



УКРАЇНА

**ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ**

**з питань комунальної власності, ресурсів,
приватизації, архітектури та земельних відносин**

пр. Соборний, 206, м. Запоріжжя, 69105 тел.: 224-69-59, 224-69-60, 224-69-61

ПРОТОКОЛ № 83

**засідання постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів,
приватизації, архітектури та земельних відносин**

22.11.2023

м. Запоріжжя

Головуючий: Полюсов В.В., голова комісії.

Присутні члени комісії: Васильчук Г.М., секретар комісії, Пидорич Р.О., заступник голови з питань архітектури та містобудування, Домбровський О.Е., Коломоєць О.О. Мусійченко Є.О., Харченко Р.В.

Відсутні члени комісії: Согорін А.А., заступник голови з питань комунальної власності та приватизації, Прасол М.В.

Взяли участь: Сколибог Юлія Олександрівна – заступник директора Департаменту - начальник управління земельних відносин Департаменту управління активами, Хитрик Максим Віталійович - заступник директора Департаменту – начальник управління комунальної власності та приватизації Департаменту управління активами, Тендітник Леонід Володимирович - в.о. директора, заступник директора департаменту архітектури та містобудування– заступник головного архітектора міста – начальник відділу планування та забудови міста департаменту архітектури та містобудування, Коршакова Лідія Василівна – заступник директора департаменту соціального захисту населення, Маковей Світлана Анатоліївна - заступник директора департаменту-начальник управління з питань правового забезпечення діяльності міської ради та її виконавчих органів департаменту правового забезпечення, Гавриленко Оксана Володимирівна – начальник відділу управління персоналом виконавчого комітету, Новак Наталія Володимирівна - директор департаменту економічного розвитку, Матказіна Олена Олександрівна - заступник директора департаменту з управління житлово-комунальним господарством, Бондар Олена Юріївна -

Запорізька міська рада УПРАВЛІННЯ ПО ЗАБЕЗПЕЧЕНЮ РОБОТИ РАДИ
Вхід. № <u>0117/01.2-02/02</u>
Від <u>І.В. Ол. 2024</u>

провідний спеціаліст фінансового відділу комунальної установи «Адміністрація з питань охорони здоров'я», Маєр Федір Миколайович - голова районної адміністрації Запорізької міської ради по Шевченківському району, Назаров Олександр Георгійович - начальник управління з питань попередження надзвичайних ситуацій та цивільного захисту населення, Чернов Дмитро Ігорович - старший оперуповноважений в особливо важливих справах Управління стратегічних розслідувань в Запорізькій області Департаменту стратегічних розслідувань Національної поліції України, Шейко Роман Ігорович – заступник керівника Дніпровської окружної прокуратури.

Порядок денний:

1. Організаційні питання.
2. Питання на чергову сесію міської ради.
3. Інше.

1. По першому питанню слухали:

1.1. **Полюсова В.В.**, голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, з приводу затвердження часового регламенту засідання постійної комісії.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

1.1.1. **Затвердити** регламент засідання постійної комісії 15.00 – 16.00 години.

Голосували: «за» - одноголосно.

2. По другому питанню слухали:

2.1. **Коршакову Л. В.**, заступника директора департаменту соціального захисту населення, щодо проєкту рішення міської ради:

« Про внесення змін до Міської комплексної програми соціального захисту населення міста Запоріжжя на 2022-2024 роки, затвердженої рішенням міської ради від 22.12.2021 №38 (зі змінами)»

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.1.1. **Інформацію заслухано.**

Голосували: «за» - одноголосно.

2.2. **Маковей С. А.**, заступника директора департаменту-начальника управління з питань правового забезпечення діяльності міської ради та її виконавчих органів департаменту правового забезпечення, щодо проекту рішення міської ради:

«Про внесення змін до рішення міської ради від 07.12.2022 № 134 «Про затвердження списків присяжних»

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.2.1. **Інформацію заслухано.**

Голосували: «за» - одноголосно.

