



**ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ
з питань комунальної власності, ресурсів,
приватизації, архітектури та земельних відносин**

пр. Соборний, 206, м. Запоріжжя, 69105

тел.: 224-69-59, 224-69-60, 224-69-61

ПРОТОКОЛ № 124

**засідання постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів,
приватизації, архітектури та земельних відносин
26.05.2025 м. Запоріжжя**

Головуючий: Полюсов В.В., голова комісії.

Присутні члени комісії: Коломоєць О.О., секретар комісії, Пидорич Р.О., заступник голови з питань архітектури та містобудування, Мусійченко Є.О., заступник голови з питань комунальної власності та приватизації, Погорелов В. Г., Скірта О. М.

Відсутні члени комісії: Бурчак І.В., Домбровський О.Е., Прасол М.В., Согорін А.А.

Взяли участь: Лягута Ігор Володимирович - директор Департаменту управління активами, Сколибог Юлія Олександрівна – заступник директора Департаменту - начальник управління земельних відносин Департаменту управління активами, Хитрик Максим Віталійович - начальник управління комунальної власності та приватизації Департаменту управління активами, Михальчук Іван Васильович - заступник начальника відділу представництва інтересів держави з питань земельних відносин Запорізької обласної прокуратури.

Здійснюється відеозйомка: КП «МТМ».

Порядок денний:

1. Організаційні питання.
2. Питання на чергову сесію міської ради.

Управління організаційного
та документаційного забезпечення
діяльності Запорізької міської ради

вхід. № 0727 / 01.2 - 02/02

від 03.06.2025

1. По першому питанню слухали:

1.1. Полюсова В.В., голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, з приводу затвердження часового регламенту засідання постійної комісії.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

1.1.1. Затвердити регламент засідання постійної комісії 14.00 – 14.15 години.

Голосували: «за» - 6 голосів (Полюсов В.В., Пидорич Р.О., Скирта О. М., Коломоець О.О., Мусійченко Є.О., Погорелов В. Г.).

2. По другому питанню слухали:

2.1. Хитрика М. В., начальника управління комунальної власності та приватизації Департаменту управління активами, щодо проекту рішення міської ради:

«Про внесення змін до Програми раціонального використання, охорони та інвентаризації активів комунальної власності Запорізької міської територіальної громади на 2023-20205 роки, затвердженої рішенням Запорізької міської ради від 12.07.2023 №44(зі змінами)»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.1.1. Підтримати проект рішення міської ради:

«Про внесення змін до Програми раціонального використання, охорони та інвентаризації активів комунальної власності Запорізької міської територіальної громади на 2023-20205 роки, затвердженої рішенням Запорізької міської ради від 12.07.2023 №44(зі змінами)»

Голосували: «за» - 6 голосів (Полюсов В.В., Пидорич Р.О., Скирта О. М., Коломоець О.О., Мусійченко Є.О., Погорелов В. Г.).

2.1.2. Рекомендувати сесії Запорізької міської ради розглянути проект рішення згідно з регламентом.

2.2. Полюсова В.В., голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, щодо проекту рішення міської ради:

«Про надання дозволу ТОВ «Прайм Сейл» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення (зміна цільового призначення) земельної ділянки по вул. Карпенка-Карого, 23А для розташування виробничо-складського комплексу (площа 2,0307 га) Ш»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.2.1. Підтримати проект рішення міської ради:

«Про надання дозволу ТОВ «Прайм Сейл» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення (зміна цільового призначення) земельної ділянки по вул. Карпенка-Карого, 23А для розташування виробничо-складського комплексу (площа 2,0307 га) Ш»

Голосували: «за» - 6 голосів (Полюсов В.В., Пидорич Р.О., Скирта О. М., Коломоець О.О., Мусійченко Є.О., Погорєлов В. Г.).

2.2.2. Рекомендувати сесії Запорізької міської ради розглянути проект рішення згідно з регламентом.

2.3. Полюсова В.В., голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, щодо проекту рішення міської ради:

«Про надання дозволу ПАТ «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок на території ***** міста для розташування ТП 521, ТП 526, ТП 530, ТП 587, ТП 505, ТП 504, ТП 508, ТП 532, ТП 528, ТП 588, ТП 598, ТП 538 В»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.3.1. Відкласти розгляд даного питання для доопрацювання.

Голосували: «за» - 6 голосів (Полюсов В.В., Пидорич Р.О., Скирта О. М., Коломоець О.О., Мусійченко Є.О., Погорєлов В. Г.).

