

Протокол
засідання постійної комісії міської ради
з питань житлово- комунального господарства, регулювання земельних
відносин, будівництва та охорони навколишнього природного середовища

16 лютого 2017 року

м. Корюківка

Присутні: голова комісії - Плющ Анастасія Вікторівна,
члени комісії: Одноралов Едуард Леонідович,
Лисиця Артем Олександрович,
Тарасенко Василь Олексійович,
Солодка Наталія Юріївна,
Чепа Валерій Віталійович.

Відсутні: Рачек Анатолій Євгенійович, Лебех Віктор Миколайович.

Запрошені: секретар ради Олійник С.О., начальник відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Скиба Т. В., депутат міської ради Станіславський М.І., отець Тарасій.

Головою комісії Плющ А.В. запропоновано наступний Порядок денний роботи постійної комісії, а саме:

1. Обрання заступника голови постійної комісії міської з питань житлово-комунального господарства, регулювання земельних відносин, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

2. Обрання секретаря постійної комісії міської ради з питань житлово-комунального господарства, регулювання земельних відносин, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

3. Про розгляд заяви Свято-Вознесенської парафії м. Корюківка Чернігівської області про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування.

Інформує: начальник відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Скиба Тетяна Віталіївна.

4. Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення по вул. вул. Бульварна, 25/4, м. Корюківка.

Інформує: начальник відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Скиба Тетяна Віталіївна.

5. Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення по вул. Дудка, 39/1, м. Корюківка.

Інформує: начальник відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Скиба Тетяна Віталіївна.

6. Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення по пров. Вокзальному, 13, м. Корюківка.

Інформує: начальник відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Скиба Тетяна Віталіївна.

7. Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення по пров. Індустріальному, 1-В, м. Корюківка.

Інформує: начальник відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Скиба Тетяна Віталіївна.

8. Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення по вул. Чернігівська, 96 Б, м. Корюківка.

Інформує: начальник відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Скиба Тетяна Віталіївна.

9. Про затвердження акту обстеження земельних ділянок.

Інформує: начальник відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Скиба Тетяна Віталіївна.

10. Про внесення змін до рішень Корюківської міської ради.

Інформує: начальник відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Скиба Тетяна Віталіївна.

11. Про приведення у відповідність цільового призначення земель на території Корюківської міської ради.

Інформує: начальник відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Скиба Тетяна Віталіївна.

12. Про надання земельних ділянок в оренду.

Інформує: начальник відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Скиба Тетяна Віталіївна.

13. Про розірвання та поновлення договорів оренди землі.

Інформує: начальник відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Скиба Тетяна Віталіївна.

14. Земельний сервітут.

Інформує: начальник відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Скиба Тетяна Віталіївна.

15. Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки.

Інформує: начальник відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Скиба Тетяна Віталіївна.

16. Про затвердження розміру орендної плати за земельні ділянки.

Інформує: начальник відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Скиба Тетяна Віталіївна.

17. Про приватизацію земельних ділянок.

Інформує: начальник відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Скиба Тетяна Віталіївна.

18. Про дозвіл на виготовлення документації із землеустрою.

Інформує: начальник відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Скиба Тетяна Віталіївна.

19. Про розгляд заяви ФОП Єременка С.М. щодо встановлення розміру орендної плати за користування земельною ділянкою по вул. Костюк Г., 20-В, м. Корюківка.

Інформує: начальник відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Скиба Тетяна Віталіївна.

20. Про розгляд заяви ФОП Наумчик Оксани Леонідівни щодо розірвання договору оренди землі від 20.07.2010 р.

Інформує: начальник відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Скиба Тетяна Віталіївна.

21. Про внесення змін до рішення шостої сесії Корюківської міської ради сьомого скликання від 30.06.2016 р. «Про плату за землю на 2017 рік».

Інформує: начальник відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Скиба Тетяна Віталіївна.

22. Про відміну деяких рішень міської ради.

Інформує: начальник відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Скиба Тетяна Віталіївна.

Вирішили: розглянути запропонований головою комісії Плющ А.В. порядок денний роботи постійної комісії міської ради з питань житлово-комунального господарства, регулювання земельних відносин, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Голосували: «за» - одноголосно.

По першому питанню слухали: голову постійної комісії Плющ А.В. яка запропонувала обрати заступником голови комісії Одноралова Едуарда Леонідовича.

Вирішили: підтримати кандидатуру Одноралова Е.Л. для обрання заступником постійної комісії міської ради з питань житлово- комунального господарства, регулювання земельних відносин, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Голосували: «за» - одноголосно.

