

Перелік місць компактного проживання ВПО, які перебувають в комунальній власності територіальної громади м.Запоріжжя

Рішенням виконавчого комітету Запорізької міської ради від 08.10.2020 №418 «Про затвердження переліку місць компактного поселення внутрішньо переміщених осіб в м.Запоріжжя» затверджені місця компактного поселення, що перебувають в комунальній власності м.Запоріжжя.

№ 3/п	Район	Адреса місць компактного проживання внутрішньо переміщених осіб в м.Запоріжжя	Форма власності	Загальна кількість л/м в МКП
1	Вознесенівський	вул. Сталеварів, 8	готель МКП для ВПО	68
2	Вознесенівський	бул. Центральний, 19 б	гуртожиток	23
3	Заводський	вул. Фільтрова, 2	гуртожиток	26
4	Заводський	вул. Історична, 106	гуртожиток	35
5	Олександрівський	пр. Соборний, 81	МКП в житловому будинку	30
6	Вознесенівський	вул. Незалежної України, 80 а	гуртожиток	33
7	Комунарський	вул. Стешенка, 18	модульне містечко	369
8	Вознесенівський	вул. Патріотична, 64	МКП в житловому будинку	39
9	Вознесенівський	вул. Незалежної України, 45	гуртожиток	4
10	Комунарський	вул. Дослідна станція, 74	гуртожиток	62

Для можливості вирішення питання поселення до місць компактного проживання ВПО, які перебувають у комунальній власності міста Запоріжжя, необхідно звертатися до відповідальної особи комунального підприємства «Наше місто» Запорізької міської ради – Недопьокіна Анжела Василівна (тел.067 654 34 16), Чайка Ірина Олександрівна (тел.098 447 16 22).

Питання щодо обліку внутрішньо переміщених осіб, які потребують надання житла для тимчасового проживання

Які нормативно-правові акти регулюють?

1	Житловий кодекс України, ст. 132-1 і 132-2
2	Закон України від 20.10.2014 № 1706-VII «Про забезпечення прав і свобод внутрішньо переміщених осіб»
3	Постанова Кабінету Міністрів України від 29.04.2022 № 495 «Деякі заходи з формування фондів житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб»
4	Порядок формування фондів житла, призначеного для тимчасового проживання, обліку та надання такого житла для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб, затверджений Постановою № 495 від 29.04.2022
5	Наказ Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 14.05.2004 № 98 «Про затвердження форм щодо житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання»

Які документи необхідно надати ВПО для взяття на облік громадян, які потребують житло для тимчасового проживання:

Внутрішньо переміщеною особою для взяття на облік подається заява (за формою з підписами всіх повнолітніх членів сім'ї) до районної адміністрації Запорізької міської ради у межах території обслуговування органу соціального захисту населення, в якому вони перебувають на обліку в Єдиній інформаційній базі даних про внутрішньо переміщених осіб.

До заяви додаються:

1. копії документів, що посвідчують особу та підтверджують громадянство України;
2. копія довідки ВПО про взяття на облік в Єдиній інформаційній базі даних про внутрішньо переміщених осіб та копії відповідних довідок членів сім'ї (за наявності);
3. копії документів, виданих органами державної реєстрації актів цивільного стану або судом, що підтверджують родинні відносини заявника та всіх членів його сім'ї (свідоцтво про народження, свідоцтво про шлюб, посвідчення опікуна або піклувальника тощо);
4. копія реєстраційного номера облікової картки платника податків (не надається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків, повідомили про це відповідному територіальному органу ДФС і мають відмітку в паспорті громадянина України);
5. копії документів, що підтверджують підстави пріоритетності в наданні ВПО житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання ВПО.
6. документи, що посвідчують особу представника (у разі подання заяви уповноваженим представником).

Пріоритетність надання житла ВПО визначається за кількістю балів, що набере внутрішньо переміщена особа/сім'я за визначеною системою нарахування балів за загальними та пріоритетними критеріями.

Житлові приміщення з фондів житла для тимчасового проживання ВПО безоплатно надаються ВПО та членам їх сімей у тимчасове користування на строк до одного року з можливістю продовження на наступний строк у разі відсутності змін у їх статусі та якщо вони не набули іншого місця проживання.

Користування житловими приміщеннями з фонду тимчасового житла для ВПО здійснюється на підставі договору. Внутрішньо переміщені особи зобов'язані своєчасно вносити плату за житлово-комунальні послуги відповідно до встановлених тарифів.

Важливо! Рішення про взяття ВПО на облік громадян, які потребують житло для тимчасового проживання, або про відмову у взятті на такий облік приймається уповноваженим органом протягом одного робочого дня після подання відповідної заяви

Питання щодо забезпечення ВПО соціальним житлом

Які нормативно-правові акти регулюють?

1	Закон України від 12.01.2006 № 3334-IV "Про житловий фонд соціального призначення".
2	Закон України від 18.09.2018 № 2546-VIII "Про внесення змін до Закону України «Про житловий фонд соціального призначення» щодо умов забезпечення соціальним житлом внутрішньо переміщених осіб".
3	Постанова Кабінету Міністрів України від 23 липня 2008 р. № 682 "Деякі питання реалізації Закону України 'Про житловий фонд соціального призначення'".
4	Рішенням Запорізької міської ради від 24.03.2020 №112 затверджено Положення про взяття громадян на соціальний квартирний облік, їх перебування на такому обліку та зняття з нього в м.Запоріжжя, Порядок визначення опосередкованої вартості наймання (оренди) житла в м.Запоріжжя, Положення про оцінку комісію.

Хто має право взяття на соціальний квартирний облік?

Правом взяття на соціальний квартирний облік користуються громадяни України, які не мають житла або які мають право на поліпшення житлових умов відповідно до закону, середньомісячний сукупний дохід яких за минулий рік у розрахунку на одну особу менший від сумарної величини опосередкованої вартості наймання (оренди) житла в даному населеному пункті та прожиткового мінімуму, встановленого законодавством.

Хто здійснює соціальний квартирний облік?

Соціальний квартирний облік в м.Запоріжжя здійснюється районними адміністраціями Запорізької міської ради (для внутрішньо переміщених осіб – за місцем перебування на обліку в Єдиній інформаційній базі даних про внутрішньо переміщених осіб).

Які документи необхідно надати для взяття на соціальний квартирний облік?

До заяви про взяття на соціальний квартирний облік додаються:

- довідки про реєстрацію місця проживання особи на кожного члена сім'ї;
- копії документів, що посвідчують особу громадянина та членів його сім'ї;
- копії довідок про присвоєння ідентифікаційного номера громадянину та членам його сім'ї;
- копії документів, що підтверджують право громадянина та членів його сім'ї на надання пільг під час взяття на облік;
- довідки про доходи громадянина та членів його сім'ї за попередній рік;
- відомості про вартість майна, що перебуває у власності громадянина та членів його сім'ї на момент взяття на соціальний квартирний облік.

Внутрішньо переміщена особа до заяви про взяття на соціальний квартирний облік, крім зазначених документів, додає копію довідки про взяття на облік внутрішньо переміщеної особи та копії довідок про взяття на такий облік членів її сім'ї.

До заяви про взяття на облік дитини-сироти, дитини, позбавленої батьківського піклування, особи з їх числа, крім зазначених документів, додаються:

- копії документів, що підтверджують статус дитини-сироти, дитини, позбавленої батьківського піклування, особи з їх числа;
- довідка про те, що дитина-сирота, дитина, позбавлена батьківського піклування, особа з їх числа не перебуває на обліку за місцем її проживання.