



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ
з питань комунальної власності, ресурсів,
приватизації, архітектури та земельних відносин

пр. Соборний, 206, м. Запоріжжя, 69105

тел.: 224-69-59, 224-69-60, 224-69-61

ПРОТОКОЛ № 119

засідання постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів,
приватизації, архітектури та земельних відносин

16.04.2025

м. Запоріжжя

Головуючий: Полюсов В.В., голова комісії.

Присутні члени комісії: Коломоець О.О., секретар комісії, Мусійченко Є.О., заступник голови з питань комунальної власності та приватизації, Пидорич Р.О., заступник голови з питань архітектури та містобудування, Бурчак І.В., Домбровський О.Е., Погорелов В. Г., Скирта О. М.

Відсутні члени комісії: Прасол М.В., Согорін А.А.

Взяли участь: Сколибог Юлія Олександрівна – заступник директора Департаменту - начальник управління земельних відносин Департаменту управління активами, Хитрик Максим Віталійович - начальник управління комунальної власності та приватизації Департаменту управління активами, Сизов Максим Володимирович - заступник директора Департаменту – начальник управління контролю Департаменту управління активами Запорізької міської ради, Сиворакша Наталія Сергіївна - начальник служби (управління) у справах дітей, Кисліцин Ігор Вікторович - начальник відділу охорони культурної спадщини, Король Сергій Юрійович - начальник юридичного відділу департаменту з управління житлово-комунальним господарством, Розсоха Борис Вікторович - заступник директора департаменту – начальник управління енергетичного менеджменту та інвестицій департаменту економічного розвитку, Коваленко Євген Сергійович - начальник управління внутрішньої політики, преси та інформації, Логвиненко Вікторія Василівна - заступник директора департаменту фінансової та бюджетної політики, Кухарев Олександр Олександрович - заступник начальника управління - начальник відділу по організації роботи з установами транспорту та зв'язку управління з питань

Управління організаційного
та документаційного забезпечення
діяльності Запорізької міської ради
вхід. № 0510/02.2-02/02
від 28.04.2025

транспортного забезпечення та зв'язку, Швець Юрій Васильович - перший заступник директора департаменту соціального захисту населення, Чернов Дмитро Ігорович - старший оперуповноважений в особливо важливих справах Управління стратегічних розслідувань в Запорізькій області Департаменту стратегічних розслідувань Національної поліції України.

Порядок денний:

1. Організаційні питання.
2. Питання на чергову сесію міської ради.

1. По першому питанню слухали:

1.1. **Полюсова В.В.**, голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, з приводу затвердження часового регламенту засідання постійної комісії.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

1.1.1. **Затвердити** регламент засідання постійної комісії 14.00 – 14.30 години.

Голосували: «за» - 8 голосів (Полюсов В.В., Коломоець О.О., Пидорич Р.О., Бурчак І.В., Домбровський О.Е., Скірта О. М., Мусійченко Є.О., Погорелов В. Г.).

2. По другому питанню слухали:

2.1. **Полюсова В.В.**, голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, щодо проєктів рішень міської ради:

«Про відведення та надання в постійне користування Концерну «МТМ» земельної ділянки по вул. ***** для розташування побутової будівлі (площа 0,0224 га) Д»

«Про відведення та надання в постійне користування Концерну «МТМ» земельної ділянки по вул. ***** для розташування котельні (площа 0,1600 га) З»

«Про відведення та надання в постійне користування Концерну «МТМ» земельної ділянки по вул. ***** для розташування котельні (площа 0,2352 га) К»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.1.1. Підтримати проекти рішень міської ради:

«Про відведення та надання в постійне користування Концерну «МТМ» земельної ділянки по вул. ***** для розташування побутової будівлі (площа 0,0224 га) Д»

«Про відведення та надання в постійне користування Концерну «МТМ» земельної ділянки по вул. ***** для розташування котельні (площа 0,1600 га) З»

«Про відведення та надання в постійне користування Концерну «МТМ» земельної ділянки по вул. ***** для розташування котельні (площа 0,2352 га) К»

Голосували: «за» - 8 голосів (Полюсов В.В., Коломоець О.О., Пидорич Р.О., Бурчак І.В., Домбровський О.Е., Скирта О. М., Мусійченко Є.О., Погорелов В. Г.).

2.1.2. Рекомендувати сесії Запорізької міської ради розглянути проекти рішень згідно з регламентом.

