



**ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА  
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ  
з питань комунальної власності, ресурсів,  
приватизації, архітектури та земельних відносин**

пр. Соборний, 206, м. Запоріжжя, 69105

тел.: 224-69-59, 224-69-60, 224-69-61

**ПРОТОКОЛ № 91**

**засідання постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів,  
приватизації, архітектури та земельних відносин**

**21.02.2024**

**м. Запоріжжя**

**Головуючий:** Полюсов В.В., голова комісії.

**Присутні члени комісії:** Пидорич Р.О., заступник голови з питань архітектури та містобудування, Домбровський О.Е., Мусійченко Є.О., Погорелов В. Г., Харченко Р.В.

**Відсутні члени комісії:** Васильчук Г.М., секретар комісії, Согорін А.А., заступник голови з питань комунальної власності та приватизації, Коломоець О.О., Прасол М.В., Скирта О. М.

**Взяли участь:** Лягута Ігор Володимирович - директор Департаменту управління активами, Сколибог Юлія Олександрівна – заступник директора Департаменту - начальник управління земельних відносин Департаменту управління активами, Хитрик Максим Віталійович - начальник управління комунальної власності та приватизації Департаменту управління активами, Маковой Світлана Анатоліївна - заступник директора департаменту-начальник управління з питань правового забезпечення діяльності міської ради та її виконавчих органів департаменту правового забезпечення, Соболева Оксана Миколаївна - начальник відділу економіки природокористування та фінансів управління з питань екологічної безпеки, Лисенко Віталій Володимирович - директор департаменту муніципального управління міської ради, Малиш Валентина Іванівна - Радник міського голови, Коваленко Євген Сергійович - начальник управління внутрішньої політики, преси та інформації, Король Сергій Юрійович - головний спеціаліст-юрисконсульт сектору правового забезпечення департаменту з управління житлово-комунальним господарством, Погребняк Юлія Валеріївна -

Запорізька міська рада	
УПРАВЛІННЯ ПО ЗАБЕЗПЕЧЕНЮ РОБОТИ РАДИ	
Вхід. №	1054/02.2-02/02
Від	02.09.2024

директор департаменту освіти і науки, Багіров Едуард Олександрович - заступник директора департаменту спорту, сім'ї та молоді, Завоюра Інна Григорівна – заступник начальника комунальної установи «Адміністрація з питань охорони здоров'я», Піскоха Оксана Олегівна – начальник управління стратегічного та економічного розвитку департаменту економічного розвитку.

**Порядок денний:**

1. Організаційні питання.
2. Питання на чергову сесію міської ради.
3. Інше.

**1. По першому питанню слухали:**

**У зв'язку з відсутністю** на початку засідання постійної комісії 21.02.2024 секретаря постійної комісії Васильчука Г.М., на початку засідання постійної комісії депутатом, головою постійної комісії Полюсовим В.В. було запропоновано покласти 21.02.2024 повноваження секретаря постійної комісії на депутата, члена постійної комісії Домбровського О.Е., та доручити йому підписати протокол засідання постійної комісії 21.02.2024.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

**Підтримати** пропозицію депутата, голови постійної комісії Полюсова В.В. та покласти 21.02.2024 повноваження секретаря постійної комісії на депутата, члена постійної комісії Домбровського О.Е. та доручити йому підписати протокол засідання постійної комісії 21.02.2024.

Голосували: «за» - 5 голосів, «проти» - 0 голосів,  
«утримався» -1 голос (Домбровський О.Е.)

1.1. **Полюсова В.В.**, голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, з приводу затвердження часового регламенту засідання постійної комісії.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

1.1.1. **Затвердити** регламент засідання постійної комісії 12.30 – 14.00 години.

Голосували: «за» - одноголосно.

