

Додаток 2
до Порядку передачі документації для
надання висновку з оцінки впливу на
довкілля та фінансування оцінки
впливу на довкілля

Дата: 05.02.2026

(дата офіційного опублікування в Єдиному
реєстрі з оцінки впливу на довкілля
(автоматично генерується програмними
засобами ведення Єдиного реєстру з оцінки
впливу на довкілля не зазначається
суб'єктом господарювання)

Реєстраційний номер 15844

(реєстраційний номер справи про оцінку
впливу на довкілля планованої діяльності
(автоматично генерується програмними
засобами ведення Єдиного реєстру з оцінки
впливу на довкілля, для паперової версії
зазначається суб'єктом господарювання)

ПОВІДОМЛЕННЯ

про плановану діяльність, яка підлягає оцінці впливу на довкілля

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕКСТРА ГРАНД" 44401424
(повне найменування юридичної особи, код згідно з ЄДРПОУ або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи - підприємця,
ідентифікаційний код або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття
реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають
відмітку у паспорті)

інформує про намір провадити плановану діяльність та оцінку її впливу на довкілля.

1. Інформація про суб'єкта господарювання.

Україна, 69014, Запорізька обл., місто Запоріжжя, вул.Краснова Миколи, будинок 26А

380989837788

(місцезнаходження юридичної особи або місце провадження діяльності фізичної особи - підприємця (поштовий індекс, адреса),
контактний номер телефону)

2. Планована діяльність, її характеристика, технічні альтернативи.

Планована діяльність, її характеристика.

Об'єкт планованої діяльності: «Реконструкція автозаправного комплексу за адресою: Запорізька обл., м. Запоріжжя, вул. Миколи Краснова, 26А». Планована діяльність належить до другої категорії видів планованої діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля та підлягають оцінці впливу на довкілля згідно із п. 4 ч. 3 ст.3 Закону України "Про оцінку впливу на довкілля", № 2059-VIII від 23 травня 2017 року, а саме: поверхнєве та підземне зберігання викопного палива чи продуктів їх переробки на площі 500 квадратних метрів і більше або об'ємом (для рідких або газоподібних) 15 кубічних метрів і більше). Планована діяльність передбачає з метою початку експлуатації АЗК демонтаж застарілого та непридатного існуючого обладнання автозаправного комплексу та встановлення аналогічного нового обладнання зі збереженням категорії АЗС за місткістю резервуарів та за кількістю автозаправок на годину (мала). Після реконструкції на АЗК передбачається: 1. Автозаправна станція (АЗС) традиційного (роздільного) типу, що складається з підземного резервуарного парку для зберігання нафтопродуктів (1 двостінний резервуар ємністю 30 м3, розділений на чотири відсіки: для бензинів А-95, А-95е, А-92 - по 5 м3, для дизельного палива - 15 м3) та двох заправних острівців з

навісом, обладнаних двосторонніми паливороздавальними колонками (ПРК) (по одній на кожному острові, восьмипістолетні чотирьохпродуктові для заправлення автомобілів бензином та дизельним паливом). Доставку рідкого моторного палива (РМП) на АЗС передбачено автоцистерною, що комплектується системою рекуперації парів нафтопродуктів. Для зберігання негорючої рідини без запаху Adblue (водний розчин сечовини для зниження викидів забруднюючих речовин у вихлопних газах дизельних двигунів, не класифікується як небезпечний відповідно до статутних директив ЄС) використовуються існуючі наземні резервуари (3 шт. ємністю по 25 м³, 1 шт. ємністю 27 м³), для заправки Adblue використовуються дві існуючі заправні колонки. 2. Автомобільний газозаправний пункт (АГЗП), що складається з наземної модульної установка заводської готовності з надземним резервуаром ємністю 7 м³ для зберігання СВГ, запірно-захисної арматури, насосу, трубопроводів та двосторонньої дворукавної газороздавальної колонки (ГРК) для заправлення автомобілів, оснащених газобалонними установками з надлишковим тиском не більше 1,6 МПа.

