

**ДОДАТКОВА УГОДА**  
**про внесення змін до договору оренди землі**  
**від 15.01.2016 № 201605000100077**

м. Запоріжжя

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2026р.

Запорізька міська рада, в особі секретаря міської ради Харченко Регіни Владиславівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», в подальшому «Орендодавець», з одного боку та Товариство з обмеженою відповідальністю «XXX», в особі директора Іванченка Петра Івановича, діючого на підставі Статуту, ЄДРПОУ 12345678, в подальшому «Орендар 1», фізична особа-підприємець Іваненко Анастасія Сергіївна РНОКПП 0123456789, в подальшому «Орендар 2» та гр. Сидоренко Микола Іванович РНОКПП 0123456789, в подальшому «Орендар 3» з іншого боку, керуючись рішеннями сесій Запорізької міської ради від 30.06.2015 № 7 та від 19.11.2025 № 48 (зі змінами) вирішили внести зміни в договір оренди землі від 15.01.2016 № 201605000100077:

1. Пункт «12.» договору викласти в наступній редакції:  
«12. Орендна плата за період з 01.01.2026 по 31.12.2026 вноситься Орендарем у грошовій формі та в розмірі: **0 грн. 0 коп.**, що складає 0% нормативної грошової оцінки земельної ділянки за календарний рік в цінах 2026 року.»
2. Встановити, що з наступного бюджетного року (з 01.01.2027) Договір оренди землі від 15.01.2016 № 201605000100077 буде діяти у своїй початковій редакції від 15.01.2016.
3. Розмір орендної плати підлягає індексації відповідно до індексації нормативної грошової оцінки земель згідно з чинним законодавством.
4. Умови не передбачені даною додатковою угодою залишаються незмінними і сторони підтверджують по ним свої зобов'язання.
5. Невід'ємними частинами даної додаткової угоди є:  
- розрахунок розміру орендної плати за земельну ділянку;
6. Дана додаткова угода складена в чотирьох примірниках, які мають однакову юридичну силу, одна з яких знаходиться у орендодавця, інші – у орендарів.
7. Дана додаткова угода набуває чинності після підписання сторонами та є невід'ємною частиною договору оренди землі від 15.01.2016 № 201605000100077.
8. Керуючись ч. 3 ст.631 Цивільного кодексу України, Сторони домовились, що умови цієї Додаткової угоди застосовуються до відносин, що виникли між Сторонами з 01.01.2026.

**Орендодавець:**

Запорізька міська рада  
69105, м. Запоріжжя,  
пр. Соборний, 206

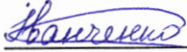
Секретар міської ради

\_\_\_\_\_ Р.В. Харченко  
М.П.

**Орендар 1 :**

ТОВ «XXX»  
ЄДРПОУ 12345678  
м. Запоріжжя  
пр. Соборний, 77

Директор

 П.І. Іванченко  
М.П.

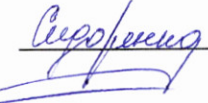
**Орендар 2:**

ФОП Іваненко А.С.  
РНОКПП 0123456789  
м. Запоріжжя  
пр. Соборний, 55

 А.С. Іваненко

**Орендар 3:**

Сидоренко М.І.  
РНОКПП 0123456789  
м. Запоріжжя, вул. Спортивна, 22

 М.І. Сидоренко

# РОЗРАХУНОК

розміру орендної плати за земельну ділянку, грошова оцінка якої проведена, на 01 січня 2026р.

Категорія земель	Площа, кв. метрів	Нормативна грошова оцінка земельної ділянки на 01.01.2016, гривень	Ставка земельного податку, відсотків нормативної грошової оцінки земельної ділянки	Добуток коефіцієнтів індексації грошової оцінки земельної ділянки за попередні роки	Прийнятий для розрахунку розмір орендної плати, відсотків нормативної грошової оцінки земельної ділянки	Розмір земельного податку, гривень	Розмір орендної плати, гривень
Землі житлової та громадської забудови	4285,00	12345678,99	-	1,06x1x1x1x1x1,1x1,15x1,051x1,12x1,08	0%	-	00,00

У межах: м. Запоріжжя

## Орендодавець:

Запорізька міська рада  
69105, м. Запоріжжя,  
пр. Соборний, 206

Секретар міської ради

\_\_\_\_\_ Р.В. Харченко  
М.П.

## Орендар 1 :

ТОВ «ХХХ»  
ЄДРПОУ 12345678  
м. Запоріжжя  
пр. Соборний, 77

Директор

Іванченко П.І. Іванченко  
М.П.

## Орендар 2:

ФОП Іваненко А.С.  
РНОКПП 0123456789  
м. Запоріжжя  
пр. Соборний, 55

Іваненко А.С. Іваненко

## Орендар 3:

Сидоренко М.І.  
РНОКПП 0123456789  
м. Запоріжжя, вул. Спортивна, 22

Сидоренко М.І. Сидоренко