

ЗВІТ

про роботу постійної комісії Запорізької міської ради з питань життєзабезпечення міста за 2025 рік

Постійна комісія Запорізької міської ради з питань життєзабезпечення міста (далі – комісія) була обрана 23.12.2020 на другому пленарному засіданні другої сесії Запорізької міської ради восьмого скликання. Персональний склад комісії затверджений рішенням міської ради від 11.06.2021 № 62 (зі змінами від 05.06.2024 №54).

Комісія працює в складі 7 депутатів: голова комісії – Басов Олексій Юрійович, заступник голови комісії – Молчанов Михайло Миколайович, секретар комісії – Дергачов Сергій Миколайович, члени комісії – Бріцин Сергій Миколайович, Буров Жан Радіонович, Кіжнер Артур Олегович, Прозапас Валерій Миколайович.

У своїй діяльності комісія керується Конституцією України, чинним законодавством України, Статутом територіальної громади міста Запоріжжя, Регламентом Запорізької міської ради та Положенням про постійні комісії міської ради.

Згідно з порядком організації роботи постійних комісій міської ради, функціональної спрямованості, комісією забезпечено проведення засідань, вивчення, попередній розгляд і підготовку питань, які належать до її відання, здійснення контролю за виконанням рішень міської ради, розгляд звернень і скарг громадян.

Забезпечена гласність роботи комісії шляхом відкритості засідань та розповсюдження інформації про її діяльність.

До функціональної направленості комісії віднесено наступні питання, зокрема:

- питання житлово-комунального господарства, в тому числі відбудова зруйнованого житлового фонду внаслідок потрапляння боєприпасів;
- питання інфраструктури та благоустрою міста;
- питання організації транспортного обслуговування населення міста;
- реконструкція внутрішньоквартальних доріг, прибудинкових проїздів і тротуарних зон, тощо.

За 2025 рік проведено 15 засідань комісії на яких розглянуто близько 400 проектів рішень, що виносились на розгляд Запорізької міської ради, погоджено 6 кандидатур на вакантні посади керівників комунальних підприємств - , розглянуто 20 питань, 15 звернень та заяв організацій і громадян.

За результатами розгляду питань направлено за належністю 12 витягів з протоколів засідань комісії з її висновками та рекомендаціями.

Для здійснення контролю за вирішенням відповідних питань на засіданнях заслуховувалися керівники, відповідальні представники комунальних підприємств, установ, закладів міста, департаментів та управлінь Запорізької міської ради, відділів виконавчого комітету міської ради.

У засіданнях комісії брали участь посадові особи виконавчого комітету Запорізької міської ради, служби Запорізької міської ради, засоби масової інформації, громадяни.

За звітний період з 01.01.2025 по 01.01.2026 у м. Запоріжжя створено 34 об'єднання співвласників багатоквартирних будинків.

У 2026 році планується продовжити роботу у напрямку створення ефективного власника житла та збільшення кількості ОСББ.

В результаті ведення активних бойових дій, ракетних обстрілів об'єкти житлового фонду міста зазнають руйнувань або пошкоджень, через що мешканці квартир втрачають житло.

Станом на 01.01.2026 року внаслідок ракетних ударів по місту Запоріжжя частково зруйновано 37 багатоквартирних житлових будинків та 52 будинка приватного сектору.

Крім того, зазнали пошкоджень 1322 багатоквартирних будинків та 2691 приватне домоволодіння.

За підсумками роботи комісії протягом 2025 року були розглянуті важливі питання в галузі житлово-комунального господарства та затверджені Запорізькою міською радою наступні Програми, відповідно до плану роботи комісії.