Технічна альтернатива 1.

Технічною альтернативою 1 може бути замість АЗС традиційного (роздільного) типу влаштування АЗС зблокованого (блочного) типу з одним підземним резервуаром 30 м³, розділений на чотири відсіки: для бензинів А-95, А-95е, А-92 - по 5 м³, для дизельного палива - 15 м³ та двома двосторонніми ПРК (восьмипістолетні чотирьохпродуктові) для заправлення автомобілів бензином та дизельним паливом. Для цього типу АЗС монтаж резервуарів, колодязів технічного обслуговування, ПРК здійснюється на єдиній основі. Решта рішень приймається за планованою діяльністю. Таке розміщення технічно більш складне і потребує більших фінансових вкладень, тому розглядати технічну альтернативу 1 не доцільно, планована діяльність є оптимальним варіантом.

Технічна альтернатива 2.

Технічною альтернативою 2 може бути замість АЗС традиційного (роздільного) типу влаштування АЗС роздільного (модульного) типу з одним наземним резервуаром 30 м³, розділений на чотири відсіки: для бензинів А-95, А-95е, А-92 - по 5 м³, для дизельного палива - 15 м³ та двома двосторонніми ПРК (восьмипістолетні чотирьохпродуктові) для заправлення автомобілів бензином та дизельним паливом. Решта рішень приймається за планованою діяльністю. Наземне розміщення резервуарів створює більше ризиків виникнення пожежі та вибуху на об'єкті, які будуть супроводжуватись значними викидами забруднюючих речовин та створювати небезпеку для здоров'я персоналу та населення, тому розглядати технічну альтернативу 2 не доцільно, планована діяльність є оптимальним варіантом.

3. Місце провадження планованої діяльності, територіальні альтернативи.

Запорізька обл. Запоріжжя Шевченківський 69014 вул. Краснова Миколи, 26А

3.1 Територіальні громади, які можуть зазнати впливу планованої діяльності.

місто Запоріжжя

Місце провадження планованої діяльності: територіальна альтернатива 1.

Запорізька обл. Запоріжжя Шевченківський 69014 вул. Краснова Миколи, 26А.

Територіальна альтернатива 1 не розглядається, оскільки згідно Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності №266612757 від 20.07.2021р. земельна ділянка загальною площею 0,0886 га (кадастровий номер 2310100000:07:042:0222) за адресою: 69014, Запорізька обл., м. Запоріжжя, вул. Краснова

Миколи, 26А є приватною власністю ТОВ «ЕКСТРА ГРАНД». Вилучення додаткових земель недоцільно.

Місце провадження планованої діяльності: територіальна альтернатива 2.

Запорізька обл. Запоріжжя Шевченківський 69014 вул. Краснова Миколи, 26А .

Територіальна альтернатива 2 не розглядається, оскільки згідно Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності №266612757 від 20.07.2021р. земельна ділянка загальною площею 0,0886 га (кадастровий номер 2310100000:07:042:0222) за адресою: 69014, Запорізька обл., м. Запоріжжя, вул. Краснова Миколи, 26А є приватною власністю ТОВ «ЕКСТРА ГРАНД». Вилучення додаткових земель недоцільно.

4. Соціально-економічний вплив планованої діяльності.

Вплив позитивний за рахунок покращення сервісного обслуговування і задоволення попиту власників автотранспорту в заправці нафтопродуктами, СВГ, збільшенням надходжень у місцевий та державний бюджет при дотриманні екологічних та державних медико-санітарних нормативів

5. Загальні технічні характеристики, у тому числі параметри планованої діяльності (потужність, довжина, площа, обсяг виробництва тощо).