2.3. **Сколибог Ю. О.**, заступника директора Департаменту - начальника управління земельних відносин Департаменту управління активами, щодо проектів рішень міської ради:

«Про відведення та надання у постійне користування департаменту освіти і науки Запорізької міської ради земельної ділянки по вул. Перемоги, 70 для розташування закладу дошкільної освіти (ясел-садка) комбінованого типу № 281 «Журавочка» Запорізької міської ради (площа 1,2477 га) В»

«Про відведення та надання у постійне користування департаменту освіти і науки Запорізької міської ради земельної ділянки по вул. Чарівній, 42а для розташування закладу дошкільної освіти (ясел-садка) комбінованого типу № 244 «Біла лілея» Запорізької міської ради (площа 0,8152 га) Ш»

«Про відведення та надання у постійне користування департаменту освіти і науки Запорізької міської ради земельної ділянки по вул. Карпенка-Карого, 13а для розташування закладу дошкільної освіти (ясел-садка) № 196 «Рожева зоренька» Запорізької міської ради (площа 0,4200 га) Ш»

«Про передачу гр. Костенку О.В. у власність земельної ділянки по вул. Грабовського, 11 (площа 0,0838 га) Д»

«Про передачу гр. Шияну Д.С. у власність земельної ділянки по вул. Алмазній, 7 (площа 0,0648 га) З»

«Про передачу гр. Волошиній О.М. у власність земельної ділянки по пров. Аграрному, 13 (площа 0,0228 га) Ш»

«Про передачу гр. Гребінній Н.П. у власність земельної ділянки по вул. Єлизавети Щедрович, 73а (площа 0,1000 га) В»

«Про передачу гр. Стояновій В.В. у власність земельної ділянки по вул. Михайла Грушевського, 97 (площа 0,0500 га) Д»

«Про передачу гр. Шустовій Т.І. у власність земельної ділянки по вул. Тичини, 44 (площа 0,0625 га) Д»

«Про передачу гр. Лініковій Л.К. у власність земельної ділянки по вул. Миколи Ласточкина, 135 (площа 0,0788 га) К»

«Про передачу у власність гр. Пономаренку Ю.І. земельної ділянки по вул. Нібурівській, 9 (площа 0,0776 га) Д»

«Про передачу у власність гр. Пограничному О.В. земельної ділянки по вул. Черняхівського, 53 (площа 0,0644 га) Д»

«Про передачу гр. Яценку В.В. у власність земельної ділянки по вул. Верещагіна/ Слов`янській, 45/83 (площа 0,0290 га) Ш»

«Про відведення та надання в постійне користування департаменту освіти і науки Запорізької міської ради земельної ділянки по вул. Акад. Александрова, 11 для розташування ЗДО № 94 ЗМР (площа 1,1150 га)»

««Про відведення та надання в постійне користування департаменту освіти і науки Запорізької міської ради земельної ділянки по вул. Михайла Гончаренка, 20 для розташування закладу позашкільної освіти «Центр дозвілля дітей та юнацтва Вознесенівського району» Запорізької міської ради (площа 0,3448 га)»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И**:

2.3.1. Підтримати проекти рішень міської ради:

«Про відведення та надання у постійне користування департаменту освіти і науки Запорізької міської ради земельної ділянки по вул. Перемоги, 70 для розташування закладу дошкільної освіти (ясел-садка) комбінованого типу № 281 «Журавочка» Запорізької міської ради (площа 1,2477 га) В»

«Про відведення та надання у постійне користування департаменту освіти і науки Запорізької міської ради земельної ділянки по вул. Чарівній, 42а для розташування закладу дошкільної освіти (ясел-садка) комбінованого типу № 244 «Біла лілея» Запорізької міської ради (площа 0,8152 га) Ш»

«Про відведення та надання у постійне користування департаменту освіти і науки Запорізької міської ради земельної ділянки по вул. Карпенка-Карого, 13а