2.2. Полюсова В.В., голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, щодо проекту рішення міської ради:

«Про надання у користування на умовах оренди гр. Петросяну А.С. земельних ділянок по вул. Європейській, 5а для розташування кафе (площа 0,0263 га, строком на 19 років) К»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.2.1. Підтримати проект рішення міської ради:

«Про надання у користування на умовах оренди гр. Петросяну А.С. земельних ділянок по вул. Європейській, 5а для розташування кафе (площа 0,0263 га, строком на 19 років) К»

Голосували: «за» - 8 голосів (Полюсов В.В., Коломоець О.О., Пидорич Р.О., Бурчак І.В., Домбровський О.Е., Скирта О. М., Мусійченко Є.О., Погорелов В. Г.).

2.2.2. **Рекомендувати** сесії Запорізької міської ради розглянути проєкт рішення згідно з регламентом.

2.3. **Полюсова В.В.**, голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, щодо проєкту рішення міської ради:

«Про надання гр. Гоменюку О.І., гр. Дерев'янку О.С., гр. Пирожкову І.П., гр. Зайцеву О.М., гр. Лободі Н.П., гр. Назаренко Г.Л., гр. Сухомлин В.М., гр. Ягодкіну А.В. у користування на умовах оренди земельної ділянки по пр. Соборному, 51 для розташування торговельного комплексу (площа 0,1200 га, строком на 19 років) О»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.3.1. **Відкласти** розгляд цього питання для доопрацювання.

Голосували: «за» - 8 голосів (Полюсов В.В., Коломоець О.О., Пидорич Р.О., Бурчак І.В., Домбровський О.Е., Скирта О. М., Мусійченко Є.О., Погорелов В. Г.).

2.4. **Полюсова В.В.**, голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, щодо проєктів рішень міської ради:

«Про передачу гр. Рубцю І.І., гр. Рубець В.Г. та гр. Рубцю Д.І. у власність земельної ділянки по пров. Дачному, 10 (площа 0,0368 га) ІІІ»

«Про передачу гр. Вайло С.В., гр. Вайлу С.В. у власність земельної ділянки по вул. Броньовій/ вул. Айвазовського, 39/32 (площа 0,544 га) К»

«Про передачу гр. Воліку В.О. та гр. Мусієнко Н.М. у власність земельної ділянки по вул. Ринковій, 45 (площа 0,0557 га) З»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.4.1. **Підтримати** проєкти рішень міської ради:

«Про передачу гр. Рубцю І.І., гр. Рубець В.Г. та гр. Рубцю Д.І. у власність земельної ділянки по пров. Дачному, 10 (площа 0,0368 га) ІІІ»

«Про передачу гр. Вайло С.В., гр. Вайлу С.В. у власність земельної ділянки по вул. Броньовій/ вул. Айвазовського, 39/32 (площа 0,544 га) К»

«Про передачу гр. Воліку В.О. та гр. Мусієнко Н.М. у власність земельної ділянки по вул. Ринковій, 45 (площа 0,0557 га) З»

Голосували: «за» - 8 голосів (Полюсов В.В., Коломоець О.О., Пидорич Р.О., Бурчак І.В., Домбровський О.Е., Скирта О. М., Мусійченко Є.О., Погорєлов В. Г.).

2.4.2. Рекомендувати сесії Запорізької міської ради розглянути проекти рішень згідно з регламентом.

2.5. Сизова М. В., заступника директора Департаменту – начальника управління контролю Департаменту управління активами Запорізької міської ради, щодо проекту рішення міської ради:

«Про проведення земельних торгів з продажу права оренди земельних ділянок та затвердження умов їх продажу у м. Запоріжжя»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.5.1. Підтримати проект рішення міської ради:

«Про проведення земельних торгів з продажу права оренди земельних ділянок та затвердження умов їх продажу у м. Запоріжжя»

Голосували: «за» - 8 голосів (Полюсов В.В., Коломоець О.О., Пидорич Р.О., Бурчак І.В., Домбровський О.Е., Скирта О. М., Мусійченко Є.О., Погорєлов В. Г.).

2.5.2. Рекомендувати сесії Запорізької міської ради розглянути проект рішення згідно з регламентом.

2.6. Кисліцина І. В., начальника відділу охорони культурної спадщини, щодо проекту рішення міської ради:

«Про внесення змін до Програми збереження пам'яток культурної спадщини м.Запоріжжя на 2025-2027 роки, затвердженої рішенням міської ради від 04.12.2024 №38»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.6.1. Інформацію заслухано.

Голосували: «за» - 8 голосів (Полюсов В.В., Коломосьць О.О., Пидорич Р.О., Бурчак І.В., Домбровський О.Е., Скирта О. М., Мусійченко Є.О., Погорелов В. Г.).