Площа ділянки, на якій буде здійснюватись планована діяльність, становить 0,0886 га. Розрахункова пропускна здатність АЗС становить 27 заправлень за годину. Сумарна місткість резервуарів РМП – 30 м3. Згідно ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій» АЗС класифікується: за типом АЗС за її технологічними рішеннями - тип "А", за місткістю резервуарів та за кількістю автозаправок на годину категорія АЗС – І (мала). Планована річна витрата нафтопродуктів складе: 256 м3/рік бензину та 292 м3/рік дизельного палива. Продуктивність видачі палива з одного заправного пістолету ПРК становить 40 л/хв. Розрахункова пропускна здатність АГЗП становить 9 заправлень за годину. Планована річна витрата СВГ складе 128 м3/рік.

6. Екологічні та інші обмеження планованої діяльності за альтернативами:

щодо технічної альтернативи 1.

Для планованої діяльності встановлені наступні обмеження:- Згідно ДБН В.2.5-20:2018 «Газопостачання» нормативна відстань від надземного резервуару АГЗП до найближчої житлової забудови встановлена 40м. - Відповідно до п. 10.8.27 ДБН Б 2.2-12:2019 Планування та забудова територій розмір СЗЗ від джерел забруднення АЗС усіх типів та АЗК до житлових та громадських будівель, до меж земельних ділянок закладів дошкільної освіти встановлюються за розрахунками хімічного забруднення атмосферного повітря викидами від технологічного обладнання, сервісних об'єктів і транспортних засобів, що обслуговуються АЗС, з урахуванням фонових забруднень та розрахунків еквівалентних та максимальних рівнів звуку для денного та нічного часу доби, але не менше 50 м відповідно до ДСП №173-96. - Величини викидів забруднюючих речовин не повинні перевищувати гранично допустимі викиди. - Величини приземних концентрацій забруднюючих речовин на житловій забудові не повинні перевищувати державні медико-санітарні нормативи. - Розрахунковий рівень шуму на території, що прилягає до житлових будинків, не повинен перевищувати гранично допустимого рівня. - Повинні виконуватись діючі протипожежні норми і правила. Щодо технічної альтернативи 1 екологічні та інші обмеження аналогічні з обмеженнями планованої діяльності

щодо технічної альтернативи 2.

Екологічні та інші обмеження аналогічні з обмеженнями планованої діяльності

щодо територіальної альтернативи 1.

Не розглядається, оскільки згідно Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності №266612757 від 20.07.2021р. земельна ділянка загальною площею 0,0886 га (кадастровий номер 2310100000:07:042:0222) за адресою: 69014, Запорізька обл., м. Запоріжжя, вул. Краснова Миколи, 26А є приватною власністю ТОВ «ЕКСТРА ГРАНД». Вилучення додаткових земель недоцільно.

щодо територіальної альтернативи 2.

Не розглядається, оскільки згідно Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності №266612757 від 20.07.2021р. земельна ділянка загальною площею 0,0886 га (кадастровий номер 2310100000:07:042:0222) за адресою: 69014, Запорізька обл., м. Запоріжжя, вул. Краснова Миколи, 26А є приватною власністю ТОВ «ЕКСТРА ГРАНД». Вилучення додаткових земель недоцільно.

7. Необхідна еколого-інженерна підготовка і захист території за альтернативами:

щодо технічної альтернативи 1.

Для реалізації планованої діяльності необхідно: - топографо-геодезичні та інженерно-геологічні вишукування у необхідному обсязі згідно з чинним законодавством, - вертикальне планування в ув'язуванні із прилягаючою територією та технологічною схемою руху автотранспорту на об'єкті, з врахуванням оптимальної висотної прив'язки будівель та споруд і забезпеченням відводу атмосферних опадів. Щодо технічної альтернативи 1: аналогічні з планованою діяльністю.

щодо технічної альтернативи 2.

аналогічні з планованою діяльністю.

щодо територіальної альтернативи 1.