По другому питанню слухали: голову постійної комісії Плющ А.В. яка запропонувала обрати секретарем комісії Солодку Наталію Юріївну.

Вирішили: підтримати кандидатуру Солодкої Н.Ю. для обрання секретарем постійної комісії міської ради з питань житлово- комунального господарства, регулювання земельних відносин, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Голосували: «за» - одноголосно.

По третьому питанню слухали: начальника відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Скибу Тетяну Віталіївну, яка проінформувала присутніх про заяву Свято-Вознесенської парафії м. Корюківка Чернігівської області про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування.

Виступили: отець Тарасій, який проінформував комісію, що будівництво культової споруди можливе за підтримки мецената саме на земельній ділянці за адресою вул. Бульварна, 18 а.

Виступили : голова комісії Плющ А.В., яка зазначила, що відповідно до матеріалів Генерального плану м. Корюківка бажана земельна ділянка є парковою зоною. Рекомендувати сесії міської ради відмовити релігійній громаді в зв'язку з невідповідністю місця розташування об'єкта генеральному плану населеного пункту.

Вирішили: підтримати відпрацьований проект рішення та подати на розгляд сесії міської ради.

Голосували: «за» - одноголосно.

По четвертому питанню слухали: начальника відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Скибу Тетяну Віталіївну, яка проінформувала присутніх про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення по вул. Бульварна, 25/4, м. Корюківка.

Виступили : голова комісії Плющ А.В., яка запропонувала рекомендувати сесії міської ради визначити ціну продажу земельної ділянки за ціною визначеною експертною грошовою оцінкою.

Вирішили: підтримати запропонований проект рішення та подати на розгляд сесії міської ради.

Голосували: «за» - одноголосно.

По п'ятому питанню слухали: начальника відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Скибу Тетяну Віталіївну, яка проінформувала присутніх про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення по вул. Дудка, 39/1, м. Корюківка.

Виступили : голова комісії Плющ А.В., яка запропонувала рекомендувати сесії міської ради визначити ціну продажу земельної ділянки за ціною визначеною експертною грошовою оцінкою.

Вирішили: підтримати запропонований проект рішення та подати на розгляд сесії міської ради.

Голосували: «за» - одноголосно.

По шостому питанню слухали: начальника відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Скибу Тетяну Віталіївну, яка проінформувала присутніх про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення по пров. Вокзальному, 13, м. Корюківка.

Виступили : голова комісії Плющ А.В., яка запропонувала рекомендувати сесії міської ради визначити ціну продажу земельної ділянки за ціною визначеною експертною грошовою оцінкою.

Вирішили: підтримати запропонований проект рішення та подати на розгляд сесії міської ради.

Голосували: «за» - одноголосно.

По сьомому питанню слухали: начальника відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Скибу Тетяну Віталіївну, яка проінформувала присутніх про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення по пров. Індустріальному, 1-В, м. Корюківка.

Виступили : голова комісії Плющ А.В., яка запропонувала рекомендувати сесії міської ради визначити ціну продажу земельної ділянки за ціною визначеною експертною грошовою оцінкою.

Вирішили: підтримати запропонований проект рішення та подати на розгляд сесії міської ради.

Голосували: «за» - одноголосно.

По восьмому питанню слухали: начальника відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Скибу Тетяну Віталіївну, яка проінформувала присутніх про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення по вул. Чернігівська, 96 Б, м. Корюківка.

Виступили : голова комісії Плющ А.В., яка запропонувала рекомендувати сесії міської ради визначити ціну продажу земельної ділянки за ціною визначеною експертною грошовою оцінкою.

Вирішили: підтримати запропонований проект рішення та подати на розгляд сесії міської ради.

Голосували: «за» - одноголосно.

По дев'ятому питанню слухали: начальника відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Скибу Тетяну Віталіївну, яка проінформувала присутніх про затвердження акту обстеження земельних ділянок.

Вирішили: підтримати запропонований проект рішення та подати на розгляд сесії міської ради.

Голосували: «за» - одноголосно.

По десятому питанню слухали: начальника відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Скибу Тетяну Віталіївну, яка проінформувала присутніх про внесення змін до рішень Корюківської міської ради.

Вирішили: підтримати запропонований проект рішення та подати на розгляд сесії міської ради.

Голосували: «за» - одноголосно.

По одинадцятому питанню слухали: начальника відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Скибу Тетяну Віталіївну, яка проінформувала присутніх про приведення у відповідність цільового призначення земель на території Корюківської міської ради.