**2. По другому питанню слухали:**

2.1. **Хитрика М. В.**, начальника управління комунальної власності та приватизації Департаменту управління активами, щодо проєктів рішень міської ради:

«Про внесення змін до рішення Запорізької міської ради від 29.09.2023 №201 «Про надання згоди на передачу до державної власності майна права комунальної власності Запорізької міської територіальної громади»

«Про внесення змін до Міської цільової програми функціонування галузі ритуального обслуговування на 2023-2025 роки, затвердженої рішенням Запорізької міської ради від 17.03.2023 №72 (зі змінами)»

«Про внесення змін до Програми проведення нормативної грошової оцінки земель м.Запоріжжя на 2023-2024 роки, затвердженої рішенням Запорізької міської ради від 07.12.2022 №121 (зі змінами)»

«Про внесення змін до рішення Запорізької міської ради від 28.08.2019 №42»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.1.1. **Підтримати** проєкти рішень міської ради:

«Про внесення змін до рішення Запорізької міської ради від 29.09.2023 №201 «Про надання згоди на передачу до державної власності майна права комунальної власності Запорізької міської територіальної громади»

«Про внесення змін до Міської цільової програми функціонування галузі ритуального обслуговування на 2023-2025 роки, затвердженої рішенням Запорізької міської ради від 17.03.2023 №72 (зі змінами)»

«Про внесення змін до Програми проведення нормативної грошової оцінки земель м.Запоріжжя на 2023-2024 роки, затвердженої рішенням Запорізької міської ради від 07.12.2022 №121 (зі змінами)»

«Про внесення змін до рішення Запорізької міської ради від 28.08.2019 №42»

Голосували: «за» - одноголосно.

2.1.2. **Рекомендувати** сесії Запорізької міської ради розглянути проєкти рішень згідно з регламентом.

2.2. **Сколибог Ю. О.**, заступника директора Департаменту - начальника управління земельних відносин Департаменту управління активами, щодо проєктів рішень міської ради:

«Про відведення та надання в постійне користування департаменту освіти і науки Запорізької міської ради земельної ділянки по вул. Фанатській, 3а для розташування закладу дошкільної освіти (ясел-садка) № 5 «Промінь» Запорізької міської ради (площа 0,4597 га) Д»

«Про відведення та надання у постійне користування департаменту освіти і науки Запорізької міської ради земельної ділянки по вул. Центральній, 8б для розташування Запорізької гімназії № 111 Запорізької міської ради (площа 1,5314 га) Ш»

«Про відведення та надання у постійне користування департаменту освіти і науки Запорізької міської ради земельної ділянки по вул. Центральній, 8а для розташування Запорізької гімназії № 111 Запорізької міської ради (площа 1,8503 га) Ш»

«Про передачу гр. Волковій С.А. у власність земельної ділянки по вул. Миколи Ласточкина, 197 (площа 0,1000 га) К»

«Про передачу гр. Губіній І.Е. у власність земельної ділянки по пров. Малому, 2 (площа 0,0569 га) З»

«Про передачу гр. Субботіній Т.А., гр. Філю С.І. у власність земельної ділянки по вул. Петра Бузука, 4 (площа 0,1000 га) Д»

«Про передачу гр. Красовському В.М. у власність земельної ділянки по вул. Радіаторній, 18 (площа 0,0309 га) З»

«Про передачу гр. Тимошенко Н.І. у власність земельної ділянки по вул. Шишкіна, 52 (площа 0,0539 га) Д»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.2.1. **Підтримати** проєкти рішень міської ради:

«Про відведення та надання у постійне користування департаменту освіти і науки Запорізької міської ради земельної ділянки по вул. Центральній, 8б для розташування Запорізької гімназії № 111 Запорізької міської ради (площа 1,5314 га) Ш»

«Про відведення та надання у постійне користування департаменту освіти і науки Запорізької міської ради земельної ділянки по вул. Центральній, 8а для

розташування Запорізької гімназії № 111 Запорізької міської ради (площа 1,8503 га) Ш»

