



УКРАЇНА

**ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ**

**з питань комунальної власності, ресурсів,
приватизації, архітектури та земельних відносин**

пр. Соборний, 206, м. Запоріжжя, 69105 тел.: 224-69-59, 224-69-60, 224-69-61

ПРОТОКОЛ № 72

**засідання постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів,
приватизації, архітектури та земельних відносин**

16.06.2023

м. Запоріжжя

Головуючий: Пидорич Р.О., заступник голови з питань архітектури та містобудування.

Присутні члени комісії: Васильчук Г.М., секретар комісії, Согорін А.А., заступник голови з питань комунальної власності та приватизації, Домбровський О.Е., Коломоець О.О. Мусійченко Є.О., Прасол М.В.

Відсутні члени комісії: Полюсов В.В., голова комісії, Тлеуш В.М., Харченко Р.В.

Взяли участь: Кір'янов Роман Георгійович - депутат, Лягута Ігор Володимирович - директор Департаменту управління активами, Сколибог Юлія Олександрівна – заступник директора Департаменту - начальник управління земельних відносин Департаменту управління активами, Хитрик Максим Віталійович - заступник начальника управління комунальної власності та приватизації Департаменту управління активами, Тендітник Леонід Володимирович - в.о. директора, заступник директора департаменту архітектури та містобудування–заступник головного архітектора міста – начальник відділу планування та забудови міста департаменту архітектури та містобудування, Гошко Анна Сергіївна – заступник директора департаменту архітектури та містобудування, начальник відділу правого забезпечення, організаційної та кадрової роботи департаменту архітектури та містобудування, Філін Олександр Олександрович – голова Запорізької районної ради Запорізької області, Ковальов Вячеслав Володимирович - заступник директора департаменту з питань ефективної роботи та розвитку комунальних підприємств, Коваленко Євген Сергійович - начальник

Запорізька міська рада	
УПРАВЛІННЯ ПО ЗАБЕЗПЕЧЕНЮ	
РОБОТИ РАДИ	
Вхід. №	0413/01.2-02/02
Від	18.06.2024

управління внутрішньої політики, преси та інформації, Іванцова Алла Михайлівна – начальник відділу — головний бухгалтер відділу бухгалтерського обліку та звітності виконавчого комітету, Нарсеєва Галина Володимирівна – заступник начальника управління з питань екологічної безпеки, Чернов Дмитро Ігорович - старший оперуповноважений в особливо важливих справах Управління стратегічних розслідувань в Запорізькій області Департаменту стратегічних розслідувань Національної поліції України.

Порядок денний:

1. Організаційні питання.
2. Питання на чергову сесію міської ради.
3. Інше.

1. По першому питанню слухали:

У зв'язку з відсутністю на засіданні постійної комісії 16.06.2023 голови постійної комісії Полюсова В.В., на початку засідання постійної комісії депутатом, секретарем постійної комісії Васильчуком Г.М. було запропоновано покласти 16.06.2023 повноваження головуєчого постійної комісії на депутата, заступника голови постійної комісії Пидорича Р.О., та доручити йому підписати протокол засідання постійної комісії 16.06.2023.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

Підтримати пропозицію депутата, секретаря постійної комісії Васильчука Г.М. та покласти 16.06.2023 повноваження головуєчого постійної комісії на депутата, заступника голови постійної комісії Пидорича Р.О. та доручити йому підписати протокол засідання постійної комісії 16.06.2023.

Голосували: «за» - 6 голосів, «проти» - 0 голосів,
«утримався» -1 голос (Пидорич Р.О.)

1.1. **Пидорича Р.О.**, заступника голови постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, з приводу затвердження часового регламенту засідання постійної комісії.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

1.1.1. **Затвердити** регламент засідання постійної комісії 15.00 - 17.70 години.

Голосували: «за» - одногolosно.

1.2. **Пидорича Р.О.**, заступника голови постійної комісії, з приводу затвердження плану роботи постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин на II півріччя 2023 року.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

1.2.1. **Затвердити** план роботи постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин на II півріччя 2023 року.

Голосували: «за» - одногolosно.

2. По другому питанню слухали:

2.1. **Кір'янова Р. Г.**, депутата, щодо проекту рішення міської ради:

«Про передачу в оренду без проведення аукціону комунального майна Запорізької міської територіальної громади та встановлення річної орендної плати та користування таким майном КП «Міський футбольний клуб «Металург»

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.1.1. **Інформацію заслухано.**

Голосували: «за» - одногolosно.

2.2. **Сколибг Ю. О.**, заступника директора Департаменту – начальника управління земельних відносин Департаменту управління активами, щодо проектів рішень міської ради:

«Про затвердження територіальній громаді в особі Запорізької міської ради технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Жасминній, 5г та передачу в оренду ТОВ «Запоріжжя 2020» для розташування автозаправної станції (площа 0,5077 га) К»

«Про відведення та передачу в оренду ТОВ «ПРАЙМЕРЗ» земельної ділянки по вул. Тепличній, 27 для розташування виробничої бази (площа 2,4741 га) З»

«Про надання згоди ТОВ «Ю-РЕЙЛ» на передачу в суборенду ТОВ «ЮНАЙТЕД ГЛОБАЛ ЛОДЖИСТИК» земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:07:049:0012) по вул. Академіка Курчатова, 1 для розташування контейнерного логістично-складського терміналу (площа 0,8814 га) Ш»

