



УКРАЇНА

**ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА  
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ**

**з питань комунальної власності, ресурсів,  
приватизації, архітектури та земельних відносин**

пр. Соборний, 206, м. Запоріжжя, 69105

тел.: 224-69-59, 224-69-60, 224-69-61

**ПРОТОКОЛ № 78**

**засідання постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів,  
приватизації, архітектури та земельних відносин**

**26.09.2023**

**м. Запоріжжя**

**Головуючий:** Полюсов В.В., голова комісії.

**Присутні члени комісії:** Пидорич Р.О., заступник голови з питань архітектури та містобудування, Домбровський О.Е., Коломоець О.О. Мусійченко Є.О., Прасол М.В.

**Відсутні члени комісії:** Васильчук Г.М., секретар комісії, Согорін А.А., заступник голови з питань комунальної власності та приватизації, Харченко Р.В. Глеуш В.М.

**Взяли участь:** Васюк Анатолій Григорович - заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, Лягута Ігор Володимирович - директор Департаменту управління активами, Сколибог Юлія Олександрівна – заступник директора Департаменту - начальник управління земельних відносин Департаменту управління активами, Швець Олена Олександрівна - начальник управління юридичного забезпечення Департаменту управління активами, Хитрик Максим Віталійович - начальник управління комунальної власності та приватизації Департаменту управління активами, Тендітник Леонід Володимирович - в.о. директора, заступник директора департаменту архітектури та містобудування–заступник головного архітектора міста – начальник відділу планування та забудови міста департаменту архітектури та містобудування, Гошко Анна Сергіївна – заступник директора департаменту архітектури та містобудування, начальник відділу правового забезпечення, організаційної та кадрової роботи департаменту архітектури та містобудування, Логвіненко

|  |
|--|
| Запорізька міська рада<br>УПРАВЛІННЯ ПО ЗАБЕЗПЕЧЕНЮ<br>РОБОТИ РАДИ |
| Вхід. № 0-115/01.2-02/02   |
| Від 18.01.2024   |

Вікторія Василівна – в.о. директора департаменту фінансової та бюджетної політики, Маковей Світлана Анатоліївна - заступник директора департаменту-начальник управління з питань правового забезпечення діяльності міської ради та її виконавчих органів департаменту правового забезпечення, Крайній Максим Валерійович – заступник директора департаменту муніципального управління, Бенько Світлана Вікторівна – головний спеціаліст відділу департаменту ЖКП, Дмитренко Світлана Олександрівна - заступник голови районної адміністрації Запорізької міської ради Комунарського району, Кінчевська Любов Георгіївна – керівник громадської організації «Захист жінок України», Чернов Дмитро Ігорович - старший оперуповноважений в особливо важливих справах Управління стратегічних розслідувань в Запорізькій області Департаменту стратегічних розслідувань Національної поліції України, Шейко Роман Ігорович – заступник керівника Дніпровської окружної прокуратури.

#### **Порядок денний:**

1. Організаційні питання.
2. Питання на чергову сесію міської ради.
3. Інше.

#### **1. По першому питанню слухали:**

У зв'язку з відсутністю на засіданні постійної комісії 26.09.2023 секретаря постійної комісії Васильчука Г.М., на початку засідання постійної комісії депутатом, головою постійної комісії Полюсовим В.В. було запропоновано покласти 26.09.2023 повноваження секретаря постійної комісії на депутата, члена постійної комісії Коломойця О.О. та доручити йому підписати протокол засідання постійної комісії 26.09.2023.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

**Підтримати** пропозицію депутата, голови постійної комісії Полюсова В.В. та покласти 26.09.2023 повноваження секретаря постійної комісії на депутата, члена постійної комісії Коломойця О.О. та доручити йому підписати протокол засідання постійної комісії 26.09.2023.

Голосували: «за» - 5 голосів, «проти» - 0 голосів,  
«утримався» -1 голос (Коломоєць О.О.)

1.1. **Полюсова В.В.**, голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, з приводу затвердження часового регламенту засідання постійної комісії.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

1.1.1. **Затвердити** регламент засідання постійної комісії 14.00 – 16.30 години.

