

## ДОДАТКОВА УГОДА

про внесення змін до договору оренди землі від 15.01.2010  
(зареєстрований у Запорізькій регіональній філії Державного підприємства «Центр державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельних ресурсах» від 19.01.2010 №041026012345)

м. Запоріжжя

«\_\_»\_\_\_\_\_2026р.

Запорізька міська рада, в особі секретаря міської ради Харченко Регіни Владиславівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», в подальшому «Орендодавець», з одного боку та Товариство з обмеженою відповідальністю «XXX», в особі директора Іванченка Петра Івановича, діючого на підставі Статуту, ЄДРПОУ 12345678, в подальшому «Орендар», з іншого боку, керуючись рішеннями сесій Запорізької міської ради від 30.06.2015 № 7 та від 19.11.2025 № 48 (зі змінами) вирішили внести зміни в договір оренди землі від 15.01.2010 (зареєстрований у Запорізькій регіональній філії Державного підприємства «Центр державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельних ресурсах» від 19.01.2010 №041026012345):

1. Пункт «9.» договору викласти в наступній редакції:

«9. Орендна плата за період з 01.01.2026 по 31.12.2026 вноситься Орендарем у грошовій формі та в розмірі: 0 грн. 0 коп., що складає 0% нормативної грошової оцінки земельної ділянки за календарний рік в цінах 2026 року.»

2. Встановити, що з наступного бюджетного року (з 01.01.2027) Договір оренди землі від 15.01.2010 (зареєстрований у Запорізькій регіональній філії Державного підприємства «Центр державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельних ресурсах» від 19.01.2010 №041026012345) буде діяти в редакції Додаткової угоди від 15.01.2016 № 201605000400077.

3. Розмір орендної плати підлягає індексації відповідно до індексації нормативної грошової оцінки земель згідно з чинним законодавством.

4. Умови не передбачені даною додатковою угодою залишаються незмінними і сторони підтверджують по ним свої зобов'язання.

5. Невід'ємними частинами даної додаткової угоди є:

- розрахунок розміру орендної плати за земельну ділянку;

6. Дана додаткова угода складена в двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, одна з яких знаходиться у орендодавця, друга – у орендаря.

7. Дана додаткова угода набуває чинності після підписання сторонами та є невід'ємною частиною договору оренди землі від 15.01.2010 (зареєстрований у Запорізькій регіональній філії Державного підприємства «Центр державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельних ресурсах» від 19.01.2010 №041026012345).

8. Керуючись ч. 3 ст.631 Цивільного кодексу України, Сторони домовились, що умови цієї Додаткової угоди застосовуються до відносин, що виникли між Сторонами з 01.01.2026.

### Орендодавець:

Запорізька міська рада  
69105, м. Запоріжжя,  
пр. Соборний, 206

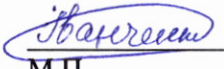
Секретар міської ради

\_\_\_\_\_  
М.П. Р.В. Харченко

### Орендар :

ТОВ «XXX»  
ЄДРПОУ 12345678  
м. Запоріжжя  
пр. Соборний, 77

Директор

  
М.П. П.І. Іванченко

РОЗРАХУНОК

розміру орендної плати за земельну ділянку, грошова оцінка якої проведена, на 01 січня 2026р.

| Категорія земель                                                                   | Площа, кв. метрів | Нормативна грошова оцінка земельної ділянки на 01.01.2016, гривень | Ставка земельно го податку, відсотків норматив ної грошової оцінки земельної ділянки | Добуток коефіцієнтів індексації грошової оцінки земельної ділянки за попередні роки | Прийнятий для розрахунку розмір орендної плати, відсотків нормативної грошової оцінки земельної ділянки | Розмір земельн ого податку, гривень | Розмір орендної плати, гривень |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------|
| Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики,оборони та іншого призначення | 4285,00           | 12345678,99                                                        | -                                                                                    | 1,06x1x1x1x1x1,1x1,15x1,051x1,12x1,08                                               | 0%                                                                                                      | -                                   | 00,00                          |

У межах: м. Запоріжжя

Орендодавець:

Запорізька міська рада  
69105, м. Запоріжжя,  
пр. Соборний, 206

Секретар міської ради

\_\_\_\_\_ Р.В. Харченко  
М.П.

Орендар :

ТОВ «ХХХ»  
ЄДРПОУ 12345678  
м. Запоріжжя  
пр. Соборний, 77

Директор

 П.І. Іванченко  
М.П.