«Про затвердження технічної документації щодо об'єднання (поділу) земельної ділянки по вул. Гоголя, 37а та передачу в оренду ТОВ «ЗАПОРІЖБУДІНВЕСТПЛЮС», гр. Білому С.І. та гр. Нелюбову Є.А. земельних ділянок шляхом поділу для розташування магазину (площа 0,1163 га) О»

«Про затвердження технічної документації щодо об'єднання (поділу) земельної ділянки по вул. Українській, 52 та передачу в оренду ТОВ «ОРТУС ЛТД», ТОВ «ОКТАН-ЄС» та гр. Руденку О.П. земельних ділянок шляхом поділу для розташування майданчика газетного виробництва (площа 2,3800 га, строком на 19 років) О»

«Про надання у користування на умовах оренди ТОВ «СА-ВА ТРЕЙД» земельної ділянки по вул. Фінальній, 1б для розташування виробничої бази (площа 0,1029 га, строком на 19 років) З»

«Про надання у користування на умовах оренди гр. Гойденко Р.В., гр. Гойденко О.О., гр. Пахар С.Є. земельної ділянки по вул. Руставі, 1д для розташування торговельного комплексу (площа 0,2271 га, строком на 19 років) Д»

«Про надання у користування на умовах оренди гр. Пасечник Ю.В. земельної ділянки по вул. Професора Толока, 28-б для розташування торговельного комплексу (площа 0,0132 га, строком на 19 років) Д»

«Про надання дозволу гр. Пасечник Ю.В. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Професора Толока 28б для розташування торговельного комплексу (площа 0,0350 га) Д»

«Про надання у користування на умовах оренди земельної ділянки гр. Гойденко Р.В. по вул. Можайській, 63 для розташування складів (площа 0,5966 га, строком на 19 років) В»

«Про передачу в оренду ПП «Рибальська М.В.» земельних ділянок по пр. Соборному, 153 для розташування капітальних гаражів (площа 0,0035 га) В»

«Про передачу в оренду ПП «Рибальська М.В.» земельної ділянки по пр. Соборному, 153 для розташування капітального гаража (площа 0,0141 га) В»

«Про надання дозволу гр. Топчію О.В на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Авраменка, 2-Б для розташування автозаправної станції (площа 0,0800 га) Ш»

«Про передачу гр. Скруті В.О. у власність земельної ділянки по вул. Мальовничій, 52 (площа 0,0643 га) Ш»

«Про передачу гр. Ракус Г.В. у власність земельної ділянки по вул. Олесандра Анашкіна, 255 (площа 0,0357 га) Ш»

«Про передачу гр. Рассоловій С.П. у власність земельної ділянки по вул. Ігоря Сікорського, 350 (площа 0,0497 га) Ш»

«Про передачу гр. Горяну Є.Р. у власність земельної ділянки по вул. Державіна, 49 (площа 0,1000 га) Ш»

«Про передачу гр. Погрібному О.І. у власність земельної ділянки по вул. Бережки, 7а (площа 0,0531 га) Ш»

«Про передачу гр. Войченко Т.П. у власність земельної ділянки по вул. Робітничій, 65а (площа 0,0581 га) Д»

«Про передачу у власність гр. Піхаревій Т.В. земельної ділянки по вул. Академіка Карпинського, 87 (площа 0,0742 га) Д»

«Про передачу у власність гр. Янковії Я.О. земельної ділянки по вул. Миколи Ласточкина, 252 (площа 0,1000 га) К»

«Про передачу у власність гр. Звіряк Я.В., Зверяк В.В. земельної ділянки по вул. Миколи Ласточкина, 181 (площа 0,1000 га) К»

«Про передачу у власність гр. Фокеевій В.В. земельної ділянки по вул. Ігоря Сікорського, 187 (площа 0,0454 га) Ш»

«Про передачу гр. Павліченку О.М. у власність земельної ділянки по вул. Зразковій, 6 (площа 0,0660 га) З»

«Про передачу гр. Дейнезі О.Ю. у власність земельної ділянки по вул. Пілотів, 10 (площа 0,0554 га) Ш»

«Про передачу у власність гр. Аванесовій Л.Б. земельної ділянки по вул. Лазаретній, 16 (площа 0,0513 га) К»

«Про передачу гр. Стеценку Д.О. у власність земельної ділянки по вул. Молочній, 76 б (площа 0,0846 га) Ш»

«Про передачу гр. Бороденко Н.І. у власність земельної ділянки по вул. Літературній, 32 (площа 0,0713 га) З»

«Про передачу гр. Банасюк В.М. у власність земельної ділянки по пров. Малому, 10 (площа 0,0540 га) З»

«Про передачу гр. Теплому С.Ю. у власність земельної ділянки по вул. Алтайській, 53 (площа 0,0543 га) Ш»

«Про передачу гр. Черниху М.В. у власність земельної ділянки по вул. Кутузова, 84 (площа 0,0520 га) Ш»

«Про передачу у власність гр. Шахвердян Г.А. земельної ділянки по вул. Ужгородській, 10а (площа 0,0549 га) В»

«Про передачу гр. Бабіченку О.П. у власність земельної ділянки по вул. Єлизавети Щедрович, 79 (площа 0,0495 га) В»

«Про передачу гр. Ральцеву О.М. у власність земельної ділянки по вул. Теплохідній, 2 (площа 0,0650 га) Ш»

