



УКРАЇНА

**ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ**

**з питань комунальної власності, ресурсів,
приватизації, архітектури та земельних відносин**

пр. Соборний, 206, м. Запоріжжя, 69105 тел.: 224-69-59, 224-69-60, 224-69-61

ПРОТОКОЛ № 80

**засідання постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів,
приватизації, архітектури та земельних відносин**

01.11.2023

м. Запоріжжя

Головуючий: Полюсов В.В., голова комісії.

Присутні члени комісії: Васильчук Г.М., секретар комісії, Пидорич Р.О., заступник голови з питань архітектури та містобудування, Домбровський О.Е., Коломоєць О.О. Мусійченко Є.О.

Відсутні члени комісії: Согорін А.А., заступник голови з питань комунальної власності та приватизації, Прасол М.В., Харченко Р.В.

Взяли участь: Лягута Ігор Володимирович - директор Департаменту управління активами, Сколибог Юлія Олександрівна – заступник директора Департаменту - начальник управління земельних відносин Департаменту управління активами, Хитрик Максим Віталійович - начальник управління комунальної власності та приватизації Департаменту управління активами, Гошко Анна Сергіївна – заступник директора – начальника відділу правового забезпечення, організаційної та кадрової роботи департаменту архітектури та містобудування, Тісен Тетяна Володимирівна - начальник відділу координації роботи правоохоронних органів виконавчого комітету, Білов Сергій Олександрович - директор департаменту культури і туризму, Матказіна Олена Олександрівна - заступник директора департаменту з управління житлово-комунальним господарством, Логвіненко Вікторія Василівна – в.о. директора департаменту фінансової та бюджетної політики, Кінчевська Любов Георгіївна – керівник громадської організації «Захист жінок України», Ужва-Склярук Савелій Сергійович - секретар міської молодіжної ради при Запорізькій міській раді, Орел Єлизавета Олексіївна - голова постійної іміджевої комісії міської молодіжної

Запорізька міська рада	
УПРАВЛІННЯ ПО ЗАБЕЗПЕЧЕННЮ	
РОБОТИ РАДИ	
Вхід. №	1919/01.2-02/02
Від	22.11.2023

ради при Запорізькій міській раді, Душний Василь Васильович - заступник голови міської молодіжної ради при Запорізькій міській раді.

Порядок денний:

1. Організаційні питання.
2. Питання на чергову сесію міської ради.
3. Інше.

1. По першому питанню слухали:

1.1. **Полюсова В.В.**, голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, з приводу затвердження часового регламенту засідання постійної комісії.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

1.1.1. **Затвердити** регламент засідання постійної комісії 14.00 – 16.00 години.

Голосували: «за» - одноголосно.

2. По другому питанню слухали:

2.1. **Лягуту І.В.**, директора Департаменту управління активами, щодо проекту рішення міської ради:

«Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель»

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.1.1. **Підтримати** проект рішення міської ради:

«Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель»

Голосували: «за» - одноголосно.

2.1.2. **Рекомендувати** сесії Запорізької міської ради розглянути проект рішення згідно з регламентом.

2.2. **Матказіну О. О.**, заступника директора департаменту з управління житлово-комунальним господарством, щодо проекту рішення міської ради:

«Про внесення змін до Програми відбудови житлового фонду міста Запоріжжя, зруйнованого внаслідок російської агресії на 2023-2025 роки, затвердженої рішенням міської ради від 26.12.2022 №5 (зі змінами та доповненнями)»

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.2.1. Інформацію заслухано.

Голосували: «за» - одноголосно.

2.3. Логвіненко В.В., в.о. директора департаменту фінансової та бюджетної політики, щодо проєктів рішень міської ради:

«Про внесення змін до рішення міської ради від 07.12.2022 №128 «Про затвердження Програми використання коштів депутатського фонду у 2023 році» (зі змінами)»

«Про внесення змін до рішення міської ради від 07.12.2022 №129 «Про бюджет Запорізької міської територіальної громади на 2023 рік» (зі змінами)»

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.3.1. Інформацію заслухано.

Голосували: «за» - одноголосно.

2.4. Тісен Т. В., начальника відділу координації роботи правоохоронних органів виконавчого комітету, щодо проєкту рішення міської ради:

«Про внесення змін до Програми підтримки обороноздатності та забезпечення безпеки і правопорядку в місті Запоріжжя на 2023 рік (зі змінами)»

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.4.1. Інформацію заслухано.

