



УКРАЇНА

**ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ**

**з питань комунальної власності, ресурсів,
приватизації, архітектури та земельних відносин**

пр. Соборний, 206, м. Запоріжжя, 69105 тел.: 224-69-59, 224-69-60, 224-69-61

ПРОТОКОЛ № 71

**засідання постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів,
приватизації, архітектури та земельних відносин**

23.05.2023

м. Запоріжжя

Головуючий: Пидорич Р.О., заступник голови з питань архітектури та містобудування.

Присутні члени комісії: Васильчук Г.М., секретар комісії, Согорін А.А., заступник голови з питань комунальної власності та приватизації, Домбровський О.Е., Коломоець О.О., Харченко Р.В.

Відсутні члени комісії: Полюсов В.В., голова комісії, Мусійченко Є.О. Прасол М.В, Тлеуш В.М.

Взяли участь: Сколибог Юлія Олександрівна - начальник управління з питань земельних відносин, Хитрик Максим Віталійович - заступник директора департаменту комунальної власності та приватизації, Гошко Анна Сергіївна – заступник директора департаменту архітектури та містобудування, начальник відділу правого забезпечення, організаційної та кадрової роботи департаменту архітектури та містобудування, Шаповал Андрій Андрійович - Генеральний директор комунального підприємства «Водоканал», Ковпак Владислав Олександрович - директор департаменту спорту, сім'ї та молоді, Нарсєєва Галина Володимирівна – заступник начальника управління з питань екологічної безпеки, Олена Лисенко - кореспондент «СУСПІЛЬНЕ ЗАПОРІЖЖЯ», Вікторія Мельник - журналіст МТМ.

Порядок денний:

1. Організаційні питання.
2. Питання на чергову сесію міської ради.
3. Інше.

Запорізька міська рада	
УПРАВЛІННЯ ПО ЗАБЕЗПЕЧЕНЮ РОБОТИ РАДИ	
Вхід. №	0112/01.2024/02
Від	18.01.2024

1. По першому питанню слухали:

У зв'язку з відсутністю на засіданні постійної комісії 23.05.2023 голови постійної комісії Полюсова В.В., на початку засідання постійної комісії депутатом, секретарем постійної комісії Васильчуком Г.М. було запропоновано покласти 23.05.2023 повноваження головуєчого постійної комісії на депутата, заступника голови постійної комісії Пидорича Р.О., та доручити йому підписати протокол засідання постійної комісії 23.05.2023.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

Підтримати пропозицію депутата, секретаря постійної комісії Васильчука Г.М. та покласти 23.05.2023 повноваження головуєчого постійної комісії на депутата, заступника голови постійної комісії Пидорича Р.О. та доручити йому підписати протокол засідання постійної комісії 23.05.2023.

Голосували: «за» - 6 голосів, «проти» - 0 голосів,
«утримався» -1 голос (Пидорич Р.О.)

1.1. **Пидорича Р.О.**, заступника голови постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, з приводу затвердження часового регламенту засідання постійної комісії.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

1.1.1. **Затвердити** регламент засідання постійної комісії 15.00 - 16.00 години.

Голосували: «за» - одноголосно.

2. По другому питанню слухали:

2.1. **Пидорича Р.О.**, депутата, заступника голови з питань архітектури та містобудування, щодо проекту рішення міської ради:

«Про перейменування скверу «Індустрія» на сквер «Запорізьких стрільців» в м. Запоріжжі»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.1.1. **Підтримати** проект рішення міської ради:

«Про перейменування скверу «Індустрія» на сквер «Запорізьких стрільців» в м. Запоріжжі»

Голосували: «за» - одноголосно.

2.1.2. **Рекомендувати** сесії Запорізької міської ради розглянути проект рішення згідно з регламентом.

