



**ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА  
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ  
з питань комунальної власності, ресурсів,  
приватизації, архітектури та земельних відносин**

пр. Соборний, 206, м. Запоріжжя, 69105

тел.: 224-69-59, 224-69-60, 224-69-61

**ПРОТОКОЛ № 89**

**засідання постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів,  
приватизації, архітектури та земельних відносин**

**07.02.2024**

**м. Запоріжжя**

**Головуючий:** Полюсов В.В., голова комісії.

**Присутні члени комісії:** Васильчук Г.М., секретар комісії, Пидорич Р.О., заступник голови з питань архітектури та містобудування, Домбровський О.Е., Мусійченко Є.О., Погорелов В. Г., Скирта О. М., Харченко Р.В.

**Відсутні члени комісії:** Согорін А.А., заступник голови з питань комунальної власності та приватизації, Коломоєць О.О., Прасол М.В.

**Взяли участь:** Таран Роман Олегович - заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, Лягута Ігор Володимирович - директор Департаменту управління активами, Сколибод Юлія Олександрівна - заступник директора Департаменту - начальник управління земельних відносин Департаменту управління активами, Хитрик Максим Віталійович - начальник управління комунальної власності та приватизації Департаменту управління активами, Салата Наталія Петрівна - головний спеціаліст відділу адміністративно- правової роботи районної адміністрації Запорізької міської ради по Заводському району, Дмитренко Світлана Олександрівна - заступник голови районної адміністрації Запорізької міської ради по Комунарському району, Руденок Олександр Павлович - заступник голови районної адміністрації Запорізької міської ради по Шевченківському району, Чернов Дмитро Ігорович - старший оперуповноважений в особливо важливих справах Управління стратегічних розслідувань в Запорізькій області Департаменту стратегічних розслідувань Національної поліції України, Шевейко Роман Ігорович - заступник керівника Дніпровської окружної прокуратури.

Запорізька міська рада УПРАВЛІННЯ ПО ЗАБЕЗПЕЧЕНЮ РОБОТИ РАДИ
Вхід. № <u>2045/р. 2-01/02</u>
Від <u>27.02.2024</u>

**Порядок денний:**

1. Організаційні питання.
2. Питання на чергову сесію міської ради.
3. Інше.

**1. По першому питанню слухали:**

1.1. **Полюсова В.В.**, голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, з приводу затвердження часового регламенту засідання постійної комісії.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

1.1.1. **Затвердити** регламент засідання постійної комісії 15.00 – 17.00 години.

Голосували: «за» - одногolosно.

**2. По другому питанню слухали:**

2.1. **Сколибог Ю. О.**, заступника директора Департаменту - начальника управління земельних відносин Департаменту управління активами, щодо проектів рішень міської ради:

«Про відведення та передачу в оренду ПАТ «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» земельної ділянки на вул. \*\*\*\*\* для розташування \*\*\*\*\* (площа 0,0118 га, строком на 19 років) О»

«Про відведення та передачу в оренду ПАТ «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» земельних ділянок \*\*\*\*\* для розташування \*\*\*\*\*

«Про відведення та передачу у користування ПАТ «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» шляхом встановлення земельних сервітутів земельних ділянок в районі вул. \*\*\*\*\* для розташування \*\*\*\*\* (площа 0,0029 га) З»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.1.1. **Перенести** на чергове засідання постійної комісії розгляд проекту рішення міської ради:

«Про відведення та передачу у користування ПАТ «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» шляхом встановлення земельних сервітутів

земельних ділянок в районі вул. \*\*\*\*\* для розташування \*\*\*\*\*  
(площа 0,0029 га) З»

**2.1.2. Підтримати проекти рішень міської ради:**

«Про відведення та передачу в оренду ПАТ «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО»  
земельної ділянки на вул. \*\*\*\*\* для розташування \*\*\*\*\* (площа  
0,0118 га, строком на 19 років) О»

«Про відведення та передачу в оренду ПАТ «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО»  
земельних ділянок \*\*\*\*\* для розташування  
\*\*\*\*\*

Голосували: «за» - одноголосно.