Голосували: «за» - одноголосно.

2.5. Гошко А.С., заступника директора департаменту – заступника головного архітектора міста – начальника відділу планування та забудови міста департаменту архітектури та містобудування, щодо проєктів рішень міської ради:

«Про затвердження переліку земельних ділянок у м.Запоріжжі, право оренди яких пропонується для продажу на земельних торгах (у формі аукціону) окремими лотами та надання дозволу на виготовлення документації із землеустрою»

«Про проведення земельних торгів з продажу права оренди земельних ділянок та затвердження умов їх продажу»

Після обговорення та обміну думками **ВИРІШИЛИ:**

2.5.1. Підтримати проекти рішень міської ради:

«Про затвердження переліку земельних ділянок у м.Запоріжжі, право оренди яких пропонується для продажу на земельних торгах (у формі аукціону) окремими лотами та надання дозволу на виготовлення документації із землеустрою»

«Про проведення земельних торгів з продажу права оренди земельних ділянок та затвердження умов їх продажу»

Голосували: «за» - одноголосно.

2.5.2. Рекомендувати сесії Запорізької міської ради розглянути проекти рішень згідно з регламентом.

2.6. Білова С.О., директора департаменту культури і туризму, стосовно вилучення та безоплатної передачі майна комунальної власності в умовах воєнного стану.

Після обговорення та обміну думками **ВИРІШИЛИ:**

2.6.1. Інформацію заслухано.

Голосували: «за» - одноголосно.

3. По третьому питанню слухали:

3.1. Кінчевську Любов Георгіївну, керівника громадської організації «Захист жінок України», стосовно продовження договору оренди від 27.10.2022 №599/1 комунального майна - частини будівлі другого поверху (літ.А-5), а саме: приміщення №№ 78,79,84 та місць загального користування №№59,69,70,71,72, частини сходової клітини II першого та другого поверхів - загальною площею 46,9 кв.м; частини будівлі п'ятого поверху (літ.А-5), а саме: приміщень №№ 3',

127-130, 134-137 та частини місць загального користування №№ 126, 131-133, частини сходової клітини II, частини сходової клітини I п'ятого поверху - загальною площею 192,63 кв.м за адресою: просп. Соборний, 180-а, м. Запоріжжя, 69005 (ЄДРПОУ 39269110).

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

3.1.1. **Продовжити** без проведення аукціону строк дії договору оренди від 27.10.2022 №599/1 комунального майна – частини будівлі другого поверху (літ.А-5), а саме: приміщення №№ 78,79,84 та місць загального користування №№59,69,70,71,72, частини сходової клітини II першого та другого поверхів - загальною площею 46,9 кв.м; частини будівлі п'ятого поверху (літ.А-5), а саме: приміщень №№ 3', 127-130, 134-137 та частини місць загального користування №№ 126, 131-133, частини сходової клітини II, частини сходової клітини I п'ятого поверху - загальною площею 192,63 кв.м за адресою: просп. Соборний, 180-а, м. Запоріжжя, 69005, укладеного з громадською організацією «Захист жінок України» (ЄДРПОУ 39269110), строком на 1 рік для проведення статутної діяльності цієї організації.

3.1.2. **Доручити** комунальному підприємству «Виробниче ремонтно – експлуатаційне житлове об'єднання №7», як балансоутримувачу орендованого майна, надати до Департаменту управління активами Запорізької міської ради довідку відповідно до частини 6 статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» та пункту 139 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 №483.

3.1.2. **Доручити** Департаменту управління активами Запорізької міської ради підготувати проєкт рішення про продовження без проведення аукціону строку дії договору оренди від 27.10.2022 №599/1 комунального майна – частини будівлі другого поверху (літ.А-5), а саме: приміщення №№ 78,79,84 та місць загального користування №№59,69,70,71,72, частини сходової клітини II першого та другого поверхів - загальною площею 46,9 кв.м; частини будівлі п'ятого поверху (літ.А-5), а саме: приміщень №№ 3', 127-130, 134-137 та частини місць загального користування №№ 126, 131-133, частини сходової клітини II, частини сходової клітини I п'ятого поверху - загальною площею 192,63 кв.м за адресою: просп. Соборний, 180-а, м. Запоріжжя, 69005, укладеного з громадською організацією «Захист жінок України» (ЄДРПОУ 39269110), строком на 1 рік для проведення статутної діяльності цієї організації.

