

ПРОТОКОЛ
*спільного засідання постійних комісій міської ради
з питань власності, бюджету, соціально- економічного
та культурного розвитку міста,
з питань житлово-комунального господарства, регулювання
земельних відносин, будівництва та охорони
навколишнього природного середовища та
з гуманітарних питань, законності, правопорядку, надзвичайних ситуацій,
регуляторної політики, депутатської етики та регламенту*

17 липня 2019 року

м.Корюківка

Присутні: Бабич Сергій Володимирович
Плющ Анастасія Вікторівна
Байдак Микола Богданович
Карасьов Юрій Валентинович
Василець Ніна Вікторівна
Симончук Світлана Валентинівна
Солодка Наталія Юріївна
Рачек Анатолій Євгенович
Лашко Максим Борисович
Матюха Олексій Олегович
Станіславський Максим Ігорович
Земляний Олег Васильович
Одноралов Едуард Леонідович
Шматок Геннадій Павлович

Відсутні: Лебех Віктор Миколайович
Чепа Валерій Віталійович
Левицький Олександр Сергійович
Ічанська Марина Сергіївна
Лещенко Світлана Віталіївна
Тарасенко Василь Олексійович
Лисиця Артем Олександрович
Сорока Ігор Миколайович
Левченко Олександр Григорович
Кугук Ірина Іванівна
Милейко Сергій Олександрович

Запрошені: секретар міської ради - Олійник Світлана Олександрівна, перший заступник міського голови Савченко Олександр Миколайович, заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Биков Олександр Миколайович, начальник фінансового відділу міської ради Барсук Олена Іванівна, начальник відділу економіки, транспорту, інвестицій та туризму міської ради Кукушок Оксана Леонідівна, начальник Відділу освіти, культури, молоді та спорту Корюківської міської ради Наумчик Ірина Володимирівна, начальник юридичного відділу міської ради Яковець Сергій Миколайович, начальник відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Скиба Тетяна Віталіївна, провідний спеціаліст відділу земельних ресурсів та комунального майна Долбіна Людмила Михайлівна.

Відповідно до ст.93 Регламенту роботи Корюківської міської ради сьомого скликання, якщо одночасно проводиться спільне засідання двох постійних комісій і більше, головувати на засіданні може один із голів постійних комісій (за домовленістю) або один із заступників голів комісій, або секретар ради за згодою депутатів.

За пропозицією заступника голови постійної комісії міської ради з питань власності, бюджету, соціально- економічного та культурного розвитку міста, Байдака М.Б. вести спільне засідання доручено секретарю міської ради Олійник Світлані Олександрівні. Пропозиція Байдака М.Б. підтримана одноголосно.

Головуючим на спільному засіданні постійних комісій Олійник Світланою Олександрівною запропоновано наступний порядок денний, а саме:

Порядок денний:

1.Про внесення змін до рішення двадцятої сесії Корюківської міської ради сьомого скликання від 20 грудня 2018 року «Про міський бюджет на 2019 рік».

Інформує: начальник фінансового відділу міської ради Барсук Олена Іванівна.

2.Про Програму придбання в міську комунальну власність Корюківської міської територіальної громади земельних ділянок та інших об'єктів нерухомого майна на 2019 рік.

Інформує: начальник фінансового відділу міської ради Барсук Олена Іванівна.

3.Про викуп земельних ділянок, інших об'єктів нерухомого майна, що на них розміщені, які перебувають у приватній власності фізичних осіб для суспільних потреб.

Інформує: начальник юридичного відділу міської ради Яковець Сергій Миколайович.

4.Про затвердження переліку проектів, що будуть реалізовані за рахунок субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на формування інфраструктури об'єднаних територіальних громад у 2019 році.

Інформує: начальник відділу економіки, транспорту, інвестицій та туризму міської ради Кукуйок Оксана Леонідівна.

5.Про включення нового об'єкта до Переліку об'єктів міської комунальної власності, що підлягають приватизації у 2019 році.

Інформує: провідний спеціаліст відділу земельних ресурсів та комунального майна Долбіна Людмила Михайлівна.