Голосували: «за» - одноголосно.

## **2. По другому питанню слухали:**

2.1. **Логвіненко В.В.**, в.о.директора департаменту фінансової та бюджетної політики, щодо проєктів рішень міської ради:

«Про внесення змін до рішення міської ради від 25.03.2020 №36 «Про здійснення місцевого запозичення у 2020 році (зі змінами)»

«Про здійснення місцевого запозичення у 2023 році»

«Про внесення змін до рішення міської ради від 07.12.2022 №129 «Про бюджет Запорізької міської територіальної громади на 2023 рік» (зі змінами)»

«Про внесення змін до рішення міської ради від 26.09.2018 №25 «Про надання місцевої гарантії» (зі змінами)»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.1.1. **Інформацію заслухано.**

Голосували: «за» - одноголосно.

2.2. **Логвіненко В.В.**, в.о.директора департаменту фінансової та бюджетної політики, щодо проєкту рішення міської ради:

«Про внесення змін до рішення міської ради від 07.12.2022 №128 «Про затвердження Програми використання коштів депутатського фонду у 2023 році» (зі змінами)»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.1.1. **Інформацію заслухано.**

Голосували: «за» - 5 голосів, «проти» - 0 голосів,  
«утримався» - 1 голос (Коломонець О.О.)

2.3. **Сколибог Ю.О.**, заступника директора Департаменту - начальника управління земельних відносин Департаменту управління активами, щодо проєктів рішень міської ради:

«Про відведення та передачу в оренду ТОВ «МАЙН ФАЙНЕНС ГРУП» земельної ділянки по вул. Валерія Лобановського, 11 для розташування медично-діагностичного центру (площа 0,3461 га, строком на 19 років) Д»

«Про надання у користування на умовах оренди Дочірньому підприємству «АПРЕЛ» земельної ділянки по вул. Ладозькій, 44 для розташування крамниці продовольчих товарів (площа 0,2380 га, строком на 19 років) Д»

«Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо об'єднання (поділу) та передачу в оренду ТОВ «ТАНДЕМ КАПІТАЛ» земельної ділянки шляхом об'єднання по вул.Українській, 2-в для розташування автостоянки № 14 та для розміщення та експлуатації тимчасових споруд: службових та допоміжних приміщень (площа 0,7453 га) О»

«Про надання дозволу гр. Чехонадських С.В. на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по пр. Маяковського, 7 для розташування індивідуального гаражу № 10 (площа 0,0037 га) В»

«Про надання дозволу ФОП Пеклу А.С. на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Професора Голока, 29а для розташування торговельного комплексу (площа 0,0300 га) Д»

«Про передачу гр. Наумчук О.В. та гр. Манашевському В.О. у власність земельної ділянки по вул. Сурікова/вул. Сусаніна, 35/60 (площа 0,1000 га) Д»

«Про передачу гр. Вартану Б.В. у власність земельної ділянки по вул. Софіївській, 14 (площа 0,0786 га) З»

«Про припинення ТОВ «МЕТА» права оренди земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:06:011:0085) по вул. Сорочинській (в минулому Новгородській) (площа 0,4692 га) Х»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.3.1. **Підтримати** проєкти рішень міської ради:

«Про відведення та передачу в оренду ТОВ «МАЙН ФАЙНЕНС ГРУП» земельної ділянки по вул. Валерія Лобановського, 11 для розташування медично-діагностичного центру (площа 0,3461 га, строком на 19 років) Д»

«Про надання у користування на умовах оренди Дочірньому підприємству «АПРЕЛ» земельної ділянки по вул. Ладозькій, 44 для розташування крамниці продовольчих товарів (площа 0,2380 га, строком на 19 років) Д»

«Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо об'єднання (поділу) та передачу в оренду ТОВ «ТАНДЕМ КАПІТАЛ» земельної ділянки шляхом об'єднання по вул.Українській, 2-в для розташування автостоянки № 14 та для розміщення та експлуатації тимчасових споруд: службових та допоміжних приміщень (площа 0,7453 га) О»