Не розглядається, оскільки згідно Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності №266612757 від 20.07.2021р. земельна ділянка загальною площею 0,0886 га (кадастровий номер 2310100000:07:042:0222) за адресою: 69014, Запорізька обл., м. Запоріжжя, вул. Краснова Миколи, 26А є приватною власністю ТОВ «ЕКСТРА ГРАНД». Вилучення додаткових земель недоцільно.

щодо територіальної альтернативи 2.

Не розглядається, оскільки згідно Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності №266612757 від 20.07.2021р. земельна ділянка загальною площею 0,0886 га (кадастровий номер 2310100000:07:042:0222) за адресою: 69014, Запорізька обл., м. Запоріжжя, вул. Краснова Миколи, 26А є приватною власністю ТОВ «ЕКСТРА ГРАНД». Вилучення додаткових земель недоцільно.

8. Сфера, джерела та види можливого впливу на довкілля:

щодо технічної альтернативи 1.

Вплив на довкілля планованої діяльності відбувається під час експлуатації об'єкту та під час будівельних робіт. Джерелами впливу є: робота будівельної техніки та різні види будівельних

робіт; дихальні клапани відсіків резервуарів зберігання бензину, дизельного палива, заправні колонки для нафтопродуктів, СВГ, запобіжні клапани резервуару СВГ, продувна свічка СВГ. Види можливого впливу на довкілля: - здоров'я населення: Вплив можливий за рахунок викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря та шуму. - стан фауни, флори, біорізноманіття, природні території та об'єкти: Вплив можливий за рахунок викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря та шуму. - стан землі (у тому числі вилучення земельних ділянок): Роботи передбачаються в межах існуючого земельного відводу. Після завершення робіт передбачається впорядкування території. Додатковий вплив відсутній. - стан ґрунтів: Вплив локалізується комплексом природоохоронних заходів, що забезпечують нормативний стан ґрунтів: для зберігання нафтопродуктів планується використання двостінного паливного резервуару, встановленого на залізобетонний фундамент, з організацією контролю можливих витоків нафтопродуктів в міжстінний простір; передбачається влаштування твердого водонепроникного покриття в місцях можливого проливу палива; організація збору і очищення поверхневих стоків на локальних очисних спорудах, після завершення робіт передбачається впорядкування території, тимчасове зберігання відходів після сортування передбачається на майданчику із твердим покриттям з подальшим вивезенням на спеціалізовані підприємства у сфері управління відходами. - стан води: Вплив локалізується комплексом природоохоронних заходів, що забезпечують нормативний стан води: під час реконструкції передбачається влаштування біотуалету; під час експлуатації об'єкту господарсько-побутові стоки відводяться на локальні очисні споруди; для зберігання нафтопродуктів планується використання двостінного паливного резервуару, встановленого на залізобетонний фундамент, з організацією контролю можливих витоків нафтопродуктів в міжстінний простір; передбачається влаштування твердого водонепроникного покриття в місцях можливого проливу палива; організація збору і очищення поверхневих стоків на локальних очисних спорудах. Скидання стоків в поверхневі водні об'єкти не відбувається. - стан повітря: Під час реконструкції наявний тимчасовий незначний вплив за рахунок викидів в атмосферу забруднюючих речовин при роботі будівельної техніки та здійсненні різних видів будівельних робіт. Під час експлуатації здійснюються викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря: під час зберігання нафтопродуктів та заправки ними автомобілів, при зберіганні СВГ в резервуарі та при зливів СВГ із автоцистерн в резервуар, при виконанні операцій, що пов'язані з ремонтом та експлуатацією автогазозаправного обладнання, при заправці автомобілів СВГ. - кліматичні фактори (у тому числі зміна клімату та викиди парникових газів): Вплив не передбачається - матеріальні об'єкти, включаючи архітектурну, археологічну та культурну спадщину: Вплив можливий за рахунок викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря - ландшафт: Роботи передбачаються в існуючих межах в умовах складеного антропогенного ландшафту. Після завершення робіт передбачається впорядкування території. Додатковий вплив відсутній. - соціально-економічні умови: Покращуються, оскільки реалізація планованої діяльності забезпечить покращення сервісного обслуговування, задоволення попиту власників автотранспорту в заправці нафтопродуктами, СВГ. Відходи виробництва і можливість їх повторного використання, утилізації, знешкодження або безпечного захоронення: В результаті реалізації планованої діяльності передбачається утворення відходів: побутові, відходи від демонтажу та будівельні відходи, відходи від зачищення паливних резервуарів, відходи від локальних очисних споруд. Відходи планується передаватися на спеціалізовані підприємства у сфері управління відходами. Щодо технічної альтернативи 1: аналогічні з планованою діяльністю