«Про передачу гр. Волковій С.А. у власність земельної ділянки по вул. Миколи Ласточкина, 197 (площа 0,1000 га) К»

«Про передачу гр. Губіній І.Е. у власність земельної ділянки по пров. Малому, 2 (площа 0,0569 га) З»

«Про передачу гр. Субботіній Т.А., гр. Філю С.І. у власність земельної ділянки по вул. Петра Бузука, 4 (площа 0,1000 га) Д»

«Про передачу гр. Красовському В.М. у власність земельної ділянки по вул. Радіаторній, 18 (площа 0,0309 га) З»

«Про передачу гр. Тимошенко Н.І. у власність земельної ділянки по вул. Шишкіна, 52 (площа 0,0539 га) Д»

Голосували: «за» - одноголосно.

2.2.2. **Рекомендувати** сесії Запорізької міської ради розглянути проекти рішень згідно з регламентом.

2.3. **Сколибог Ю. О.**, заступника директора Департаменту - начальника управління земельних відносин Департаменту управління активами, щодо проектів рішень міської ради:

«Про надання дозволу Белому Л.Л. на розроблення проєку землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки по вул. Ялтинській, 7 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площа 0,1000 га»

«Про відмову в наданні дозволу Белому Л.Л. на розроблення проєку землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки по вул. Ялтинській, 7 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площа 0,1000 га»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.3.1. **Підтримати** проєкт рішення міської ради:

«Про відмову в наданні дозволу Белому Л.Л. на розроблення проєку землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки по вул. Ялтинській, 7 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площа 0,1000 га»

Голосували: «за» - одноголосно.

2.3.2. **Рекомендувати** сесії Запорізької міської ради розглянути проєкт рішення згідно з регламентом.

2.4. **Сколибог Ю. О.**, заступника директора Департаменту - начальника управління земельних відносин Департаменту управління активами, щодо проєктів рішень міської ради:

«Про надання дозволу гр. Каулько М.О. на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Миколи Корищенка, 36в для розташування магазину (площа 0,0173 га) Ш»

«Про надання у користування на умовах оренди гр. Лущай С.Р. зі зміною виду використання земельної ділянки по вул. Бориспільській, 19а для розташування адміністративно-громадського комплексу (площа 0,0842 га, строком до 05.09.2031) Д»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.4.1. **Доручити** депутатам, членам постійної комісії здійснити виїзди, додатково вивчити питання та доповісти на черговому засіданні постійної комісії.

Голосували: «за» - одноголосно.

2.5. **Соболеву О. М.**, начальника відділу економіки природокористування та фінансів управління з питань екологічної безпеки, щодо проєкту рішення міської ради:

«Про внесення змін до рішення Запорізької міської ради від 22.12.2023 №60 «Про затвердження Програми «Про фінансування природоохоронних заходів за рахунок екологічних надходжень на 2024-2026 роки»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.5.1. **Інформацію заслухано.**

Голосували: «за» - 5 голосів, «проти» - 0 голосів,  
«утримався» - 1 голос (Мусійченко Є.О.)

2.6. **Малиш В. І.**, радника міського голови, щодо проєкту рішення міської ради:

«Про внесення змін до Програми розвитку та обслуговування зеленого господарства міста на 2023-2025 роки, затвердженої рішенням міської ради від 17.03.2023 №74 (зі змінами)»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И**:

2.6.1. **Інформацію заслухано.**

Голосували: «за» - 5 голосів, «проти» - 0 голосів,  
«утримався» - 1 голос (Мусійченко Є.О.)