2.2. **Хитрика М. В.**, заступника директора департаменту комунальної власності та приватизації, щодо проекту рішення міської ради:

«Про внесення змін до рішення Запорізької міської ради від 07.12.2022 № 45 «Про надання згоди на передачу у державну власність до сфери управління Адміністрації Державної служби соціального зв'язку та захисту інформації України майна комунальної власності Запорізької міської територіальної громади, розташованого по вул. м. Запоріжжя»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И**:

2.2.1. **Підтримати** проект рішення міської ради:

«Про внесення змін до рішення Запорізької міської ради від 07.12.2022 № 45 «Про надання згоди на передачу у державну власність до сфери управління Адміністрації Державної служби соціального зв'язку та захисту інформації України майна комунальної власності Запорізької міської територіальної громади, розташованого по вул. м. Запоріжжя»

Голосували: «за» - одноголосно.

2.2.2. **Рекомендувати** сесії Запорізької міської ради розглянути проект рішення згідно з регламентом.

2.3. **Гошко А. С.**, заступника директора департаменту архітектури та містобудування, начальника відділу правого забезпечення, організаційної та кадрової роботи департаменту архітектури та містобудування, щодо проекту рішення міської ради:

«Про проведення земельних торгів з продажу права оренди земельних ділянок та затвердження умов їх продажу»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И**:

2.3.1. **Підтримати** проект рішення міської ради:

«Про проведення земельних торгів з продажу права оренди земельних ділянок та затвердження умов їх продажу»

Голосували: «за» - одноголосно.

2.3.2. **Рекомендувати** сесії Запорізької міської ради розглянути проект рішення згідно з регламентом.

2.4. **Ковпака В. О.**, директора департаменту спорту, сім'ї та молоді, щодо проектів рішень міської ради:

«Про затвердження Порядку надання пільгових довготермінових кредитів молодим сім'ям та самотнім молодим громадянам на будівництво (реконструкцію) і придбання житла на території міста Запоріжжя, які надаються за рахунок коштів бюджету міської територіальної громади»

«Про внесення змін до рішення міської ради від 22.12.2021 № 49 «Про затвердження Програми «Фізична культура та спорт на 2022-2024 роки», «Програми фінансування заходів з питань сім'ї та молоді на 2022-2024 роки», «Міської програми підтримки обдарованої молоді м. Запоріжжя на 2022-2024 роки», «Цільової програми забезпечення молоді міста Запоріжжя житлом на 2022-2024 роки»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И**:

2.4.1. **Підтримати** проекти рішень міської ради:

«Про затвердження Порядку надання пільгових довготермінових кредитів молодим сім'ям та самотнім молодим громадянам на будівництво (реконструкцію) і придбання житла на території міста Запоріжжя, які надаються за рахунок коштів бюджету міської територіальної громади»

«Про внесення змін до рішення міської ради від 22.12.2021 № 49 «Про затвердження Програми «Фізична культура та спорт на 2022-2024 роки», «Програми фінансування заходів з питань сім'ї та молоді на 2022-2024 роки», «Міської програми підтримки обдарованої молоді м. Запоріжжя на 2022-2024 роки», «Цільової програми забезпечення молоді міста Запоріжжя житлом на 2022-2024 роки»

Голосували: «за» - одноголосно.

2.4.2. **Рекомендувати** сесії Запорізької міської ради розглянути проекти рішень згідно з регламентом.

2.5. **Шапвала А. А.**, генерального директора комунального підприємства «Водоканал», стосовно генераторів, які необхідно взяти на баланс.

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И**:

2.5.1. Інформацію заслухано.

Голосували: «за» - одноголосно.

2.6. **Нарсєєву Г. В.**, заступника начальника управління з питань екологічної безпеки, щодо проєкту рішення міської ради:

«Про затвердження Програми державного моніторингу у галузі охорони атмосферного повітря агломерації Запоріжжя на 2022-2026 роки»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И**:

2.6.1. Інформацію заслухано.

Голосували: «за» - одноголосно.

3. По третьому питанню слухали:

3.1. **гр. Ярову Анну Віталіївну**, стосовно будівництва торговельного комплексу по вул.Новокузнецькій, 12в.

По цьому питанню було заслухано Маркова Олексія Андрійовича, проєктувальника.

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И**:

3.1.1. Інформацію заслухано.

3.1.2. **Доручити** Інспекції з благоустрою здійснити виїзд за адресу вул. Новокузнецька, 12в, додатково вивчити це питання та надати свої висновки постійній комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин на черговому засіданні комісії.