«Про передачу гр. Жордочкіну Д.В. та гр. Пашуровій О.А. у власність земельної ділянки по вул. Алтайській/ Тульській, 75/1 (площа 0,0625 га) Ш»

«Про передачу у власність гр. Міт'яєву Л.В. земельної ділянки по вул. Академіка Карпинського, 34 (площа 0,0513 га) К»

«Про передачу гр. Півторацькому М.О. у власність земельної ділянки по вул. Азовській, 31 (площа 0,0568 га) К»

«Про передачу гр. Морозовському М.Ю. у власність земельної ділянки по вул. Балка «Поповка», 106 а (площа 0,0457 га) К»

«Про передачу гр. Зіро О.Л. та гр. Приймаку А.М. у власність зі зміною виду використання земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:06:017:0115) по вул. Стародніпровській, 13-Б для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка (площа 0,1000 га) Х»

«Про передачу у власність гр. Міщенку В.Ю. та гр. Воронкіній А.О. земельної ділянки по вул. Дачній/ Фабричній, 8-10/53 (площа 0,0603 га) Ш»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И**:

2.2.1. **Змінити** строк надання оренди з 19 років на 10 років:

«Про затвердження технічної документації щодо об'єднання (поділу) земельної ділянки по вул. Українській, 52 та передачу в оренду ТОВ «ОРТУС ЛТД», ТОВ «ОКТАН-ЄС» та гр. Руденку О.П. земельних ділянок шляхом поділу для розташування майданчика газетного виробництва (площа 2,3800 га, строком на 19 років) О»

«Про надання у користування на умовах оренди ТОВ «СА-ВА ТРЕЙД» земельної ділянки по вул. Фінальній, 1б для розташування виробничої бази (площа 0,1029 га, строком на 19 років) З»

«Про надання у користування на умовах оренди гр. Гойденко Р.В., гр. Гойденко О.О., гр Пахар С.Є. земельної ділянки по вул. Руставі, 1д для розташування торговельного комплексу (площа 0,2271 га, строком на 19 років) Д»

«Про надання у користування на умовах оренди гр. Пасечник Ю.В. земельної ділянки по вул. Професора Толока, 28-б для розташування торговельного комплексу (площа 0,0132 га, строком на 19 років) Д»

«Про надання у користування на умовах оренди земельної ділянки гр. Гойденко Р.В. по вул. Можайській, 63 для розташування складів (площа 0,5966 га, строком на 19 років) В»

2.2.2. **Відкласти** розгляд проекту рішення міської ради «Про передачу у власність гр. Міщенку В.Ю. та гр. Воронкіній А.О. земельної ділянки по вул. Дачній/ Фабричній, 8-10/53 (площа 0,0603 га) Ш» для доопрацювання.

2.2.3. **Підтримати** проекти рішень міської ради:

«Про затвердження територіальній громаді в особі Запорізької міської ради технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Жасминній, 5г та передачу в оренду ТОВ «Запоріжжя 2020» для розташування автозаправної станції (площа 0,5077 га) К»

«Про відведення та передачу в оренду ТОВ «ПРАЙМЕРЗ» земельної ділянки по вул. Тепличній, 27 для розташування виробничої бази (площа 2,4741 га) З»

«Про надання згоди ТОВ «Ю-РЕЙЛ» на передачу в суборенду ТОВ «ЮНАЙТЕД ГЛОБАЛ ЛОДЖИСТИК» земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:07:049:0012) по вул. Академіка Курчатова, 1 для розташування контейнерного логістично-складського терміналу (площа 0,8814 га) Ш»

«Про затвердження технічної документації щодо об'єднання (поділу) земельної ділянки по вул. Гоголя, 37а та передачу в оренду ТОВ «ЗАПОРІЖБУДІНВЕСТПЛЮС», гр. Білому С.І. та гр. Нелюбову Є.А. земельних ділянок шляхом поділу для розташування магазину (площа 0,1163 га) О»

«Про затвердження технічної документації щодо об'єднання (поділу) земельної ділянки по вул. Українській, 52 та передачу в оренду ТОВ «ОРТУС ЛТД», ТОВ «ОКТАН-ЄС» та гр. Руденку О.П. земельних ділянок шляхом поділу для розташування майданчика газетного виробництва (площа 2,3800 га, строком на 10 років) О»

«Про надання у користування на умовах оренди ТОВ «СА-ВА ТРЕЙД» земельної ділянки по вул. Фінальній, 1б для розташування виробничої бази (площа 0,1029 га, строком на 10 років) З»

«Про надання у користування на умовах оренди гр. Гойденко Р.В., гр. Гойденко О.О., гр. Пахар С.Є. земельної ділянки по вул. Руставі, 1д для розташування торговельного комплексу (площа 0,2271 га, строком на 10 років) Д»

«Про надання у користування на умовах оренди гр. Пасечник Ю.В. земельної ділянки по вул. Професора Толока, 28-б для розташування торговельного комплексу (площа 0,0132 га, строком на 10 років) Д»

«Про надання дозволу гр. Пасечник Ю.В. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Професора Толока 28б для розташування торговельного комплексу (площа 0,0350 га) Д»

«Про надання у користування на умовах оренди земельної ділянки гр. Гойденко Р.В. по вул. Можайській, 63 для розташування складів (площа 0,5966 га, строком на 10 років) В»

