



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ
з питань комунальної власності, ресурсів,
приватизації, архітектури та земельних відносин

пр. Соборний, 206, м. Запоріжжя, 69105

тел.: 224-69-59, 224-69-60, 224-69-61

ПРОТОКОЛ № 140

засідання постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів,
приватизації, архітектури та земельних відносин

03.12.2025

м. Запоріжжя

Головуючий: Полусов В.В., голова комісії.

Присутні члени комісії: Пидорич Р.О., заступник голови з питань архітектури та містобудування, Бурчак І.В., Домбровський О.Е., Погорелов В. Г., Прасол М.В., Скирта О. М.

Відсутні члени комісії: Коломоєць О.О., секретар комісії, Мусійченко Є.О., заступник голови з питань комунальної власності та приватизації, Согорін А.А.

Взяли участь: Саганович Дмитро Іванович - директор Департаменту управління активами, Сколибог Юлія Олександрівна – заступник директора Департаменту - начальник управління земельних відносин Департаменту управління активами, Хитрик Максим Віталійович – заступник директора Департаменту - начальник управління комунальної власності та приватизації Департаменту управління активами, Іванцова Алла Михайлівна – начальник відділу — головний бухгалтер відділу бухгалтерського обліку та звітності виконавчого комітету, Суровікіна Наталя Євгенівна - головний бухгалтер Запорізької комунальної установи "Автогоспцентр", Кошелев Олексій Євгенович – директор з основної діяльності АСК «УКРРІЧФЛОТ», Омельченко Ганна Георгіївна – голова ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ «РОБИ СВОЄ», Чернов Дмитро Ігорович - старший оперуповноважений в особливо важливих справах Управління стратегічних розслідувань в Запорізькій області Департаменту стратегічних розслідувань Національної поліції України.

Здійснюється відеозйомка: КП «МТМ».

Порядок денний:

1. Організаційні питання.
2. Питання на чергову сесію міської ради.
3. Інше.

Управління організаційного та документаційного забезпечення діяльності Запорізької міської ради
вхід. № <u>0040/01.2-01.03/01</u>
від <u>21.01.2026</u>

1. По першому питанню слухали:

У зв'язку з відсутністю 03.12.2025 секретаря постійної комісії Коломоєця О.О., на початку засідання постійної комісії депутатом, головою постійної комісії Полюсовим В.В. було запропоновано покласти 03.12.2025 повноваження секретаря постійної комісії на депутата, члена постійної комісії Домбровського О.Е. та доручити йому підписати протокол засідання постійної комісії 03.12.2025.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

Підтримати пропозицію депутата, голови постійної комісії Полюсова В.В. та покласти 03.12.2025 повноваження секретаря постійної комісії на депутата, члена постійної комісії Домбровського О.Е. та доручити йому підписати протокол засідання постійної комісії 03.12.2025.

Голосували: «за» - 5 голосів (Полюсов В.В., Скирта О. М., Пидорич Р.О., Погорелов В. Г., Бурчак І.В.).

Не голосував Домбровський О.Е., Прасол М.В.

1.1.Полюсова В.В., голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, з приводу затвердження часового регламенту засідання постійної комісії.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

1.1.1. Затвердити регламент засідання постійної комісії 14.00 – 14.40 години.

Голосували: «за» - 6 голосів (Полюсов В.В., Скирта О. М., Пидорич Р.О., Погорелов В. Г., Домбровський О.Е., Бурчак І.В.).

Не голосував Прасол М.В.

2.По другому питанню слухали:

2.1. Полюсова В.В., голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, щодо проекту рішення міської ради:

«Про відведення та надання у постійне користування департаменту освіти і науки Запорізької міської ради земельної ділянки по вул. *****, *** для

розташування Запорізької гімназії № 108 Запорізької міської ради (площа 2,6839 га) Х»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.1.1. Підтримати проєкт рішення міської ради:

«Про відведення та надання у постійне користування департаменту освіти і науки Запорізької міської ради земельної ділянки по вул. *****, *** для розташування Запорізької гімназії № 108 Запорізької міської ради (площа 2,6839 га) Х»

Голосували: «за» - 7 голосів (Полюсов В.В., Скирта О. М., Пидорич Р.О., Домбровський О.Е., Погорелов В. Г., Прасол М.В., Бурчак І.В.).

2.1.2. Рекомендувати сесії Запорізької міської ради розглянути проєкт рішення згідно з регламентом.

2.2. Полюсова В.В., голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, щодо проєкту рішення міської ради:

«Про надання згоди ТОВ «ЕКОТРЕЙД КОМПАНІ» на передачу в суборенду земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:01:006:0170) по вул. Українській, 62 для розташування автозаправної станції (площа 0,2779 га) О»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.2.1. Підтримати проєкт рішення міської ради:

«Про надання згоди ТОВ «ЕКОТРЕЙД КОМПАНІ» на передачу в суборенду земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:01:006:0170) по вул. Українській, 62 для розташування автозаправної станції (площа 0,2779 га) О»

Голосували: «за» - 7 голосів (Полюсов В.В., Скирта О. М., Пидорич Р.О., Домбровський О.Е., Погорелов В. Г., Прасол М.В., Бурчак І.В.).