6.Про включення нового об'єкта до Переліку об'єктів міської комунальної власності, що підлягають приватизації у 2019 році.

Інформує: провідний спеціаліст відділу земельних ресурсів та комунального майна Долбіна Людмила Михайлівна.

7.Про включення нового об'єкта до Переліку об'єктів міської комунальної власності, що підлягають приватизації у 2019 році.

Інформує: провідний спеціаліст відділу земельних ресурсів та комунального майна Долбіна Людмила Михайлівна.

8.Про визначення умов оплати праці міського голови.

Інформує: секретар міської ради Олійник Світлана Олександрівна.

9.Про внесення змін до деяких рішень міської ради.

Інформує: провідний спеціаліст відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Хоменко Олена Володимирівна.

10.Про розірвання та поновлення договорів оренди (суборенди) землі.

Інформує: провідний спеціаліст відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Хоменко Олена Володимирівна.

11.Про дозвіл на виготовлення документації із землеустрою.

Інформує: провідний спеціаліст відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Хоменко Олена Володимирівна.

12.Про дозвіл на виготовлення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) (земельної частки(паю)).

Інформує: провідний спеціаліст відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Хоменко Олена Володимирівна.

13.Про надання земельних ділянок в оренду (суборенду).

Інформує: провідний спеціаліст відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Хоменко Олена Володимирівна.

14. Про приватизацію земельних ділянок.

Інформує: провідний спеціаліст відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Хоменко Олена Володимирівна.

15. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) (земельної частки (паю)).

Інформує: провідний спеціаліст відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Хоменко Олена Володимирівна.

16. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється.

Інформує: провідний спеціаліст відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Хоменко Олена Володимирівна.

17. Про затвердження рішення виконавчого комітету міської ради від 04 червня 2019 року № 199 «Про анулювання земельних торгів».

Інформує: секретар міської ради Олійник Світлана Олександрівна.

18. Про прийняття майна у міську комунальну власність Корюківської міської територіальної громади.

Інформує: провідний спеціаліст відділу земельних ресурсів та комунального майна Долбіна Людмила Михайлівна.

19. Про розгляд клопотань.

Інформує: провідний спеціаліст відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Хоменко Олена Володимирівна.

Вирішили: розглянути запропонований головуючим Олійник С.О. порядок денний роботи спільного засідання постійних комісій міської ради.

Голосували: «за» одноголосно.

Слухали: по першому питанню порядку денного «Про внесення змін до рішення двадцятої сесії Корюківської міської ради сьомого скликання від 20 грудня 2018 року «Про міський бюджет на 2019 рік»» начальника фінансового відділу міської ради Барсук Олену Іванівну, яка проінформувала присутніх про зміни, які пропонується внести до рішення двадцятої сесії Корюківської міської ради сьомого скликання від 20 грудня 2018 року «Про міський бюджет на 2019 рік».

Вирішили: підтримати запропонований проект рішення та подати на розгляд сесії міської ради.

Голосували: «за» одноголосно.

Слухали: по другому питанню порядку денного «Про Програму придбання в міську комунальну власність Корюківської міської територіальної громади земельних ділянок та інших об'єктів нерухомого майна на 2019 рік» начальника фінансового відділу міської ради Барсук Олену Іванівну, яка проінформувала присутніх про Програму придбання в міську комунальну власність Корюківської міської територіальної громади земельних ділянок та інших об'єктів нерухомого майна на 2019 рік, яку розроблено відповідно до Закону України «Про відчуження земельних ділянок, інших об'єктів, що на них розміщені, які перебувають у приватній власності, для суспільних потреб та з мотивів суспільної необхідності», «Про місцеве самоврядування в Україні», Бюджетного кодексу України, Цивільного кодексу України і визначає порядок придбання в міську комунальну власність Корюківської міської територіальної громади об'єктів, які перебувають у власності інших юридичних та фізичних осіб.

Вирішили: підтримати запропонований проект рішення та подати на розгляд сесії міської ради.

Голосували: «за» одноголосно.