«Про передачу в оренду ПП «Рибальська М.В.» земельних ділянок по пр. Соборному, 153 для розташування капітальних гаражів (площа 0,0035 га) В»

«Про передачу в оренду ПП «Рибальська М.В.» земельної ділянки по пр. Соборному, 153 для розташування капітального гаража (площа 0,0141 га) В»

«Про надання дозволу гр. Топчію О.В на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Авраменка, 2-Б для розташування автозаправної станції (площа 0,0800 га) Ш»

«Про передачу гр. Скруті В.О. у власність земельної ділянки по вул. Мальовничій, 52 (площа 0,0643 га) Ш»

«Про передачу гр. Ракус Г.В. у власність земельної ділянки по вул. Олесандра Анашкіна, 255 (площа 0,0357 га) Ш»

«Про передачу гр. Рассоловій С.П. у власність земельної ділянки по вул. Ігоря Сікорського, 350 (площа 0,0497 га) Ш»

«Про передачу гр. Горяну Є.Р. у власність земельної ділянки по вул. Державіна, 49 (площа 0,1000 га) Ш»

«Про передачу гр. Погрібному О.І. у власність земельної ділянки по вул. Бережки, 7а (площа 0,0531 га) Ш»

«Про передачу гр. Войченко Т.П. у власність земельної ділянки по вул. Робітничій, 65а (площа 0,0581 га) Д»

«Про передачу у власність гр. Піхаревій Т.В. земельної ділянки по вул. Академіка Карпинського, 87 (площа 0,0742 га) Д»

«Про передачу у власність гр. Янковій Я.О. земельної ділянки по вул. Миколи Ласточкина, 252 (площа 0,1000 га) К»

«Про передачу у власність гр. Звіряк Я.В., Зверяк В.В. земельної ділянки по вул. Миколи Ласточкина, 181 (площа 0,1000 га) К»

«Про передачу у власність гр. Фокєєвій В.В. земельної ділянки по вул. Ігоря Сікорського, 187 (площа 0,0454 га) Ш»

«Про передачу гр. Павліченку О.М. у власність земельної ділянки по вул. Зразковій, 6 (площа 0,0660 га) З»

«Про передачу гр. Дейнезі О.Ю. у власність земельної ділянки по вул. Пілотів, 10 (площа 0,0554 га) Ш»

«Про передачу у власність гр. Аванесовій Л.Б. земельної ділянки по вул. Лазаретній, 16 (площа 0,0513 га) К»

«Про передачу гр. Стеценку Д.О. у власність земельної ділянки по вул. Молочній, 76 б (площа 0,0846 га) Ш»

«Про передачу гр. Бороденко Н.І. у власність земельної ділянки по вул. Літературній, 32 (площа 0,0713 га) З»

«Про передачу гр. Банасюк В.М. у власність земельної ділянки по пров. Малому, 10 (площа 0,0540 га) З»

«Про передачу гр. Теплоу С.Ю. у власність земельної ділянки по вул. Алтайській, 53 (площа 0,0543 га) Ш»

«Про передачу гр. Черниху М.В. у власність земельної ділянки по вул. Кутузова, 84 (площа 0,0520 га) Ш»

«Про передачу у власність гр. Шахвердян Г.А. земельної ділянки по вул. Ужгородській, 10а (площа 0,0549 га) В»

«Про передачу гр. Бабіченку О.П. у власність земельної ділянки по вул. Єлизавети Щедрович, 79 (площа 0,0495 га) В»

«Про передачу гр. Ральцеву О.М. у власність земельної ділянки по вул. Теплохідній, 2 (площа 0,0650 га) Ш»

«Про передачу гр. Жордочкину Д.В. та гр. Пашуровій О.А. у власність земельної ділянки по вул. Алтайській/ Тульській, 75/1 (площа 0,0625 га) Ш»

«Про передачу у власність гр. Мітяєву Л.В. земельної ділянки по вул. Академіка Карпинського, 34 (площа 0,0513 га) К»

«Про передачу гр. Півторацькому М.О. у власність земельної ділянки по вул. Азовській, 31 (площа 0,0568 га) К»

«Про передачу гр. Морозовському М.Ю. у власність земельної ділянки по вул. Балка «Поповка», 106 а (площа 0,0457 га) К»

«Про передачу гр. Зіро О.Л. та гр. Приймаку А.М. у власність зі зміною виду використання земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:06:017:0115) по вул. Стародніпровській, 13-Б для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка (площа 0,1000 га) Х»

Голосували: «за» - одноголосно.

2.2.4. **Рекомендувати** сесії Запорізької міської ради розглянути проекти рішень згідно з регламентом.

2.3. **Сколибог Ю. О.**, заступника директора Департаменту – начальника управління земельних відносин Департаменту управління активами, щодо проєкту рішення міської ради:

«Про переважне право ТОВ «КРОКУС ЛТД» на укладення договору оренди землі по вул. Новокузнецтей, 12в для розташування торговельного комплексу (площа 0,2215 га, строком на 5 років) К»

З цього питання було заслухано Сльоту Д.О., заступника директора ТОВ «КРОКУС ЛДТ» та представників громадськості.

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.3.1. **Надати** до постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин підписаний меморандум про співпрацю між ТОВ «КРОКУС ЛДТ» і представниками громадськості.

2.3.2. **Підтримати** проєкт рішення міської ради:

«Про переважне право ТОВ «КРОКУС ЛТД» на укладення договору оренди землі по вул. Новокузнецкій, 12в для розташування торговельного комплексу (площа 0,2215 га, строком на 5 років) К»

Голосували: «за» - одноголосно.

