



УКРАЇНА

**ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ
з питань комунальної власності, ресурсів,
приватизації, архітектури та земельних відносин**

пр. Соборний, 206, м. Запоріжжя, 69105

тел.: 224-69-59, 224-69-60, 224-69-61

ПРОТОКОЛ № 66

**засідання постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів,
приватизації, архітектури та земельних відносин**

15.03.2023

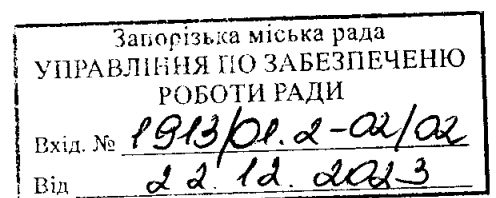
м. Запоріжжя

Головуючий: Полюсов В.В., голова комісії.

Присутні члени комісії: Васильчук Г.М., секретар комісії, Пидорич Р.О., заступник голови з питань архітектури та містобудування, Домбровський О.Е., Коломоєць О.О. Мусійченко Є.О., Прасол М.В., Тлеуш В.М.,

Відсутні члени комісії: Согорін А.А., заступник голови з питань комунальної власності та приватизації, Філас В.М., заступник голови з питань земельних відносин, Харченко Р.В.

Взяли участь: Хитрик Максим Віталійович - заступник директора департаменту комунальної власності та приватизації, Малиш Валентина Іванівна – заступник начальника управління з питань екологічної безпеки, Погребняк Юлія Валеріївна - директор департаменту освіти і науки, Литвиненко Олена Євгеніївна – начальник комунальної установи «Адміністрація з питань охорони здоров'я», Воронко Юрій Станіславович – заступник генерального директора з правових, економічних та загальних питань ПАТ «Запоріжжяобленерго», Резнік Людмила Георгіївна – голова ГО «Світанок», Чернов Дмитро Ігорович - старший оперуповноважений в особливо важливих справах Управління стратегічних розслідувань в Запорізькій області Департаменту стратегічних розслідувань Національної поліції України, Шевейко Роман Ігорович – заступник керівника Дніпровської окружної прокуратури, Степаненко Наталя Миколаївна - помічник-консультант депутата Белого М.І.



Порядок денний:

1. Організаційні питання.
2. Питання на чергову сесію міської ради.
3. Інше.

1. По першому питанню слухали:

1.1. **Полюсова В.В.**, голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, з приводу затвердження часового регламенту засідання постійної комісії.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

1.1.1. **Затвердити** регламент засідання постійної комісії 15.00 - 16.00 години.

Голосували: «за» - одноголосно.

2. По другому питанню слухали:

2.1. **Малиш В. І.**, заступника начальника управління з питань екологічної безпеки, щодо проекту рішення міської ради:

«Про затвердження Програми розвитку та обслуговування зеленого господарства міста на 2023-2025 роки (варіант 2)»

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.1.1. **Інформацію заслухано.**

Голосували: «за» - одноголосно.

2.2. **Погребняк Ю.В.**, директора департаменту освіти і науки, щодо проекту рішення міської ради:

«Про внесення змін до Програми «Освіта на 2022-2024 роки», затверджених рішенням Запорізької міської ради від 22.12.2021 №39 «Про затвердження програм по освітній галузі» (зі змінами)»

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.2.1. **Інформацію заслухано.**

Голосували: «за» - одноголосно.

2.3. **Литвиненко О. Є.**, начальника комунальної установи «Адміністрація з питань охорони здоров'я», щодо проєку рішення міської ради:

«Про внесення змін до рішення міської ради від 22.12.2021 №41 «Про затвердження Програми «Охорона здоров'я міста Запоріжжя на період 2022-2024 роки» (зі змінами) (варіант 2)»

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.3.1. **Інформацію заслухано.**

Голосували: «за» - 5 голоси, «проти» - 0 голосів,
«утримався» - 3 голоси (Васильчук Г.М., Коломоєць, О.О.
Мусійченко Є.О.)

2.4. **Литвиненко О. Є.**, начальника комунальної установи «Адміністрація з питань охорони здоров'я», щодо проєктів рішень міської ради:

«Про непідтримку електронної петиції № 7844 «Не закривати відділ педіатрії на пр. Соборному, 228»

«Про непідтримку електронної петиції № 7650 «Залишити в будівлі за адресою вул. Новгородська, 28А дитячу поліклініку Хортицького району!!! Не віддавати в оренду це приміщення приватним клінікам. Діти Хортицького району потребують нормальних умов для медичного обслуговування»

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.4.1. **Інформацію заслухано.**

2.4.2. **Доручити** начальнику комунальної установи «Адміністрація з питань охорони здоров'я» Литвиненко О. Є. доповісти на наступному засіданні постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, стосовно петиції №7975 «Про непідтримання проєкту рішення Запорізької міської ради "Про реорганізацію юридичної особи - комунального некомерційного підприємства "Міська дитяча лікарня №1" ЗМР шляхом приєднання до комунального некомерційного підприємства "Міська дитяча лікарня №5" ЗМР"».