2.2.2. Рекомендувати сесії Запорізької міської ради розглянути проєкт рішення згідно з регламентом.

2.3. Полюсова В.В., голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, щодо проєкту рішення міської ради:

«Про надання згоди ТОВ «НЬЮПОРТ ХОЛДІНГ» на передачу в суборенду земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:01:013:0002) по вул. Фортечній, 2 Б для розташування автозаправної станції (площа 1,0376 га) О»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.3.1. **Підтримати** проєкт рішення міської ради:

«Про надання згоди ТОВ «НЬЮПОРТ ХОЛДІНГ» на передачу в суборенду земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:01:013:0002) по вул. Фортечній, 2 Б для розташування автозаправної станції (площа 1,0376 га) О»

Голосували: «за» - 7 голосів (Полюсов В.В., Скирта О. М., Пидорич Р.О., Домбровський О.Е., Погорелов В. Г., Прасол М.В., Бурчак І.В.).

2.3.2. **Рекомендувати** сесії Запорізької міської ради розглянути проєкт рішення згідно з регламентом.

2.4. **Полюсова В.В.**, голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, щодо проєкту рішення міської ради:

«Про надання у користування на умовах оренди ТОВ ВКФ «МОНОМАХ» ЛТД земельної ділянки по вул.*****,** для розташування арматурного цеху (площа 0,5584 га) з»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.4.1. **Доручити** депутатам, членам постійної комісії здійснити виїзд, додатково вивчити питання та доповісти на черговому засіданні постійної комісії.

Голосували: «за» - 7 голосів (Полюсов В.В., Скирта О. М., Пидорич Р.О., Домбровський О.Е., Погорелов В. Г., Прасол М.В., Бурчак І.В.).

2.5. **Полюсова В.В.**, голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, щодо проєкту рішення міської ради:

«Про надання дозволу підприємству «ЗАПОРІЖЕЛЕКТРОТРАНС» на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по ***** , **** для розташування тролейбусного парку підприємства (площа 3,1218 га) В»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.5.1. Підтримати проєкт рішення міської ради:

«Про надання дозволу підприємству «ЗАПОРІЖЕЛЕКТРОТРАНС» на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по ***** , *** для розташування тролейбусного парку підприємства (площа 3,1218 га) В»

Голосували: «за» - 7 голосів (Полусов В.В., Сирта О. М., Пидорич Р.О., Домбровський О.Е., Погорелов В. Г., Прасол М.В., Бурчак І.В.,).

2.5.2. Рекомендувати сесії Запорізької міської ради розглянути проєкт рішення згідно з регламентом.

2.6. Полусова В.В., голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, щодо проєкту рішення міської ради:

«Про надання дозволу КП «Водоканал» на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул.***** ***** , *** для розташування комплексу будівель і споруд виробничого призначення (площа 0,4000 га)»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.6.1. Підтримати проєкт рішення міської ради:

«Про надання дозволу КП «Водоканал» на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул.***** ***** , *** для розташування комплексу будівель і споруд виробничого призначення (площа 0,4000 га)»

Голосували: «за» - 7 голосів (Полусов В.В., Сирта О. М., Пидорич Р.О., Домбровський О.Е., Погорелов В. Г., Прасол М.В., Бурчак І.В.,).

2.6.2. Рекомендувати сесії Запорізької міської ради розглянути проєкт рішення згідно з регламентом.

2.7. Полусова В.В., голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, щодо проєкту рішення міської ради:

«Про переважне право орендаря ПрАТ «ДНІПРОСПЕЦСТАЛЬ» на укладення договору оренди землі по вул. ***** ,*** для розташування

зворотного циклу водопостачання сталеплавильного цеху № 5 (площа 1,8279 га, строком на 19 років) З»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.7.1. **Підтримати** проект рішення міської ради:

«Про переважне право орендаря ПрАТ «ДНІПРОСПЕЦСТАЛЬ» на укладення договору оренди землі по вул. *****, *** для розташування зворотного циклу водопостачання сталеплавильного цеху № 5 (площа 1,8279 га, строком на 19 років) З»

Голосували: «за» - 7 голосів (Полюсов В.В., Скирта О. М., Пидорич Р.О., Домбровський О.Е., Погорелов В. Г., Прасол М.В., Бурчак І.В.).

2.7.2. **Рекомендувати** сесії Запорізької міської ради розглянути проект рішення згідно з регламентом.

2.8. **Полюсова В.В.**, голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, щодо проекту рішення міської ради:

«Про надання у користування на умовах оренди ТОВ «Д-ДЕВЕЛОПМЕНТ» земельної ділянки по вул. Сергія Синенка, 69 в для розташування магазину та кафе з літнім майданчиком (площа 0,1267 га) Д»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.8.1. **Доручити** депутатам, членам постійної комісії здійснити виїзд, додатково вивчити питання та доповісти на черговому засіданні постійної комісії.

Голосували: «за» - 7 голосів (Полюсов В.В., Скирта О. М., Пидорич Р.О., Домбровський О.Е., Погорелов В. Г., Прасол М.В., Бурчак І.В.).