**2.1.3. Рекомендувати сесії Запорізької міської ради розглянути проекти рішень згідно з регламентом.**

**2.2. . Сколибог Ю. О.,** заступника директора Департаменту - начальника управління земельних відносин Департаменту управління активами, щодо проектів рішень міської ради:

«Про переважне право орендаря ФОП Бурика Р.М. на укладення договору оренди землі по пр. Моторобудівників, 7в для розташування павільйону квіти (площа 0,0040 га, строком на 10 років) Ш»

«Про переважне право орендаря ФОП Людвікевича Л.А. на укладення договору оренди землі по вул. Чарівній, 58 для розташування пончикової у складі торговельного комплексу (площа 0,0023 га, строком на 10 років) Ш»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

**2.2.1. Доручити** депутатам, членам постійної комісії здійснити виїзди по даним об'єктам та доповісти на черговому засіданні постійної комісії.

Голосували: «за» - одноголосно.

**2.3. Сколибог Ю. О.,** заступника директора Департаменту - начальника управління земельних відносин Департаменту управління активами, щодо проектів рішень міської ради:

«Про передачу гр. Прошук К.О. у власність земельної ділянки по вул. Кутузова, 49а (площа 0,0489 га) Ш»

«Про передачу у власність гр. Гриценку А.В. земельної ділянки по вул. Алейній, 7 (площа 0,0630 га) Ш»

«Про передачу гр. Жагло Л.П. у власність земельної ділянки по вул. Котляревського, 91 (площа 0,0530 га) Д»

«Про передачу гр. Авраменку В.М. та гр. Авраменко С.М. у власність земельної ділянки по вул. Сергія Корольова, 23 (площа 0,0724 га) Д»

«Про передачу гр. Барабашу Р.В. у власність земельної ділянки по вул. Придністровській, 6 (площа 0,1000 га) З»

«Про передачу гр. Чупахіній Л.В. у власність земельної ділянки по вул. Панаса Мирного, 5 (площа 0,1000 га) Д»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И**:

2.3.1. **Перенести** на чергове засідання постійної комісії розгляд проекту рішення міської ради:

«Про передачу гр. Чупахіній Л.В. у власність земельної ділянки по вул. Панаса Мирного, 5 (площа 0,1000 га) Д»

2.3.2. **Підтримати** проекти рішень міської ради:

«Про передачу гр. Прошук К.О. у власність земельної ділянки по вул. Кутузова, 49а (площа 0,0489 га) Ш»

«Про передачу у власність гр. Гриценку А.В. земельної ділянки по вул. Алейній, 7 (площа 0,0630 га) Ш»

«Про передачу гр. Жагло Л.П. у власність земельної ділянки по вул. Котляревського, 91 (площа 0,0530 га) Д»

«Про передачу гр. Авраменку В.М. та гр. Авраменко С.М. у власність земельної ділянки по вул. Сергія Корольова, 23 (площа 0,0724 га) Д»

«Про передачу гр. Барабашу Р.В. у власність земельної ділянки по вул. Придністровській, 6 (площа 0,1000 га) З»

Голосували: «за» - одноголосно.

2.3.3. **Рекомендувати** сесії Запорізької міської ради розглянути проекти рішень згідно з регламентом.

2.4. **Сколибог Ю. О.**, заступника директора Департаменту - начальника управління земельних відносин Департаменту управління активами, щодо проектів рішень міської ради:

«Про переважне право орендаря ТОВ «УНІВЕРСАЛ-МАРКЕТ» на укладання договору оренди землі по вул. Руставі, 1в для розташування торгово-адміністративної будівлі у складі продовольчого та речового тимчасового ринку (площа 0,1662 га, строком на 10 років) Д»

«Про переважне право орендаря ТОВ «УНІВЕРСАЛ-МАРКЕТ» на укладання договору оренди землі по вул. Звенигородській-вул. Руставі для розташування тимчасового ринку (площа 0,6065 га, строком на 10 років) Д»

«Про переважне право ФОП Паламара М.П. на укладення договору оренди землі по вул. Випробувачів, 2в для розташування підприємства по виробництву меблів (площа 1,2854 га, строком на 19 років) Х»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И**:

2.4.1. **Відкласти** для доопрацювання проекти рішення міської ради:

«Про переважне право орендаря ТОВ «УНІВЕРСАЛ-МАРКЕТ» на укладання договору оренди землі по вул. Руставі, 1в для розташування торгово-адміністративної будівлі у складі продовольчого та речового тимчасового ринку (площа 0,1662 га, строком на 10 років) Д»

«Про переважне право орендаря ТОВ «УНІВЕРСАЛ-МАРКЕТ» на укладання договору оренди землі по вул. Звенигородській-вул. Руставі для розташування тимчасового ринку (площа 0,6065 га, строком на 10 років) Д»

«Про переважне право ФОП Паламара М.П. на укладення договору оренди землі по вул. Випробувачів, 2в для розташування підприємства по виробництву меблів (площа 1,2854 га, строком на 19 років) Х»

2.4.2. **Доручити** депутатам, членам постійної комісії здійснити виїзди по вул. Випробувачів, 2в та доповісти на черговому засіданні постійної комісії.

Голосували: «за» - одноголосно.

2.5. **Мусійченко Є.О.**, депутата, члена постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, щодо проектів рішень міської ради:

«Про передачу гр. Піскосі О.О. у власність земельної ділянки по вул. Капустяній, 35 (площа 0,0915 га) Ш»

Про передачу гр. Сінайко Н.П. у власність земельної ділянки по вул. Фанатській, 31 (площа 0,0618 га) Д»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И**:

2.5.2. **Підтримати** проекти рішень міської ради:

«Про передачу гр. Піскосі О.О. у власність земельної ділянки по вул. Капустяній, 35 (площа 0,0915 га) Ш»

Про передачу гр. Сінайко Н.П. у власність земельної ділянки по вул. Фанатській, 31 (площа 0,0618 га) Д»

Голосували: «за» - одноголосно.

2.5.3. **Рекомендувати** сесії Запорізької міської ради розглянути проекти рішень згідно з регламентом.

2.6. **Салата Н. П.**, головного спеціаліста відділу адміністративно-правової роботи районної адміністрації Запорізької міської ради по Заводському району, щодо проектів рішень міської ради:

«Про перейменування провулку Невельського на провулок Олександра Жданенка у місті Запоріжжя»

«Про перейменування частини вулиці Лассалья (в межах вулиць Морфлотської та Початкової) на вулицю Тіграна Оганнісяна; частини вулиці Лассалья (в межах вулиць Футбольної та Мирослава Симчича) на вулицю Микити Ханганова у місті Запоріжжя»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И**:

2.6. **Інформацію заслухано.**

Голосували: «за» - одноголосно.

2.7. **Дмитренко С. О.**, заступника голови районної адміністрації Запорізької міської ради по Комунарському району, щодо проектів рішень міської ради:

«Про перейменування вулиці Серафимовича на вулицю Юрія Баранніка у місті Запоріжжя»

«Про перейменування вулиці Річкової на вулицю Розмаринову у місті Запоріжжя»

«Про перейменування вулиці Серова на вулицю Якимівську у місті Запоріжжя»

«Про перейменування вулиці Чубанова на вулицю Домаха у місті Запоріжжя»

«Про перейменування вулиці Дороніна на вулицю Георгія Горшкова у місті Запоріжжя»

«Про перейменування вулиці 1905 року на вулицю Андрія Гайдая у місті Запоріжжя»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И**:

#### **2.7. Інформацію заслухано.**

Голосували: «за» - одноголосно.

**2.8. Руденко О. П.**, заступника голови районної адміністрації Запорізької міської ради по Шевченківському району, щодо проектів рішення міської ради:

«Про перейменування вулиці Фонвізіна на вулицю Павла Чижевського у місті Запоріжжя»

«Про перейменування вулиці Стрельнікова на вулицю Міжгірську у місті Запоріжжя»

«Про перейменування вулиці Раєвського на вулицю Сонатну у місті Запоріжжя»

«Про перейменування вулиці Радищева на вулицю Трембітну у місті Запоріжжя»

«Про перейменування провулку Свірського на провулок Гарматний у місті Запоріжжя»

«Про перейменування вулиці Попова на вулицю Магдебурзьку у місті Запоріжжя»

«Про перейменування вулиці Державіна на вулицю Верненську у місті Запоріжжя»

«Про перейменування вулиці Сулими на вулицю Гетьмана Сулими у місті Запоріжжя»