2.7. **Багірова Е. О.**, заступника директора департаменту спорту, сім'ї та молоді, щодо проєкту рішення міської ради:

«Про внесення змін до рішення міської ради від 22.12.2021 №49 «Про затвердження Програми «Фізична культура та спорт на 2022-2024 роки», «Програми фінансування заходів з питань сім'ї та молоді на 2022-2024 роки», «Міської програми підтримки обдарованої молоді м.Запоріжжя на 2022-2024 роки», «Цільової програми забезпечення молоді міста Запоріжжя житлом на 2022-2024 роки» (варіант 2)»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И**:

2.7.1. **Інформацію заслухано.**

Голосували: «за» - 5 голосів, «проти» - 0 голосів,  
«утримався» - 1 голос (Мусійченко Є.О.)

2.8. **Короля С. Ю.**, головного спеціаліста-юрисконсульта сектору правового забезпечення департаменту з управління житлово-комунальним господарством, щодо проєктів рішень міської ради:

«Про використання Запорізькою міською радою, як співвласника майна у праві спільної часткової власності, переважного права на купівлю частки квартири спільного заселення, розташованої за адресою: м.Запоріжжя, вул.Ентузіастів/Василя Сергієнка, буд.21/32»

«Про відмову від першочергового права купівлі часток квартири спільного заселення, розташованої за адресою: м.Запоріжжя, просп.Інженера Преображенського, буд.5»

«Про використання Запорізькою міською радою, як співвласника майна у праві спільної часткової власності, переважного права на купівлю часток квартири спільного заселення, розташованої за адресою: м.Запоріжжя, просп.Інженера Преображенського, буд.5»

«Про відмову від першочергового права купівлі частки квартири спільного заселення, розташованої за адресою: м.Запоріжжя, вул.Ентузіастів/Василя Сергієнка, буд. 21/32»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

#### **2.8.1. Інформацію заслухано.**

Голосували: «за» - 5 голосів, «проти» - 0 голосів,  
«утримався» - 1 голос (Мусійченко Є.О.)

**2.9. Лисенко В. В.,** директора департаменту муніципального управління міської ради, щодо проекту рішення міської ради:

«Про внесення змін до Програми комплексного благоустрою вулично-дорожньої мережі, міських територій та реалізації повноважень в сфері охоронної діяльності на 2023-2025 роки, затвердженої рішенням міської ради від 17.03.2023 №70 (зі змінами та доповненнями) (варіант 2)»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

#### **2.9.1. Інформацію заслухано.**

Голосували: «за» - 5 голосів, «проти» - 0 голосів,  
«утримався» - 1 голос (Мусійченко Є.О.)

**2.10. Маковей С. А.,** заступника директора департаменту-начальника управління з питань правового забезпечення діяльності міської ради та її виконавчих органів департаменту правового забезпечення, щодо проекту рішення міської ради:

«Про внесення змін до рішення міської ради від 27.04.2023 №122 «Про організацію суспільно корисних робіт в умовах воєнного стану» (варіант 5)»



Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

**2.10.1. Інформацію заслухано.**

Голосували: «за» - одноголосно.

**2.11. Погребняк Ю. В.,** директора департаменту освіти і науки, щодо проєктів рішення міської ради:

«Про скасування рішення міської ради від 29.11.2023 №64 «Про затвердження Угоди про кредит та грант»

Про затвердження проєкту Okремої угоди до Угоди про кредит та грант від 30.11.2021»

«Про внесення змін до Програми «Освіта на 2022-2024 роки», затвердженої рішенням Запорізької міської ради від 22.12.2021 №39 «Про затвердження програм по освітній галузі» (зі змінами) (варіант 2)»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

**2.11.1. Інформацію заслухано.**

Голосували: «за» - 5 голосів, «проти» - 0 голосів,  
«утримався» - 1 голос (Мусійченко Є.О.)

**2.12. Коваленка Є. С.,** начальника управління внутрішньої політики, преси та інформації, щодо проєкту рішення міської ради:

«Про затвердження Порядку розгляду електронних петицій»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

**2.12.1. Інформацію заслухано.**

Голосували: «за» - одноголосно.