Слухали: по третьому питанню порядку денного «Про викуп земельних ділянок, інших об'єктів нерухомого майна, що на них розміщені, які перебувають у приватній власності фізичних осіб для суспільних потреб» начальника юридичного відділу міської ради Яковець Сергій Миколайович, який проінформувала присутніх про необхідність викупу земельних ділянок, інших об'єктів нерухомого майна, що на них розміщені та перебувають у приватній власності фізичних осіб у зв'язку з необхідністю будівництва дороги по вул. Воїнів Інтернаціоналістів в м. Корюківка, що передбачено Генеральним планом м. Корюківка Чернігівської області.

Вирішили: підтримати запропонований проект рішення та подати на розгляд сесії міської ради.

Голосували: «за» одноголосно.

Слухали: по четвертому питанню порядку денного «Про затвердження переліку проектів, що будуть реалізовані за рахунок субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на формування інфраструктури об'єднаних територіальних громад у 2019 році» начальника відділу економіки, транспорту, інвестицій та туризму міської ради Кукушок Оксану Леонідівну, яка проінформувала присутніх про проекти, що будуть реалізовані за рахунок субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на формування інфраструктури об'єднаних територіальних

громад у 2019 році, а саме: капітальний ремонт вул. Шевченка П5+52-ПК9+24 в м.Корюківка, Корюківського району, Чернігівської області – 2958,7 тис.грн.;

придбання транспортного засобу спеціального призначення (трактора колісного) та комплектуючого виробу до нього (відвал снігоочисний) для КП «Благоустрій» Корюківської міської ради – 1440,0 тис.грн.

Вирішили: підтримати запропонований проект рішення та подати на розгляд сесії міської ради.

Голосували: «за» одноголосно.

Слухали: по л'ятому питанню порядку денного «Про включення нового об'єкта до Переліку об'єктів міської комунальної власності, що підлягають приватизації у 2019 році» провідного спеціаліста відділу земельних ресурсів та комунального майна Долбіну Людмилу Михайлівну, яка проінформувала присутніх про включення нового об'єкта до Переліку об'єктів міської комунальної власності Корюківської міської територіальної громади, що підлягають приватизації у 2019 році, а саме незавершене будівництво, житловий будинок по вул. Бульварна, буд.43, м. Корюківка.

Вирішили: підтримати запропонований проект рішення та подати на розгляд сесії міської ради.

Голосували: «за» одноголосно.

Слухали: по шостому питанню порядку денного «Про включення нового об'єкта до Переліку об'єктів міської комунальної власності, що підлягають приватизації у 2019 році» провідного спеціаліста відділу земельних ресурсів та комунального майна Долбіну Людмилу Михайлівну, яка проінформувала присутніх про включення нового об'єкта до Переліку об'єктів міської комунальної власності Корюківської міської територіальної громади, що підлягають приватизації у 2019 році, а саме нежитлової будівлі по вул. Дудка, буд.64В м. Корюківка.

Вирішили: підтримати запропонований проект рішення та подати на розгляд сесії міської ради.

Голосували: «за» одноголосно.

Слухали: по шостому питанню порядку денного «Про включення нового об'єкта до Переліку об'єктів міської комунальної власності, що підлягають приватизації у 2019 році» провідного спеціаліста відділу земельних ресурсів та комунального майна Долбіну Людмилу Михайлівну, яка проінформувала присутніх про включення нового об'єкта до Переліку об'єктів міської комунальної власності Корюківської міської територіальної громади, що підлягають приватизації у 2019 році, а саме нежитлової будівлі по вул. Дудка, буд.66 А м. Корюківка.

Вирішили: підтримати запропонований проект рішення та подати на розгляд сесії міської ради.

Голосували: «за» одноголосно.

Слухали: по восьмому питанню порядку денного «Про визначення умов оплати праці міського голови» секретаря міської ради Олійник Світлану Олександрівну, яка проінформувала присутніх про встановлення міському голові Ахмедову Ратану Ратановичу на час перебування на займаній посаді з 25 червня 2019 року посадового окладу в сумі 10 000,00 (десять тисяч) гривень у відповідності до постанови Кабінету Міністрів України від 09.03.2006 р. № 268 «Про упорядкування структури та умов оплати праці працівників апарату органів виконавчої влади, органів прокуратури, судів та інших органів» (із останніми змінами внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 19.06.2019 р. № 525).