Голосували: «за» - одноголосно.

2.5. **Хитрика М. В.**, заступника директора департаменту комунальної власності та приватизації, щодо проектів рішення міської ради:

«Про встановлення річної плати за оренду нерухомого та іншого окремого індивідуально визначеного комунального майна Запорізької міської ради для військової частини 3057»

«Про встановлення річної плати за оренду нерухомого та іншого окремого індивідуального визначеного комунального майна Запорізької міської територіальної громади для Управління Державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації України в Запорізькій області»

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.5.1. **Підтримати** проекти рішень міської ради:

«Про встановлення річної плати за оренду нерухомого та іншого окремого індивідуально визначеного комунального майна Запорізької міської ради для військової частини 3057»

«Про встановлення річної плати за оренду нерухомого та іншого окремого індивідуального визначеного комунального майна Запорізької міської територіальної громади для Управління Державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації України в Запорізькій області»

Голосували: «за» - одноголосно.

2.5.2. **Рекомендувати** сесії Запорізької міської ради розглянути проекти рішень згідно з регламентом.

2.6. **Полюсова В.В.**, голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, щодо проектів рішень міської ради:

«Про найменування парку Героїв Національної гвардії України в Хортицькому районі м. Запоріжжя»

«Про перейменування вулиці Курської на вулицю Максима ЗДОРЕВСЬКОГО у місті Запоріжжя»

«Про перейменування вулиці Добролюбова на вулицю Фанатську у місті Запоріжжя»

«Про передачу повноважень управління з питань земельних ресурсів Запорізької міської ради»

«Про передачу повноважень департаменту комунальної власності та приватизації Запорізької міської ради»

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.6.1. Підтримати проекти рішень міської ради:

«Про найменування парку Героїв Національної гвардії України в Хортицькому районі м. Запоріжжя»

«Про перейменування вулиці Курської на вулицю Максима ЗДОРЕВСЬКОГО у місті Запоріжжя»

«Про перейменування вулиці Добролюбова на вулицю Фанатську у місті Запоріжжя»

«Про передачу повноважень управління з питань земельних ресурсів Запорізької міської ради»

«Про передачу повноважень департаменту комунальної власності та приватизації Запорізької міської ради»

Голосували: «за» - одноголосно.

2.6.2. Рекомендувати сесії Запорізької міської ради розглянути проекти рішень згідно з регламентом.

3. По третьому питанню слухали:

3.1. **Полюсова В.В.**, голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, стосовно надання кандидатури члена постійної комісії, депутата Домбровського О.Е. до управління з питань транспортного забезпечення та зв'язку, для включення до складу постійно діючого конкурсного комітету з питань автомобільного транспорту в місті Запоріжжя.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

3.1.1. **Підтримати** пропозицію і надати кандидатуру члена постійної комісії, депутата Домбровського О.Е. до управління з питань транспортного забезпечення та зв'язку, для включення до складу постійно діючого конкурсного комітету з питань автомобільного транспорту в місті Запоріжжя.

3.1.2. **Витяг з протоколу № 66 від 15.03.2023** з питання № 3.1. направити до управління з питань транспортного забезпечення та зв'язку.

Голосували: «за» - одноголосно.

3.2. **Полюсова В.В.**, голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, стосовно передачі в оренду та встановлення річної орендної плати у розмірі 1 гривні на рік для Громадської організації «Дніпровська районна організація ветеранів України м. Запоріжжя» за користування комунальним майном – нежитловим приміщенням №15 цокольного поверху (літ. А-3) площею 142,0 кв.м, що знаходиться за адресою: м. Запоріжжя, вул. Сергія Синенка, буд. 47, яке перебуває в господарському віданні комунального підприємства «Виробниче ремонтно-експлуатаційне житлове об'єднання № 7», для виконання статутної діяльності.

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

3.2.1. **Включити** до Переліку другого типу та передати в оренду без проведення аукціону Громадській організації «Дніпровська районна організація ветеранів України м. Запоріжжя» комунальне майно – нежитлові приміщення №15 цокольного поверху (літ. А-3) площею 142,0 кв.м., що знаходиться за адресою: м. Запоріжжя, вул. Сергія Синенка, буд. 47, яке перебуває в господарському віданні комунального підприємства «Виробниче ремонтно-експлуатаційне житлове об'єднання № 7», строком на 1 рік з метою використання приміщення для виконання статутної діяльності.

3.2.2. **Встановити** для Громадської організації «Дніпровська районна організація ветеранів України м. Запоріжжя» річну орендну плату у розмірі 1 гривні за користування комунальним майном – нежитловим приміщенням №15 цокольного поверху (літ. А-3) площею 142,0 кв.м., що знаходиться за адресою: м. Запоріжжя, вул. Сергія Синенка, буд. 47.