для розташування закладу дошкільної освіти (ясел-садка) № 196 «Рожева зоренька» Запорізької міської ради (площа 0,4200 га) Ш»

«Про передачу гр. Костенку О.В. у власність земельної ділянки по вул. Грабовського, 11 (площа 0,0838 га) Д»

«Про передачу гр. Шияну Д.С. у власність земельної ділянки по вул. Алмазній, 7 (площа 0,0648 га) З»

«Про передачу гр. Волошиній О.М. у власність земельної ділянки по пров. Аграрному, 13 (площа 0,0228 га) Ш»

«Про передачу гр. Гребінній Н.П. у власність земельної ділянки по вул. Єлизавети Щедрович, 73а (площа 0,1000 га) В»

«Про передачу гр. Стояновій В.В. у власність земельної ділянки по вул. Михайла Грушевського, 97 (площа 0,0500 га) Д»

«Про передачу гр. Шустовій Т.І. у власність земельної ділянки по вул. Тичини, 44 (площа 0,0625 га) Д»

«Про передачу гр. Лініковій Л.К. у власність земельної ділянки по вул. Миколи Ласточкина, 135 (площа 0,0788 га) К»

«Про передачу у власність гр. Пономаренку Ю.І. земельної ділянки по вул. Нібурівській, 9 (площа 0,0776 га) Д»

«Про передачу у власність гр. Пограничному О.В. земельної ділянки по вул. Черняхівського, 53 (площа 0,0644 га) Д»

«Про передачу гр. Яценку В.В. у власність земельної ділянки по вул. Верещагіна/ Слов`янській, 45/83 (площа 0,0290 га) Ш»

«Про відведення та надання в постійне користування департаменту освіти і науки Запорізької міської ради земельної ділянки по вул. Акад. Александрова, 11 для розташування ЗДО № 94 ЗМР (площа 1,1150 га)»

««Про відведення та надання в постійне користування департаменту освіти і науки Запорізької міської ради земельної ділянки по вул. Михайла Гончаренка, 20 для розташування закладу позашкільної освіти «Центр дозвілля дітей та юнацтва Вознесенівського району» Запорізької міської ради (площа 0,3448 га)»

Голосували: «за» - одноголосно.

2.3.2. **Рекомендувати** сесії Запорізької міської ради розглянути проекти рішень згідно з регламентом.

2.4. **Мусійченка Є.О.**, депутата, члена постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, щодо проекту рішення міської ради?

«Про затвердження ТОВ «АВІОН 2015» технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Радіаторній, 23б для розташування станції технічного обслуговування автомобілів (площа 0,1061 га, строком на 19 років) З»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И**:

2.4.1. **Підтримати** проект рішення міської ради:

«Про затвердження ТОВ «АВІОН 2015» технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Радіаторній, 23б для розташування станції технічного обслуговування автомобілів (площа 0,1061 га, строком на 19 років) З»

Голосували: «за» - одноголосно.

2.4.2. **Рекомендувати** сесії Запорізької міської ради розглянути проект рішення згідно з регламентом.

2.5. **Сколибг Ю. О.**, заступника директора Департаменту - начальника управління земельних відносин Департаменту управління активами, щодо проекту рішення міської ради:

«Про надання дозволу ТОВ «ЛІТОС КОМПАНІ» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по Північному шосе, 1г для розташування автозаправного комплексу (площа 0,0700 га) В»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И**:

2.5.1. **Доручити** депутатам, членам постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, здійснити виїзд, додатково вивчити дане питання та доповісти на черговому засіданні постійної комісії.

Голосували: «за» - одноголосно.