Вирішили: підтримати запропонований проект рішення та подати на розгляд сесії міської ради.

Голосували: «за» - одноголосно.

По дванадцятому питанню слухали: начальника відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Скибу Тетяну Віталіївну, яка проінформувала присутніх про надання земельних ділянок в оренду.

Вирішили: підтримати запропонований проект рішення та подати на розгляд сесії міської ради.

Голосували: «за» - одноголосно.

По тринадцятому питанню слухали: начальника відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Скибу Тетяну Віталіївну, яка проінформувала присутніх про розірвання та поновлення договорів оренди землі.

Вирішили: підтримати запропонований проект рішення та подати на розгляд сесії міської ради.

Голосували: «за» - одноголосно.

По чотирнадцятому питанню слухали: начальника відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Скибу Тетяну Віталіївну, яка проінформувала присутніх про земельний сервітут.

Вирішили: підтримати запропонований проект рішення та подати на розгляд сесії міської ради.

Голосували: «за» - одноголосно.

По п'ятнадцятому у питанню слухали: начальника відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Скибу Тетяну Віталіївну, яка проінформувала присутніх про земельний сервітут.

Вирішили: підтримати запропонований проект рішення та подати на розгляд сесії міської ради.

Голосували: «за» - одноголосно.

По шістнадцятому питанню слухали: начальника відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Скибу Тетяну Віталіївну, яка проінформувала присутніх про затвердження розміру орендної плати за земельні ділянки.

Вирішили: підтримати запропонований проект рішення та подати на розгляд сесії міської ради.

Голосували: «за» - одноголосно.

По сімнадцятому питанню слухали: начальника відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Скибу Тетяну Віталіївну, яка проінформувала присутніх про приватизацію земельних ділянок.

Вирішили: підтримати запропонований проект рішення та подати на розгляд сесії міської ради.

Голосували: «за» - одноголосно.

По вісімнадцятому питанню слухали: начальника відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Скибу Тетяну Віталіївну, яка проінформувала присутніх про дозвіл на виготовлення документації із землеустрою.

Вирішили: підтримати запропонований проект рішення та подати на розгляд сесії міської ради.

Голосували: «за» - одноголосно.

По дев'ятнадцятому питанню слухали: начальника відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Скибу Тетяну Віталіївну, яка проінформувала присутніх про розгляд заяви ФОП Єременка С.М. щодо встановлення розміру орендної плати за користування земельною ділянкою по вул. Костюк Г., 20-В, м. Корюківка.

Вирішили: підтримати запропонований проект рішення та подати на розгляд сесії міської ради.

Голосували: «за» - одноголосно.

По двадцятим першому питанню слухали: начальника відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Скибу Тетяну Віталіївну, яка проінформувала присутніх про розгляд заяви ФОП Наумчик Оксани Леонідівни щодо розірвання договору оренди землі від 20.07.2010 р.

Вирішили: підтримати запропонований проект рішення та подати на розгляд сесії міської ради.

Голосували: «за» - одноголосно.

По двадцятим другому питанню слухали: начальника відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Скибу Тетяну Віталіївну, яка проінформувала присутніх про внесення змін до рішення шостої сесії Корюківської міської ради сьомого скликання від 30.06.2016 р. «Про плату за землю на 2017 рік».

Вирішили: підтримати запропонований проект рішення та подати на розгляд сесії міської ради.

Голосували: «за» - одноголосно.

По двадцятим третьому питанню слухали: начальника відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Скибу Тетяну Віталіївну, яка проінформувала присутніх про відміну деяких рішень міської ради.

Вирішили: підтримати запропонований проект рішення та подати на розгляд сесії міської ради.

Голосували: «за» - одноголосно.

За пропозицією голови комісії Плющ А.В. на засіданні були розглянуті наступні питання, рішення по яких комісія не виносила:

Про внесення змін до Регламенту Корюківської міської ради VII скликання
Про звіт про виконання міського бюджету за 2016 рік
Про нову редакцію рішення Корюківської міської ради від 12.01.2017 р. «Про міський бюджет на 2017 рік»
Про внесення змін до рішення другої позачергової сесії Корюківської міської ради сьомого скликання від 12.01.2017 року «Про міський бюджет на 2017 рік»
Про затвердження на посади
Про утворення виконавчого комітету міської ради та визначення його чисельності
Про затвердження персонального складу виконавчого комітету міської ради