Вирішили: підтримати запропонований проект рішення та подати на розгляд сесії міської ради.

Голосували: «за» одноголосно.

Слухали: по дев'ятому питанню порядку денного «Про внесення змін до деяких рішень міської ради» провідного спеціаліста відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Хоменко Олену Володимирівну, яка проінформувала присутніх про зміни, які пропонується внести до деяких рішень міської ради.

Вирішили: підтримати запропонований проект рішення та подати на розгляд сесії міської ради.

Голосували: «за» одноголосно.

Слухали: по десятому питанню порядку денного «Про розірвання та поновлення договорів оренди (суборенди) землі» провідного спеціаліста відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Хоменко Олену Володимирівну, яка проінформувала присутніх про розірвання та поновлення договорів оренди (суборенди) землі.

Вирішили: підтримати запропонований проект рішення та подати на розгляд сесії міської ради.

Голосували: «за» одноголосно.

Слухали: по одинадцятому питанню порядку денного «Про дозвіл на виготовлення документації із землеустрою» провідного спеціаліста відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Хоменко Олену Володимирівну, яка проінформувала присутніх про заяви та клопотання щодо надання дозволів на виготовлення документації із землеустрою.

Виступили: Симончук Світлана Валентинівна, Василець Ніна Вікторівна, які запропонували відкласти розгляд заяв громадян, які звернулись з клопотаннями щодо оформлення земельних ділянок для ведення особистого селянського

господарства за межами с.Наумівка , а саме на земельні ділянки з кадастровими номерами:7422485500:01:002:0195,74224985500:06:002:3053, 7422485500:06:002:3039,7422485500:01:001:0149,7422485500:01:001:0150 7422485500:06:001:3051.

Вирішили: підтримати запропонований проект рішення з урахуванням пропозицій та подати на розгляд сесії міської ради.

Голосували: «за» одноголосно.

Слухали: по дванадцятому питанню порядку денного «Про дозвіл на виготовлення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) (земельної частки(паю)» провідного спеціаліста відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Хоменко Олену Володимирівну, яка проінформувала присутніх про заяви та клопотання громадян щодо надання дозволів на виготовлення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) (земельної частки (паю).

Вирішили: підтримати запропонований проект рішення та подати на розгляд сесії міської ради.

Голосували: «за» одноголосно.

Слухали: по тринадцятому питанню порядку денного «Про надання земельних ділянок в оренду (суборенду)» провідного спеціаліста відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Хоменко Олену Володимирівну, яка проінформувала присутніх про заяви та клопотання громадян щодо надання земельних ділянок в оренду (суборенду).

Вирішили: підтримати запропонований проект рішення та подати на розгляд сесії міської ради.

Голосували: «за» одноголосно.

Слухали: по чотирнадцятому питанню порядку денного «Про приватизацію земельних ділянок» провідного спеціаліста відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Хоменко Олену Володимирівну, яка проінформувала присутніх про заяви та клопотання громадян щодо приватизації земельних ділянок.

Вирішили: підтримати запропонований проект рішення та подати на розгляд сесії міської ради.

Голосували: «за» одноголосно.

Слухали: по п'ятнадцятому питанню порядку денного «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі(на місцевості)(земельної частки(паю)» провідного

спеціаліста відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Хоменко Олену Володимирівну, яка проінформувала присутніх про яка проінформувала присутніх про технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) (земельної частки (паю) що потребує затвердження.

Вирішили: підтримати запропонований проект рішення та подати на розгляд сесії міської ради.

Голосували: «за» одноголосно.

Слухали: по шістнадцятому питанню порядку денного «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється» провідного спеціаліста відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Хоменко Олену Володимирівну, яка проінформувала присутніх про проекти землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється.

Вирішили: підтримати запропонований проект рішення та подати на розгляд сесії міської ради.

Голосували: «за» одноголосно.