2.9. **Полюсова В.В.**, голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, щодо проекту рішення міської ради:

«Про відведення та надання у постійне користування СКП «Запорізька ритуальна служба» земельної ділянки по вул. Тиражній для розташування кладовища, меморіальної зони та адміністративно-господарських об'єктів (площа 3,0591 га) Д»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И**:

2.9.1. **Підтримати** проєкт рішення міської ради:

«Про відведення та надання у постійне користування СКП «Запорізька ритуальна служба» земельної ділянки по вул. Тиражній для розташування кладовища, меморіальної зони та адміністративно-господарських об'єктів (площа 3,0591 га) Д»

Голосували: «за» - 7 голосів (Полюсов В.В., Скирта О. М., Пидорич Р.О., Домбровський О.Е., Погорелов В. Г., Прасол М.В., Бурчак І.В.).

2.9.2. **Рекомендувати** сесії Запорізької міської ради розглянути проєкт рішення згідно з регламентом.

2.10. **Полюсова В.В.**, голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, щодо проєкту рішення міської ради:

«Про надання дозволу СКП «Запорізька ритуальна служба» на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Приозерній для розташування закритого кладовища «Матвіївське» (площа 28,0000 га) Ш»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И**:

2.10.1. **Підтримати** проєкт рішення міської ради:

«Про надання дозволу СКП «Запорізька ритуальна служба» на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Приозерній для розташування закритого кладовища «Матвіївське» (площа 28,0000 га) Ш»

Голосували: «за» - 7 голосів (Полюсов В.В., Скирта О. М., Пидорич Р.О., Домбровський О.Е., Погорелов В. Г., Прасол М.В., Бурчак І.В.).

2.10.2. **Рекомендувати** сесії Запорізької міської ради розглянути проєкт рішення згідно з регламентом.

2.11. **Полюсова В.В.**, голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, щодо проєкту рішення міської ради:

«Про надання дозволу СКП «Запорізька ритуальна служба» на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул.

Піхотній для розташування закритого кладовища «Кринички» (площа 2,5000 га) Ш»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.11.1. **Підтримати** проєкт рішення міської ради:

«Про надання дозволу СКП «Запорізька ритуальна служба» на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Піхотній для розташування закритого кладовища «Кринички» (площа 2,5000 га) Ш»

Голосували: «за» - 7 голосів (Полюсов В.В., Скирта О. М., Пидорич Р.О., Домбровський О.Е., Погорелов В. Г., Прасол М.В., Бурчак І.В.,).

2.11.2. **Рекомендувати** сесії Запорізької міської ради розглянути проєкт рішення згідно з регламентом.

2.12. **Полюсова В.В.**, голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, щодо проєкту рішення міської ради:

«Про надання у користування на умовах оренди ТОВ «ВП «ПОБУТРЕМБУТМАТЕРІАЛИ» земельної ділянки по Південному шосе, 75 для розташування автозаправної станції (площа 0,1986 га) З»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.12.1. **Підтримати** проєкт рішення міської ради:

«Про надання у користування на умовах оренди ТОВ «ВП «ПОБУТРЕМБУТМАТЕРІАЛИ» земельної ділянки по Південному шосе, 75 для розташування автозаправної станції (площа 0,1986 га) З»

Голосували: «за» - 7 голосів (Полюсов В.В., Скирта О. М., Пидорич Р.О., Домбровський О.Е., Погорелов В. Г., Прасол М.В., Бурчак І.В.,).

2.12.2. **Рекомендувати** сесії Запорізької міської ради розглянути проєкт рішення згідно з регламентом.

2.13. **Полюсова В.В.**, голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, щодо проєкту рішення міської ради:

«Про надання у користування на умовах оренди ТОВ «ІНВЕСТБУДПЕРСПЕКТИВ» земельної ділянки по вул. Фанатській, 19 для

розташування адміністративної будівлі по наданню медичних послуг (площа 0,5404 га) Д»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.13.1. Підтримати проєкт рішення міської ради:

«Про надання у користування на умовах оренди ТОВ «ІНВЕСТБУДПЕРСПЕКТИВ» земельної ділянки по вул. Фанатській, 19 для розташування адміністративної будівлі по наданню медичних послуг (площа 0,5404 га) Д»

Голосували: «за» - 7 голосів (Полюсов В.В., Скирта О. М., Пидорич Р.О., Домбровський О.Е., Погорелов В. Г., Прасол М.В., Бурчак І.В.).

2.13.2. Рекомендувати сесії Запорізької міської ради розглянути проєкт рішення згідно з регламентом.

2.14. Полюсова В.В., голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, щодо проєкту рішення міської ради:

«Про надання у користування на умовах оренди ТОВ «УКРМЕДГРУПА» земельної ділянки по вул. Олександрівській, 35 для розташування адміністративної будівлі по наданню медичних послуг (площа 0,2685 га) О»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.14.1. Підтримати проєкт рішення міської ради:

«Про надання у користування на умовах оренди ТОВ «УКРМЕДГРУПА» земельної ділянки по вул. Олександрівській, 35 для розташування адміністративної будівлі по наданню медичних послуг (площа 0,2685 га) О»

Голосували: «за» - 7 голосів (Полюсов В.В., Скирта О. М., Пидорич Р.О., Домбровський О.Е., Погорелов В. Г., Прасол М.В., Бурчак І.В.).

