

ЗАТВЕРДЖУЮ:

Директор департаменту
з управління житлово-комунальним
господарством Запорізької міської ради



С.Я. Польовий

ПРОТОКОЛ №9

засідання постійно діючої комісії для розгляду питань щодо відключення споживачів від систем (мереж) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води на території міста Запоріжжя

15.09.2021 р.

м. Запоріжжя

Головував: заступник голови Комісії директор департаменту з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради Польовий С.Я.

Присутні:

Білоус В.І. - начальник відділу правового забезпечення юридичного управління Концерну «МТМ»;
Бука Р.О. - начальник управління з експлуатації КП «Водоканал» ;
Крутько А.В. - головний інженер Запорізького відділення АТ «Запоріжгаз»;
Цапко В.Л. - заступник головного інженера ЗМЕМ ПАТ «Запоріжжябленерго»;
Мирошник В.М. - начальник відділу цивільного захисту населення та дій у надзвичайних ситуаціях Управління з питань попередження надзвичайних ситуацій та цивільного захисту населення Запорізької міської ради;
Домашев Ю.М. - головний спеціаліст-юрисконсульт відділу охорони культурної спадщини Запорізької міської ради.

Розглядали:

1. Письмову заяву ТОВ Фірма «Берізки» ЛТД власника нежитлової будівлі по вул. Незалежної України, 55 про відключення будівлі від централізованого ГВП.
2. Письмові заяви: Горошко В.І. власника нежитлової будівлі (центр дозвілля молоді та школярів Комунарського району) по вул. Парамонова, 7а; ТОВ «Джерк-ЛТД» власника нежитлової будівлі по вул. Чумаченка, 7а про відключення нежитлових будівель від централізованого опалення (ЦО).
3. Письмову заяву співвласників житлового будинку по вул. Променева, 7а про відключення житлового будинку від централізованого опалення (ЦО) та постачання гарячої води (ГВП).

Вирішили:

1. Надати дозвіл на відключення будівлі по вул. Незалежної України, 55 від централізованого ГВП та влаштування систем індивідуального чи автономного гарячого водопостачання.

Довести до відома ТОВ Фірма «Берізки» ЛТД наступне:

- для відключення будівлі власник (співвласники) забезпечує розроблення проекту відключення будівлі від системи централізованого постачання гарячої води і проекту системи індивідуального чи автономного постачання гарячої води, який має відповідати вимогам чинних державних будівельних норм та правил.

- для відключення будівлі від ГВП виконати роботи:

- демонтувати трубопроводи та запірну арматуру у місці підключення будівлі до мереж централізованого постачання гарячої води, теплопостачання (в тепловій камері);
 - демонтувати існуюче введення трубопроводів теплової мережі у будівлю;
 - демонтоване обладнання передати власнику відповідно до балансової належності;
 - вікно камери у бік будівлі замурувати.
- визначити проектом необхідність реконструкції/заміни інженерних мереж (їх частини) та відповідно з прийнятим проектним рішенням виконати роботи:
- з реконструкції або заміни водопровідного вводу на будівлю;
 - з реконструкції або заміни внутрішніх мереж холодного водопостачання;
 - з встановлення (або заміни) підвищувальних насосів;

- з заміни внутрішніх систем газо- або електропостачання (залежно від обраного типу водонагрівачів);

- витрати, пов'язані з відключенням від системи централізованого постачання гарячої води здійснюються за рахунок власника (співвласників);

- відключення будівлі від ГВП здійснюється виконавцем відповідної комунальної послуги – Концерном «Міські теплові мережі» після отримання рішення органу місцевого самоврядування, що дозволяє відключення такої будівлі;

- відключення будівлі від ЦО та ГВП здійснюється лише в міжопалювальний період, але не пізніше ніж 01 вересня.

2. Надати дозвіл на відключення нежитлової будівлі (центр дозвілля молоді та школярів Комунарського району) по вул. Парамонова, 7а від ЦО та влаштування систем індивідуального чи автономного опалення.

Довести до відома Горошко В.І. наступне:

- для відключення будівлі, власник забезпечує розроблення проекту відключення будівлі від системи централізованого опалення і проекту системи індивідуального чи автономного опалення, який має відповідати вимогам чинних державних будівельних норм та правил.

- для відключення будівлі від ЦО виконати роботи:

- демонтувати трубопроводи та запірну арматуру у місці підключення будівлі до мереж тепlopостачання (в тепловій камері);

- демонтувати існуюче введення трубопроводів теплової мережі у будівлю;

- демонтоване обладнання передати власнику відповідно до балансової належності;

- вікно камери у бік будівлі замурувати.