**2.13. Піскоху О. О.,** начальника управління стратегічного та економічного розвитку департаменту економічного розвитку, щодо проєкту рішення міської ради:

«Про Програму економічного і соціального розвитку Запорізької міської територіальної громади на 2024 рік»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

**2.13.1. Інформацію заслухано.**

Голосували: «за» - одноголосно.

**2.14. Завоюру І. Г.,** заступника начальника комунальної установи «Адміністрація з питань охорони здоров'я», щодо проєктів рішення міської ради:

«Про внесення змін до Програми «Охорона здоров'я міста Запоріжжя на період 2022-2024 роки», затвердженої рішенням міської ради від 22.12.2021 №41» (зі змінами)»

«Про реорганізацію юридичної особи – комунального некомерційного підприємства «Міська лікарня №1» Запорізької міської ради шляхом приєднання до комунального некомерційного підприємства «Міська лікарня №7» Запорізької міської ради»

«Про реорганізацію юридичної особи – комунального некомерційного підприємства «Міська лікарня №3» Запорізької міської ради шляхом приєднання до комунального некомерційного підприємства «Міська лікарня №4» Запорізької міської ради»

«Про реорганізацію юридичної особи – комунального некомерційного підприємства «Пологовий будинок №3» Запорізької міської ради шляхом приєднання до комунального некомерційного підприємства «Міська лікарня екстреної та швидкої медичної допомоги» Запорізької міської ради»

«Про реорганізацію юридичної особи – комунального некомерційного підприємства «Міська лікарня №10» Запорізької міської ради шляхом приєднання до комунального некомерційного підприємства «Міська лікарня екстреної та швидкої медичної допомоги» Запорізької міської ради»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

**2.14.1. Інформацію заслухано.**

Голосували: «за» - 5 голосів, «проти» - 0 голосів,  
«утримався» - 1 голос (Мусійченко Є.О.)

**3. По третьому питанню слухали:**

3.1. **Войтовського К.В.**, заступника директора з технічних питань КНП «МІСЬКА ЛІКАРНЯ №10» ЗМР, щодо розподілу земельної ділянки за адресою: м.Запоріжжя, бульвар Шевченко, 25.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

3.1.1. **Затвердити** розподіл земельної ділянки по бульвару Шевченко, 25 згідно попередніх звернень.

3.1.2. **Доручити** Департаменту управління активами підготувати відповідні проекти рішення та винести їх на чергову сесію міської ради.

3.1.3. **Витяг з протоколу № 91 від 21.02.2024** з питання № 3.1. направити у Департаменту управління активами.

Голосували: «за» - одноголосно.

3.2. **Хитрика М. В.**, начальника управління комунальної власності та приватизації Департаменту управління активами, щодо можливості включення до переліку об'єктів, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні з умовами, об'єктів права комунальної власності, які перебувають в господарському віданні комунальних підприємств (установ) та не використовуються в їх виробничій діяльності. Більша частина цих об'єктів є збитковою для міського бюджету, деякі об'єкти знаходяться в орендному користуванні, всі об'єкти потребують появи ефективних власників:

нежитлове приміщення №171 першого поверху (літ. А-9) площею 218,2 кв.м по вул. Александрова академіка, 11 (вільне від оренди);

нежитлове приміщення №250 першого поверху (літ. А-9) площею 35,2 кв.м по вул. Вороніна, 13 (вільне від оренди);

нежитлове приміщення I першого поверху (літ. А-9) площею 61,9 кв.м по вул. Історичній, 27/вул. Глазунова, 23 (вільне від оренди);

нежитлове приміщення №64 першого поверху (літ. А-10) площею 213,1 кв.м по просп. Героїв Національної Гвардії України, 13 (вільне від оренди);

нежитлове приміщення XVI першого поверху (літ. А-9) площею 102,0 кв.м по вул. Володимира Українця, 15б (вільне від оренди);

нежитлове приміщення III цокольного поверху (літ. А-5) площею 213,8 кв.м по вул. Нижньодніпровській, 4 (орендар – ПП «АКАДЕМІЯ БЕЗПЕКИ», договір оренди від 12.11.2012 №52/1);