Про внесення змін до рішення другої позачергової сесії Корюківської міської ради сьомого скликання від 12.01.2017 р. «Про затвердження структури та чисельності працівників виконавчого апарату Корюківської міської ради та її виконавчого комітету»
Про орієнтовний план роботи Корюківської міської ради на 2017 рік
Про прийняття об'єктів спільної власності територіальних громад міста, селища та сіл Корюківського району у міську комунальну власність
Про передачу закладів культури Корюківської міської ради в оперативне управління Відділу освіти, культури, молоді та спорту Корюківської міської ради
Про прийняття в міську комунальну власність майна Брецької сільської ради та припинення юридичної особи
Про прийняття в міську комунальну власність майна Будянської сільської ради та припинення юридичної особи
Про прийняття в міську комунальну власність майна, закладів Забарівської сільської ради та припинення юридичної особи
Про прийняття в міську комунальну власність майна, комунального підприємства Наумівської сільської ради та припинення юридичної особи
Про прийняття в міську комунальну власність майна Рейментарівської сільської ради та припинення юридичної особи
Про прийняття в міську комунальну власність майна, закладів, комунального підприємства Сядринської сільської ради та припинення юридичної особи
Про прийняття в міську комунальну власність майна, закладів, комунального підприємства Тютюнницької сільської ради та припинення юридичної особи
Про прийняття в міську комунальну власність майна Хотіївської сільської ради та припинення юридичної особи
Про передачу майна міської комунальної власності
Про порядок залучення, розрахунку, розміру і використання коштів пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів Корюківської об'єднаної територіальної громади.
Про затвердження міської Програми розвитку житлово-комунального господарства та благоустрою населених пунктів Корюківської міської ради на 2017 рік
Про затвердження Програми розвитку фізичної культури і спорту Корюківської міської громади на 2017 рік
Про внесення змін до рішення двадцять восьмої сесії Корюківської міської ради шостого скликання від 11.12.2014 р. «Про затвердження Положення про порядок та умови надання громадянам разової адресної матеріальної допомоги»
Про внесення змін до рішення двадцять восьмої сесії Корюківської міської ради шостого скликання від 11.12.2014 р. «Про затвердження Порядку надання одноразової матеріальної допомоги учасникам, постраждалим учасникам антитерористичної операції та сім'ям загиблих, які є мешканцями м. Корюківки та с. Трудовик»
Про затвердження Програми забезпечення малочисельних та віддалених сіл громади товарами першої необхідності та хлібом на 2017 рік
Про затвердження Положення про призначення одноразової грошової стипендії обдарованим і талановитим учням (вихованцям) навчальних - закладів Корюківської міської ради та щорічної премії педагогічним

працівникам навчальних закладів Корюківської міської ради
Про затвердження Програми підтримки дітей, батьки яких загинули або отримали інвалідність під час безпосередньої участі в антитерористичній операції, у навчальних закладах Корюківської міської ради на 2017-2018 роки
Про затвердження міської програми «Шкільний автобус» на 2017-2020 роки
Про затвердження міської програми оздоровлення та відпочинку дітей Корюківщини на період до 2020 року
Про затвердження міської програми роботи з обдарованою молоддю на 2017-2018 роки
Про затвердження міської Програми поліпшення становища дітей та охорони дитинства Корюківської міської громади на 2017 рік
Про затвердження Програми «Соціальний захист окремих категорій населення» на 2017 рік
Про затвердження Програми «Місцева пожежна охорона у сільській місцевості Корюківської громади на 2017 рік»
Про затвердження Програми цивільного захисту населення Корюківської громади на 2017 рік
Про норматив та порядок відрахування частини прибутку підприємств міської комунальної власності
Про внесення змін до рішення двадцять п'ятої сесії Корюківської міської ради шостого скликання від 16.05.2014 р. "Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки"
Про звільнення від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки
Про внесення змін до рішення Вісімнадцятої сесії Корюківської міської ради шостого скликання від 27.05.2013 р. «Про встановлення ставок єдиного податку для суб'єктів підприємницької діяльності – фізичних осіб»
Про планування діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2017 рік
Про внесення змін до рішення восьмої сесії Корюківської міської ради шостого скликання від 26.08.2016 р. «Про затвердження Положення про постійний комітет Корюківської міської ради»

По всіх вищезазначених питаннях інформувала секретар міської ради Орліник Світлана Олександрівна.

Голова постійної комісії міської ради

з питань житлово- комунального господарства,

регулювання земельних відносин, будівництва

та охорони навколишнього природного середовища

В.а. А.В.Плющ