Слухали: по сімнадцятому питанню порядку денного «Про затвердження рішення виконавчого комітету міської ради від 04 червня 2019 року № 199 «Про анулювання земельних торгів» секретаря міської ради Олійник Світлану Олександрівну, яка проінформувала присутніх про необхідність затвердження рішення виконавчого комітету Корюківської міської ради від 04 червня 2019 року № 199 «Про анулювання земельних торгів».

Вирішили: підтримати запропонований проект рішення та подати на розгляд сесії міської ради.

Голосували: «за» одноголосно.

Слухали: по вісімнадцятому питанню порядку денного «Про прийняття майна у міську комунальну власність Корюківської міської територіальної громади» провідного спеціаліста відділу земельних ресурсів та комунального майна Долбіну Людмилу Михайлівну, яка проінформувала присутніх про звіти про оцінку майна міської комунальної власності, виконані приватним підприємством «Десна – Експерт - М» та відповідно прийняти майно у міську комунальну власність.

Вирішили: підтримати запропонований проект рішення та подати на розгляд сесії міської ради.

Голосували: «за» одноголосно.

Слухали: по дев'ятнадцятому питанню порядку денного «Про розгляд клопотань» провідного спеціаліста відділу земельних ресурсів та комунального майна міської ради Хоменко Олену Володимирівну, яка проінформувала

присутніх про заяви: Кубрак Максима Олександровича, Д'якової Юлії Олексіївни, Михайленко Надії Михайлівни, Мотчаної Ганни Петрівни, Царенко Тамари Михайлівни, Станіславської Галини Іванівни, Мотчаної Ірини Михайлівни, Мотчаного Григорія Михайловича та заяви громадян на масиви земельних ділянок з кадастровими номерами: 7422485500:01:002:0195, 74224985500:06:002:3053, 7422485500:06:002:3039, 7422485500:01:001:0149, 7422485500:01:001:0150, 7422485500:06:001:3051 та 7422489200:07:000:1926.

19.1. Розглянувши заяву Кубрак М.О., комісії встановили наступне.

У своїй заяві Кубрак М.О. просить надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею орієнтовно 0,25 га, яка розташована по вул. Робоча, 20, с. Гуринівка.

Відповідно до ч. 3 статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» у разі відсутності плану зонування або детального плану території, передача земельних ділянок із земель державної або комунальної власності у власність фізичним чи юридичним особам для містобудівних потреб забороняється.

19.2. Розглянувши заяву Д'якової Ю.О., комісії встановили наступне.

У своєму клопотанні Д'якова Ю.О. просить надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею орієнтовно 0,10 га, яка розташована по пров. Лесі Українки, III-й, м. Корюківка.

Відповідно до матеріалів містобудівної документації «Генеральний план м. Корюківка Чернігівської області» дана територія знаходиться у санітарно-захисній зоні сільськогосподарських об'єктів. У санітарно-захисній зоні забороняється розміщення житлових будинків з прибудинковими територіями.

19.3. Розглянувши заяву Михайленко Н.М., комісії встановили наступне.

У своєму клопотанні Михайленко Н.М. просить надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею орієнтовно 0,10 га, яка розташована по вул. Вокзальна, м. Корюківка.

Відповідно до матеріалів містобудівної документації «Генеральний план м. Корюківка Чернігівської області» до вищевказаної земельної ділянки не передбачено проектування вулиці. Садибна забудова повинна бути передбачена з виходом фасадної частини на вул. Вокзальна, м. Корюківка.

19.4.Розглянувши заяву Станіславської Г.І., комісії встановили наступне.

У своєму клопотанні Станіславська Г.І. просить надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства площею орієнтовно 0,20 га, яка розташована на території Корюківського району Чернігівської області за межами м. Корюківка.

Дана земельна ділянка розташована за межами населених пунктів територіальної громади. Відповідно до розпорядження Кабінету Міністрів України від 31.01.2018 року № 60-р «Питання передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності у комунальну власність об'єднаних територіальних громад» зазначена земельна ділянка не сформована та не передана у комунальну власність територіальної громади.

Відповідно до матеріалів містобудівної документації «Генеральний план м. Корюківка Чернігівської області» дана територія знаходиться у санітарно-захисній зоні сільськогосподарських об'єктів. У санітарно-захисній зоні забороняється будь-яке використання земельних ділянок, яке не відповідає дозволеним видам використання на даній території.