2.14.2. Рекомендувати сесії Запорізької міської ради розглянути проєкт рішення згідно з регламентом.

2.15. Полюсова В.В., голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, щодо проєкту рішення міської ради:

«Про надання дозволу районній адміністрації Запорізької міської ради по ***** району на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по пр. *****, ***** для розташування адміністративної будівлі (площа 1,0000 га) Ш»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.15.1. Підтримати проект рішення міської ради:

«Про надання дозволу районній адміністрації Запорізької міської ради по ***** району на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по пр. *****, ***** для розташування адміністративної будівлі (площа 1,0000 га) Ш»

Голосували: «за» - 7 голосів (Полюсов В.В., Скирта О. М., Пидорич Р.О., Домбровський О.Е., Погорелов В. Г., Прасол М.В., Бурчак І.В.).

2.15.2. Рекомендувати сесії Запорізької міської ради розглянути проект рішення згідно з регламентом.

2.16. Полюсова В.В., голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, щодо проекту рішення міської ради:

«Про відведення та передачу в оренду ТОВ «ВЕЛЬТУМ УКРАЇНА» зі зміною цільового призначення земельної ділянки по вул. Базовій, 10 а для управління відходами (площа 3,9757 га) Ш»

З цього питання виступив Бурчак І.В., депутат, член постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, який заявив про потенційний конфлікт інтересів та утримався від обговорювання і голосування цього питання.

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.16.1. Підтримати проект рішення міської ради:

«Про відведення та передачу в оренду ТОВ «ВЕЛЬТУМ УКРАЇНА» зі зміною цільового призначення земельної ділянки по вул. Базовій, 10 а для управління відходами (площа 3,9757 га) Ш»

Голосували: «за» - 6 голосів (Полюсов В.В., Скирта О. М., Пидорич Р.О., Домбровський О.Е., Погорелов В. Г., Прасол М.В., Бурчак І.В.).

Не голосував Бурчак І.В.

2.16.2. **Рекомендувати** сесії Запорізької міської ради розглянути проект рішення згідно з регламентом.

2.17. **Полюсова В.В.**, голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, щодо проекту рішення міської ради:

«Про надання у користування на умовах оренди земельної ділянки гр. Фтояну Г.Г. по вул. Автоклубній, 18- А для розташування виробничої бази (площа 0,3476 га, строком на 10 років) В»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.17.1. **Доручити** депутатам, членам постійної комісії здійснити виїзд, додатково вивчити питання та доповісти на черговому засіданні постійної комісії.

Голосували: «за» - 7 голосів (Полюсов В.В., Скирта О. М., Пидорич Р.О., Домбровський О.Е., Погорелов В. Г., Прасол М.В., Бурчак І.В.,).

2.18. **Полюсова В.В.**, голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, щодо проекту рішення міської ради:

«Про передачу гр. Недовесову В.Я. у власність земельної ділянки по вул. Григорія Квітки-Основ'яненка, 77 (площа 0,0827 га) Ш»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.18.1. **Підтримати** проект рішення міської ради:

«Про передачу гр. Недовесову В.Я. у власність земельної ділянки по вул. Григорія Квітки-Основ'яненка, 77 (площа 0,0827 га) Ш»

Голосували: «за» - 7 голосів (Полюсов В.В., Скирта О. М., Пидорич Р.О., Домбровський О.Е., Погорелов В. Г., Прасол М.В., Бурчак І.В.,).

2.18.2. **Рекомендувати** сесії Запорізької міської ради розглянути проект рішення згідно з регламентом.

2.19. **Полюсова В.В.**, голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, щодо проєкту рішення міської ради:

«Про передачу гр. Тертичний Р.М. у власність земельної ділянки по вул. Петра Третяка, 15 (площа 0,0477 га) Д»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И**:

2.19.1. **Підтримати** проєкт рішення міської ради:

«Про передачу гр. Тертичний Р.М. у власність земельної ділянки по вул. Петра Третяка, 15 (площа 0,0477 га) Д»

Голосували: «за» - 7 голосів (Полюсов В.В., Скирта О. М., Пидорич Р.О., Домбровський О.Е., Погорелов В. Г., Прасол М.В., Бурчак І.В.,).

2.19.2. **Рекомендувати** сесії Запорізької міської ради розглянути проєкт рішення згідно з регламентом.

2.20. **Полюсова В.В.**, голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, щодо проєкту рішення міської ради:

«Про передачу гр. Шевченку Д.О. у власність земельної ділянки по вул. Арсена Коваленка, 177 (площа 0,0607 га) Д»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И**:

2.20.1. **Підтримати** проєкт рішення міської ради:

«Про передачу гр. Шевченку Д.О. у власність земельної ділянки по вул. Арсена Коваленка, 177 (площа 0,0607 га) Д»

Голосували: «за» - 7 голосів (Полюсов В.В., Скирта О. М., Пидорич Р.О., Домбровський О.Е., Погорелов В. Г., Прасол М.В., Бурчак І.В.,).

2.20.2. **Рекомендувати** сесії Запорізької міської ради розглянути проєкт рішення згідно з регламентом.