2.7. Сиворакшу Н. С., начальника служби (управління) у справах дітей, щодо проекту рішення міської ради:

«Про внесення змін до Програми «Діти Запоріжжя» на 2025-2027 роки, затвердженої рішенням міської ради від 04.12.2024 №10»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.7.1. Інформацію заслухано.

Голосували: «за» - 8 голосів (Полюсов В.В., Коломосьць О.О., Пидорич Р.О., Бурчак І.В., Домбровський О.Е., Скирта О. М., Мусійченко Є.О., Погорелов В. Г.).

2.8. Короля С. Ю., начальника юридичного відділу департаменту з управління житлово-комунальним господарством, щодо проектів рішень міської ради:

«Про використання Запорізькою міською радою, як співвласника майна у праві спільної часткової власності, переважного права на купівлю часток квартири спільного заселення, розташованої за адресою: м.Запоріжжя, вул.Героїв 93-ї бригади, буд.7, кв.40»

«Про відмову від першочергового права купівлі часток квартири спільного заселення, розташованої за адресою: м.Запоріжжя, вул.Героїв 93-ї бригади, буд.7, кв.40»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.8.1. Рекомендувати сесії Запорізької міської ради підтримати проект рішення:

«Про відмову від першочергового права купівлі часток квартири спільного заселення, розташованої за адресою: м.Запоріжжя, вул.Героїв 93-ї бригади, буд.7, кв.40»

Голосували: «за» - 8 голосів (Полюсов В.В., Коломоєць О.О., Пидорич Р.О., Бурчак І.В., Домбровський О.Е., Скирта О. М., Мусійченко Є.О., Погорелов В. Г.).

2.9. Хитрика М. В., начальника управління комунальної власності та приватизації Департаменту управління активами, щодо проєкту рішення міської ради:

«Про внесення змін до Міської цільової програми організації безпеки дорожнього руху та освітлення території міста Запоріжжя на 2023-2025 роки, затвердженої рішенням міської ради від 17.03.2023 №76 (зі змінами)»

З цього питання виступив Полюсов В.В., голова постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, який заявив про потенційний конфлікт інтересів та утримався від обговорювання і голосування цього питання.

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.9.1. Підтримати проєкт рішення міської ради:

«Про внесення змін до Міської цільової програми організації безпеки дорожнього руху та освітлення території міста Запоріжжя на 2023-2025 роки, затвердженої рішенням міської ради від 17.03.2023 №76 (зі змінами)»

Голосували: «за» - 7 голосів (Коломоєць О.О., Пидорич Р.О., Бурчак І.В., Домбровський О.Е., Мусійченко Є.О., Погорелов В. Г., Скирта О. М.).

Не голосував Полюсов В.В.

2.9.2.Рекомендувати сесії Запорізької міської ради розглянути проєкт рішення згідно з регламентом.

2.10. Розсоху Б. В., заступника директора департаменту – начальника управління енергетичного менеджменту та інвестицій департаменту економічного розвитку, щодо проєкту рішення міської ради:

«Про затвердження Договору про грант від 10.02.2025 NO09-2024-162 між Північною екологічною фінансовою корпорацією НЕФКО та Запорізькою міською радою»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.10.1. Інформацію заслухано.

Голосували: «за» - 8 голосів (Полюсов В.В., Коломосьць О.О., Пидорич Р.О., Бурчак І.В., Домбровський О.Е., Скирта О. М., Мусійченко Є.О., Погорелов В. Г.).

2.11. Розсоху Б. В., заступника директора департаменту – начальника управління енергетичного менеджменту та інвестицій департаменту економічного розвитку, щодо проєкту рішення міської ради:

«Про затвердження Концепції розвитку сонячної енергетики та систем зберігання енергії м.Запоріжжя до 2030 року»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.11.1. Інформацію заслухано.

Голосували: «за» - 7 голосів (Полюсов В.В., Коломосьць О.О., Пидорич Р.О., Бурчак І.В., Домбровський О.Е., Скирта О. М., Погорелов В. Г.),

«проти» - 0 голосів, «утримався» - 1 голос (Мусійченко Є.О.)

2.12. Розсоху Б. В., заступника директора департаменту – начальника управління енергетичного менеджменту та інвестицій департаменту економічного розвитку, щодо проєкту рішення міської ради:

«Про реалізацію проєкту в рамках Програми відновлення України III»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.12.1. Інформацію заслухано.

Голосували: «за» - 8 голосів (Полюсов В.В., Коломосьць О.О., Пидорич Р.О., Бурчак І.В., Домбровський О.Е., Скирта О. М., Мусійченко Є.О., Погорелов В. Г.).

