



**ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА  
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ**

**з питань регуляторної політики, розвитку підприємництва,  
торгівлі та послуг  
з питань комунальної власності, ресурсів,  
приватизації, архітектури та земельних відносин  
з питань соціального та економічного розвитку, бюджету і фінансів**

пр. Соборний, 206, м. Запоріжжя, 69105

тел.: 224-69-59, 224-69-60, 224-69-61

**ПРОТОКОЛ**

**спільного засідання постійної комісії з питань регуляторної політики,  
розвитку підприємництва, торгівлі та послуг, постійної комісії з питань  
комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних  
відносин і постійної комісії з питань соціального та економічного розвитку,  
бюджету і фінансів**

**29.05.2024**

**м. Запоріжжя**

**Присутні члени постійних комісій: Таран Р.О. – заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, член постійної комісії з питань регуляторної політики, розвитку підприємництва, торгівлі та послуг, Кобзарюк О.О. – голова постійної комісії з питань регуляторної політики, розвитку підприємництва, торгівлі та послуг, Бурчак І.В., Онищенко О.В. – члени постійної комісії з питань регуляторної політики, розвитку підприємництва, торгівлі та послуг, Полюсов В.В. - голова постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, Пидорич Р.О. – заступник голови постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин - з питань архітектури та містобудування, Мусійченко Є.О., Погорелов В.Г., – члени постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, Кияниця О. В. - голова постійної комісії з питань соціального та економічного розвитку, бюджету і фінансів, Наумов Г.Б. - заступник голови постійної комісії з питань соціального та економічного розвитку, бюджету і фінансів, Журавель С.В., Кирильчук Д.С., Нерянов К.Ю.,**

Управління організаційного  
та документаційного забезпечення  
діяльності Запорізької міської ради  
вхід. № 0175/01.2 - 02/02  
від 26.05.2024

Огороднік Л.Д., Поливняний С.О. - члени постійної комісії з питань соціального та економічного розвитку, бюджету і фінансів.

**Відсутні члени постійних комісій:** Гладкий Д.В., - член постійної комісії з питань регуляторної політики, розвитку підприємництва, торгівлі та послуг; Васильчук Г.М. - секретар постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, Согорін А.А. - заступник голови постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин - з питань комунальної власності та приватизації, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, Домбровський О.Е., Коломоєць О.О., Прасол М.В., Скирта О. М., Харченко Р.В. – члени постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, Мотренко О.В. - секретар постійної комісії з питань соціального та економічного розвитку, бюджету і фінансів, Тишечко В.В. - заступник голови постійної комісії з питань соціального та економічного розвитку, бюджету і фінансів, Нікулін С.А., Сірий Д.В. - члени постійної комісії з питань соціального та економічного розвитку, бюджету і фінансів.

**Взяли участь:** Сизов Максим Володимирович - заступник директора Департаменту – начальник управління контролю Департаменту управління активами Запорізької міської ради, Жеребний Федір Вікторович – начальник управління з соціального розвитку АТ «Мотор Січ».

#### **Порядок денний:**

1. Організаційні питання.
2. Різне.

#### **1. По першому питанню слухали:**

1.1. **Тарана Р.О.**, заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, члена постійної комісії з питань регуляторної політики, розвитку підприємництва, торгівлі та послуг, з приводу призначення голови спільного засідання постійної комісії з питань регуляторної політики, розвитку підприємництва, торгівлі та послуг, постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин і постійної комісії з питань соціального та економічного розвитку, бюджету і фінансів на 29.05.2024.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

**1.1.1.Призначити** головою спільного засідання постійної комісії з питань регуляторної політики, розвитку підприємництва, торгівлі та послуг, постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин і постійної комісії з питань соціального та економічного розвитку, бюджету і фінансів на 29.05.2024 голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин Полюсова В.В. та доручити йому підписати протокол спільного засідання.

Голосували: «за» - одноголосно.

**1.2. Полюсова В.В.**, голову спільного засідання постійної комісії з питань регуляторної політики, розвитку підприємництва, торгівлі та послуг, постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин і постійної комісії з питань соціального та економічного розвитку, бюджету і фінансів, з приводу призначення секретаря спільного засідання постійної комісії з питань регуляторної політики, розвитку підприємництва, торгівлі та послуг, постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин і постійної комісії з питань соціального та економічного розвитку, бюджету і фінансів на 29.05.2024.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

**1.2.1.Призначити** секретарем спільного засідання постійної комісії з питань регуляторної політики, розвитку підприємництва, торгівлі та послуг, постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин і постійної комісії з питань соціального та економічного розвитку, бюджету і фінансів на 29.05.2024 голову постійної комісії з питань регуляторної політики, розвитку підприємництва, торгівлі та послуг, Кобзарюка О.О., та доручити йому підписати протокол спільного засідання 29.05.2024.

Голосували: «за» - одноголосно.

**1.3. Полюсова В.В.**, голову спільного засідання постійної комісії з питань регуляторної політики, розвитку підприємництва, торгівлі та послуг, постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин і постійної комісії з питань соціального та економічного

розвитку, бюджету і фінансів, з приводу затвердження часового регламенту спільного засідання.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

1.3.1. **Затвердити** регламент засідання 14.00 – 14.30 години.

