

ПОВІДОМЛЕННЯ ПРО ПРИСУДЖЕННЯ КОНТРАКТУ

Назва проекту: Ремонт житла для відновлення прав і можливостей людей (НОРЕ)

Країна: Україна

Джерело фінансування: Міжнародний банк реконструкції та розвитку

ID Проєкту: P181200

Грантова угода №: TF0C2310

Замовник: Запорізька міська рада

Назва Контракту: Проведення технічної оцінки та розробка проектної документації для капітального ремонту кластерів багатоквартирних будинків (БКБ). м. Запоріжжя:

Кластер ZP-03, який охоплює:

- будинок 29, вулиця Перша Ливарна, м. Запоріжжя;
- будинок 65, вулиця Олександрівська, м. Запоріжжя;
- будинки 84 та 86, проспект Соборний, м. Запоріжжя.

Контракт № НОРЕ-C2.1-ZP-CQS-02.1

Звітний період: серпень 2026 року

Найменування переможця: СПІЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ВІДНОВЛЕННЯ ЖИТЛА НОРЕ» У СКЛАДІ: ТОВ «АНСТРОЙ ПРОЕКТ», ТОВ «АРХІТЕКТУРНО - КОНСТРУКТОРСЬКА ФІРМА «МОДУЛОР», ТОВ «ПРОЕКТДОРМІСТТЕХНОЛОГІЯ», ФОП ІЧЕТОВКІН А.О., ФОП РОМАНОВ Д. Ю.

Дата підписання контракту: 06 серпня 2026 року

Метод відбору: Відбір на основі кваліфікації консультанта (CQS) згідно з Правилами закупівель Міжнародного банку реконструкції та розвитку для позичальників ФІП (четверте видання від листопада 2020 року)

Сума Контракту:

Загальна сума Контракту складає 208 943,68 доларів США з урахуванням ПДВ. Сума ПДВ складає 34 823,95 доларів США:

- Вартість для Частини А (Завдання А-Ф) - Надання послуг із розробки проекту складає 201 153,95 доларів США з урахуванням ПДВ. Сума ПДВ складає 33 525,66 доларів США.
- Вартість для Частини Б (Завдання G) - Здійснення авторського нагляду складає 7 789,73 доларів США з урахуванням ПДВ. Сума ПДВ складає 1 298,29 доларів США.

Строк надання послуг: серпень 2026 року - жовтень 2028 року

Посилання на початкове оголошення про закупівлю від 13.04.2026:

- на офіційному веб-сайті Запорізької міської ради:
<https://zp.gov.ua/news/311361-do-vidoma-konsaltingovix-kompanii>
- в розділі оголошень платформи «Prozorro» для проєктів, що фінансуються МФО:
<https://docs.google.com/spreadsheets/d/1k0ezNnZ8HYwpbu-L7EdAceXpy3BUKPwvciX1rEE9lMY/edit?gid=216566223#gid=216566223&range=B1873>
- через систему STER на сайті Світового банку:
<https://projects.worldbank.org/en/projects-operations/procurement-detail/OP00438184>

Форма щодо розкриття інформації про кінцевих бенефіціарних власників Консультанта-переможця:

https://drive.google.com/drive/folders/117XNQTwWt3Oj_Fujn5rgPRQd3j4cA_TS?usp=sharing

CONTRACT AWARD NOTICE

Project Title: Housing Repair for People's Empowerment Project (HOPE)

Country: Ukraine

Financing Source: International Bank for Reconstruction and Development

Project ID: P181200

Grant №: TF0C2310

Employer: Zaporizhzhya City Council

Contract Title: Preparing technical assessments and design documentation for the capital repairs of the cluster of Multi-Family Buildings. Zaporizhzhia City:

Cluster ZP-03 covering:

- building 29 at Persha Lyvarna street,
- building 65 at Oleksandrivska street;
- buildings 84 and 86 at Sobornyy avenue.

Contract № HOPE-C2.1-ZP-CQS-02.1

Report period: August 2026

Awarded Participant: JOINT VENTURE “RESTORATION OF HOUSING HOPE” INCLUDING LLC “ANSTROY PROJECT”, LLC “ARCHITECTURAL AND ENGINEERING FIRM “MODULOR”, LLC “PROJECTDORMISTTECHNOLOGY”, INDIVIDUAL ENTREPRENEUR ARTEM ICHETOVKIN AND INDIVIDUAL ENTREPRENEUR DMYTRO ROMANOV

Contract Signing Date: August 06, 2026

Method of Procurement/Selection: Consultant's Qualifications-based Selection (CQS) following IBRD Procurement Regulations for IPF Borrowers (Fourth Edition, November 2020).

Contract Amount:

The total Contract Amount is USD 208 943,68, inclusive of VAT. The amount of VAT is USD 34 823,95:

- The price for Part A (Tasks A-F) - Provision of Project Design Services amounts to USD 201 153,95, inclusive of VAT. The amount of VAT is USD 33 525,66.
- The price for Part B (Task G) - Provision of Author's Supervision Services amounts to USD 7 789,73, inclusive of VAT. The amount of VAT is USD 1 298,29.

Duration: August 2026 - October 2028

Link to the initial announcement dated 13.04.2026:

- on the official website of the Zaporizhzhya City Council:
<https://zp.gov.ua/news/311361-do-vidoma-konsaltingovix-kompanii>
- in the announcements section of the Prozorro platform for projects financed by IFIs:
<https://docs.google.com/spreadsheets/d/1k0ezNnZ8HYwpbu-L7EdAceXpy3BUKPwvciX1rEE9lMY/edit?gid=216566223#gid=216566223&range=B1873>
- through the STEP system on the World Bank website:
- <https://projects.worldbank.org/en/projects-operations/procurement-detail/OP00438184>

Successful Consultant's Beneficial Ownership Disclosure Form:

https://drive.google.com/drive/folders/117XNQTwWt3Oj_Fujn5rgPRQd3j4cA_TS?usp=sharing