щодо технічної альтернативи 2.

Аналогічні з планованою діяльністю

щодо територіальної альтернативи 1.

Не розглядається, оскільки згідно Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності №266612757 від 20.07.2021р. земельна ділянка загальною площею 0,0886 га (кадастровий номер 2310100000:07:042:0222) за адресою: 69014, Запорізька

обл., м. Запоріжжя, вул. Краснова Миколи, 26А є приватною власністю ТОВ «ЕКСТРА ГРАНД».
Вилучення додаткових земель недоцільно.

щодо територіальної альтернативи 2.

Не розглядається, оскільки згідно Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності №266612757 від 20.07.2021р. земельна ділянка загальною площею 0,0886 га (кадастровий номер 2310100000:07:042:0222) за адресою: 69014, Запорізька обл., м. Запоріжжя, вул. Краснова Миколи, 26А є приватною власністю ТОВ «ЕКСТРА ГРАНД».
Вилучення додаткових земель недоцільно.

9. Належність планованої діяльності до першої чи другої категорії видів діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля та підлягають оцінці впливу на довкілля (зазначити відповідний пункт і частину статті 3 Закону України "Про оцінку впливу на довкілля").

Друга категорія

4 Енергетичну промисловість Енергетичну промисловість: зберігання та переробка вуглеводневої сировини (газу природного, газу сланцевих товщ, газу, розчиненого у нафті, газу центрально-басейнового типу, газу (метану) вугільних родовищ, конденсату, нафти, бітуму нафтового, скрапленого газу); поверхнєве та підземне зберігання викопного палива чи продуктів їх переробки на площі 500 квадратних метрів і більше або об'ємом (для рідких або газоподібних) 15 кубічних метрів і більше; промислове брикетування кам'яного і бурого вугілля; гідроелектростанції на річках незалежно від потужності; гідроакумуючі електростанції (ГАЕС); вітрові парки, вітрові електростанції, що мають дві і більше турбіни або висота яких становить 50 метрів і більше;"

10. Наявність підстав для здійснення оцінки транскордонного впливу на довкілля (в тому числі наявність значного негативного транскордонного впливу на довкілля та перелік держав, довкілля яких може зазнати значного негативного транскордонного впливу (зацеплених держав).

Підстав немає

11. Планований обсяг досліджень та рівень деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля.

Відповідно до ст.6 ЗУ «Про оцінку впливу на довкілля» №2059- VIII від 23 травня 2017 р.

12. Процедура оцінки впливу на довкілля та можливості для участі в ній громадськості.

Планована суб'єктом господарювання діяльність може мати значний вплив на довкілля і, отже, підлягає оцінці впливу на довкілля відповідно до Закону України "Про оцінку впливу на довкілля". Оцінка впливу на довкілля - це процедура, що передбачає:

підготовку суб'єктом господарювання звіту з оцінки впливу на довкілля;

проведення громадського обговорення планованої діяльності;

аналіз уповноваженим органом звіту з оцінки впливу на довкілля, будь-якої додаткової інформації, яку надає суб'єкт господарювання, а також інформації, отриманої від громадськості під час громадського обговорення, під час здійснення процедури оцінки транскордонного впливу, іншої інформації;

надання уповноваженим органом мотивованого висновку з оцінки впливу на довкілля, що враховує результати аналізу, передбаченого абзацом п'ятим цього пункту;

врахування висновку з оцінки впливу на довкілля у рішенні про провадження планованої діяльності, зазначеного у пункті 14 цього повідомлення.