2.6. **Тендітника Л.В.**, в.о. директора, заступника директора департаменту архітектури та містобудування—заступника головного архітектора міста – начальника відділу планування та забудови міста департаменту архітектури та містобудування, щодо проєкту рішення міської ради:

«Про внесення змін до Програми раціонального використання території та комплексного містобудівного розвитку міста Запоріжжя затвердженою рішенням Запорізької міської ради від 31.01.2014 №22 «Про затвердження Програми раціонального використання території та комплексного містобудівного розвитку міста Запоріжжя», зі змінами»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.6.1. **Підтримати** проєкт рішення міської ради:

«Про внесення змін до Програми раціонального використання території та комплексного містобудівного розвитку міста Запоріжжя затвердженою рішенням Запорізької міської ради від 31.01.2014 №22 «Про затвердження Програми раціонального використання території та комплексного містобудівного розвитку міста Запоріжжя», зі змінами»

Голосували: «за» - одноголосно.

2.6.2. **Рекомендувати** сесії Запорізької міської ради розглянути проєкт рішення згідно з регламентом.

2.7. **Гавриленко О. В.**, начальника відділу управління персоналом виконавчого комітету, щодо проєкту рішення міської ради:

«Про структуру виконавчих органів Запорізької міської ради, загальну чисельність апарату Запорізької міської ради та її виконавчих органів»

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.7.1. **Інформацію заслухано.**

Голосували: «за» - одноголосно.

2.8. **Новак Н. В.**, директора департаменту економічного розвитку, щодо проєкту рішення міської ради:

«Про внесення змін до Програми впровадження стратегічних ініціатив та реалізація заходів соціально-економічного розвитку Запорізької міської

територіальної громади на 2023-2025 роки, затвердженої рішенням міської ради від 07.12.2022 №114 (зі змінами)»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.8.1. Інформацію заслухано.

Голосували: «за» - 5 голосів, «проти» - 0 голосів,
«утримався» - 2 голоси (Васильчук Г.М., Мусійченко Є.О.)

2.9. Новак Н. В., директора департаменту економічного розвитку, щодо проєкту рішення міської ради:

«Про внесення змін до рішення Запорізької міської ради від 17.03.2023 №91 «Про припинення Комунального підприємства «Інститут розвитку міста Запоріжжя» Запорізької міської ради шляхом перетворення його в Комунальну установу «Інститут розвитку міста Запоріжжя» Запорізької міської ради» (зі змінами)»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.9.1. Інформацію заслухано.

Голосували: «за» - 4 голосів, «проти» - 0 голосів,
«утримався» - 3 голоси (Васильчук Г.М., Коломоєць О.О.
Мусійченко Є.О.)

2.10. Новак Н. В., директора департаменту економічного розвитку, щодо проєкту рішення міської ради:

«Про внесення змін до рішення Запорізької міської ради від 07.12.2022 №107 «Про затвердження Програми фінансування деяких заходів щодо сприяння розвитку підприємництва у місті Запоріжжі на 2023 рік»»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.10.1. Інформацію заслухано.

Голосували: «за» - одноголосно.

2.11. Хитрика М.В., заступника директора Департаменту – начальника управління комунальної власності та приватизації Департаменту управління активами, щодо проєктів рішення міської ради:

«Про використання Запорізькою міською радою, як співвласника майна у праві спільної часткової власності, від переважного права на купівлю частки нежитлового приміщення ХХ першого поверху по вул. Лахтінській, 7а»

«Про відмову Запорізької міської ради, як співвласника майна у праві спільної часткової власності, від переважного права на купівлю частки нежитлового приміщення ХХ першого поверху по вул. Лахтінській, 7а»

«Про використання Запорізькою міською радою, як співвласника майна у праві спільної часткової власності, від переважного права на купівлю частки нежитлового приміщення №251 першого поверху по просп. Героїв Національної гвардії України, 63»

«Про відмову Запорізької міської ради, як співвласника майна у праві спільної часткової власності, від переважного права на купівлю частки нежитлового приміщення №251 першого поверху по просп. Героїв Національної гвардії України, 63»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И**:

2.11.1. Підтримати проекти рішень міської ради:

«Про відмову Запорізької міської ради, як співвласника майна у праві спільної часткової власності, від переважного права на купівлю частки нежитлового приміщення ХХ першого поверху по вул. Лахтінській, 7а»

«Про відмову Запорізької міської ради, як співвласника майна у праві спільної часткової власності, від переважного права на купівлю частки нежитлового приміщення №251 першого поверху по просп. Героїв Національної гвардії України, 63»

Голосували: «за» - одногolosно.