нежитлове приміщення XVII першого поверху (літ. А-9, А1) площею 416,6 кв.м по вул. Шкільній (вулиця Героїв Сталінграду), 42/вул. Фортєчний, 10 (вільне від оренди);

сторожка (літ. А) площею 12,8 кв.м, електророзподільний щит №1, металевий паркан №2, ворота №3 по Оріхівському шосе, 12а (орендар – ФОП Трачук Н.І., договір оренди від 01.11.2006 №1411);

склад ПЗМ (літ. Ц1) площею 32,9 кв.м, прохідна (літ. И) площею 29,1 кв.м, навіс, заправний майданчик ПМЗ №7, паркани №№ 1, 14, резервуари №№ 15 – 20 по просп. Металургів, 32 (вільне від оренди);

нежитлове приміщення I підвалу (літ. А-2) площею 238,1 кв.м по просп. Соборному, 47 (орендар – ТОВ «Лайра», договір оренди від 23.04.2018 №15/18);

нежитлове приміщення №27 цокольного та першого поверхів (літ. А-5) площею 244,6 кв.м по вул. Лахтінській, 13а (вільне від оренди).

Також в період дії заборон на приватизацію, обумовлених воєнним станом, покупці (орендарі) 26 об'єктів приватизації не реалізували своє право на викуп орендованого майна, встановленого нормою статті 18 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна». Заборона на приватизацію унеможливила укладання органом приватизації з покупцями об'єктів приватизації договорів купівлі-продажу (перелік додається).

Включення вищезазначених об'єктів, до переліків об'єктів, що підлягають приватизації (аукціон та завершення процедури викупу), дасть можливість органу приватизації забезпечити надходження коштів до міського бюджету від приватизації комунального майна (викуп, аукціон), виконати рішення міської ради з питань приватизації (викуп), а покупцям (орендарям) об'єктів приватизації - реалізувати гарантоване законом право на викуп.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

3.2.1. **Підтримати** включення до переліку об'єктів, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні з умовами, об'єктів права комунальної власності, які перебувають в господарському віданні комунальних підприємств (установ) та не використовуються в їх виробничій діяльності:

нежитлове приміщення №171 першого поверху (літ. А-9) площею 218,2 кв.м по вул. Александра академіка, 11 (вільне від оренди);

нежитлове приміщення №250 першого поверху (літ. А-9) площею 35,2 кв.м по вул. Вороніна, 13 (вільне від оренди);

нежитлове приміщення I першого поверху (літ. А-9) площею 61,9 кв.м по вул. Історичній, 27/вул. Глазунова, 23 (вільне від оренди);

нежитлове приміщення №64 першого поверху (літ. А-10) площею 213,1 кв.м по просп. Героїв Національної Гвардії України, 13 (вільне від оренди);

нежитлове приміщення XVI першого поверху (літ. А-9) площею 102,0 кв.м по вул. Володимира Українця, 156 (вільне від оренди);

нежитлове приміщення III цокольного поверху (літ. А-5) площею 213,8 кв.м по вул. Нижньодніпровській, 4 (орендар – ПП «АКАДЕМІЯ БЕЗПЕКИ», договір оренди від 12.11.2012 №52/1);

нежитлове приміщення XVII першого поверху (літ. А-9, А1) площею 416,6 кв.м по вул. Шкільній (вулиця Героїв Сталінграду), 42/вул. Фортєчній, 10 (вільне від оренди);

сторожка (літ. А) площею 12,8 кв.м, електророзподільний щит №1, металевий паркан №2, ворота №3 по Оріхівському шосе, 12а (орендар – ФОП Трачук Н.І., договір оренди від 01.11.2006 №1411);

склад ПЗМ (літ. Ц1) площею 32,9 кв.м, прохідна (літ. И) площею 29,1 кв.м, навіс, заправний майданчик ПМЗ №7, паркани №№ 1, 14, резервуари №№ 15 – 20 по просп. Металургів, 32 (вільне від оренди);

нежитлове приміщення I підвалу (літ. А-2) площею 238,1 кв.м по просп. Соборному, 47 (орендар – ТОВ «Лайра», договір оренди від 23.04.2018 №15/18);

нежитлове приміщення №27 цокольного та першого поверхів (літ. А-5) площею 244,6 кв.м по вул. Лахтінській, 13а (вільне від оренди).