3.1.3. **Направити** звернення до прокуратури і національної поліції щодо правомірності забудови.

3.1.4. Запросити на засідання постійної комісії проєктувальника та двох представників громадськості після отримання усіх висновків та відповідей.

Голосували: «за» - одноголосно.

3.2. **Хитрика М. В.**, заступника директора департаменту комунальної власності та приватизації, стосовно передачі в оренду без проведення аукціону комунального майна Запорізької міської територіальної громади на вул.

Олімпійська, 10 та встановлення річної орендної плати за користування таким майном об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Приват-10».

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И**:

3.2.1. **Включити** до Переліку другого типу комунальне майно – нежитлове приміщення цокольного поверху (літ. А-5ж), а саме приміщення №1 площею 29,20 кв.м за адресою: 69104, м. Запоріжжя, вул. Олімпійська, 10, яке перебуває в господарському віданні комунального підприємства «Виробниче ремонтно – експлуатаційне житлове об'єднання №7», та передати його в оренду без проведення аукціону об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Приват-10» строком на 1 рік для проведення статутної діяльності цієї організації.

3.2.2. **Встановити** для об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Приват-10» річну орендну плату у розмірі 1 гривні за користування комунальним майном - нежитловим приміщенням цокольного поверху (літ. А-5ж), а саме приміщення №1 площею 29,20 кв.м за адресою: 69104, м. Запоріжжя, вул. Олімпійська, 10, яке перебуває в господарському віданні комунального підприємства «Виробниче ремонтно – експлуатаційне житлове об'єднання №7».

3.2.3 **Доручити** голові постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин Полюсову В.В. підготувати відповідний проєкт рішення міської ради та винести на сесію Запорізької міської ради.

Голосували: «за» - одноголосно.

3.3. **Хитрика М. В.**, заступника директора департаменту комунальної власності та приватизації, стосовно передачі в оренду за 1 грн. на рік нежитлове приміщення № 231 цокольного поверху (літ. А-9) загальною площею 121,1 кв.м. по вул. Європейська, буд.16.

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И**:

3.3.1. **Відкласти** розгляд даного питання.

Голосували: «за» - одноголосно.

3.4. **Хитрика М. В.**, заступника директора департаменту комунальної власності та приватизації, стосовно передачі в оренду без проведення аукціону та встановлення річної орендної плати для Запорізької обласної організації

ветеранів України у розмірі 1 гривні за оренду комунального майна – нежитлового приміщення ХХІХ першого поверху (літ. А-5) площею 78,80 кв.м за адресою: 69006, м. Запоріжжя, вул. Незалежної України, 6.

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И**:

3.4.1. **Доручити** депутату, члену постійної комісії Харченко Р.В. здійснити виїзд по даному об'єкту та доповісти на черговому засіданні постійної комісії.

Голосували: «за» - одноголосно.

3.5. **Хомутського Анатолія Олександровича**, голову Громадської організації «Волонтери Запорізького Краю», стосовно передачі в оренду без проведення аукціону та встановлення річної орендної плати для Громадської організації «Волонтери Запорізького Краю» у розмірі 1 гривні за оренду комунального майна – частини нежитлового приміщення ХЛІІ цокольного поверху (літ. А-5) у складі приміщень: №№3-20 площею 250,7 кв.м за адресою: м. Запоріжжя, вул. Чумаченко, буд. 30.

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И**:

3.5.1. **Доручити** депутату, члену постійної комісії Коломойцю О.О. здійснити виїзд по даному об'єкту та доповісти на черговому засіданні постійної комісії.

Голосували: «за» - одноголосно.

По закінченню засідання постійної комісії 23.05.2023 головуєчим постійної комісії порушено питання до членів комісії та присутніх про наявність у останніх будь-яких заяв, зауважень або заперечень щодо процедури проведення засідання та по суті прийнятих рішень. Зауважень, заяв та заперечень не надійшло.

Головуючий

Р.О.Пидорич

Секретар постійної комісії

Г.М.Васильчук

