної безпеки на території Корюківської міської ради на 2017 – 2018 роки.
5. Про затвердження міської Програми створення чи коригування містобудівної документації та регулювання земельних відносин на 2017 рік.
6. Про затвердження ставок самооподаткування з господарського двору у 2017 році.
7. Про внесення змін до рішення двадцять п'ятої сесії Корюківської міської ради шостого скликання від 16.05.2014 р. "Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки".
8. Про визначення дати святкування Дня міста Корюківка.

9. Про внесення змін до рішення сьомої сесії Корюківської міської ради четвертого скликання від 22.01.2003 року "Про Почесну грамоту Корюківської міської ради".
10. Про затвердження Положення про стипендії обдарованим дітям Корюківської територіальної громади.
11. Про підвищення тарифних розрядів педагогічних працівників.
12. Про внесення змін до рішення першої сесії Корюківської міської ради сьомого скликання від 30.12.2016 р. «Про умови оплати праці Корюківського міського голови, секретаря ради та виконавчого апарату Корюківської міської ради та її виконкому».
13. Про внесення змін до рішення першої сесії Корюківської міської ради сьомого скликання від 15.11.2015р. «Про затвердження Положення про виконавчий апарат міської ради та її виконкому та умов оплати праці його працівників».
14. Про внесення змін до рішення другої позачергової сесії Корюківської міської ради сьомого скликання від 12.01.2017 р. «Про затвердження структури та чисельності працівників виконавчого апарату Корюківської міської ради та її виконавчого комітету»
15. Про перейменування вулиці Журби Василя.
16. Про передачу майна міської комунальної власності.
17. Про внесення змін до рішення шостої сесії Корюківської міської ради п'ятого скликання від 21.11.2006 р. «Про затвердження Правил торгівлі на ринках м.Корюківка».
18. Про надання матеріальної допомоги на лікування.

По питаннях 1-3,6 інформувала начальник фінансового відділу Барсук Олена Іванівна, по решті вищезазначених питань інформувала секретар міської ради Олійник Світлана Олександрівна.

***Голова постійної комісії міської ради
з питань житлово- комунального господарства,
регулювання земельних відносин, будівництва
та охорони навколишнього природного середовища***

 ***А.В.Плющ***