**3.2.2. Доручити** Департаменту управління активами завершити приватизацію 26 об'єктів приватизації, покупці (орендарі) яких не реалізували своє право на викуп орендованого майна, шляхом викупу об'єктів права комунальної власності, які відповідними рішеннями Запорізької міської ради затверджені у переліках об'єктів.

**3.2.3. Доручити** Департаменту управління активами підготувати відповідний проєкт рішення та винести його на чергове засідання постійної комісії.

**3.2.4. Витяг з протоколу № 91 від 21.02.2024** з питання № 3.2. направити у Департаменту управління активами.

Голосували: «за» - одноголосно.

3.3. **Полюсова В.В.**, голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, стосовно передачі в оренду без проведення аукціону та встановлення річної орендної плати для громадської організації «Надійні» у розмірі 1 гривні за оренду комунального майна - нежитлового приміщення №№14,15 першого поверху (літ. А-4) загальною площею 85,80 кв.м за адресою: просп. Металургів, 1, м. Запоріжжя, 69032.

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

3.3.1. **Включити** до Переліку другого типу комунальне майно – нежитлові приміщення №№14,15 першого поверху (літ. А-4) загальною площею 85,80 кв.м за адресою: просп. Металургів, 1, м. Запоріжжя, 69032, яке перебуває в господарському віданні комунального підприємства «Виробниче ремонтно – експлуатаційне житлове об'єднання № 7», та передати його в оренду без проведення аукціону громадській організації «Надійні», строком на 1 рік для проведення статутної діяльності цієї організації.

3.3.2. **Встановити** для громадської організації «Надійні» річну орендну плату у розмірі 1 гривні за користування комунальним майном – нежитловим приміщенням №№14,15 першого поверху (літ. А-4) загальною площею 85,80 кв.м за адресою: просп. Металургів, 1, м. Запоріжжя, 69032.

3.3.3. **Доручити** голові постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин Полюсову В.В. підготувати відповідний проект рішення міської ради та винести на сесію Запорізької міської ради.

3.3.4. **Доручити** Департаменту управління активами внести зміни до рішення Запорізької міської ради від 09.06.2004 № 26 «Про затвердження переліку об'єктів права комунальної власності, які не підлягають приватизації» (зі змінами), а саме: доповнити перелік об'єктів права комунальної власності м. Запоріжжя, які не підлягають приватизації, текстом такого змісту:

« 57. Нежитлові приміщення №№ 14, 15 першого поверху (літ. А-4) загальною площею 85,8 кв.м по просп. Металургів, 1 »

3.3.5. **Витяг з протоколу № 91 від 21.02.2024** з питання № 3.3. направити у Департамент управління активами.

Голосували: «за» - одногolosно.

3.4. **Полюсова В.В.**, голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, стосовно передачі в оренду без проведення аукціону та встановлення річної орендної плати для громадської організації «Захист жінок України») у розмірі 1 гривні за оренду комунального майна - частини будівлі п'ятого поверху (літ.А-5) загальною площею 142,09 кв.м, а саме: приміщення №№138-145, місця загального користування №№126, 132, 133, частину сходової клітини II, частину сходової клітини I п'ятого поверху, за адресою: просп. Соборний, 180а, м. Запоріжжя, 69005.