2.21. **Полюсова В.В.**, голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, щодо проєкту рішення міської ради:

«Про передачу гр. Поставцю І.А., гр. Чорному М.О. у власність земельної ділянки по пров. Безіменному, 7 (площа 0,0678 га) К»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.21.1. **Підтримати** проєкт рішення міської ради:

«Про передачу гр. Поставцю І.А., гр. Чорному М.О. у власність земельної ділянки по пров. Безіменному, 7 (площа 0,0678 га) К»

Голосували: «за» - 7 голосів (Полюсов В.В., Скирта О. М., Пидорич Р.О., Домбровський О.Е., Погорелов В. Г., Прасол М.В., Бурчак І.В.,).

2.21.2. **Рекомендувати** сесії Запорізької міської ради розглянути проєкт рішення згідно з регламентом.

2.22. **Полюсова В.В.**, голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, щодо проєкту рішення міської ради:

«Про передачу гр. Білоконь О.О. у власність земельної ділянки по вул. Снайперській, 2 (площа 0,0505 га) К»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.22.1. **Підтримати** проєкт рішення міської ради:

«Про передачу гр. Білоконь О.О. у власність земельної ділянки по вул. Снайперській, 2 (площа 0,0505 га) К»

Голосували: «за» - 7 голосів (Полюсов В.В., Скирта О. М., Пидорич Р.О., Домбровський О.Е., Погорелов В. Г., Прасол М.В., Бурчак І.В.,).

2.22.2. **Рекомендувати** сесії Запорізької міської ради розглянути проєкт рішення згідно з регламентом.

2.23. **Полюсова В.В.**, голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, щодо проєкту рішення міської ради:

«Про передачу гр. Поповичу Ю.М. у власність земельної ділянки по вул. Учительській, 49 (площа 0,0594 га) З»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.23.1. **Доручити** депутатам, членам постійної комісії здійснити виїзд, додатково вивчити питання та доповісти на черговому засіданні постійної комісії.

Голосували: «за» - 7 голосів (Полюсов В.В., Скирта О. М., Пидорич Р.О., Домбровський О.Е., Погорелов В. Г., Прасол М.В., Бурчак І.В.,).

2.24. **Полюсова В.В.**, голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, щодо проекту рішення міської ради:

«Про передачу гр. Решетняк Л.І. у власність земельної ділянки по вул. Привітній, 6 (площа 0,0519 га) Ш»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.24.1. **Підтримати** проект рішення міської ради:

«Про передачу гр. Решетняк Л.І. у власність земельної ділянки по вул. Привітній, 6 (площа 0,0519 га) Ш»

Голосували: «за» - 7 голосів (Полюсов В.В., Скирта О. М., Пидорич Р.О., Домбровський О.Е., Погорелов В. Г., Прасол М.В., Бурчак І.В.,).

2.24.2. **Рекомендувати** сесії Запорізької міської ради розглянути проект рішення згідно з регламентом.

2.25. **Полюсова В.В.**, голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, щодо проекту рішення міської ради:

«Про передачу гр. Усачовій В.М. у власність земельної ділянки по вул. Бірюзовій, 26 (площа 0,0534 га) Ш»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.25.1. **Підтримати** проект рішення міської ради:

«Про передачу гр. Усачовій В.М. у власність земельної ділянки по вул. Бірюзовій, 26 (площа 0,0534 га) Ш»

Голосували: «за» - 7 голосів (Полюсов В.В., Скирта О. М., Пидорич Р.О., Домбровський О.Е., Погорелов В. Г., Прасол М.В., Бурчак І.В.,).

2.25.2. Рекомендувати сесії Запорізької міської ради розглянути проект рішення згідно з регламентом.

2.26. Полюсова В.В., голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, щодо проекту рішення міської ради:

«Про передачу у власність гр. Поповій В.М., Петрусенко Т.А. земельної ділянки по вул. Богдана Ступки, 24 (площа 0,1000 га) Д»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.26.1. Підтримати проект рішення міської ради:

«Про передачу у власність гр. Поповій В.М., Петрусенко Т.А. земельної ділянки по вул. Богдана Ступки, 24 (площа 0,1000 га) Д»

Голосували: «за» - 7 голосів (Полюсов В.В., Скирта О. М., Пидорич Р.О., Домбровський О.Е., Погорелов В. Г., Прасол М.В., Бурчак І.В.).

2.26.2. Рекомендувати сесії Запорізької міської ради розглянути проект рішення згідно з регламентом.

2.27. Полюсова В.В., голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, щодо проекту рішення міської ради:

«Про внесення змін до рішення міської ради від 08.10.2025 № 58/51 «Про передачу гр. Сушко Н.Ф. у власність земельної ділянки по вул. Електричній, 198 З»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.27.1. Підтримати проект рішення міської ради:

«Про внесення змін до рішення міської ради від 08.10.2025 № 58/51 «Про передачу гр. Сушко Н.Ф. у власність земельної ділянки по вул. Електричній, 198 З»

Голосували: «за» - 7 голосів (Полюсов В.В., Скирта О. М., Пидорич Р.О., Домбровський О.Е., Погорелов В. Г., Прасол М.В., Бурчак І.В.).

2.27.2. Рекомендувати сесії Запорізької міської ради розглянути проект рішення згідно з регламентом.