«Про надання дозволу гр. Чехонадських С.В. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по пр. Маяковського, 7 для розташування індивідуального гаражу № 10 (площа 0,0037 га) В»

«Про надання дозволу ФОП Пеклу А.С. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Професора Толока, 29а для розташування торговельного комплексу (площа 0,0300 га) Д»

«Про передачу гр. Наумчук О.В. та гр. Манашевському В.О. у власність земельної ділянки по вул. Сурікова/вул. Сусаніна, 35/60 (площа 0,1000 га) Д»

«Про передачу гр. Вартану Б.В. у власність земельної ділянки по вул. Софіївській, 14 (площа 0,0786 га) З»

«Про припинення ТОВ «МЕТА» права оренди земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:06:011:0085) по вул. Сорочинській (в минулому Новгородській) (площа 0,4692 га) Х»

Голосували: «за» - одноголосно.

2.3.2. **Рекомендувати** сесії Запорізької міської ради розглянути проекти рішень згідно з регламентом.

2.4. **Сколибог Ю.О.**, заступника директора Департаменту - начальника управління земельних відносин Департаменту управління активами, стосовно проекту рішення міської ради «Про підтримку електронної петиції №8357 «Про вилучення земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:05:009:0349) із зауваженнями».

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И**:

2.4.1. **Підтримати** проєкт рішення міської ради «Про підтримку електронної петиції №8357 «Про вилучення земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:05:009:0349) із зауваженнями»

Голосували: «за» - одноголосно.

2.4.2. **Рекомендувати** сесії Запорізької міської ради розглянути проєкт рішення із зауваженнями згідно з регламентом.

2.5. **Гошко А. С.**, заступника директора департаменту – заступника головного архітектора міста – начальник відділу планування та забудови міста департаменту архітектури та містобудування, щодо проєктів рішень міської ради:

«Про внесення змін до рішення міської ради від 27.06.2018 №39 «Про затвердження переліку земельних ділянок, право оренди яких пропонується для продажу на земельних торгах (у формі аукціону) окремими лотами та надання дозволу на виготовлення документації із землеустрою» зі змінами та доповненнями»

«Про підтримку електронної петиції «Перейменування проспекту Маяковського на проспект Дмитра Коцюбайла»

«Про підтримку електронної петиції «Ініціювання громадського слухання»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И**:

2.5.1. **Підтримати** проєкти рішень міської ради:

«Про внесення змін до рішення міської ради від 27.06.2018 №39 «Про затвердження переліку земельних ділянок, право оренди яких пропонується для продажу на земельних торгах (у формі аукціону) окремими лотами та надання дозволу на виготовлення документації із землеустрою» зі змінами та доповненнями»

«Про підтримку електронної петиції «Перейменування проспекту Маяковського на проспект Дмитра Коцюбайла»

«Про підтримку електронної петиції «Ініціювання громадського слухання»

Голосували: «за» - одноголосно.

2.5.2. **Рекомендувати** сесії Запорізької міської ради розглянути проекти рішень згідно з регламентом.

2.6. **Хитрика М. В.**, начальника управління комунальної власності та приватизації Департаменту управління активами, щодо проектів рішень міської ради:

«Про надання згоди на передачу до державної власності майна права комунальної власності Запорізької міської територіальної громади»

«Про внесення змін до Міської цільової програми функціонування галузі ритуального обслуговування на 2023-2025 роки, затвердженої рішенням Запорізької міської ради від 17.03.2023 №72 (зі змінами)»

«Про внесення змін до рішення Запорізької міської ради від 26.08.2020 №62 «Деякі питання оренди комунального майна»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И**:

2.6.1. **Підтримати** проекти рішень міської ради:

«Про надання згоди на передачу до державної власності майна права комунальної власності Запорізької міської територіальної громади»

«Про внесення змін до Міської цільової програми функціонування галузі ритуального обслуговування на 2023-2025 роки, затвердженої рішенням Запорізької міської ради від 17.03.2023 №72 (зі змінами)»

«Про внесення змін до рішення Запорізької міської ради від 26.08.2020 №62 «Деякі питання оренди комунального майна»

Голосували: «за» - одноголосно.