19.5.Розглянувши заяву Мотчаної Ганни Петрівни, комісії встановили наступне.

У своїй заяві Мотчана Г.П. просить надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства площею орієнтовно 1,85 га, яка розташована на території Корюківського району Чернігівської області за межами с. Хотіївка.

Дана земельна ділянка є сформованою, як об'єкт цивільних прав, а саме:

- зареєстрована у Державному земельному кадастрі, з присвоєнням їй кадастрового номеру. Відповідно до наданої Мотчаною Г.П. архівної довідки про те, що в архівному фонді Хотіївської сільської ради міститься рішення 6 сесії 24 скликання Хотіївської сільської ради від 21 березня 2003 року «Про надання земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства»: «передати безкоштовно у приватну власність для ведення особистого селянського господарства із земель, що знаходяться *в межах села* Мотчаній Ганні Петрівні 1,20 га».

19.6.Розглянувши заяву Царенко Т.М., комісії встановили наступне.

У своїй заяві Царенко Т.М. просить надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства площею орієнтовно 0,85 га, яка розташована на території Корюківського району Чернігівської області за межами с. Хотіївка.

Дана земельна ділянка є сформованою, як об'єкт цивільних прав, а саме:

- зареєстрована у Державному земельному кадастрі, з присвоєнням їй кадастрового номеру.

19.7.Розглянувши заяву Мотчаної І.М. комісії встановили наступне.

У своїй заяві Мотчана І.М. просить надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства площею орієнтовно 2,00 га, яка розташована на території Корюківського району Чернігівської області за межами с. Хотіївка.

Дана земельна ділянка є сформованою, як об'єкт цивільних прав, а саме:

- зареєстрована у Державному земельному кадастрі, з присвоєнням їй кадастрового номеру.

19.8.Розглянувши заяву Мотчаного Г.М. комісії встановили наступне.

У своїй заяві Мотчаного Г.М. просить надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства площею орієнтовно 2,00 га, яка розташована на території Корюківського району Чернігівської області за межами с. Хотіївка.

Дана земельна ділянка є сформованою, як об'єкт цивільних прав, а саме:

- зареєстрована у Державному земельному кадастрі, з присвоєнням їй кадастрового номеру.

19.9.Розглянувши заяви громадян та додані матеріали з масивів земельних ділянок з кадастровими номерами: 7422485500:01:002:0195, 74224985500:06:002:3053, 7422485500:06:002:3039, 7422485500:01:001:0149, 7422485500:01:001:0150, 7422485500:06:001:3051 та 7422489200:07:000:1926, комісії встановили наступне.

У своїй заявах громадяни з масивів земельних ділянок з кадастровими номерами: 7422485500:01:002:0195, 74224985500:06:002:3053, 7422485500:06:002:3039, 7422485500:01:001:0149, 7422485500:01:001:0150, 7422485500:06:001:3051 та 7422489200:07:000:1926 просять надати дозволи на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства площею орієнтовно 2,00 га, яка розташована на території Корюківського району Чернігівської області за межами с. Наумівка та с. Тютюнниця.

Масиви земельних ділянок з кадастровими номерами на які громадяни подали заяви, а саме:

7422485500:01:002:0195 (Погорілко Оксана Василівна, Погорілко Віталій Олексійович, Пустовойт Марина Олександрівна, Петрикей Юлія Ігорівна,

Погорілко Ніна Віталіївна, Симончук Юрій Васильович, Коваль Максим Михайлович, Коробко Людмила Олексіївна, Андреева Вікторія Валеріївна, Конотопець Іван Іванович, Науменко Євгеній Васильович, Науменко Дмитро Васильович, Таранов Яків Ігорович, Андреева Оксана Іванівна, Чалик Оксана Василівна, Чалик Віктор Павлович, Чалик Олександр Вікторович, Науменко Олена Іванівна, Таранова Дар'я Юріївна, Науменко Василь Володимирович, Гурбик Катерина Анатоліївна, Гурбик Роман Анатолійович, Пустовойт Віталій Вікторович, Стребкова Оксана Миколаївна, Овчиннікова Інна Олегівна, Пуценко Михайло Васильович);