2.28. **Полюсова В.В.**, голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, щодо проєкту рішення міської ради:

«Про передачу гр. Волошиній О.Г. у власність земельної ділянки по вул. Молочній, 12 (площа 0,0467 га) Ш»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.28.1. **Підтримати** проєкт рішення міської ради:

«Про передачу гр. Волошиній О.Г. у власність земельної ділянки по вул. Молочній, 12 (площа 0,0467 га) Ш»

Голосували: «за» - 7 голосів (Полюсов В.В., Скирта О. М., Пидорич Р.О., Домбровський О.Е., Погорелов В. Г., Прасол М.В., Бурчак І.В.,).

2.28.2. **Рекомендувати** сесії Запорізької міської ради розглянути проєкт рішення згідно з регламентом.

2.29 **Полюсова В.В.**, голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, щодо проєкту рішення міської ради:

«Про внесення змін до рішення міської ради від 08.10.2025 № 58/ 101 «Про передачу гр. Каширіній О.А. у власність земельної ділянки № 225 в СТ «Запоріжсталь-1» по вул. Перемоги для ведення садівництва»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.29.1. **Підтримати** проєкт рішення міської ради:

«Про внесення змін до рішення міської ради від 08.10.2025 № 58/ 101 «Про передачу гр. Каширіній О.А. у власність земельної ділянки № 225 в СТ «Запоріжсталь-1» по вул. Перемоги для ведення садівництва»

Голосували: «за» - 7 голосів (Полюсов В.В., Скирта О. М., Пидорич Р.О., Домбровський О.Е., Погорелов В. Г., Прасол М.В., Бурчак І.В.,).

2.29.2. **Рекомендувати** сесії Запорізької міської ради розглянути проєкт рішення згідно з регламентом.

2.30. **Полюсова В.В.**, голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, щодо проєкту рішення міської ради:

«Про передачу гр. Камінській А.М. у власність земельної ділянки по вул. Віражній, 20 (площа 0,0612 га) Ш»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.30.1. **Підтримати** проєкт рішення міської ради:

«Про передачу гр. Камінській А.М. у власність земельної ділянки по вул. Віражній, 20 (площа 0,0612 га) Ш»

Голосували: «за» - 7 голосів (Полюсов В.В., Скирта О. М., Пидорич Р.О., Домбровський О.Е., Погорелов В. Г., Прасол М.В., Бурчак І.В.).

2.30.2. **Рекомендувати** сесії Запорізької міської ради розглянути проєкт рішення згідно з регламентом.

2.31. **Полюсова В.В.**, голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, щодо проєкту рішення міської ради:

«Про передачу гр. Шаповаловій Т.Г. у власність земельної ділянки по вул. Григорія Нелюбова, 29 (площа 0,0611 га) Ш»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.31.1. **Підтримати** проєкт рішення міської ради:

«Про передачу гр. Шаповаловій Т.Г. у власність земельної ділянки по вул. Григорія Нелюбова, 29 (площа 0,0611 га) Ш»

Голосували: «за» - 7 голосів (Полюсов В.В., Скирта О. М., Пидорич Р.О., Домбровський О.Е., Погорелов В. Г., Прасол М.В., Бурчак І.В.).

2.31.2. **Рекомендувати** сесії Запорізької міської ради розглянути проєкт рішення згідно з регламентом.

2.32. **Полюсова В.В.**, голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, щодо проєкту рішення міської ради:

«Про передачу гр. Бут Л.Д. у власність земельної ділянки по вул. Зарічній, 6 (площа 0,1000 га) Д»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.32.1. **Доручити** депутатам, членам постійної комісії здійснити виїзд, додатково вивчити питання та доповісти на черговому засіданні постійної комісії.

Голосували: «за» - 7 голосів (Полюсов В.В., Скирта О. М., Пидорич Р.О., Домбровський О.Е., Погорелов В. Г., Прасол М.В., Бурчак І.В.).

2.33. **Полюсова В.В.**, голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, щодо проєкту рішення міської ради:

«Про передачу гр. Безденежному О.О , гр. Скрипнік С.О. у власність земельної ділянки по вул. Степовій, 47 (площа 0,0745 га) К»

Після обговорювання та обміну думками **ВИРІШИЛИ:**

2.33.1. **Підтримати** проєкт рішення міської ради:

«Про передачу гр. Безденежному О.О , гр. Скрипнік С.О. у власність земельної ділянки по вул. Степовій, 47 (площа 0,0745 га) К»

Голосували: «за» - 7 голосів (Полюсов В.В., Скирта О. М., Пидорич Р.О., Домбровський О.Е., Погорелов В. Г., Прасол М.В., Бурчак І.В.,).

2.33.2. **Рекомендувати** сесії Запорізької міської ради розглянути проєкт рішення згідно з регламентом.

2.34. **Полюсова В.В.**, голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, щодо проєкту рішення міської ради:

«Про передачу гр. Курдяєвій М.О., гр. Курдяєвій О.Є. у власність земельної ділянки по вул. Люботинській, 53 (площа 0,0636 га) Ш»

Після обговорювання та обміну думками **ВИРІШИЛИ:**

2.34.1. **Підтримати** проєкт рішення міської ради:

«Про передачу гр. Курдяєвій М.О., гр. Курдяєвій О.Є. у власність земельної ділянки по вул. Люботинській, 53 (площа 0,0636 га) Ш»

Голосували: «за» - 7 голосів (Полюсов В.В., Скирта О. М., Пидорич Р.О., Домбровський О.Е., Погорелов В. Г., Прасол М.В., Бурчак І.В.,).

