

ЗАПОРІЗЬКИЙ ОКРУЖНИЙ АДМІНІСТРАТИВНИЙ СУД

УХВАЛА

ПРО ВІДКРИТТЯ ПРОВАДЖЕННЯ В АДМІНІСТРАТИВНІЙ СПРАВІ

Справа № 280/5566/25

07 липня 2025 року

м. Запоріжжя

Суддя Запорізького окружного адміністративного суду Прасов О.О., розглянувши у м.Запоріжжі матеріали позову

Товариства з обмеженою відповідальністю «КРАМ ІНВЕСТ» (вул.Святого Миколая, буд.27, м.Запоріжжя, Запорізька область, 69063; код ЄДРПОУ 33471877)

до Запорізької міської ради (проспект Соборний, буд.206, м.Запоріжжя, Запорізька область, 69105; код ЄДРПОУ 04053915)

про визнання протиправним та нечинним рішення,

ВСТАНОВИВ:

До Запорізького окружного адміністративного суду надійшов позов Товариства з обмеженою відповідальністю «КРАМ ІНВЕСТ» (надалі – позивач) до Запорізької міської ради (надалі – відповідач), в якому позивач просить суд визнати протиправним та нечинним Рішення Запорізької міської ради від 04.12.2024 за №103 «Про внесення змін до рішення від 28.11.2018 №26 «Про встановлення розміру орендної плати за землею» в частині встановлення у додатку до вказаного рішення річного розміру орендної плати для земельних ділянок з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (код згідно з Класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок – 03.03) на рівні 11 відсотків від їх нормативної грошової оцінки.

В процесі підготовчого провадження суддя встановив необхідність призначити по справі підготовчого засідання для остаточного визначення предмета спору та характеру спірних правовідносин, позовних вимог та складу учасників судового процесу; з'ясування заперечень проти позовних вимог; визначення обставин справи, які підлягають встановленню, та зібрання відповідних доказів; визначення порядку розгляду справи; вчинення інших дій з метою забезпечення правильного, своєчасного і безперешкодного розгляду справи по суті.

Суддею встановлена необхідність витребувати у сторін всі наявні в них документи та матеріали, які можуть бути використані як докази у справі.

У зв'язку із викладеним, суд вважає за необхідне відкрити провадження та призначити підготовче засідання.

На підставі викладеного, керуючись ст.ст.171, 179, 241, 243, 248, 256 КАС України, суддя,

УХВАЛИВ:

Відкрити загальне позовне провадження в адміністративній справі за позовом Товариства з обмеженою відповідальністю «КРАМ ІНВЕСТ» до Запорізької міської ради про визнання протиправним та нечинним рішення.

Призначити підготовче судове засідання на 11 серпня 2025 року о/об 11:00 год., яке буде проводитися суддею Прасовим О.О. одноособово в приміщенні Запорізького окружного адміністративного суду за адресою: м.Запоріжжя, вул.Сергія Синенка, 65в, кабінет 247, зала судових засідань 20.

Зобов'язати відповідача не пізніше як за сім днів до підготовчого засідання опублікувати оголошення про відкриття провадження в даній адміністративній справі у виданні, в якому було офіційно оприлюднене оскаржуване рішення від 04.12.2024 за №103. Оголошення повинно містити вимоги позивача щодо оскаржуваного акта, реквізити нормативно-правового акта, дату, час і місце судового розгляду адміністративної справи.

Запропонувати:

відповідачу – протягом п'ятнадцяти днів з дня отримання ухвали про відкриття провадження у справі подати відзив на позовну заяву та документи на його обґрунтування, з урахуванням вимог ст.162 КАС України;

відповідачу – надати у підготовче судове засідання 11.08.2025 докази опублікування оголошення про відкриття провадження в даній адміністративній справі у виданні, в якому було офіційно оприлюднене оскаржуване рішення від 04.12.2024 за №103;

позивачу – протягом двох днів з дня отримання відзиву на позовну заяву подати письмову відповідь на відзив (за наявності), в якій викласти свої пояснення, міркування та аргументи щодо наведених відповідачем у відзиві заперечень та мотиви їх визнання або відхилення, з урахуванням вимог ст.163 КАС України;

відповідачу – протягом двох днів від дня одержання від позивача відповіді на відзив подати заперечення (за наявності) з поясненнями, міркуваннями та аргументами щодо наведеного позивачем у відповіді на відзив, з урахуванням вимог ст.164 КАС України.

Копію даної ухвали направити учасникам справи.

На судове засідання викликати учасників справи.

Веб-адреса сторінки на офіційному веб-порталі судової влади України в мережі Інтернет, за якою учасники справи можуть отримати інформацію по справі, що розглядається: adm.zp.court.gov.ua/sud0870/.

Ухвала оскарженню не підлягає та набирає законної сили з моменту її підписання суддею.

Суддя

О.О. Прасов