74224985500:06:002:3053 (Рачек Олександр Анатолійович, Рачек Софія Олександрівна, Рачек Варвара Олександрівна, Батюшенко Марина Сергіївна, Мисник Віталій Миколайович, Бабич Вікторія Сергіївна, Бабич Сергій Володимирович, Бабич Світлана Леонідівна, Батюшенко Руслан Григорович, Акусок Олена Сергіївна, Рачек Світлана Володимирівна, Рачек Андрій Анатолійович, Рачек Інна Валеріївна, Рачек Анастасія Андріївна, Іщук Ігор Адамович, Голубчук Сергій Вікторович, Іщук Світлана Володимирівна, Голубчук Віктор Іванович, Голубчук Тетяна Володимирівна, Іщук Марія Дмитрівна, Крістінов Олександр Олександрович, Іщук Дмитро Ігорович, Латиш Альона Ігорівна, Овчинникова Галина Миколаївна, Грибенчук Володимир Володимирович, Драгун Тетяна Іванівна, Летута Ганна Михайлівна, Чечило Михайло Єгорович, Кравченко Олексій Миколайович, Железняк Олена Іванівна, Федоренко Наталія Миколаївна, Федоренко Олександр Миколайович, Підтереба Андрій Володимирович, Кирик Олексій Віталійович, Тищенко Михайло Миколайович, Лось Валентина Володимирівна, Гадельшин Рінат Раїльович, Рубан Олексій Володимирович, Лящук Олег Олександрович, Бандура Андрій Вікторович, Лящук Світлана Іванівна, Бобровник Сергій Олександрович, Віречко Владислав Миколайович, Грибенчук Наталія Василівна);

7422485500:06:002:3039 (Мазко Дмитро Олександрович, Осадча Анастасія Петрівна, Мазко Петро Олександрович);

7422485500:01:001:0149 (Анищенко Ніна Василівна, Метла Володимир Володимирович, Пацюк Петро Іванович, Захарченко Іван Миколайович, Литвин Василь Михайлович);

7422485500:01:001:0150 (Драгун Микола Миколайович, Василець Анатолій Миколайович, Каснер Михайло Володимирович, Рудник Людмила Іванівна, Греченок Сергій Вікторович, Литвиненко Юрій Миколайович, Греченок Олена Леонідівна, Рубан Світлана Василівна, Пуценко Надія Василівна, Хуртик Віра Володимирівна, Погребець Катерина Федорівна);

7422485500:06:001:3051 (Литвиненко Оксана Вікторівна, Литвиненко Оксана Юріївна, Надточій Олег Володимирович, Надточій Юлія Іванівна, Рубан Аліна Олексіївна, Науменко Віктор Анатолійович, Філон Вікторія Анатоліївна, Гадельшин Надія Вікторівна, Зуб Людмила Миколаївна);

7422489200:07:000:1926 (Олійник Наталія Олегівна, Олійник Олег Федорович, Олійник Світлана Василівна) є спірними у питанні їх розподілу між громадянами, відповідно до поданих заяв.

Вирішили:

19.1. У задоволенні заяви Кубрак М.О. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею орієнтовно 0,25 га, яка розташована по вул. Робоча, 20, с. Гуринівка – відмовити.

Рекомендувати вибрати інше місце розташування земельної ділянки та звернутися з відповідним клопотанням до Корюківської міської ради.

19.2. У задоволенні заяви Д'якової Ю.О. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею орієнтовно 0,10 га, яка розташована по пров. Лесі Українки, III – й, м. Корюківка – відмовити.

Рекомендувати вибрати інше місце розташування земельної ділянки та звернутися з відповідним клопотанням до Корюківської міської ради.

19.3. У задоволенні заяви Михайленко Н.М. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею орієнтовно 0,10 га, яка розташована по вул. Вокзальна, м. Корюківка – відмовити.

Рекомендувати вибрати інше місце розташування земельної ділянки та звернутися з відповідним клопотанням до Корюківської міської ради.