2.11.2. Рекомендувати сесії Запорізької міської ради розглянути проекти рішень згідно з регламентом.

2.12. Хитрика М.В., заступника директора Департаменту – начальника управління комунальної власності та приватизації Департаменту управління активами, щодо проектів рішення міської ради:

«Про скасування рішення Запорізької міської ради від 24.06.2020 №40 «Про затвердження переліку об'єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади м.Запоріжжя, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціонах» (із змінами та доповненнями)»

«Про прийняття у комунальну власність Запорізької міської територіальної громади об'єктів нерухомого майна (квартир) права державної власності від Управління Служби безпеки України в Запорізькій області»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И**:

2.12.1. **Підтримати** проекти рішень міської ради:

«Про скасування рішення Запорізької міської ради від 24.06.2020 №40 «Про затвердження переліку об'єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади м.Запоріжжя, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціонах» (із змінами та доповненнями)»

«Про прийняття у комунальну власність Запорізької міської територіальної громади об'єктів нерухомого майна (квартир) права державної власності від Управління Служби безпеки України в Запорізькій області»

Голосували: «за» - одноголосно.

2.12.2. **Рекомендувати** сесії Запорізької міської ради розглянути проекти рішень згідно з регламентом.

2.13. **Матказіну О. О.**, заступника директора департаменту з управління житлово-комунальним господарством, щодо проектів рішень міської ради:

«Про внесення змін до Програми муніципальної аварійної служби, муніципальної служби з технічного обслуговування систем диспетчеризації ліфтів та «Контакт-центру 15-80» м.Запоріжжя на 2021-2023 роки, затвердженої рішенням міської ради від 28.12.2020 №30 (зі змінами)»

«Про внесення змін до Програми розвитку та утримання житлово-комунального господарства м.Запоріжжя на 2023-2025 роки, затвердженої рішенням міської ради від 07.12.2022 №106 (зі змінами та доповненнями)»

«Про відмову від першочергового права купівлі часток квартири спільного заселення, розташованої за адресою: м.Запоріжжя, вул.Космічна, буд.22а»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И**:

2.13.1. **Інформацію заслухано.**

Голосували: «за» - одноголосно.

2.14. **Бондар О.Ю.**, провідного спеціаліста фінансового відділу комунальної установи «Адміністрація з питань охорони здоров'я», щодо проєкту рішення міської ради:

«Про внесення змін до Програми «Охорона здоров'я міста Запоріжжя на період 2022-2024 роки», затвердженої рішенням міської ради від 22.12.2021 №41 (зі змінами) (варіант 2)»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.14.1. **Інформацію заслухано.**

Голосували: «за» - 6 голосів, «проти» - 0 голосів,
«утримався» - 1 голос (Коломоєць О.О.)

2.15. **Маєр Ф. М.**, голову районної адміністрації Запорізької міської ради по Шевченківському району, щодо проєкту рішення міської ради:

«Про внесення змін до Програми підтримки діяльності органів самоорганізації населення міста Запоріжжя на 2023-2025 роки, затвердженої рішенням міської ради від 07.12.2022 №117»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.15.1. **Інформацію заслухано.**

Голосували: «за» - одногolosно.

2.16. **Назарова О. Г.**, начальника управління з питань попередження надзвичайних ситуацій та цивільного захисту населення, щодо проєктів рішень міської ради:

«Про внесення змін до Міської цільової програми розвитку цивільного захисту населення і території міста Запоріжжя, попередження виникнення надзвичайних ситуацій, утримання та облаштування захисних споруд цивільного захисту, створення місцевої автоматизованої системи централізованого оповіщення на 2022-2026 роки, затвердженої рішенням Запорізької міської ради від 27.07.2022 №28» (зі змінами)»

«Про підтримку петиції №8498 «Розділення повітряної тривоги у м.Запоріжжя»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.16.1. **Інформацію заслухано.**

Голосували: «за» - одноголосно.