Комісією забезпечено дієвий контроль за виконанням рішень міської ради, зокрема:

- Програма розвитку та утримання житлово-комунального господарства м. Запоріжжя на 2023-2025 роки;

- Програма відбудови житлового фонду міста Запоріжжя, зруйнованого внаслідок російської агресії на 2023-2025 роки;

- Міська цільова програма розвитку цивільного захисту населення і території міста Запоріжжя, попередження виникнення надзвичайних ситуацій, утримання та облаштування захисних споруд цивільного захисту, створення місцевої автоматизованої системи централізованого оповіщення на 2022-2026 роки;

- Програма відшкодування відсоткових ставок за залученими в кредитно-фінансових установах кредитами на 2021 – 2025 роки;

- Програма підтримки енергомодернізації багатоквартирних будинків «Енергодім» Фонду енергоефективності;

- Програма часткового відшкодування вартості незалежних джерел електричної енергії, які придбані об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків, житлово-будівельними кооперативами та управителями багатоквартирних житлових будинків м.Запоріжжя на 2025-2026 роки;

- Програми муніципальної аварійної служби, муніципальної служби з технічного обслуговування систем диспетчеризації ліфтів м.Запоріжжя на 2024-2026 роки;

- Програма поводження з тваринами м.Запоріжжя на період 2025-2027 роки.

На проведення робіт по завданням та заходам Програми розвитку та утримання житлово-комунального господарства м. Запоріжжя на 2023-2025 роки по головним розпорядникам бюджетних коштів департаменту з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради,

районним адміністраціям Запорізької міської ради по Дніпровському, Вознесенівському Олександрівському, Шевченківському, Комунарському, Хортицькому та Заводському районах станом на 01.01.2026 затверджено видатки у розмірі 2 млрд. 069 млн. 565 тис. грн, касові видатки склали 1 млрд. 715 млн. 372 тис. грн, що складає 83 % від затвердженого плану.

Так, за рахунок коштів бюджету міста протягом поточного року в ході проведення капітального ремонту виконано:

- капітальний ремонт покрівель на 9 житлових будинках за адресами вул. Сталеварів, 26, вул. Незалежної України, 86, вул. Фортечна, 58, вул. Генераторна, 7, вул. Алмазна, 47, вул. Героїв 93-ї бригади, 15, вул. Миколи Корищенка, 20, вул. Полякова, 19, вул. Академіка Ф.М. Муравченка, 7;

- заміну внутрішньобудинкових інженерних мереж на 10 житлових будинках за адресами вул. Незалежної України, 45-Б, вул. Патріотична, 58-А, вул. Фортечна, 81, бульв. Будівельників, 8, вул. Дудикіна, 16-А, вул. Павлокічкаська, 15, вул. Військбуд, 68, 69, вул. Авраменка, 14;

- капітальний ремонт 33 квартир комунальної власності м. Запоріжжя, загальна кошторисна вартість робіт 32 075,848 тис. грн.;

- виконано роботи з реконструкції нежитлових приміщень під житлові кімнати у кількості 16 кімнат для розміщення 28 внутрішньо переміщених осіб за адресою вул. Перемоги, 93-Б;

- виконано роботи з реконструкції прохідної арки житлових будинків по вул. Василя Сергієнка, буд. 33-39;

- виконано роботи з капітального ремонту підпірної стінки житлових будинків по вул. Курузова, 13, 15;

- виконано роботи капітального ремонту 74 ліфтів у 43 будинках, а також розроблено проектно-кошторисну документацію на капітальний ремонт 30 ліфтів на 24 будинках, що планується виконати протягом 2026 року.

В ході ліквідації наслідків збройної агресії РФ виконано поточний ремонт покрівель на 5 житлових будинках за адресами: вул. Паралельна, 6, вул. Фелікса Мовчановського/Омельченка, 19/27, вул. Кругова, 70, 74Б, 76.

За рахунок коштів місцевого бюджету та державної субвенції в 2025 році придбано житло для дитячих будинків сімейного типу, що тимчасово переміщені (евакуйовані в межах України) та які, повертаються в Україну у кількості 4 од.

В 2025 році продовжувалися роботи по відновленню житлових будинків зруйнованих внаслідок російської агресії. За рахунок коштів місцевого бюджету завершена реалізація проектів на 2 житлових будинках за адресами: вул. Сталеварів, 16, вул. Петра Сагайдачного, 1.

Для відновлення ще 3 житлових будинків за адресами просп. Моторобудівників, 26 та вул. Дніпровські пороги, 15-Ж, вул. Незалежної України, 71 розроблено проектно-кошторисну документацію та отримано позитивні експертні звіти.

По 2 житлових будинках за адресами: просп. Моторобудівників, 26 та вул. Дніпровські пороги, 15-Ж проведена процедура закупівлі, укладено договори та розпочато виконання будівельно-монтажних робіт.