2.6.2. **Рекомендувати** сесії Запорізької міської ради розглянути проекти рішень згідно з регламентом.

2.7. **Хитрика М. В.**, начальника управління комунальної власності та приватизації Департаменту управління активами, щодо проекту рішення міської ради:

«Про передачу у державну власність до сфери управління Адміністрації Державної служби соціального зв'язку та захисту інформації України майна

комунальної власності Запорізької міської територіальної громади, розташованого по Запоріжжя»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.7.1. **Відкласти** розгляд цього питання.

2.7.2. **Провести** спільне засідання з постійною комісією з питань освіти, науки, культури, спорту, молоді та туризму для більш детальнішого вивчення цього питання.

Голосували: «за» - одноголосно.

2.8. **Маковей С.А.**, заступника директора департаменту-начальника управління з питань правового забезпечення діяльності міської ради та її виконавчих органів департаменту правового забезпечення, щодо проекту рішення міської ради, про надання згоди на реєстрацію місця проживання особи, у мешканні, яке є спільною власністю.

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.8.1. **Інформацію** заслухано.

Голосували: «за» - 4 голоси, «проти» - 0 голосів,  
«утримався» - 2 голоси (Коломоєць О.О., Мусійченко Є.О.)

2.9. **Бенько С.В.**, головний спеціаліст відділу ЖКП, щодо проекту рішення міської ради:

«Про надання згоди на прийняття до комунальної власності міста Запоріжжя гуртожитків по вул. Брюллова, 17а, вул. Брюллова, 17б, вул. Поштова, 171а, вул. Шкільна, 5, просп. Моторобудівників, 11, вул. Пархоменка, 14 від публічного акціонерного товариства «Мотор Січ».

**Виступив** Пидорич Р.О., депутат, член постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, який заявив про потенційний конфлікт інтересів та утримався від обговорювання і голосування.

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.9.1. **Інформацію** заслухано.



Голосували: «за» - 5 голоси, «проти» - 0 голосів,  
«утримався» - 1 голоси (Пидорич Р.О.)

2.10. **Крайній М. В.**, заступника директора департаменту муніципального управління, щодо проєкту рішення міської ради,

«Про впровадження концепції встановлення швидкоспоруджуваних бетонних споруд комбінованого типу з захисними властивостями на території міста Запоріжжя із залученням приватного сектору економіки»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.10.1. **Інформацію заслухано.**

Голосували: «за» - одноголосно.

### **3. По третьому питанню слухали:**

3.1. **Дорошенко І. В.**, голову правління БО «Мережа 100 відсотків життя Запоріжжя», стосовно передачу в оренду без проведення аукціону комунального майна Запорізької міської територіальної громади на вул. Сталеварів, 30а та встановлення річної орендної плати у розмірі 1 гривні за користування таким майном **БЛАГОДІЙНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «МЕРЕЖА 100 ВІДСОТКІВ ЖИТТЯ. ЗАПОРІЖЖЯ».**

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

3.1.1. **Включити** до Переліку другого типу комунальне майно – частину нежитлового приміщення №109 першого поверху (літ. А-5) у складі приміщень №№1-3, 5-11 загальною площею 125,60 кв.м за адресою: 69005, м. Запоріжжя, вул. Сталеварів, 30а, яке перебуває в господарському віданні комунального підприємства «Виробниче ремонтно – експлуатаційне житлове об'єднання №7», та передати його в оренду без проведення аукціону **БЛАГОДІЙНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «МЕРЕЖА 100 ВІДСОТКІВ ЖИТТЯ. ЗАПОРІЖЖЯ»** строком на 1 рік для проведення статутної діяльності цієї організації.