3. По третьому питанню слухали:

3.1. **Полюсова В.В.**, голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, стосовно продовження договору оренди за 1 грн. за користуванням комунальним майном за адресами:

- бульв. Центральний, 3, НАЦІОНАЛЬНИЙ ЗАПОВІДНИК «ХОРТИЦЯ»;
- вул. Поштова, 159-б, громадська організація «Захист жінок України»;
- вул. Сарматська (колишня вул. Кронштадська), 2-а, громадська організація «Захист жінок України»;
- вул. Олександра Говорухи, 63, громадська організація «Всеукраїнське об'єднання «Патріот»;
- вул. Харчова, 5, благодійна організація «Благодійний фонд «Допомога нації».

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И**:

3.1.1. **Продовжити** без проведення аукціону строк дії договору оренди від 30.12.2022 №621/0 комунального майна – нежитлових приміщень № 273 площею 18,50 кв.м, №274 площею 17,70 кв.м, № 275 площею 17,40 кв., № 276 площею 17,50 кв.м, № 277 площею 16,80 кв.м, № 279 площею 17,30 кв.м, № 280 площею 17,20 кв.м, № 281 площею 17,20 кв.м, № 282 площею 17,30 кв.м, № 283 площею 18,30 кв.м першого поверху (літ.А-5) та нежитлових приміщень № 271, 272 підвального поверху (літ.А-5) площею 139,40 кв.м за адресою: вул. Поштова, 159-б, м.Запоріжжя, 69002, укладеного з громадською організацією «Захист жінок України» (ЄДРПОУ 39269110), строком на 1 рік для проведення статутної діяльності цієї організації.

3.1.2. **Продовжити** без проведення аукціону строк дії договору оренди від 30.12.2022 №624/13 комунального майна – нежитлового приміщення № 144 підвального поверху (літ.А-9) площею 223,0 кв.м за адресою: вул. Сарматська (колишня вул. Кронштадська), 2-а, м.Запоріжжя, 69001, укладеного з громадською організацією «Захист жінок України» (ЄДРПОУ 39269110), строком на 1 рік для проведення статутної діяльності цієї організації.

3.1.3. **Продовжити** без проведення аукціону строк дії договору оренди від 03.01.2023 №626/3 комунального майна – нежитлових приміщень № 13 площею 197,10 кв.м та № 14 площею 265,60 кв.м першого поверху, № 15 площею 66,70 кв.м другого поверху (літ.А-2) за адресою: вул. Харчова, 5, м.Запоріжжя, 69014, укладеного з благодійною організацією «Благодійний фонд «Допомога нації» (ЄДРПОУ 41854942), строком на 1 рік для проведення статутної діяльності цієї організації.

3.1.4. **Продовжити** без проведення аукціону строк дії договору оренди від 27.12.2022 №623/13 комунального майна – частини нежитлового приміщення ІІ другого поверху (літ.А2-10, А3-2) загальною площею 350,95 кв.м у складі №№561 -66 та 1/2 місць загального користування сходової клітини І площею 8,65 кв.м за адресою: бульв. Центральний, 3, м.Запоріжжя, 69005, укладеного з НАЦІОНАЛЬНИМ ЗАПОВІДНИКОМ «ХОРТИЦЯ» (ЄДРПОУ 02223572), строком на 1 рік для проведення статутної діяльності цієї організації.