Голосували: «за» - одноголосно.

3.2. **Гошко А.С.**, заступника директора – начальника відділу правового забезпечення, організаційної та кадрової роботи департаменту архітектури та містобудування, з приводу розгляду петиції № 8471 «Перейменування провулку Невельського на провулок Олександра ЖДАНЕНКА даненка», яка повідомила про наступне.

Петиція «Перейменування провулку Невельського на провулок Олександра Жданенка» була зареєстрована 01.09.2023 року за номером 8471. Ініціатор петиції – Олександр ДЯЧЕНКО. Станом на 16.10.2023 петиція набрала достатню кількість голосів – 759.

Суть петиції Олександра ДЯЧЕНКА полягає в пропозиції перейменувати вулицю провулок Невельський на провулок Олександра Жданенка.

Воїн-доброволець Олександр ЖДАНЕНКО став на захист України у лютому 2022 року в перших лавах. Загинув 18 травня 2023 року. За особисту мужність та героїзм, вірність військовій присязі нагороджений Почесною грамотою районної адміністрації Запорізької міської ради по Заводському району; Подякою ГФ «Міська варта»; Подякою (посмертно) Кушугумської громади Запорізької області; Почесною грамотою (посмертно) Запорізької обласної ради.

Свою назву провулок Невельський отримав на честь російського мореплавця, дослідника Далекого Сходу адмірала Геннадія Івановича НЕВЕЛЬСЬКОГО. Провулок розташований у Заводському районі міста Запоріжжя, має довжину 215,0 м, обмежується з півдня вулицею Ніжинською, з півночі – вулицею Гончара. На провулку розташовані житлові будинки приватного сектору.

На засіданні робочої групи по створенню реєстру урбанонімів міста Запоріжжя (надалі – Робоча група), склад якої оновлено на підставі розпорядження міського голови від 21.03.2023 № 71р, яке відбулось 14.09.2023, за результатом розгляду питання перейменування провулку Невельського з двох запропонованих пропозицій, які надійшли від громадськості та членів Робочої групи, після обговорення одноголосно було вирішено підтримати пропозицію щодо перейменування провулку Невельського на провулок Осавульський.

За результатом повторного розгляду вищезазначеного питання (засідання Робочої групи від 26.10.2023), враховуючи результати опитування громадської думки, яке відбувалося шляхом інтерактивного голосування на сайті Запорізької міської влади, Робочою групою одноголосно підтримано надання на розгляд робочій групі з питань міської топоніміки, яка в своїй роботі керується положенням «Про робочу групу з питань міської топоніміки», затвердженим рішенням Запорізької міської ради від 24.06.2009 № 58, пропозицію перейменувати провулок Невельський на провулок Осавульський.

За результатами опитування громадської думки, яке відбувалося шляхом інтерактивного голосування на сайті Запорізької міської влади, мешканці міста підтримали перейменування провулку Невельського на провулок Осавульський.

У голосуванні прийняло участь 153 громадянина. За перейменування провулку Невельського на провулок Осавульський було отримано 127 голосів, що складає 83%.

Враховуючи те, що паралельно з інтерактивним голосуванням на сайті міської ради проходив процес набрання голосів на підтримку петиції (з 05.09.2023 по 16.10.2023), і відповідно пропозиція щодо перейменування провулку Невельського на провулок Олександра ЖДАНЕНКА була підтримана 759 голосами, що набагато більше ніж за провулок Осавульській, беручи до уваги те, що петиція є колективним зверненням громадян, вважаємо за доцільне підтримати петицію 8471 «Перейменування провулку Невельського на провулок Олександра ЖДАНЕНКА», та в тексті рішення зобов'язати робочу групу Робочу групу на черговому засіданні повторно розглянути питання перейменування провулку Невельського з урахування колективного звернення громадян - петиції 8471.

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И**:

3.2.1. **Інформацію заслухано.**

3.2.2. **Підтримати** петицію 8471 «Перейменування провулку Невельського на провулок Олександра ЖДАНЕНКА».

3.2.3. **Доручити** Робочій групі на черговому засіданні повторно розглянути питання перейменування провулку Невельського з урахування колективного звернення громадян - петиції 8471.

3.2.4. **Витяг з протоколу № 80 від 01.11.2023** з питання № 3.2. направити у департамент архітектури та містобудування Запорізької міської ради.