2.3.3. **Рекомендувати** сесії Запорізької міської ради розглянути проекти рішень згідно з регламентом.

2.4. **Сколибог Ю. О.**, заступника директора Департаменту – начальника управління земельних відносин Департаменту управління активами, щодо проектів рішень міської ради:

«Про надання дозволу гр. Косінову Д.В., гр. Косінову Ю.В., гр. Косінову В.В. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. 8 Березня, 190 для розташування станції технічного обслуговування (площа 0,4000 га) Ш»

«Про надання дозволу гр. Косінову Д.В. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. 8 Березня, 190 для розташування станції технічного обслуговування (площа 0,0550 га) Ш»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И**:

2.4.1. **Доручити** депутатам, членам постійної комісії здійснити виїзд по даним об'єктам та доповісти на черговому засіданні постійної комісії.

Голосували: «за» - одноголосно.

2.5. **Хитрика М. В.**, заступника начальника управління комунальної власності та приватизації Департаменту управління активами, щодо проектів рішень міської ради:

«Про внесення змін до рішення Запорізької міської ради від 17.03.2023 №110 «Про надання згоди на передачу до державної власності іншого окремого індивідуально визначеного майна права комунальної власності Запорізької міської територіальної громади»

«Про надання згоди на прийняття у комунальну власність Запорізької міської територіальної громади квартир від Управління Служби безпеки України в Запорізькій області»

«Про передачу в оренду без проведення аукціону комунального майна Запорізької міської територіальної громади на вул. Олімпійська, 10 та встановлення річної орендної плати за користування таким майном об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Приват-10»

«Про перейменування скверу «Індустрія» на сквер «Запорізьких стрільців» в м.Запоріжжя»

«Про внесення змін до рішення Запорізької міської ради від 09.06.2004 №26 «Про затвердження переліку об'єктів права комунальної власності, які не підлягають приватизації» (зі змінами)»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.5.1. Підтримати проекти рішень міської ради:

«Про внесення змін до рішення Запорізької міської ради від 17.03.2023 №110 «Про надання згоди на передачу до державної власності іншого окремого індивідуально визначеного майна права комунальної власності Запорізької міської територіальної громади»

«Про надання згоди на прийняття у комунальну власність Запорізької міської територіальної громади квартир від Управління Служби безпеки України в Запорізькій області»

«Про передачу в оренду без проведення аукціону комунального майна Запорізької міської територіальної громади на вул. Олімпійська, 10 та встановлення річної орендної плати за користування таким майном об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Приват-10»

«Про перейменування скверу «Індустрія» на сквер «Запорізьких стрільців» в м.Запоріжжя»

«Про внесення змін до рішення Запорізької міської ради від 09.06.2004 №26 «Про затвердження переліку об'єктів права комунальної власності, які не підлягають приватизації» (зі змінами)»

Голосували: «за» - одногolosно.

2.5.2. Рекомендувати сесії Запорізької міської ради розглянути проекти рішень згідно з регламентом.

2.6. **Хитрика М. В.**, заступника начальника управління комунальної власності та приватизації Департаменту управління активами, щодо проекту рішення міської ради:

«Про внесення змін до рішення Запорізької міської ради від 26.08.202 №62 «Деякі питання оренди комунального майна»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И**:

2.6.1. **Відкласти** розгляд даного проекту рішення міської ради.

2.6.2. **Запросити** на наступне засідання постійної комісії керівників Комунального підприємства МКП «Основаніє» і Комунального підприємства «Виробниче ремонтно-експлуатаційне житлове об'єднання № 7».

Голосували: «за» - одноголосно.

2.7. **Нарсєєву Г. В.**, заступника начальника управління з питань екологічної безпеки, щодо проекту рішення міської ради:

«Про звернення депутатів Запорізької міської ради до Кабінету Міністрів України»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И**:

2.7.1. **Інформацію заслухано.**

Голосували: «за» - 6 голосів, «проти» - 0 голосів,

«утримався» - 1 голос (Мусійченко Є.О.)

2.8. **Коваленка Є. С.**, начальника управління внутрішньої політики, преси та інформації, щодо проектів рішення міської ради:

«Про внесення змін до міської цільової програми підтримки засобу масової інформації місцевого значення комунального підприємства «Муніципальна телевізійна мережа» на 2022-2024 роки»

«Про внесення змін до Міської цільової програми «Фінансова підтримка комунального підприємства «Запорізька міська друкарня «Дніпровський металург», затвердженої рішенням виконавчого комітету Запорізької міської ради від 30.09.2022 №356 (зі змінами)»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И**:

2.8.1. **Інформацію заслухано.**

2.8.2. **Доручити доповідати** начальнику управління внутрішньої політики, преси та інформації Коваленку Є. С. на черговому засіданні постійної комісії про петицію щодо недопущення ліквідації Першої дитячої лікарні.

Голосували: «за» - одноголосно.

2.9. **Іванцову А. М.**, начальник відділу — головний бухгалтер відділу бухгалтерського обліку та звітності виконавчого комітету, щодо проєкту рішення міської ради:

«Про передачу майна комунальної власності територіальної громади м.Запоріжжя в умовах воєнного стану»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И**:

2.9.1. **Інформацію заслухано.**

Голосували: «за» - одноголосно.