3.1.5. **Продовжити** без проведення аукціону строк дії договору оренди від 01.02.2023 №629/11 комунального майна – частини приміщень адміністративно – побутового комплексу (літ А-2) загальною площею 653,71 кв.м, а саме:

приміщення підвального поверху загальною площею 245,29 кв.м, у складі кімнат: №№1,2,3,9,10,11,14 площею 191,5 кв.м та частина місць загального користування №№4,5,6,7,8,15,16,25 площею 53,79 кв.м;

приміщення першого поверху загальною площею 46,64 кв.м, у складі кімнат: №№30,31,32 площею 34,4 кв.м та частини місць загального користування №№16,25,26,27,28,29,33 площею 12,24 кв.м;

приміщення другого поверху загальною площею 361,78 кв.м, у складі кімнат: №№36-51 площею 344,4 кв.м та частина місць загального користування №№16,25 площею 17,38 кв.м

за адресою: вул. Олександра Говорухи, 63, м.Запоріжжя, 69050, укладеного з громадською організацією «Всеукраїнське об'єднання «Патріот» (ЄДРПОУ 39251370), строком на 1 рік для проведення статутної діяльності цієї організації.

3.1.6. **Доручити** комунальному підприємству «Виробниче ремонтно – експлуатаційне житлове об'єднання №7», як балансоутримувачу орендованого майна, надати до Департаменту управління активами Запорізької міської ради довідку відповідно до частини 6 статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» та пункту 139 Порядку передачі в оренду

державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 №483.

3.1.7. **Доручити** Департаменту управління активами Запорізької міської ради підготувати відповідні проєкти рішень міської ради про продовження без проведення аукціону строку дії договорів оренди та винести на сесію Запорізької міської ради.

Голосували: «за» - одноголосно.

3.2. **Полюсова В.В.**, голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, стосовно передачі в оренду та встановлення річної орендної плати у розмірі 1 гривні на рік ГРОМАДСЬКІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «СОНЦЕ.ЮА» за користування комунальним майном – нежитловим приміщенням №17 цокольного поверху (літ.А-3) площею 124,60 кв.м, що знаходиться за адресою: 69002, м. Запоріжжя, вул. Жуковського, 63, яке є власністю Запорізької міської територіальної громади, для виконання статутної діяльності.

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И**:

3.2.1. **Включити** до Переліку другого типу комунальне майно – нежитлове приміщення №17 цокольного поверху (літ.А-3) площею 124,60 кв.м за адресою: 69002, м. Запоріжжя, вул. Жуковського, 63, яке є власністю Запорізької міської територіальної громади, та передати його в оренду без проведення аукціону ГРОМАДСЬКІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «СОНЦЕ.ЮА» строком на 1 рік для проведення статутної діяльності цієї організації.

3.2.2. **Встановити** для ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ «СОНЦЕ.ЮА» річну орендну плату у розмірі 1 гривні за користування комунальним майном – нежитловим приміщенням №17 цокольного поверху (літ.А-3) площею 124,60 кв.м за адресою: 69002, м. Запоріжжя, вул. Жуковського, 63.

3.2.3 **Доручити** голові постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин Полюсову В.В. підготувати відповідний проєкт рішення міської ради та винести на сесію Запорізької міської ради.

Голосували: «за» - одноголосно.

3.3. **Полюсова В.В.**, голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, стосовно

передачі в оренду та встановлення річної орендної плати у розмірі 1 гривні на рік Громадській організації «НА КРИЛАХ НАДІЇ ЗАПОРІЖЖЯ» за користування комунальним майном – нежитловим приміщенням №251 першого поверху (літ.А-9, А1) площею 111,70 кв.м, що знаходиться за адресою: 69124, м. Запоріжжя, вул. Рубана, 7, яке перебуває в господарському віданні комунального підприємства «Виробниче ремонтно – експлуатаційне житлове об'єднання №7», для виконання статутної діяльності.

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

3.3.1. **Включити** до Переліку другого типу комунальне майно – нежитлове приміщення №251 першого поверху (літ.А-9, А1) площею 111,70 кв.м за адресою: 69124, м. Запоріжжя, вул. Рубана, 7, яке перебуває в господарському віданні комунального підприємства «Виробниче ремонтно – експлуатаційне житлове об'єднання №7», та передати його в оренду без проведення аукціону Громадській організації «НА КРИЛАХ НАДІЇ ЗАПОРІЖЖЯ» строком на 1 рік для проведення статутної діяльності цієї організації.