- при переході на альтернативне опалення (газифікація) необхідно надати до АТ «Запоріжгаз» заяву на отримання ТУ

- витрати, пов'язані з відключенням від системи централізованого опалення здійснюються за рахунок власника (співвласників);

- відключення будівлі від ЦО здійснюється виконавцем відповідної комунальної послуги – Концерном «Міські теплові мережі» після отримання рішення органу місцевого самоврядування, що дозволяє відключення такої будівлі;

- відключення будівлі від ЦО здійснюється лише в міжопалювальний період, але не пізніше ніж 01 вересня.

3. Надати дозвіл на відключення нежитлової будівлі по вул. Чумаченка, 7а від ЦО та влаштування систем індивідуального чи автономного опалення.

Довести до відома ТОВ «Джерк-ЛТД» наступне:

- для відключення будівлі, власник забезпечує розроблення проекту відключення будівлі від системи централізованого опалення і проекту системи індивідуального чи автономного опалення, який має відповідати вимогам чинних державних будівельних норм та правил.

- для відключення будівлі від ЦО виконати роботи:

- демонтувати трубопроводи та запірну арматуру у місці підключення будівлі до мереж тепlopостачання (в тепловій камері);

- демонтувати існуюче введення трубопроводів теплової мережі у будівлю;

- демонтоване обладнання передати власнику відповідно до балансової належності;

- при переході на альтернативне опалення (газифікація) необхідно надати до АТ «Запоріжгаз» заяву на отримання ТУ

- витрати, пов'язані з відключенням від системи централізованого опалення здійснюються за рахунок власника (співвласників);

- відключення будівлі від ЦО здійснюється виконавцем відповідної комунальної послуги – Концерном «Міські теплові мережі» після отримання рішення органу місцевого самоврядування, що дозволяє відключення такої будівлі;

- відключення будівлі від ЦО здійснюється лише в міжопалювальний період, але не пізніше ніж 01 вересня.

4. Надати дозвіл на відключення житлового будинку по вул. Променева, 7а від ЦО і централізованого ГВП та влаштування систем індивідуального чи автономного опалення та гарячого водопостачання.

Довести до відома співвласників житлового будинку по вул. Променева, 7а наступне:

- для відключення житлового будинку, власник (співвласники) забезпечує розроблення проекту відключення будинку від системи централізованого опалення та постачання гарячої води і проекту системи індивідуального чи автономного опалення та гарячого водопостачання, який має відповідати вимогам чинних державних будівельних норм та правил.

- для відключення будинку від ЦО та ГВП виконати роботи:

- демонтувати трубопроводи та запірну арматуру у місці підключення будинку до мереж теплопостачання (в тепловій камері) та постачання гарячої води;
 - демонтувати існуюче введення трубопроводів теплової мережі у будівлю;
 - демонтоване обладнання передати власнику відповідно до балансової належності.
- при переході на альтернативне опалення (газифікація) необхідно надати до АТ «Запоріжгаз» заяву на отримання ТУ
- витрати, пов'язані з відключенням від системи централізованого опалення та постачання гарячої води здійснюються за рахунок власника (співвласників);
- відключення будівлі від ЦО та ГВП здійснюється виконавцем відповідної комунальної послуги – Концерном «Міські теплові мережі» після отримання рішення органу місцевого самоврядування, що дозволяє відключення такої будівлі;
- відключення будівлі від ЦО та ГВП здійснюється лише в міжопалювальний період, але не пізніше ніж 01 вересня.

Заступник голови Комісії
директор департаменту з управління
житлово-комунальним господарством
Запорізької міської ради

Польовий С.Я.

Секретар комісії провідний інженер
служби з технічного аудиту
Концерну «МТМ»

Кара Н.В.

Начальник відділу правового забезпечення
юридичного управління
Концерну «МТМ»

Білоус В.І.

Начальник управління з експлуатації
КП «Водоканал»

Бука Р.О.

Головний інженер Запорізького
відділення АТ «Запоріжгаз»

Крутько А.В.

Заступник головного інженера
ЗМЕМ ПАТ «Запоріжжябленерго»

Цапко В.Л.

Начальник відділу цивільного захисту населення
та дій у надзвичайних ситуаціях
Управління з питань попередження надзвичайних
ситуацій та цивільного захисту населення
Запорізької міської ради

Мирошник В.М. *(Handwritten signature)*

Головний спеціаліст-юрисконсульт відділу
охорони культурної спадщини
Запорізької міської ради

Домашев Ю.М.