2.10. **Ковальова В. В.**, заступника директора департаменту з питань ефективної роботи та розвитку комунальних підприємств, щодо проєкту рішення міської ради:

«Про внесення змін до Міської цільової програми створення фонду захисних споруд цивільного захисту на комунальних підприємствах Запорізької міської територіальної громади на 2023-2025 роки, затвердженої рішенням міської ради від 17.03.2023 №81 (зі змінами)»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И**:

2.10.1. **Інформацію заслухано.**

Голосували: «за» - одноголосно.

3. По третьому питанню слухали:

3.1. **Момот Дмитра Віталійовича**, голову правління ОСББ «Гагаріна-12», стосовно передачі в оренду без проведення аукціону та встановлення річної орендної плати для об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Гагаріна-12» у розмірі 1 гривні за оренду комунального майна – нежитлового приміщення №44а підвального поверху (літ. А-5) площею 34,50 кв.м за адресою: 69005, м. Запоріжжя, вул. Гагаріна, 12

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И**:

3.1.1. **Включити** до Переліку другого типу комунальне майно – нежитлове приміщення №44а підвального поверху (літ. А-5) площею 34,50 кв.м за адресою: 69005, м. Запоріжжя, вул. Гагаріна, 12, яке перебуває в господарському віданні комунального підприємства «Виробниче ремонтно – експлуатаційне житлове об'єднання №7», та передати його в оренду без проведення аукціону об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Гагаріна-12» строком на 1 рік для проведення статутної діяльності цієї організації.

3.1.2. **Встановити** для об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Гагаріна-12» річну орендну плату у розмірі 1 гривні за користування комунальним майном - нежитловим приміщенням №44а підвального поверху (літ. А-5) площею 34,50 кв.м за адресою: 69005, м. Запоріжжя, вул. Гагаріна, 12.

3.1.3 **Доручити** голові постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин Полюсову В.В. підготувати відповідний проєкт рішення міської ради та винести на сесію Запорізької міської ради.

Голосували: «за» - одноголосно.

3.1.4. **Доручити** Департаменту управління активами внести зміни до рішення Запорізької міської ради від 09.06.2004 № 26 «Про затвердження переліку об'єктів права комунальної власності, які не підлягають приватизації» (зі змінами), а саме доповнити перелік об'єктів права комунальної власності м. Запоріжжя, які не підлягають приватизації, текстом такого змісту:

« 39. Нежитлове приміщення №44а підвального поверху (літ. А-5) площею 34,5 кв.м по вул. Гагаріна, 12, яке перебуває в господарському віданні КП «ВРЕЖО №7».

3.1.5. **Витяг з протоколу № 72 від 16.06.2023** з питання № 3.1. направити у Департамент управління активами.

Голосували: «за» - одноголосно.

3.2. **Согоріна А.А.**, депутата, члена постійної комісії, щодо створення проєкту рішення міської ради про особливості функціонування секторів для почесних поховань захисників відведених на міських кладовищах.

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И**:

3.2.1. **Інформацію заслухано.**

3.2.2. **Доручити** депутату, члену постійної комісії Мусійченку Є.О. спільно з Департаментом управління активами вивчити це питання та доповісти на черговому засіданні постійної комісії.

Голосували: «за» - одноголосно.

3.3. **Гошко А.С.**, заступника директора департаменту архітектури та містобудування – начальника відділу правового забезпечення, організаційної та кадрової роботи департаменту архітектури та містобудування, з приводу створення положення про порядок встановлення, обліку, демонтажу меморіальних (пам'ятних) дощок в м. Запоріжжя.

На даний час питання увічнення пам'яті визначних діячів і подій шляхом встановлення меморіальних дощок розглядаються лише на засіданнях робочої групи з питань міської топоніміки, створеної з метою глибокого фахового вивчення доцільності та надання окремих пропозицій стосовно зазначених питань (Положення про робочу групу з питань міської топоніміки, затверджене рішенням Запорізької міської ради від 24.06.2009 №58). Інших нормативних актів, які регулюють створення та розміщення меморіальних дощок на місцевому рівні не існує.

У зв'язку з останніми подіями в Україні, розміщення меморіальних дощок на фасадах житлових будинків, закладів освіти та охорони здоров'я не вирішують комплексного питання увічнення загиблих героїв війни. Геометрична різноманітність та можлива велика кількість пам'ятних дощок на фасадах вищевказаних будівель призведе до надмірного заповнення зовнішньої фасадної площини.

Департамент архітектури та містобудування Запорізької міської ради вважає що шляхами вирішення зазначеного складного питання є: встановлення меморіальних дощок на фасадах будівель в першу чергу загиблим мешканцям міста, які є Героями України; розташування меморіальних (пам'ятних) дощок (інформаційних стендів) в приміщеннях навчальних закладів (вестибюлі, фойє, галереї, тощо); створення сучасного масштабного меморіального комплексу у місті Запоріжжя, присвяченого подіям російсько-української війни, із зазначенням імен загиблих героїв, підрозділів, які боронили нашу країну.

Враховуючи вищенаведене, вважаємо доцільним розробку проєкту положення про порядок встановлення, обліку, демонтажу меморіальних (пам'ятних) дощок в м. Запоріжжя.

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

3.3.1. **Інформацію заслухано.**

3.3.2. **Доручити** департаменту архітектури та містобудування підготувати проєкт положення про порядок встановлення, обліку, демонтажу

меморіальних (пам'ятних) дощок в м. Запоріжжя та надати для розгляду на наступне засідання комісії, яке відбудеться 21.06.2023.