2.34.2. **Рекомендувати** сесії Запорізької міської ради розглянути проект рішення згідно з регламентом.

2.35. **Полюсова В.В.**, голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, щодо проекту рішення міської ради:

«Про передачу гр. Коломенській К.В. у власність земельної ділянки по вул. Учнівській, 49 а (площа 0,0726 га) О»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.35.1. **Підтримати** проект рішення міської ради:

«Про передачу гр. Коломенській К.В. у власність земельної ділянки по вул. Учнівській, 49 а (площа 0,0726 га) О»

Голосували: «за» - 7 голосів (Полюсов В.В., Скирта О. М., Пидорич Р.О., Домбровський О.Е., Погорелов В. Г., Прасол М.В., Бурчак І.В.).

2.35.2. **Рекомендувати** сесії Запорізької міської ради розглянути проект рішення згідно з регламентом.

2.36. **Полюсова В.В.**, голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, щодо проекту рішення міської ради:

«Про передачу у власність гр. Рябушко О.А. земельної ділянки по вул. Дмитра Коцюбайла, 12 (площа 0,0507 га) О»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.36.1. **Доручити** депутатам, членам постійної комісії здійснити виїзд, додатково вивчити питання та доповісти на черговому засіданні постійної комісії.

Голосували: «за» - 7 голосів (Полюсов В.В., Скирта О. М., Пидорич Р.О., Домбровський О.Е., Погорелов В. Г., Прасол М.В., Бурчак І.В.).

2.37. **Полюсова В.В.**, голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, щодо проекту рішення міської ради:

«Про передачу у власність гр. Кузуб Н.С. земельної ділянки по вул. Олександра Мурашка, 64 (площа 0,0464 га) О»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.37.1. **Підтримати** проєкт рішення міської ради:

«Про передачу у власність гр. Кузуб Н.С. земельної ділянки по вул. Олександра Мурашка, 64 (площа 0,0464 га) О»

Голосували: «за» - 7 голосів (Полюсов В.В., Скирта О. М., Пидорич Р.О., Домбровський О.Е., Погорелов В. Г., Прасол М.В., Бурчак І.В.).

2.37.2. **Рекомендувати** сесії Запорізької міської ради розглянути проєкт рішення згідно з регламентом.

2.38. **Полюсова В.В.**, голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, щодо проєктів рішень міської ради:

«Про надання гр. Веремєєнко Н.С. у користування на умовах оренди земельної ділянки по вул. В`ячеслава Радіонова, 50 для розташування продовольчої крамниці (площа 0,0838 га, строком на 10 років) Ш»

«Про переважне право орендаря ТОВ «Компанія Т.А.М.» на укладання договорів оренди землі по бул. Шевченка, 72 для розташування кафе та тимчасового літнього майданчику, виконання благоустрою та опорядкування території (площа 0,0263 га та 0,0387 га) В»

«Про передачу у власність гр. Туркіній А.А. земельної ділянки по вул. Лісозаводській, 47 (площа 0,0548 га) Д»

«Про переважне право орендаря СП «ІНТРЕЙД» на укладення договору оренди землі по пр. Соборному, 53 для розташування торговельного центру «Інтрейд» та гостьової автостоянки (площа 0,5924 га, строком на 10 років) О»

«Про переважне право орендаря ТОВ «ПАРИС,ЛТД» на укладання договору оренди землі по пр.Металургів,15б для розташування зупинкового комплексу (площа 0,0078 га) Д»

«Про надання у користування на умовах оренди ТОВ «ІСТРЕЙТ» земельної ділянки по пр. Металургів, 2г для розташування магазину (площа 0,0185 га, строком на 10 років) Д»

«Про припинення ГК «Елтранс» права оренди земельної ділянки по вул. Козачій, 2 О»

«Про відведення та передачу в оренду ТОВ «ІСТРЕЙТ» земельної ділянки по пр. Металургів, 2г для розташування магазину (площа 0,0314 га, строком на 10 років) Д»

«Про відведення та передачу в оренду ФОП Гайдашу С.В. земельної ділянки по бульв .Вінтера, 7 для розташування виробничо—складської будівлі (площа 0,1033 га) Д»

«Про відведення та передачу в оренду ТОВ «КРАМ ІНВЕСТ» земельної ділянки по вул. *****,** для розташування приватного медичного закладу (площа 0,5672 га) О»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.38.1. Відкласти для доопрацювання.

Голосували: «за» - 7 голосів (Полюсов В.В., Скирта О. М., Пидорич Р.О., Домбровський О.Е., Погорелов В. Г., Прасол М.В., Бурчак І.В.).

2.39. **Полюсова В.В.**, голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, щодо проекту рішення міської ради:

«Про припинення ТОВ «ТЕРРА-ФОРУМ» права оренди земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:06:005:0021) по вул. *****,*** (площа 0,8821 га) Х»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.39.1. Доопрацювати питання.