2.13. Логвиненко В. В., заступника директора департаменту фінансової та бюджетної політики, щодо проєкту рішення міської ради:

«Про внесення змін до Положення про податок на майно (в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки), затвердженого рішенням міської ради від 28.01.2015 №5 (зі змінами)»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.13.1. Інформацію заслухано.

Голосували: «за» - 3 голоси (Коломоець О.О., Домбровський О.Е.,
Скирта О. М.),

«проти» - 1 голос (Пидорич Р.О.),

«утримався» - 3 голоси (Полюсов В.В., Мусійченко Є.О.,
Погорелов В. Г.)

Не голосував Бурчак І.В.

2.14. Логвиненко В. В., заступника директора департаменту фінансової та бюджетної політики, щодо проєкту рішення міської ради:

«Про внесення змін до «Програми використання коштів «Депутатський фонд у 2025 році», затвердженої рішенням міської ради від 04.12.2024 року №54 (зі змінами)»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.14.1. Інформацію заслухано.

Голосували: «за» - 7 голосів (Полюсов В.В., Коломоець О.О., Пидорич Р.О.,
Домбровський О.Е., Мусійченко Є.О.,
Погорелов В. Г., Скирта О. М.).

Не голосував Бурчак І.В.

2.15. Кухарева О. О., заступника начальника управління - начальника відділу по організації роботи з установами транспорту та зв'язку управління з питань транспортного забезпечення та зв'язку, щодо проєкту рішення міської ради:

«Про внесення змін до Міської цільової програми «Визначення обсягів пасажирських перевезень на маршрутах міського пасажирського транспорту загального користування в м.Запоріжжі», затвердженої рішенням Запорізької міської ради від 04.12.2024 №36»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.15.1. Інформацію заслухано.

Голосували: «за» - 6 голосів (Полусов В.В., Коломєць О.О., Пидорич Р.О., Домбровський О.Е., Мусійченко Є.О., Сирта О. М.).

Не голосували Бурчак І.В., Погорєлов В. Г.

2.16. Коваленка Є. С., начальника управління внутрішньої політики, преси та інформації, щодо проекту рішення міської ради:

«Про внесення змін до рішення Запорізької міської ради від 29.01.2020 №49 «Про затвердження Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань суспільно-економічного розвитку м.Запоріжжя у новій редакції»»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.16.1. Інформацію заслухано.

Голосували: «за» - 6 голосів (Полусов В.В., Коломєць О.О., Пидорич Р.О., Домбровський О.Е., Мусійченко Є.О., Сирта О. М.).

Не голосували Бурчак І.В., Погорєлов В. Г.

2.17. Швеця Ю. В., першого заступника директора департаменту соціального захисту населення, щодо проекту рішення міської ради:

«Про внесення змін до Міської комплексної програми соціального захисту населення міста Запоріжжя на 2025-2027 роки, затвердженої рішенням міської ради від 04.12.2024 №34 (зі змінами)»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.17.1. Інформацію заслухано.

Голосували: «за» - 7 голосів (Полусов В.В., Коломєць О.О., Пидорич Р.О., Домбровський О.Е., Мусійченко Є.О., Погорєлов В. Г., Сирта О. М.).

Не голосував Бурчак І.В.

2.18. Швеця Ю. В., першого заступника директора департаменту соціального захисту населення, щодо проекту рішення міської ради:

«Про затвердження Міської цільової програми «Старше покоління запоріжців» на 2025-2027 роки»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.18.1. Інформацію заслухано.

Голосували: «за» - 7 голосів (Полюсов В.В., Коломоець О.О., Пидорич Р.О., Домбровський О.Е., Мусійченко Є.О., Погорелов В. Г., Скирта О. М.).

Не голосував Бурчак І.В.

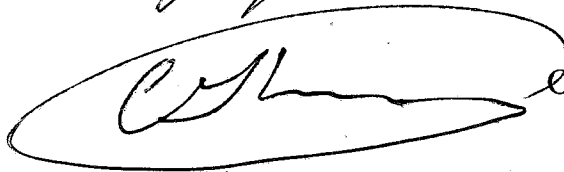
По закінченню засідання постійної комісії 16.04.2025 головою постійної комісії порушено питання до членів комісії та присутніх про наявність у останніх будь-яких заяв, зауважень або заперечень щодо процедури проведення засідання та по суті прийнятих рішень. Зауважень, заяв та заперечень не надійшло.

Голова постійної комісії



В.В.Полюсов

Секретар постійної комісії



О.О.Коломоець