3.3.2. **Встановити** для Громадської організації «НА КРИЛАХ НАДІЇ ЗАПОРІЖЖЯ» річну орендну плату у розмірі 1 гривні за користування комунальним майном – нежитловим приміщенням №251 першого поверху (літ.А-9, А1) площею 111,70 кв.м за адресою: 69124, м. Запоріжжя, вул. Рубана, 7.

3.3.3 **Доручити** голові постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин Полюсову В.В. підготувати відповідний проєкт рішення міської ради та винести на сесію Запорізької міської ради.

Голосували: «за» - одноголосно.

3.4. **Полюсова В.В.**, голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, стосовно передачі в оренду та встановлення річної орендної плати у розмірі 1 гривні на рік **БЛАГОДІЙНИЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД «ДІЙ ЗАРАДИ ДОБРА»** за користування комунальним майном – нежитловим приміщенням L першого поверху (літ.А-9, А1) площею 271,20 кв.м, що знаходиться за адресою: 69124, м. Запоріжжя, вул. Рубана, 7, яке перебуває в господарському віданні комунального підприємства «Виробниче ремонтно – експлуатаційне житлове об'єднання №7», для виконання статутної діяльності.

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

3.4.1. **Включити** до Переліку другого типу комунальне майно – нежитлове приміщення L першого поверху (літ.А-9, А1) площею 271,20 кв.м за адресою: 69124, м. Запоріжжя, вул. Рубана, 7, яке перебуває в господарському віданні комунального підприємства «Виробниче ремонтно – експлуатаційне житлове об'єднання №7», та передати його в оренду без проведення аукціону **БЛАГОДІЙНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД «ДІЙ ЗАРАДИ ДОБРА»** строком на 1 рік для проведення статутної діяльності цієї організації.

3.4.2. **Встановити** для **БЛАГОДІЙНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ «БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД «ДІЙ ЗАРАДИ ДОБРА»** річну орендну плату у розмірі 1 гривні за користування комунальним майном - нежитловим приміщенням L першого поверху (літ.А-9, А1) площею 271,20 кв.м за адресою: 69124, м. Запоріжжя, вул. Рубана, 7.

3.3.3 **Доручити** голові постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин Полюсову В.В. підготувати відповідний проект рішення міської ради та винести на сесію Запорізької міської ради.

Голосували: «за» - одноголосно.

3.4. **Сизова М.В.**, заступника директора Департаменту – начальника управління контролю Департаменту управління активами міської ради, стосовно петиції №8534 «Про розірвання договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:05009:0349, загальною площею 2,5856 га) від 03.03.2009».

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

3.4.1. **Інформацію заслухано.**

3.4.2. **Відкласти** розгляд даного питання для доопрацювання.

3.4.3. **Доручити** Департаменту управління активами звернутись до компетентних органів з питань:

- надання підтверджувальних документів невиконання вимог щодо використання землі за цільовим призначенням та/або ініціювати проведення заходів державного нагляду (контролю) за використанням земельної ділянки, зокрема, в частині перевірки виконання вимог щодо використання землі за цільовим призначенням ;

- надання інформації (витягу) з містобудівної документації.

3.4.4. **Розглянути** це питання після отримання відповіді.

Голосували: «за» - одногосно.

По закінченню засідання постійної комісії 22.11.2023 головою постійної комісії порушено питання до членів комісії та присутніх про наявність у останніхбудь-яких заяв, зауважень або заперечень щодо процедури проведення засідання та по суті прийнятих рішень. Зауважень, заяв та заперечень не надійшло.

Голова постійної комісії

В.В.Полюсов

Секретар постійної комісії

Г.М.Васильчук

Two handwritten signatures in black ink. The top signature is for V.V. Polusov and the bottom signature is for G.M. Vasylchuk. Both signatures are stylized and cursive.