Виконується розроблення проектно-кошторисної документації по 4 житловим будинкам по вул. Гончара, 84, вул. Дмитра Вишневецького, 32, вул.Іванова, 81-А, вул. Чарівна, 153-А.

На протязі 2025 року виконано роботи по демонтажу зруйнованих 2 житлових будинків по вул.Фелікса Мовчановського, 21, 25 та 1 гуртожитку по вул.Аваліані, 9.

В ході виконання Програми розвитку цивільного захисту населення і території міста Запоріжжя, попередження виникнення надзвичайних ситуацій та забезпечення техногенної безпеки на 2022-2026 роки протягом 2025 року виконано роботи з капітального ремонту найпростіших укриттів на 7 житлових будинках за наступними адресами: вул. Незалежної України, 62, 52-А, бульв.Марії Примаченко,7, вул. Перемоги,42, вул. Трегубенка,8, вул.Краківська,4, вул. Інженера Купера, 8.

КП «Запоріжремсервіс» ЗМР виконано поточний ремонт захисних споруд в 2 житлових будинках за адресами: вул.Алмазна, 39, 46.

Для реалізації вказаної Програми станом на 01.01.2026 передбачено кошти в сумі 55 441,711 тис. грн, реалізація Програми склала 52 374,839 тис. грн, або 95% від плану.

В ході реалізації Програми Ветеранська політика Запорізької міської територіальної громади на 2025-2027 роки виконано роботи по улаштуванню пандусів на 2 під'їздах житлових багатоквартирних будинках, а саме вул.Українська/ вул.Шкільна, буд.39/6 (під.1), вул.Харчова, буд.72, (під.3).

Для реалізації вказаної Програми станом на 01.01.2026 передбачено кошти в сумі 1 743,387 тис. грн, реалізація Програми склала 1 603,802 тис. грн, або 92% від плану.

В ході виконання Програми відшкодування відсоткових ставок за залученими в кредитно-фінансових установах кредитами, що надаються об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельним кооперативам на реалізацію енергозберігаючих та енергоефективних проектів метою якої є здешевлення кредитів, залучених у кредитно-фінансових установах, в 2025 році для реалізації вказаної Програми передбачено кошти в сумі 692,118 тис. грн, касові видатки склали 547,920 тис. грн, або 79% від плану. Надано допомогу 75 ОСББ та ЖБК.

Для підтримки ОСББ на державному та місцевому рівнях затверджено Програму підтримки енергомодернізації багатоквартирних будинків «ЕНЕРГОДІМ», метою якої є здешевлення кредитів залучених в банках, що надаються ОСББ на впровадження енергозберігаючих та енергоефективних заходів шляхом компенсації відсоткової ставки за рахунок міського бюджету. Для реалізації вказаної Програми передбачено кошти в сумі 406,706 тис. грн., касові видатки склали 374,704 тис. грн., або 92% від плану.

В 2025 році прийняли участь у Програмі два ОСББ: ОСББ «Світанок 32» вул.Професора Толока, буд.32, ОСББ «Кузнєцова – 21А» вул.Миколи Корищенка, 21А.

Програма часткового відшкодування вартості незалежних джерел електричної енергії, які придбані об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків, житлово-будівельними кооперативами та управителями

багатоквартирних житлових будинків м.Запоріжжя на 2025 рік – 590,000 тис. грн., прийняло участь 9 ОСББ.

На виконання комплексу заходів та робіт Муніципальної аварійної служби, Муніципальної служби з технічного обслуговування систем диспетчеризації ліфтів, міським бюджетом станом на 01.01.2026 була передбачена сума 202 501,141 тис. грн. Касові видатки склали 198 508,998 тис. грн. або 98% від затвердженого плану.

Муніципальною аварійною службою, у складі комунального підприємства «Запоріжремсервіс», протягом 2025 року в цілодобовому режимі проводилися аварійно-ремонтні роботи по локалізації аварійних пошкоджень, виконання робіт з відновлення функціонування пошкоджених інженерних систем будівлі та надання послуг кінцевим споживачам.