19.4. У задоволенні клопотання Станіславської Г.І. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства площею орієнтовно 2,00 га, яка розташована на території Корюківського району Чернігівської області за межами м. Корюківка – відмовити.

Рекомендувати вибрати інше місце розташування земельної ділянки та звернутися з відповідним клопотанням до Корюківської міської ради.

19.5. У задоволенні клопотання Мотчаної Г.П. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства площею орієнтовно 1,85 га, яка розташована на території Корюківського району Чернігівської області за межами с. Хотіївка – відмовити.

Враховуючи архівну довідку, яку надала Мотчана Г.П. про те, що в архівному фонді Хотіївської сільської ради міститься рішення 6 сесії Хотіївської сільської ради від 21 березня 2003 року «Про надання земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства»: «передати безкоштовно у приватну власність для ведення особистого селянського господарства із земель, що знаходяться в межах села Мотчаній Ганні Петрівні 1,20 га». Відповідно до пункту 1 «Перехідні положення» Земельного кодексу України встановлено, що рішення про передачу громадянам України у приватну власність земельних ділянок, прийняті органами місцевого самоврядування відповідно до Декрету Кабінету Міністрів України від 26 грудня 1992 року «Про приватизацію земельних ділянок», є підставою для реєстрації права власності на земельні ділянки цих громадян або їх спадкоємців відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень». Державна реєстрація таких земельних ділянок здійснюється на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості). Також зазначимо, що дана норма міститься і в пункті 2 розділу VII «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про державний земельний кадастр». Довідково зазначимо, що статтею 116 Земельного кодексу України встановлено, що передача земельних ділянок безоплатно у власність громадян у межах норм, визначених цим Кодексом, провадиться один раз по кожному виду використання.

Рекомендувати, для реалізації раніше прийнятих рішень, Мотчаній Г.П. звернутись до розробника документації із землеустрою, якими, відповідно до статті 26 Закону України «Про землеустрій», є юридичні особи, що володіють необхідним технічним і технологічним забезпеченням та у складі, яких працює за основним місцем роботи не менше двох сертифікованих інженерів – землевпорядників, які є відповідальними за якість робіт із землеустрою; фізичні – особи підприємці, які володіють необхідним технічним і технологічним забезпеченням та є сертифікованими інженерами – землевпорядниками, відповідальними за якість робіт із землеустрою.

19.6. У задоволенні клопотання Царенко Т.М. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства площею орієнтовно 0,85 га, яка розташована на території Корюківського району Чернігівської області за межами с. Хотіївка – відмовити.

Рекомендувати вибрати інше місце розташування земельної ділянки та звернутися з відповідним клопотанням до Корюківської міської ради.

19.7. У задоволенні клопотання Мотчаної І.М. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства площею орієнтовно 2,00 га, яка

розташована на території Корюківського району Чернігівської області за межами с. Хотіївка – відмовити.

Рекомендувати вибрати інше місце розташування земельної ділянки та звернутися з відповідним клопотанням до Корюківської міської ради.

19.8. У задоволенні клопотання Мотчаного Г.М. щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства площею орієнтовно 2,00 га, яка розташована на території Корюківського району Чернігівської області за межами с. Хотіївка – відмовити.

Рекомендувати вибрати інше місце розташування земельної ділянки та звернутися з відповідним клопотанням до Корюківської міської ради.

19.9. Розгляд заяв громадян з масивів земельних ділянок з кадастровими номерами: 7422485500:01:002:0195, 74224985500:06:002:3053, 7422485500:06:002:3039, 7422485500:01:001:0149, 7422485500:01:001:0150, 7422485500:06:001:3051 та 7422489200:07:000:1926, які просять надати дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства площею орієнтовно 2,00 га, які розташована на території Корюківського району Чернігівської області за межами с. Наумівка та с. Тютюнниця – відкласти.

Дане питання потребує додаткового вивчення для прийняття рішення по суті.

Питання на розгляд сесії міської ради не виносити. Відповідні рекомендації направити адресатам.

Голосували: «за» одноголосно.

*Головуючий на спільному засіданні
постійних комісій міської ради
(секретар міської ради)*



С.ОЛІЙНИК