«Про перейменування вулиці Степана Разіна на вулицю Мішо Хаджійського у місті Запоріжжя»

«Про перейменування вулиці Шевчука (номери будинків від 1 до 16) на вулицю Олександра Савіна у місті Запоріжжя»

«Про перейменування вулиці Кривоносова на вулицю Звягельську у місті Запоріжжя»

«Про перейменування вулиці Щукіна на вулицю Артема Веделя у місті Запоріжжя»

«Про перейменування вулиці Фонвізіна на вулицю Павла Чижевського у місті Запоріжжя»

«Про перейменування вулиці Чайковського на вулицю Соломії Крушельницької у місті Запоріжжя»

«Про перейменування вулиці Докучаєва на вулицю Героїв 110-ї бригади у місті Запоріжжя»

«Про перейменування вулиці Мусоргського на вулицю Катерини Білокур у місті Запоріжжя»

«Про перейменування вулиці Тимірязєва на вулицю Євгена Адамцевича у місті Запоріжжя»

«Про перейменування вулиці Мічуріна на вулицю Миколи Демочані у місті Запоріжжя»

«Про перейменування вулиці Нестерова на вулицю Володимира Кубійовича у місті Запоріжжя»

«Про перейменування вулиці Рахманінова на вулицю Василя Петрушевського у місті Запоріжжя»

«Про перейменування вулиці Панфьорова на вулицю Павла Чубинського у місті Запоріжжя»

«Про поділ вулиці Менделєєва на дві частини та перейменування частини (від території ставка до вулиці Шевченка) на вулицю Океанську і частини (в межах вулиць Тимірязєва та Ігоря Сікорського) на вулицю Атлантичну у місті Запоріжжя»



«Про перейменування вулиці Верещагіна на вулицю Марії Заньковецької у місті Запоріжжя»

«Про перейменування вулиці Костянтина Заслонова на вулицю Софії Русової у місті Запоріжжя»

«Про перейменування вулиці Вороніхіна на вулицю Краківську у місті Запоріжжя»

«Про перейменування вулиці Полетаєва на вулицю Василя Шаровського у місті Запоріжжя»

«Про перейменування вулиці Вересаєва на вулицю Михайла Залевського у місті Запоріжжя»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И**:

#### 2.8. Інформацію заслухано.

Голосували: «за» - одноголосно.

### 3. По третьому питанню слухали:

3.1. **Мусійченко Є.О.**, депутата, постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, щодо звернення ..... стосовно передачі в оренду та встановлення річної орендної плати у розмірі 1 гривні за використання комунального приміщення

Було зазначено, що це житловий будинок. Запропоновано відмовити у передачі цього приміщення і розглянути інші нежитлові приміщення.

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И**:

#### 3.1.1. Підтримати пропозицію депутата Мусійченка Є.О.:

- відмовити у передачі приміщення і розглянути інші нежитлові приміщення.

3.1.2. **Доручити** здійснити виїзд депутатам постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин спільно з представником ..... по іншим нежитловим приміщенням та доповісти на черговому засіданні постійної комісії.

Голосували: «за» - одноголосно.

3.2. **Лягугу І. В.**, директора Департаменту управління активами, щодо проєкту рішення міської ради:

«Про затвердження Положення про проведення інвестиційних конкурсів у місті Запоріжжя»

З цього питання виступив Полюсов В.В., голова постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, який заявив про потенційний конфлікт інтересів та утримався від обговорювання і голосування.

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

3.2.1. **Інформацію заслухано.**

3.2.2. **Надати** до Департаменту управління активами пропозиції та зауваження стосовно цього питання, доопрацювати та винести його на чергове засідання постійної комісії .

Голосували: «за» - 7 голосів, «проти» - 0 голосів,

«утримався» - 1 голос (Полюсов В.В.).

По закінченню засідання постійної комісії 07.02.2024 головою постійної комісії порушено питання до членів комісії та присутніх про наявність у останніх будь-яких заяв, зауважень або заперечень щодо процедури проведення засідання та по суті прийнятих рішень. Зауважень, заяв та заперечень не надійшло.

Голова постійної комісії

В.В.Полюсов

Секретар постійної комісії

Г.М.Васильчук