3.1.2. **Встановити** для БЛАГОДІЙНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ «МЕРЕЖА 100 ВІДСОТКІВ ЖИТТЯ. ЗАПОРІЖЖЯ» річну орендну плату у розмірі 1 гривні за користування комунальним майном - частиною нежитлового приміщення №109 першого поверху (літ. А-5) у складі приміщень №№1-3, 5-11 загальною площею 125,60 кв.м за адресою: 69005, м. Запоріжжя, вул. Сталеварів, 30а.

3.1.3 **Доручити** голові постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин Полюсову В.В. підготувати відповідний проєкт рішення міської ради та винести на сесію Запорізької міської ради.

3.1.4. **Доручити** Департаменту управління активами внести зміни до рішення Запорізької міської ради від 09.06.2004 № 26 «Про затвердження переліку об'єктів права комунальної власності, які не підлягають приватизації» (зі змінами), а саме: доповнити перелік об'єктів права комунальної власності м. Запоріжжя, які не підлягають приватизації, текстом такого змісту:

« 49. Нежитлове приміщення №109 першого поверху (літ. А-5) площею 154,6 кв.м по вул. Сталеварів, 30а.»

3.1.5. **Витяг з протоколу № 78 від 26.09.2023** з питання № 3.1. направити у Департамент управління активами.

Голосували: «за» - одноголосно.

3.2. **Веселкову В.В.** голову Благодійної організації «Благодійний фонд «Посмішка ЮА» , голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, стосовно передачі в оренду без проведення аукціону комунального майна Запорізької міської територіальної громади на вул. Незалежної України, 2а та встановлення річної орендної плати у розмірі 1 гривні за користування таким майном Благодійній організації «Благодійний фонд «Посмішка ЮА».

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

3.2.1. **Включити** до Переліку другого типу комунальне майно – нежитлове приміщення ХХХІІІ цокольного поверху (літ. А-5) площею 82,40 кв.м за адресою: 69006, м. Запоріжжя, вул. Незалежної України, 2а, яке перебуває в господарському віданні комунального підприємства «Виробниче ремонтно – експлуатаційне житлове об'єднання №7», та передати його в оренду без проведення аукціону Благодійній організації «Благодійний фонд «Посмішка ЮА» строком на 1 рік для проведення статутної діяльності цієї організації.

3.2.2. **Встановити** для Благодійної організації «Благодійний фонд «Посмішка ЮА» річну орендну плату у розмірі 1 гривні за користування комунальним майном - нежитловим приміщенням ХХХІІІ цокольного поверху (літ. А-5) площею 82,40 кв.м за адресою: 69006, м. Запоріжжя, вул. Незалежної України, 2а.

3.2.3 **Доручити** голові постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин Полюсову В.В. підготувати відповідний проєкт рішення міської ради та винести на сесію Запорізької міської ради.

3.2.4. **Доручити** Департаменту управління активами внести зміни до рішення Запорізької міської ради від 09.06.2004 № 26 «Про затвердження переліку об'єктів права комунальної власності, які не підлягають приватизації» (зі змінами), а саме: доповнити перелік об'єктів права комунальної власності м. Запоріжжя, які не підлягають приватизації, текстом такого змісту:

«50. Нежитлове приміщення ХХХІІІ цокольного поверху (літ. А-5) площею 82,4 кв.м по вул. Незалежної України, 2а.»

3.2.5. **Витяг з протоколу № 78 від 26.09.2023** з питання № 3.2. направити у Департамент управління активами.

Голосували: «за» - одноголосно.

3.3. **Ардальянову Н.В.**, директора **БЛАГОДІЙНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ «БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД «АРТАК РАЗОМ ДО МРІЇ»**, стосовно передачі в оренду без проведення аукціону комунального майна Запорізької міської територіальної громади на вул.Поштова,55/вул.Тургенева,15 та встановлення річної орендної плати у розмірі 1 гривні за користування таким майном **БЛАГОДІЙНИЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД «АРТАК РАЗОМ ДО МРІЇ»**.