Голосували: «за» – одноголосно.

3.4. **Гошко А.С.**, заступника директора департаменту архітектури та містобудування – начальника відділу правового забезпечення, організаційної та кадрової роботи департаменту архітектури та містобудування, з приводу розгляду петиції №8322 про «Перейменування проспекту Маяковського на проспект Дмитра Коцюбайла». Ініціатор петиції – Дарина ТРИСЕЦЬКА. Станом на 26.05.2023 петиція набрала достатню кількість голосів – 814.

Суть петиції Дарини ТРИСЕЦЬКОЇ полягає в пропозиції перейменувати проспект Маяковського на проспект Дмитра Коцюбайла.

На даний час виконавчим комітетом вже здійснюються заходи з викорінення урбанонімів, що звеличують, увіковічують, пропагують або символізують державу-окупанта, її визначні, пам'ятні, історичні та культурні місця, міста, дати, події, діячів тощо. Для напрацювання пропозицій стосовно перейменування вулиць, площ, парків, тощо було залучено робочу групу по створенню реєстру урбанонімів міста Запоріжжя (надалі – Робоча група), склад якої оновлено на підставі розпорядження міського голови від 21.03.2023 № 71р.

Робоча група розглядає та враховує всі пропозиції, які надійшли від громадських об'єднань, підприємств, установ, мешканців міста. Результати роботи вказаної Робочої групи оприлюднюються на сайті Запорізької міської влади у розділі «Місто».

На черговому засіданні Робочої групи, яке відбулось 25.05.2023, з п'яти наданих на розгляд пропозицій (проспект Польський, бульвар Вознесенський, проспект Андрія Кузьменка (або Кузьми Скрябіна), проспект Закарпатського легіону, бульвар Марії Приймаченко), які надійшли від громадськості та членів Робочої групи, одноголосно було вирішено перейменувати проспект Маяковського на бульвар Марії Приймаченко. Зазначене рішення Робочої групи та інші пропозиції будуть задіяні в опитуванні громадської думки, яке відбудеться шляхом інтерактивного голосування на сайті Запорізької міської влади.

Департамент архітектури та містобудування Запорізької міської ради підтримує пропозицію Робочої групи стосовно перейменування проспекту Маяковського на бульвар Марії Приймаченко, оскільки це відповідає традиції найменування урбанонімів міста Запоріжжя, яка відображає певні історичні та культурні критерії використання конкретної території, місця, тощо. Зазначаємо, що відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження Списку історичних населених місць України» від 26.07.2001 № 878, місто Запоріжжя є історичним населеним місцем. Місто Запоріжжя є колисковою

козацтва, має історичний та культурний зв'язок із подіями та видатними особами періоду козацької доби, які відображені в назвах урбанонімів. Частина проспекту Маяковського та площа Маяковського знаходяться в межах історичного ареалу «Соціалістичне Запоріжжя». Окрім облаштування місць відпочинку для громадян, вказана територія використовується як своєрідна сцена для проведення фестивалів, відкритих творчих зустрічей. На площі Маяковського художники та інші митці народних промислів експонують свої твори.

Враховуючи вищенаведене, департамент архітектури та містобудування вважає що слід не підтримати петицію про перейменування проспекту Маяковського на проспект Дмитра Коцюбайла та пропонує доручити Робочій групі по створенню реєстру урбанонімів розгляд можливості увічнення пам'яті Дмитра Коцюбайла шляхом перейменування на його честь іншого урбаноніму міста.

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И**:

3.4.1. Інформацію заслухано.

3.4.2. Не підтримати петицію про перейменування проспекту Маяковського на проспект Дмитра Коцюбайла. Доручити Робочій групі по створенню реєстру урбанонімів розгляд можливості увічнення пам'яті Дмитра Коцюбайла шляхом перейменування на його честь іншого урбаноніму міста.

Голосували: «за» – одноголосно.

3.5. Гошко А.С., заступника директора департаменту архітектури та містобудування – начальника відділу правового забезпечення, організаційної та кадрової роботи департаменту архітектури та містобудування, з приводу розгляду петиції №8342 про «Проведення громадського слухання по питанню перейменування вулиці Лізи Чайкіної на вулицю Сергія Павліченка» Ініціатор петиції – Олесь МЕЛЬНИЧЕНКО. Станом на 30.07.2023 петиція набрала достатню кількість голосів – 772.

Суть петиції Олесі МЕЛЬНИЧЕНКО полягає в пропозиції проведення громадського слухання по питанню перейменування вулиці Лізи Чайкіної на вулицю Сергія Павліченка.

На черговому засіданні Робочої групи по створенню реєстру урбанонімів міста Запоріжжя, яке відбулось 25.05.2023, було розглянуто пропозиції, які надійшли від громадськості та членів Робочої групи, щодо перейменування вулиці Лізи Чайкіної на вулицю Сергія Павліченка; на вулицю Королеви Єлизавети II; на вулицю Симона Петлюри; на вулицю Тарасових шляхів; на вулицю Єдності; залишити існуючу назву (всього 6 пропозицій). Вищевказані пропозиції щодо перейменування вулиці Лізи Чайкіної будуть подані з 19.06.2023

на опитування громадської думки, яке відбувається шляхом інтерактивного голосування на сайті Запорізької міської влади.