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

3.4.1. **Включити** до Переліку другого типу комунальне майно – частину будівлі п'ятого поверху (літ.А-5) загальною площею 142,09 кв.м, а саме: приміщення №№138 - 145, місця загального користування №№126, 132, 133, частину сходової клітини II, частину сходової клітини I п'ятого поверху, за адресою: просп. Соборний, 180а, м. Запоріжжя, 69005, яке перебуває в господарському віданні комунального підприємства «Виробниче ремонтно – експлуатаційне житлове об'єднання №7», та передати його в оренду без проведення аукціону громадській організації «Захист жінок України», строком на 1 рік для проведення статутної діяльності цієї організації.

3.4.2. **Встановити** для громадської організації «Захист жінок України» річну орендну плату у розмірі 1 гривні за користування комунальним майном - частиною будівлі п'ятого поверху (літ.А-5) загальною площею 142,09 кв.м, а саме: приміщення №№138 - 145, місця загального користування №№126, 132, 133, частину сходової клітини II, частину сходової клітини I п'ятого поверху, за адресою: просп. Соборний, 180а, м. Запоріжжя, 690053.

3.4.3. **Доручити** голові постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин Полюсову В.В. підготувати відповідний проєкт рішення міської ради та винести на сесію Запорізької міської ради.

3.4.4. **Доручити** Департаменту управління активами Запорізької міської ради внести зміни до рішення Запорізької міської ради від 09.06.2004 № 26 «Про затвердження переліку об'єктів права комунальної власності, які не

підлягають приватизації» (зі змінами), а саме: доповнити перелік об'єктів права комунальної власності м. Запоріжжя, які не підлягають приватизації, текстом такого змісту:

« 58. Частина будівлі п'ятого поверху (літ. А-5) загальною площею 142,09 кв.м, а саме: приміщення №№ 138 - 145, місця загального користування №№ 126, 132, 133, сходові клітини I, II п'ятого поверху по просп. Соборному, 180а».

**3.4.5. Витяг з протоколу № 91 від 21.02.2024** з питання № 3.4. направити до Департаменту управління активами Запорізької міської ради.

Голосували: «за» - одноголосно.

**3.5. Мусійченка Є.О.**, власника ТОВ "МП "ПАНТЕОН", депутата, члена постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, стосовно зовнішнього вигляду могил полеглих воїнів України. Було зазначено, що ТОВ "МП "ПАНТЕОН" готовий приводити до ладу всі могили загиблих воїнів на кладовищах Запоріжжя, родини яких виявлять бажання, безкоштовно, як для бюджету міста, так і для сімей полеглих.

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

**3.5.1. Доручити** СКП «Запорізька ритуальна служба» спільно з ТОВ "МП "ПАНТЕОН" доопрацювати це питання та доповісти на черговому засіданні постійної комісії, стосовно шляхів його вирішення.

**3.5.2. Витяг з протоколу № 91 від 21.02.2024** з питання № 3.5. направити до СКП «Запорізька ритуальна служба».

Голосували: «за» - одноголосно.

**3.6. Хитрика М. В.**, начальника управління комунальної власності та приватизації Департаменту управління активами, стосовно звернень Лисичанської міської військової адміністрації Сєверодонецького району Луганської області і Якимівської селищної ради Мелітопольського району Запорізької області, щодо оренди комунального майна для використання на потреби країни в умовах військового стану із встановленням річної орендної плати у розмірі 1 гривні за користування комунальним майном.

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

**3.6.1. Відкласти** розгляд даного питання для доопрацювання.



Голосували: «за» - одноголосно.

По закінченню засідання постійної комісії 21.02.2024 головою постійної комісії порушено питання до членів комісії та присутніх про наявність у останніх будь-яких заяв, зауважень або заперечень щодо процедури проведення засідання та по суті прийнятих рішень. Зауважень, заяв та заперечень не надійшло.

Голова постійної комісії

  


В.В.Полусов

Секретар постійної комісії

О.Е.Домбровський