3.2.3 **Доручити** голові постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин Полюсову В.В. підготувати відповідний проект рішення міської ради та винести на сесію Запорізької міської ради.

3.2.4. **Доручити** департаменту комунальної власності та приватизації внести зміни до рішення Запорізької міської ради від 09.06.2004 № 26 «Про затвердження переліку об'єктів права комунальної власності, які не підлягають приватизації» (зі змінами), а саме доповнити перелік об'єктів права комунальної власності м. Запоріжжя, які не підлягають приватизації, текстом такого змісту:

«34. Нежитлове приміщення №15 цокольного поверху (літ.А-3) площею 142,0 кв.м. по вул. Сергія Синенка, 47, яке перебуває в господарському віданні КП «ВРЕЖО №7».

3.2.5. **Витяг з протоколу № 66 від 15.03.2023** з питання № 3.2. направити у департамент комунальної власності та приватизації.

Голосували: «за» - одноголосно.

3.3. **Полусова В.В.**, голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, стосовно звернення ПАТ «Запоріжжяобленерго» щодо передачі в оренду та встановлення річної орендної плати у розмірі 1 гривні на рік за користування комунальним майном – нежитловим приміщенням загальною площею 1389,10 кв.м що знаходиться за адресою: м. Запоріжжя, вул. Каховська, буд. 26, яке перебуває в господарському віданні комунального підприємства «Виробниче ремонтно-експлуатаційне житлове об'єднання № 7», для виконання статутної діяльності.

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

3.3.1. **Оголосити** електронний аукціон шляхом оприлюднення в електронній торговій системі оголошення про передачу в оренду комунального майна - приміщень другого та третього поверхів (літ.А-9) загальною площею 1389,10 кв.м, а саме:

приміщень другого поверху (літ.А-9) загальною площею 692,20 кв.м у складі приміщення №133 площею 671,60 кв.м, балконів у кількості 6 шт. загальною площею 6,0 кв.м, сходової клітини IV площею 14,60 кв.м;

приміщень третього поверху (літ.А-9) загальною площею 696,90 кв.м у складі приміщення №134 площею 676,30 кв.м, балконів у кількості 6 шт. загальною площею 6,0 кв.м, сходової клітини VI площею 14,60 кв.м

за адресою: 69096, м. Запоріжжя, вул. Каховська, 26, яке перебуває в господарському віданні комунального підприємства «Виробниче ремонтно – експлуатаційне житлове об'єднання №7».

3.3.2. **Доручити** голові постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин Полюсову В.В. підготувати відповідний проект рішення міської ради та винести на сесію Запорізької міської ради.

Голосували: «за» - одноголосно.

3.4. **Полюсова В.В.**, голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, стосовно звернення ГО «Світанок», щодо передачі в оренду та встановлення річної орендної плати у розмірі 1 гривні на рік для ГО «Світанок» за користування комунальним майном – нежитловими приміщеннями:

- частиною нежитлового приміщення XLII цокольного поверху (літ. А-5) у складі приміщень №№3-20, загальною площею 250,7 кв.м., за адресою: м.Запоріжжя, вул. Чумаченко , буд.30;

- нежитловим приміщенням №101 цокольного поверху (літ А-5) загальною площею 236 кв.м., за адресою: м. Запоріжжя, вул. Гоголя, буд. 145.

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

3.4.1. **Відкласти** розгляд даного питання для доопрацювання.

Голосували: «за» - одноголосно.

3.5. **Хитрика М.В.**, заступника директора департаменту комунальної власності та приватизації, стосовно встановлення річної плати за оренду нерухомого та іншого окремого індивідуально визначеного комунального майна Запорізької міської територіальної громади для військової частини 3029 Національної гвардії України.

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

3.5.1. **Встановити** річну орендну плату у розмірі 1 гривні для військової частини 3029 Національної гвардії України за оренду нерухомого та іншого окремого індивідуально визначеного комунального майна Запорізької міської територіальної громади.

3.5.2 **Доручити** голові постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин Полюсову В.В. підготувати відповідний проект рішення міської ради та винести на сесію Запорізької міської ради.

Голосували: «за» - одноголосно.

3.6. **Васильчука Г.М.**, депутата, члена постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, стосовно включення до робочої групи з питань міської топоніміки представника від постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.


Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

3.6.1. **Рекомендувати** кандидатуру депутата Васильчука Г.М., члена постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, до включення до складу робочої групи з питань міської топоніміки.

Голосували: «за» - одноголосно.

По закінченню засідання постійної комісії 15.03.2023 головою постійної комісії порушено питання до членів комісії та присутніх про наявність у останніх будь-яких заяв, зауважень або заперечень щодо процедури проведення засідання та по суті прийнятих рішень. Зауважень, заяв та заперечень не надійшло.

Голова постійної комісії



В.В.Полюсов

Секретар постійної комісії

Г.М.Васильчук