2.39.2.**Перенести** розгляд цього питання на наступне засідання постійної комісії.

Голосували: «за» - 7 голосів (Полюсов В.В., Скирта О. М., Пидорич Р.О., Домбровський О.Е., Погорелов В. Г., Прасол М.В., Бурчак І.В.).

2.40. **Пидорича Р.О.**, заступника голови з питань архітектури та містобудування, щодо проекту рішення міської ради:

«Про переважне право орендаря ФОП Неумиваки Г.О. на укладення договору оренди землі по вул. Чарівній, 58 для розташування торговельного павільйону (площа 0,0023 га) Ш»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.40.1. Підтримати проєкт рішення міської ради:

«Про переважне право орендаря ФОП Неумиваки Г.О. на укладення договору оренди землі по вул. Чарівній, 58 для розташування торговельного павільйону (площа 0,0023 га) Ш»

Голосували: «за» - 7 голосів (Полюсов В.В., Скирта О. М., Пидорич Р.О., Домбровський О.Е., Погорелов В. Г., Прасол М.В., Бурчак І.В.,).

2.40.2. Рекомендувати сесії Запорізької міської ради розглянути проєкт рішення згідно з регламентом.

2.41. Іванцову А. М., начальника відділу — головного бухгалтера відділу бухгалтерського обліку та звітності виконавчого комітету, щодо проєкту рішення міської ради:

«Про внесення змін до Міської цільової програми забезпечення членства Запорізької міської ради в Асоціаціях у 2024-2026 роках, затвердженої рішенням Запорізької міської ради від 22.12.2023 №51, у редакції від 04.12.2024»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.41.1. Підтримати проєкт рішення міської ради:

«Про внесення змін до Міської цільової програми забезпечення членства Запорізької міської ради в Асоціаціях у 2024-2026 роках, затвердженої рішенням Запорізької міської ради від 22.12.2023 №51, у редакції від 04.12.2024»

Голосували: «за» - 7 голосів (Полюсов В.В., Скирта О. М., Пидорич Р.О., Домбровський О.Е., Погорелов В. Г., Прасол М.В., Бурчак І.В.,).

2.41.2. Рекомендувати сесії Запорізької міської ради розглянути проєкт рішення згідно з регламентом.

2.42. Суровікіну Н. Є., головного бухгалтера Запорізької комунальної установи "Автогоспцентр", щодо проєкту рішення міської ради:

«Про внесення змін до Міської цільової програми надання автотранспортних та господарських послуг виконавчому комітету міської ради, його структурним підрозділам та бюджетним установам Запорізької міської ради на 2024-2026 роки, затвердженої рішенням міської ради від 22.12.2023 №52, у редакції від 08.10.2025»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.42.1. **Запросити** на наступне засідання постійної комісії директора Запорізької комунальної установи «Автогоспцентр» Єгорова Олександра Олександровича.

Голосували: «за» - 7 голосів (Полюсов В.В., Скирта О. М., Пидорич Р.О., Домбровський О.Е., Погорелов В. Г., Прасол М.В., Бурчак І.В.,).

3. По третьому питанню слухали:

3.1. **Омельченко Г. Г.**, голову ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ «РОБИ СВОЄ», стосовно питання відключення світла у м.Запоріжжя.

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

3.1.1. Інформацію заслухано.

3.2. **Кошелева О. Є.**, директора з основної діяльності АСК«УКРРІЧФЛОТ», щодо розгляду можливості винесення на сесію Запорізької міської ради проекту рішення про зменшення розміру орендної плати за використання земельних ділянок, які перебувають в оренді АСК«УКРРІЧФЛОТ» у м. Запоріжжя.

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

3.2.1. Інформацію заслухано.

3.2.2. **Спільно** з Департаментом управління активами вивчити питання стосовно зміни розміру орендної плати за використання земельних ділянок, які перебувають в оренді АСК«УКРРІЧФЛОТ» у м. Запоріжжя і у разі можливості підготувати відповідний проект рішення.

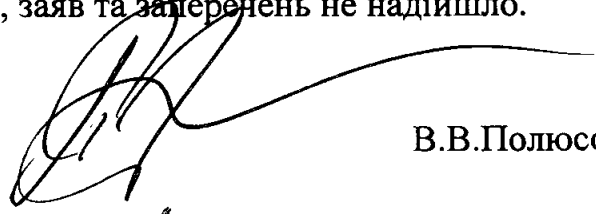
3.3. **Полюсова В.В.**, голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, стосовно звернень громадської організації «Запорізька обласна федерація водномоторного спорту» та Товариства з обмеженою відповідальністю «ГІДРОСПЕЦМОНТАЖ», щодо включення до переліку аукціона земельних ділянок.

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

3.3.1. **Доручити** Департаменту управління активами підготувати і винести на наступне засідання постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин відповідний проект рішення Запорізької міської ради.

По закінченню засідання постійної комісії 03.12.2025 головою постійної комісії порушено питання до членів комісії та присутніх про наявність у останніх будь-яких заяв, зауважень або заперечень щодо процедури проведення засідання та по суті прийнятих рішень. Зауважень, заяв та заперечень не надійшло.

Голова постійної комісії



В.В.Полюсов

Секретар постійної комісії



О.Е.Домбровський