Голосували: «за» - одноголосно.

## 2. По другому питанню слухали:

2.1. **Жеребного Ф. В.**, начальника управління з соціального розвитку АТ «Мотор Січ», щодо необхідності встановлення пільг (понижуючого коефіцієнта) зі плати за землю та земельні ділянки, на яких розташовані об'єкти житлової та/або нежитлової нерухомості, знищені або пошкоджені внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України.

Було зазначено, що ушкоджені об'єкти на земельних ділянках за адресами: Блакитна,10, Блакитна,6, Блакитна, ба.

З цього питання виступили:

- **Сизов М. В.**, заступник директора Департаменту – начальник управління контролю Департаменту управління активами Запорізької міської ради, який доповів, що загальна площа пошкоджених об'єктів не перевищує одну третину загальної площі земельних ділянок, на яких розташовані об'єкти житлової та/або нежитлової нерухомості, знищені або пошкоджені внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, дані про пошкодження яких внесені до Державного реєстру майна, знищені або пошкоджені внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України;

- **Кобзарюк О.О.**, секретар спільного засідання постійної комісії з питань регуляторної політики, розвитку підприємництва, торгівлі та послуг, постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин і постійної комісії з питань соціального та економічного розвитку, бюджету і фінансів, який запропонував розглядати кожен об'єкт окремо;

- **Поливняний С.О.**, голова постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, який заявив про потенційний конфлікт інтересів та утримався від обговорювання і голосування.

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И**:

2.1.1. **Встановити** для АТ «Мотор Січ» пільгу щодо сплати земельного податку за земельну ділянку з кадастровими номерами \*\*\*\*\* , на якому розташовані об'єкти житлової та/або нежитлової нерухомості, знищені або пошкоджені внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України у розмірі 25% суми податкового зобов'язання;

2.1.2. **Встановити** для АТ «Мотор Січ» пільгу щодо сплати земельного податку за земельну ділянку з кадастровими номерами \*\*\*\*\* , на якому розташовані об'єкти житлової та/або нежитлової нерухомості, знищені або пошкоджені внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України у розмірі 25% суми податкового зобов'язання;

2.1.3. **Встановити** для АТ «Мотор Січ» пільгу щодо сплати земельного податку за земельну ділянку з кадастровими номерами \*\*\*\*\* , на якому розташовані об'єкти житлової та/або нежитлової нерухомості, знищені або пошкоджені внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України у розмірі 25% суми податкового зобов'язання;

2.1.4. **Доручити** спільно голові постійної комісії з питань регуляторної політики, розвитку підприємництва, торгівлі та послуг Кобзарюку О.О., голові постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин Полюсову В.В і голові постійної комісії з питань соціального та економічного розвитку, бюджету і фінансів Кияниці О. В. підготувати відповідні рішення міської ради та винести на сесію Запорізької міської ради.

2.1.5. **Витяг з протоколу спільного засідання від 29.05.2024** з питання № 2.1. направити голові постійної комісії з питань регуляторної політики, розвитку підприємництва, торгівлі та послуг Кобзарюку О.О., голові постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних

\*\*\* (інформація з обмеженим доступом відповідно до ч.2, ч.8 ст.6 Закону України «Про доступ до публічної інформації»)

відносин Полюсову В.В і голові постійної комісії з питань соціального та економічного розвитку, бюджету і фінансів Кияниці О. В.

Голосували: «за» - одноголосно.

2.2. **Тарана Р.О.**, заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, члена постійної комісії з питань регуляторної політики, розвитку підприємництва, торгівлі та послуг, який запропонував опрацювати питання можливості встановлення окремими нормативно-правовими актами (у формі рішень міської ради) понижуючих коефіцієнтів для розрахунку плати за земельні ділянки, на яких розташовані пошкоджені об'єкти нерухомості внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України шляхом внесення змін до діючих рішень Запорізької міської ради від 28.11.2018 №26 «Про встановлення розміру орендної плати за землю» та №27 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку» або прийняття нових.

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И**:

2.2.1. **Доручити** Департаменту управління активами підготувати відповідні проекти рішень щодо внесення змін до рішень Запорізької міської ради від 28.11.2018 №26 «Про встановлення розміру орендної плати за землю» та №27 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку», в яких, зокрема, передбачити понижуючі коефіцієнти для розрахунку плати за земельні ділянки, на яких розташовані пошкоджені об'єкти нерухомості внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України.

2.2.2. **Витяг з протоколу спільного засідання від 29.05.2024** з питання № 2.2. направити до Департаменту управління активами Запорізької міської ради.

Голосували: «за» - одноголосно.

По закінченню спільного засідання 29.05.2024 головою спільного засідання постійній комісії порушено питання до членів комісій та присутніх про наявність

у останніх будь-яких заяв, зауважень або заперечень щодо процедури проведення засідання та по суті прийнятих рішень. Зауважень, заяв та заперечень не надійшло.

Голова спільного засідання



В.В.Полосов

Секретар спільного засідання

О.О.Кобзарюк