2.4. Полюсова В.В., голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, щодо проєкту рішення міської ради:

«Про надання у користування на умовах оренди ПрАТ «ПРОМАВТОІНВЕСТ» земельної ділянки по вул. Сергія Серікова, 16 для розташування адміністративної будівлі (площа 0,0953 га) К»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.4.1. Підтримати проєкт рішення міської ради:

«Про надання у користування на умовах оренди ПрАТ «ПРОМАВТОІНВЕСТ» земельної ділянки по вул. Сергія Серікова, 16 для розташування адміністративної будівлі (площа 0,0953 га) К»

Голосували: «за» - 6 голосів (Полюсов В.В., Пидорич Р.О., Сकिрта О. М., Коломоєць О.О., Мусійченко Є.О., Погорелов В. Г.).

2.4.2. Рекомендувати сесії Запорізької міської ради розглянути проєкт рішення згідно з регламентом.

2.5. Полюсова В.В., голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, щодо проєкту рішення міської ради:

«Про затвердження ПАТ «ЗАПОРІЖСТАЛЬ» проєкту землеустрою щодо відведення у користування зі зміною цільового призначення земельних ділянок для розташування шламонакопичувача в ***** (площа 142,2635 га) Ш»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.5.1. Підтримати проєкт рішення міської ради:

«Про затвердження ПАТ «ЗАПОРІЖСТАЛЬ» проєкту землеустрою щодо відведення у користування зі зміною цільового призначення земельних ділянок для розташування шламонакопичувача в ***** (площа 142,2635 га) Ш»

Голосували: «за» - 6 голосів (Полюсов В.В., Пидорич Р.О., Скирта О. М., Коломоєць О.О., Мусійченко Є.О., Погорелов В. Г.).

2.5.2. **Рекомендувати** сесії Запорізької міської ради розглянути проект рішення згідно з регламентом.

2.6. **Полюсова В.В.**, голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, щодо проекту рішення міської ради:

«Про надання у користування на умовах оренди земельної ділянки ПрАТ «ПРОМАВТОІНВЕСТ» по просп. Соборному, 11 для розташування капітальних гаражів (площа 0,0088 га) К»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.6.1. **Підтримати** проект рішення міської ради:

«Про надання у користування на умовах оренди земельної ділянки ПрАТ «ПРОМАВТОІНВЕСТ» по просп. Соборному, 11 для розташування капітальних гаражів (площа 0,0088 га) К»

Голосували: «за» - 6 голосів (Полюсов В.В., Пидорич Р.О., Скирта О. М., Коломоєць О.О., Мусійченко Є.О., Погорелов В. Г.).

2.6.2. **Рекомендувати** сесії Запорізької міської ради розглянути проект рішення згідно з регламентом.

2.7. **Полюсова В.В.**, голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, щодо проекту рішення міської ради:

«Про надання згоди ТОВ «МКК №3» про передачу в суборенду частини земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:07:084:0049 по вул. Загорській, 15 для розташування промислово-виробничого майданчику кар'єру (площа 0,2907 га) Ш»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.7.1. **Підтримати** проект рішення міської ради:

«Про надання згоди ТОВ «МКК №3» про передачу в суборенду частини земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:07:084:0049 по вул. Загорській, 15 для розташування промислово-виробничого майданчику кар'єру (площа 0,2907 га) III»

Голосували: «за» - 6 голосів (Полюсов В.В., Пидорич Р.О., Скирта О. М., Коломоець О.О., Мусійченко Є.О., Погорелов В. Г.).

2.7.2. Рекомендувати сесії Запорізької міської ради розглянути проект рішення згідно з регламентом.

2.8. Полусова В.В., голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, щодо проекту рішення міської ради:

«Про припинення ТОВ «МЕДІУС» права оренди земельних ділянок по вул. Тбіліській, 9а (площа 0,0759 га) В»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.8.1. Підтримати проект рішення міської ради:

«Про припинення ТОВ «МЕДІУС» права оренди земельних ділянок по вул. Тбіліській, 9а (площа 0,0759 га) В»

Голосували: «за» - 6 голосів (Полюсов В.В., Пидорич Р.О., Скирта О. М., Коломоець О.О., Мусійченко Є.О., Погорелов В. Г.).

2.8.2. Рекомендувати сесії Запорізької міської ради розглянути проект рішення згідно з регламентом.

По закінченню засідання постійної комісії 26.05.2025 головою постійної комісії порушено питання до членів комісії та присутніх про наявність у останніх

будь-яких заяв, зауважень або заперечень щодо процедури проведення засідання та по суті прийнятих рішень. Зауважень, заяв та заперечень не надійшло.

Голова постійної комісії

В.В.Полюсов

Секретар постійної комісії

О.О.Коломоець