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

3.3.1. **Включити** до Переліку другого типу комунальне майно – частину нежитлового приміщення ІІ першого поверху будівлі (літ. А-9) у складі приміщень №№1-7, 31-34 та частини приміщення №2 загальною площею 225,90 кв.м за адресою: 69063, м. Запоріжжя, вул.Поштова,55/вул.Тургенева,15, яке є власністю Запорізької міської територіальної громади, та передати його в оренду без проведення аукціону **БЛАГОДІЙНИЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «БЛАГОДІЙНИЙ**

ФОНД «АРТАК РАЗОМ ДО МРІЇ» строком на 1 рік для проведення статутної діяльності цієї організації..

3.3.2. **Встановити** для БЛАГОДІЙНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ «БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД «АРТАК РАЗОМ ДО МРІЇ» річну орендну плату у розмірі 1 гривні за користування комунальним майном - частиною нежитлового приміщення II першого поверху будівлі (літ. А-9) у складі приміщень №№1-7, 31-34 та частини приміщення №2 загальною площею 225,90 кв.м за адресою: 69063, м. Запоріжжя, вул.Поштова,55/вул.Тургенева,15.

3.3.3 **Доручити** голові постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин Полюсову В.В. підготувати відповідний проєкт рішення міської ради та винести на сесію Запорізької міської ради.

3.3.4. **Доручити** Департаменту управління активами внести зміни до рішення Запорізької міської ради від 09.06.2004 № 26 «Про затвердження переліку об'єктів права комунальної власності, які не підлягають приватизації» (зі змінами), а саме: доповнити перелік об'єктів права комунальної власності м. Запоріжжя, які не підлягають приватизації, текстом такого змісту:

«53. Частина нежитлового II першого поверху будівлі (літ. А-9) у складі: приміщень №№ 1 – 7, 31 – 34 та частини приміщення №2 загальною площею 225,9 кв.м по вул. Поштової,55/вул. Тургенева,15.»

3.3.5. **Витяг з протоколу № 78 від 26.09.2023** з питання № 3.3. направити у Департамент управління активами.

Голосували: «за» - одногосно.

3.4. **Іванову Л.Г.**, голову ради громадській організації «Комунарська районна організація ветеранів України», стосовно передачі в оренду без проведення аукціону комунального майна Запорізької міської територіальної громади на вул. Чумаченка, 25-а та встановлення річної орендної плати у розмірі 1 гривні за користування таким майном громадській організації «Комунарська районна організація ветеранів України»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

3.4.1. **Включити** до Переліку другого типу комунальне майно – частину нежитлового приміщення №XXXI першого поверху (літ. А-9) у складі приміщень №№3-9, 18 та частини місць загального користування №№1, 2, 10, 13 загальною площею 92,46 кв.м за адресою: 69104, м. Запоріжжя, вул.Чумаченка, 25-а, яке перебуває в господарському віданні комунального підприємства «Виробниче

ремонтно – експлуатаційне житлове об'єднання №7», та передати його в оренду без проведення аукціону громадській організації «Комунарська районна організація ветеранів України» строком на 1 рік для проведення статутної діяльності цієї організації.

3.4.2. **Встановити** для громадської організації «Комунарська районна організація ветеранів України» річну орендну плату у розмірі 1 гривні за користування комунальним майном - частиною нежитлового приміщення №XXXI першого поверху (літ. А-9) у складі приміщень №№3-9, 18 та частини місць загального користування №№1, 2, 10, 13 загальною площею 92,46 кв.м за адресою: 69104, м. Запоріжжя, вул.Чумаченка, 25-а.

3.4.3 **Доручити** голові постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин Полюсову В.В. підготувати відповідний проєкт рішення міської ради та винести на сесію Запорізької міської ради.

3.4.4. **Доручити** Департаменту управління активами внести зміни до рішення Запорізької міської ради від 09.06.2004 № 26 «Про затвердження переліку об'єктів права комунальної власності, які не підлягають приватизації» (зі змінами), а саме: доповнити перелік об'єктів права комунальної власності м. Запоріжжя, які не підлягають приватизації, текстом такого змісту:

«51. Частина нежитлового приміщення XXXI першого поверху (літ. А-9) загальною площею 92,46 кв.м у складі: приміщень №№ 3 - 9, 18 та частини місць загального користування №№ 1, 2, 10, 13 по вул. Чумаченка, 25а.»