Протягом 2025 року кількість виконаних заявок, що надійшли від мешканців міста складає 42411. Особливо насичений графік роботи фахівців служби в опалювальний період. Кількість звернень від мешканців у вечірній, нічний час, вихідні та свята значно зростає. В середньому в місяць надходить понад 6 тис. звернень, на добу – 200 звернень.

Муніципальною службою з технічного обслуговування систем диспетчеризації ліфтів, яка знаходиться у складі комунального підприємства «Запоріжремсервіс» ЗМР, протягом 2025 року здійснювалася діяльність спрямована на задоволення потреб споживачів у наданні послуг диспетчерського зв'язку у 3817 ліфтах міста, виконання замовлень населення, підприємств, установ та організацій різних форм власності. Протягом 2025 року кількість виконаних заявок, що надійшли від мешканців міста складає 6394.

Програма поводження з тваринами м.Запоріжжя спрямована на зменшення чисельності тварин в м. Запоріжжі гуманним шляхом, а також на роботу з населенням щодо впровадження у суспільну свідомість стандартів гуманного поводження з тваринами. На базі КП «Побутовик» організовано сектор захисту тварин, який безпосередньо займається реалізацією Програми шляхом проведення стерилізації та вакцинації від сказу тварин силами ветеринарної установи, яка взяла участь і перемогла в тендерній процедурі.

Одна ветеринарна послуга для безпритульних собак та котів включає: вакцинація проти сказу, біостерилізація, кліпсування (кліпса з номером), чіпування, післяопераційне перетримання (до 24 годин).

Протягом 2025 року КП «Побутовик» виконано ветеринарні послуги для 951 безпритульної собаки та 1297 безпритульних котів. Для реалізації вказаної Програми станом на 01.01.2026 передбачено кошти в сумі 5 881,249 тис. грн., касові видатки склали 5 867,562 тис. грн., або 99 % від плану.

Протягом 2025 року продовжувалась робота в міській Комісії з обстеження пошкоджених об'єктів внаслідок надзвичайної ситуації воєнного характеру, спричиненої збройною агресією Російської Федерації.

Протягом 2025 року продовжувалась робота міською Комісією з обстеження пошкоджених об'єктів внаслідок надзвичайної ситуації воєнного характеру, спричиненої збройною агресією Російської Федерації.

Дана міська комісія проводить візуальне обстеження пошкоджених будівель та споруд приватної, комунальної та державної форм власності, здійснює фіксацію пошкоджень і складає відповідні акти.

За 2025 рік проведено обстеження такого пошкодженого майна як:

- 594 багатоквартирних житлових будинка, складено актів, які внесено до РПЗМ (портал «ДІЯ»);

- 2720 квартир багатоквартирних житлових будинків, для надання можливості мешканцям відновити житло з використанням електронної публічної послуги «Відновлення»;

- 597 об'єктів нежитлового фонду всіх форм власності, складено актів обстежень.

Усі члени комісії активно працювали в комісії, ґрунтовно вивчали та обговорювали запропоновані питання, брали участь у діяльності робочих зустрічей, різноманітних міських і районних заходах.

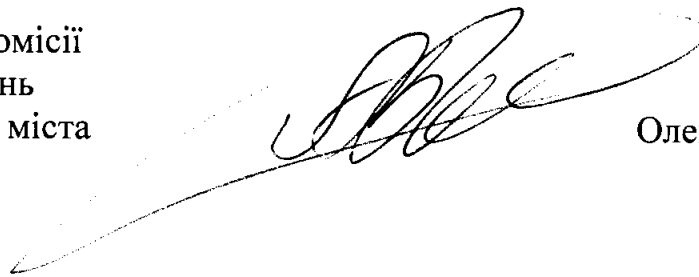
Присутність депутатів на засіданнях комісії становить:

Басов Олексій Юрійович – 80 %, Молчанов Михайло Миколайович – 100 %, Дергачов Сергій Миколайович – 0 %, Бріцин Сергій Миколайович – 60 %, Буров Жан Радіонович – 93 %, Кіжнер Артур Олегович – 93 %, Прошапас Валерій Миколайович – 0 % (служба у Збройних Силах України).

Комісією забезпечено виконання плану роботи у 2025 році.

Робота комісії продовжується за функціональною направленістю.

Голова постійної комісії
міської ради з питань
життєзабезпечення міста



Олексій БАСОВ