Враховуючи вищенаведене, департамент архітектури та містобудування Запорізької міської ради вважає що слід підтримати петицію про проведення громадського слухання по питанню перейменування вулиці Лізи Чайкіної на вулицю Сергія Павліченка. Для з'ясування громадської думки містян вважаємо доцільним провести інтерактивне голосування на сайті Запорізької міської влади з подальшим оприлюдненням результатів.

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

3.5.1. Інформацію заслухано.

3.5.2. Підтримати петицію про проведення громадського слухання по питанню перейменування вулиці Лізи Чайкіної на вулицю Сергія Павліченка. Для з'ясування громадської думки стосовно вищевказаного питання, доручити управлінню внутрішньої політики, преси та інформації провести інтерактивне голосування на сайті Запорізької міської влади з подальшим оприлюдненням результатів.

Голосували: «за» – одноголосно.

3.6. Компанієць Оксану Анатоліївну, голову правління ОСББ «МАГІСТРАЛЬНА 86», стосовно встановлення річної орендної плати у розмірі 1 гривні за користування комунальним майном - нежитловим приміщенням XIII першого поверху (літ. А-10) площею 42,4 кв.м за адресою: 69098, м. Запоріжжя, вул. Магістральна, буд.86.

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

3.6.1. Доручити депутату, члену постійної комісії Пидоричу Р.О. здійснити виїзд по даному об'єкту та доповісти на черговому засіданні постійної комісії.

Голосували: «за» - одноголосно.

3.7. Косилу Ніну Павлівну, голову ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ «ЗАХИСТ ПРАВ ДІТЕЙ ВІЙНИ та ВЕТЕРАНІВ ПРАЦІ» стосовно передачі в оренду без проведення аукціону та встановлення річної орендної плати для ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ «ЗАХИСТ ПРАВ ДІТЕЙ ВІЙНИ та ВЕТЕРАНІВ ПРАЦІ» у розмірі 1 гривні за оренду комунального майна – нежитлового приміщення №208 першого поверху (літ. А-7) площею 41,70 кв.м за адресою: 69005, м. Запоріжжя, просп. Соборний, 133.

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И**:

3.7.1. **Доручити** депутату, члену постійної комісії Васильчуку Г.М. здійснити виїзд по даному об'єкту та доповісти на черговому засіданні постійної комісії.

Голосували: «за» - одноголосно.

3.8. **Печуріну Людмилу Миколаївну**, директора благодійної організації благодійного фонду «Солдатські матері», стосовно передачі в оренду без проведення аукціону та встановлення річної орендної плати для благодійної організації благодійного фонду «Солдатські матері» у розмірі 1 гривні за оренду комунального майна – частину нежитлового приміщення XXV першого поверху (літ.А-5) загальною площею 182,42 кв.м у складі приміщень №№3, 31, 71, 8-10, 12-14, 141, 15 площею 139,30кв.м та місця загального користування №№1, 2, 6, 7 площею 43,12 кв.м, нежитлового приміщення №216 цокольного поверху (літ.А-5) площею 109,80кв.м за адресою: 69005, м. Запоріжжя, бульв. Центральний, 20.

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И**:

3.7.1. **Доручити** депутатам, членам постійної комісії Коломойцю О.О., Пидоричу Р.О., Прасолу М.В. здійснити виїзд по даному об'єкту та доповісти на черговому засіданні постійної комісії.

Голосували: «за» - одноголосно.

3.7. **Філіна О. О.**, голову Запорізької районної ради Запорізької області, стосовно рішення Запорізької районної адміністрації про безоплатну передачу нерухомого та окремого індивідуального визначеного рухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ Запорізького району Запорізької області у комунальну власність Запорізької міської територіальної громади за адресами: м. Запоріжжя, вул. Героїв 37-го батальйону, буд.126 та вул. Героїв 37-го батальйону, буд.32.

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И**:

3.7.1. **Інформацію заслухано.**

3.7.2. **Відкласти** розгляд даного питання для доопрацювання.

3.7.3. **Доручити** Департаменту управління активами опрацювати це питання і доповісти на засіданні постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Голосували: «за» – одноголосно.

3.8. **Хитрика М. В.**, заступника начальника управління комунальної власності та приватизації Департаменту управління активами, стосовно приватизації комунального майна і відповідності законодавству.

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И**:

3.8.1. **Інформацію заслухано.**

3.8.2. **Доручити** Департаменту управління активами підготувати звернення на чергове засідання постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Голосували: «за» – одноголосно.

3.9. **Мусійченка Є.О.**, депутата, члена постійної комісії, стосовно меморіальних табличок у м. Запоріжжя.

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И**:

3.9.1. **Інформацію заслухано.**

3.9.2. **Доручити** Департаменту архітектури та будівництва спільно з депутатом Мусійченко Є.О., Департаментом управління активами і відділом охорони культурної спадщини розробити концепцію вирішення цього питання та доповісти на черговому засіданні постійної комісії.

Голосували: «за» – одноголосно.

По закінченню засідання постійної комісії 16.06.2023 головуючим постійної комісії порушено питання до членів комісії та присутніх про наявність у останніх будь-яких заяв, зауважень або заперечень щодо процедури проведення засідання та по суті прийнятих рішень. Зауважень, заяв та заперечень не надійшло.

Головуючий

Р.О.Пидорич

Секретар постійної комісії

Г.М.Васильчук