Голосували: «за» - одноголосно.

3.3. **Кінчевську Любов Георгіївну**, керівника громадської організації «Захист жінок України», стосовно продовження договору оренди від 30.12.2022 №621/0 комунального майна на вул. Поштова, 159-б, укладеного з громадською організацією «Захист жінок України» та продовження договору оренди від 30.12.2022 №621/0 комунального майна на вул. Поштова, 159-б, укладеного з громадською організацією «Захист жінок України».

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И**:

3.3.1. **Доручити** депутатам, голові постійної комісії Полюсову.В.В., членам постійної комісії Васильчуку Г.М., Коломойцю О.О., Мусійченку Є.О.,

Домбровському О.Е. здійснити виїзди по даним об'єктам та доповісти на черговому засіданні постійної комісії.

Голосували: «за» - одноголосно.

3.4. **Полюсова В.В.**, голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, стосовно продовження договору оренди від 03.01.2023 №626/3 комунального майна на вул. Харчова, 5, укладеного з благодійною організацією «Благодійний фонд «Допомога нації».

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

3.4.1. **Доручити** депутатам, членам постійної комісії Коломойцю О.О., Домбровському О.Е., Пидоричу Р.О. здійснити виїзд по даному об'єкту та доповісти на черговому засіданні постійної комісії.

Голосували: «за» - одноголосно.

3.5. **Політову Інну Сергіївну**, голова БЛАГОДІЙНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ «БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД «ШЛЯХОМ ДОБРА» стосовно передачі в оренду без проведення аукціону комунального майна Запорізької міської територіальної громади на вул. Аваліані, 1а та встановлення річної орендної плати за користування таким майном для БЛАГОДІЙНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ «БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД «ШЛЯХОМ ДОБРА» у розмірі 1 грн. на рік.

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

3.5.1. **Доручити** депутатам, голові постійної комісії Полюсову.В.В., членам постійної комісії Коломойцю О.О., Пидоричу Р.О. здійснити виїзд по даному об'єкту та доповісти на черговому засіданні постійної комісії.

Голосували: «за» - одноголосно.

3.6. **Лях Марину Валентинівну**, голову ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ «СОЛНЦЕ ЮА», стосовно передачі в оренду без проведення аукціону комунального майна Запорізької міської територіальної громади на вул. Жуковського, 63 та встановлення річної орендної плати за користування таким майном для ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ «СОЛНЦЕ.ЮА» у розмірі 1 грн. на рік.

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И**:

3.6.1. **Доручити** депутатам, голові постійної комісії Полюсову.В.В., членам постійної комісії Коломойцю О.О., Пидоричу Р.О. здійснити виїзд по даному об'єкту та доповісти на черговому засіданні постійної комісії.

Голосували: «за» - одноголосно.

3.7. **Манкян Артура Акоповича**, голову БЛАГОДІЙНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ «БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД «ДІЙ ЗАРАДИ ДОБРА», стосовно передачі в оренду без проведення аукціону комунального майна Запорізької міської територіальної громади на вул. Рубана, 7 та встановлення річної орендної плати за користування таким майном для БЛАГОДІЙНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ «БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД «ДІЙ ЗАРАДИ ДОБРА» у розмірі 1 грн. на рік.

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И**:

3.7.1. **Доручити** депутатам, голові постійної комісії Полюсову.В.В., членам постійної комісії Мусійченку Є.О., Харченко Р.В. здійснити виїзд по даному об'єкту та доповісти на черговому засіданні постійної комісії.

Голосували: «за» - одноголосно.

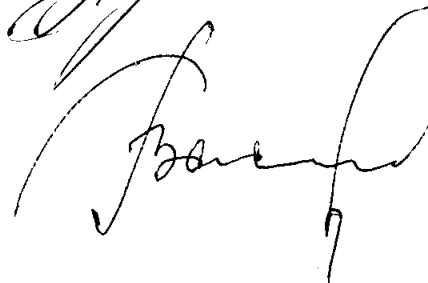
По закінченню засідання постійної комісії 01.11.2023 головою постійної комісії порушено питання до членів комісії та присутніх про наявність у останніх будь-яких заяв, зауважень або заперечень щодо процедури проведення засідання та по суті прийнятих рішень. Зауважень, заяв та заперечень не надійшло.

Голова постійної комісії



В.В.Полюсов

Секретар постійної комісії



Г.М.Васильчук