3.4.5. **Витяг з протоколу № 78 від 26.09.2023** з питання № 3.4. направити у Департамент управління активами.

Голосували: «за» - одноголосно.

3.5. **Полюсова В.В.**, голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, стосовно передачі в оренду без проведення аукціону комунального майна Запорізької міської територіальної громади на вул. Лізи Чайкіної, 56 та встановлення річної орендної плати у розмірі 1 гривні за користування таким майном громадській організації «Заводська районна організація ветеранів України м.Запоріжжя».

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

3.5.1. **Включити** до Переліку другого типу комунальне майно – нежитлові приміщення №83 другого поверху площею 15,10 кв.м та №163 четвертого поверху площею 8,40 кв.м адміністративної будівлі (літ. А-3, А-4, А1-4)

загальною площею 23,50 кв.м за адресою: 69067, м. Запоріжжя, вул. Лізи Чайкіної, 56, яке перебуває в оперативному управлінні районної адміністрації Запорізької міської ради по Заводському району, та передати його в оренду без проведення аукціону громадській організації «Заводська районна організація ветеранів України м.Запоріжжя» строком на 1 рік для проведення статутної діяльності цієї організації.

3.5.2. **Встановити** для громадської організації «Заводська районна організація ветеранів України м.Запоріжжя» річну орендну плату у розмірі 1 гривні за користування комунальним майном - нежитловим приміщенням №83 другого поверху площею 15,10 кв.м та №163 четвертого поверху площею 8,40 кв.м адміністративної будівлі (літ. А-3, А-4, А1-4) загальною площею 23,50 кв.м за адресою: 69067, м. Запоріжжя, вул. Лізи Чайкіної, 56.

3.5.3 **Доручити** голові постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин Полюсову В.В. підготувати відповідний проект рішення міської ради та винести на сесію Запорізької міської ради.

3.5.4. **Доручити** Департаменту управління активами внести зміни до рішення Запорізької міської ради від 09.06.2004 № 26 «Про затвердження переліку об'єктів права комунальної власності, які не підлягають приватизації» (зі змінами), а саме: доповнити перелік об'єктів права комунальної власності м. Запоріжжя, які не підлягають приватизації, текстом такого змісту:

«52. Нежитлове приміщення №83 другого поверху та нежитлове приміщення №163 четвертого поверху адміністративної будівлі (літ. А-3, А-4, А1-4) загальною площею 23,5 кв.м по вул. Лізи Чайкіної,56.»

3.5.5. **Витяг з протоколу № 78 від 26.09.2023** з питання № 3.5. направити у Департамент управління активами.

Голосували: «за» - одноголосно.

3.6. **Хитрика М. В.**, начальника управління комунальної власності та приватизації Департаменту управління активами, стосовно передачі ГРОМАДСЬКІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «СОНЦЕ.ЮА» в оренду за 1 грн. на рік нежитлового приміщення № 17 (літ. А-5) загальною площею 124, 6 кв.м за адресою: вул. Жуковського,63.

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.6.1. **Доручити** депутатам, голові постійної комісії Полюсову В.В., членам постійної комісії Коломойцю О.О., Пидоричу Р.О. здійснити виїзд по даному об'єкту та доповісти на черговому засіданні постійної комісії.

Голосували: «за» - одноголосно.


По закінченню засідання постійної комісії 26.09.2023 головою постійної комісії порушено питання до членів комісії та присутніх про наявність у останніх будь-яких заяв, зауважень або заперечень щодо процедури проведення засідання та по суті прийнятих рішень. Зауважень, заяв та заперечень не надійшло.

Голова постійної комісії

В.В.Полюсов

Секретар постійної комісії

О.О.Коломоєць

The image shows two handwritten signatures in black ink. The top signature is more stylized and belongs to V.V. Polusov. The bottom signature is more legible and belongs to O.O. Kolomoets. Both signatures are written over a faint, circular stamp or watermark.