У висновку з оцінки впливу на довкілля уповноважений орган, виходячи з оцінки впливу на довкілля планованої діяльності, визначає допустимість чи обґрунтовує недопустимість провадження планованої діяльності та визначає екологічні умови її провадження.

Забороняється розпочинати провадження планованої діяльності без оцінки впливу на довкілля та отримання рішення про провадження планованої діяльності.

Процедура оцінки впливу на довкілля передбачає право і можливості громадськості для участі у такій процедурі, зокрема на стадії обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля, а також на стадії розгляду уповноваженим органом поданого суб'єктом господарювання звіту з оцінки впливу на довкілля.

На стадії громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля протягом щонайменше 25 робочих днів громадськості надається можливість надавати будь-які зауваження і пропозиції до звіту з оцінки впливу на довкілля та планованої діяльності, а також взяти участь у громадських слуханнях. Детальніше про процедуру громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля буде повідомлено в оголошенні про початок громадського обговорення.

У період воєнного стану в Україні громадські слухання проводяться у режимі відеоконференції, про що зазначається в оголошенні про початок громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля та у звіті про громадське обговорення.

13. Громадське обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля.

Протягом 12 робочих днів з дня оприлюднення цього повідомлення на офіційному веб-сайті уповноваженого органу громадськість має право надати уповноваженому органу, зазначеному у пункті 15 цього повідомлення, зауваження і пропозиції до планованої діяльності, обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля.

Надаючи такі зауваження і пропозиції, вкажіть реєстраційний номер справи про оцінку впливу на довкілля планованої діяльності в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля (зазначений на першій сторінці цього повідомлення). Це значно спростить процес реєстрації та розгляду Ваших зауважень і пропозицій.

У разі отримання таких зауважень і пропозицій громадськості вони будуть розміщені в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля та передані суб'єкту господарювання (протягом трьох робочих днів з дня їх отримання). Особи, що надають зауваження і пропозиції, своїм підписом засвідчують свою згоду на обробку їх персональних даних. Суб'єкт господарювання під час підготовки звіту з оцінки впливу на довкілля зобов'язаний врахувати повністю, врахувати частково або обґрунтовано відхилити зауваження і пропозиції громадськості, надані у процесі громадського обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля. Детальна інформація про це включається до звіту з оцінки впливу на довкілля.

14. Рішення про провадження планованої діяльності.

Відповідно до законодавства рішенням про провадження даної планованої діяльності буде

Висновок з оцінки впливу на довкілля, інші документи дозвільного характеру, передбачені законодавством, за умови що вони не передбачають встановлення (затвердження) змін у діяльності, затвердженій (схваленій) рішенням про провадження планованої діяльності або подовження строків її провадження

(вид рішення відповідно до частини першої статті 11 Закону України "Про оцінку впливу на довкілля")

що видається Департамент захисту довкілля Запорізької обласної державної адміністрації

(орган, до повноважень якого належить прийняття такого рішення)

15. Усі зауваження і пропозиції громадськості до планованої діяльності, обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля, необхідно надсилати до

Департамент захисту довкілля Запорізької обласної державної адміністрації, 69107, м. Запоріжжя, пр. Соборний, 164, dzd@zoda.gov.ua, +38 (061) 224-60-81, Олександр Казанцев

(найменування уповноваженого органу, поштова адреса, електронна адреса, номер телефону та контактна особа)

{Додаток 2 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 824 від 14.09.2020}