

Оголошення комунальна сфера (2022-2023 роки)

Комунальне підприємство «Виробниче ремонтно-експлуатаційне житлове об'єднання №7» повідомляє:

05.10.2023 року Запорізькою міською радою прийнято рішення №9 «Про припинення комунального підприємства «Виробниче ремонтно-експлуатаційне житлове об'єднання №7» шляхом приєднання до комунального підприємства «Градпроект».

На виконання вищевказаного рішення, Департаментом управління активами Запорізької міської ради, наказом від 24.10.2023 №114р затверджено персональний склад комісії з припинення комунального підприємства «Виробниче ремонтно-експлуатаційне житлове об'єднання №7» шляхом приєднання до комунального підприємства «Градпроект».

На виконання наказу Департаменту управління активами Запорізької міської ради від 24.10.2023 №114р «Про затвердження персонального складу комісії з припинення комунального підприємства «Виробниче ремонтно-експлуатаційне житлове об'єднання №7» шляхом приєднання до комунального підприємства «Градпроект» 26.10.2023 року до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань внесено відомості про вищевказане, в тому рахунку, щодо голови комісії з припинення Кіжнера Артура Олеговича.

Нагадування управління Держенергонагляду у Запорізькій області

З метою належної та своєчасної підготовки джерел теплової енергії, теплових мереж та теплових пунктів до роботи в опалювальний період 2023/24 року, попередженню технологічних порушень на енергетичному обладнанні та мережах під час - проходження опалювального періоду, Управління Держенергонагляду у Запорізькій області (далі - Управління) нагадує про необхідність виконання наступних заходів, згідно з вимогами Правил підготовки теплових господарств до опалювального періоду (далі - ППТГдоОП), затверджених спільним наказом Міністерства палива та енергетики України і Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 10.12.2008 р. № 620/378:

- затвердити розпорядчим документом плани організаційно-технічних заходів з підготовки теплових господарств, що знаходяться у власності або господарському віданні (за договором), до роботи в опалювальному періоді з призначенням відповідальних осіб за їх виконання;
- уточнити приєднані теплові навантаження, виконати перерахунок гідравлічного режиму (за необхідності);
- забезпечити відповідність розмірів встановлених розрахункових лімітних звужувальних пристроїв, їх пломбування теплостачальною організацією;
- провести ремонтні та профілактичні роботи на тепловикористальних установках, теплових мережах, системах теплоспоживання у необхідних обсягах;
- провести налагоджувальні роботи з усунення порушень, виявлених у теплових та гідравлічних режимах роботи систем теплоспоживання;
- виконати гідравлічні випробування теплових мереж та систем опалення на щільність та міцність, провести їх промивку;
- застосувати методи контролю стану теплових мереж з метою з'ясування ступеню корозійного пошкодження трубопроводів;
- відновити антикорозійне покриття та теплову ізоляцію на трубопроводах теплових мереж;
- привести у справний технічний стан обладнання та засоби вимірювальної техніки вузлів керування, розташованих в теплових пунктах;
- укомплектувати відповідні підрозділи обслуговувальним персоналом, провести його навчання та перевірку знань, протиаварійні тренування персоналу щодо ліквідації відмов у системах теплоспоживання;
- укомплектувати теплові пункти та робочі місця обслуговувального персоналу технічною документацією;
- провести перевірку готовності теплових господарств до роботи в опалювальний період за участю представників Держенергонагляду у встановлені терміни, згідно вимог розділу X ПИТГдоОП.

Копію розроблених заходів та розпорядчого документу, яким ці заходи вводяться дію, надати до Управління у термін до 28.06.2023.

Заздалегідь письмово повідомити Управління щодо термінів роботи комісії з визначення стану готовності підпорядкованих теплових господарств до роботи в опалювальний період з наданням розпорядчого документу щодо затвердження складу комісії.

Крім того, рекомендуємо у разі потреби звернутися до Управління стосовно залучення державних інспекторів до огляду (оцінки) технічного стану енергетичного устаткування з метою надання рекомендацій щодо визначення оптимальних обсягів ремонтних та профілактичних робіт.

Нагадування управління Держенергонагляду у Запорізькій області

З метою належної та своєчасної підготовки джерел теплової енергії, теплових мереж та теплових пунктів до роботи в опалювальний період 2023/24 року, попередженню технологічних порушень на енергетичному обладнанні та мережах під час проходження опалювального періоду, Управління Держенергонагляду у Запорізькій області (далі - Управління) нагадує про необхідність виконання наступних заходів, згідно з вимогами Правил підготовки теплових господарств до опалювального періоду (далі - ППТГдоОП), затверджених спільним наказом Міністерства палива та енергетики України і Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 10.12.2008 р. № 620/378:

- затвердити розпорядчим документом плани організаційно-технічних заходів з підготовки теплових господарств, що знаходяться у власності або господарському віданні (за договором), до роботи в опалювальному періоді з призначенням відповідальних осіб за їх виконання;
- розробити та затвердити графіки проведення профілактичних робіт, ремонтів і заміни устаткування;
- забезпечити укладення на наступний опалювальний період договорів на постачання палива, електричної енергії та водопостачання;
- розробити та затвердити графіки обмеження відпуску тепла та теплоносія у разі обмеження постачання паливно-енергетичних ресурсів, в умовах надзвичайних ситуацій та при ліквідації технологічних порушень в системах теплопостачання;
- уточнити приєднані теплові навантаження, виконати перерахунок гідравлічного режиму (за необхідності), провести контроль відповідності розмірів встановлених розрахункових лімітних звужувальних пристроїв у споживачів теплової енергії, їх пломбування;
- забезпечити розробку температурного графіка центрального регулювання відпуску теплової енергії, режимних карт роботи теплового обладнання і мереж;
- провести ремонтні та профілактичні роботи на теплових, тепловикористальних установках та мережах у необхідних обсягах;
- провести налагоджувальні роботи з усунення порушень, виявлених у теплових та гідравлічних режимах роботи систем теплопостачання;
- виконати гідравлічні випробування котлоагрегатів, теплових установок, теплових мереж, систем опалення власних об'єктів на щільність та міцність, провести їх промивку;
- застосувати методи контролю стану теплових мереж з метою з'ясування ступеню корозійного пошкодження трубопроводів;
- відновити антикорозійне покриття та теплову ізоляцію на трубопроводах теплових мереж;
- привести у справний технічний стан обладнання теплових пунктів, вузлів обліку теплової енергії, контрольно-вимірювальних пристроїв та автоматики;
- укомплектувати відповідні підрозділи обслуговувальним персоналом, провести його навчання та перевірку знань, протиаварійні тренування персоналу щодо ліквідації технологічних порушень у системах теплопостачання;
- укомплектувати робочі місця виробничого персоналу оперативною та технічною документацією;
- забезпечити накопичення палива відповідно до технологічних потреб;
- провести перевірку готовності теплових господарств до роботи в опалювальний період за участю представників Управління у встановлені терміни, згідно вимог розділу X ППТГдоОП.

Копію розпорядчого документу, яким затверджено план організаційно-технічних заходів з підготовки теплових господарств, надати до Управління у термін до 30.06.2023.

Заздалегідь письмово повідомити Управління щодо термінів роботи комісії з визначення стану готовності підпорядкованих теплових господарств до роботи в опалювальний період з наданням розпорядчого документу щодо затвердження складу комісії.

Крім того, рекомендуємо у разі потреби звернутися до Управління стосовно залучення державних інспекторів до огляду (оцінки) технічного стану енергетичного устаткування з метою надання рекомендацій щодо визначення оптимальних обсягів ремонтних та профілактичних робіт.

Громадською спілкою «Запорізький ресурсний центр «КРУГ» 25.05.2023 буде проведена експертна зустріч «Діяльність ОСББ/ЖБК в умовах воєнного стану. Виклики сьогодення».

На зазначеній зустрічі будуть висвітлені наступні питання:

- Волонтерська та гуманітарна діяльність в ОСББ;
- Застосування Закону України «Про управління відходами»;
- Системи забезпечення комфорту та економії теплової енергії в багатоквартирних будинках;
- Альтернативне ГВП в багатоквартирних будинках;
- Інші питання життєдіяльності ОСББ та ЖБК.

До зустрічі запрошуються голови та члени правлінь, голови ревізійних комісій, мешканці будинків ОСББ/ЖБК.

Місце та час проведення: м. Запоріжжя, вул.Перемоги,63, «Бункер Перемоги», з 14:00 до 17:00.

Телефон для довідок: 063-807-40-18; 097-318-80-91.

Комісією для організації і координації робіт з усунення наслідків порушення Правил благоустрою міста Запоріжжя шляхом звільнення об'єкта благоустрою міста Запоріжжя від об'єкту, встановленого без відповідних дозвільних документів 29.03.2023 року звільнено територію по вул. Пархоменка, 6 від самовільно розміщеного об'єкту (металевого гаражу). Демонтований об'єкт взято на облік, гараж та речі, що знаходились всередині передано для зберігання до депо № 2 Запорізького комунального підприємства міського електротранспорту «Запоріжелектротранс» за адресою: м. Запоріжжя, вул. Лізи Чайкіної, буд. 1. Контактні дані: зберігач демонтованого об'єкта 787-64-96, комісія 289-90-59

Шановні голови правліль ОСББ, ЖБК та керівники керуючих компаній!

Нагадуємо про необхідність забезпечення вільного та безперешкодного доступу громадян для укриття під час повітряної тривоги в найпростіших укриттях (підвальних приміщеннях), сховищах та протирадіаційних укриттях, у відповідності до фонду захисних споруд цивільного захисту м. Запоріжжя, затвердженого розпорядженням міського голови від 29.12.2022 № 320р та реєстром найпростіших укриттів (підвальних приміщень), затверджених рішенням місцевої комісії з питань техногенно-екологічної безпеки та надзвичайних ситуацій м. Запоріжжя від 22.07.2022.

На захисних спорудах розміщені покажчики «Укриття». В разі якщо найпростіше укриття (підвальне приміщення) закрите, необхідно розмістити в під'їздах будинків об'яви з інформацією про місцезнаходження ключів від них.

Оголошення про виявлення та взяття на облік безхазяйного майна

Районна адміністрація Запорізької міської ради по Дніпровському району повідомляє, що розпочата процедура визнання безхазяйним наступного нерухомого майна:

- частково зруйнована будівля за адресою: м. Запоріжжя, вул. Трегубова, буд. 12а.

Рішення про взяття на облік безхазяйного нерухомого майна № 66048049 від 09.01.2023.

У разі наявності інформації щодо можливих власників зазначеного майна або наявності у власників правостановлюючих документів на майно, просимо звертатися до відділу адміністративно-правової роботи районної адміністрації Запорізької міської ради по Дніпровському району (кабінети №№ 326, 327, тел. (061)224-86-87).

[Методичні рекомендації для балансоутримувачів, керуючих компаній, ОСББ щодо облаштування найпростіших укриттів](#)

[ПОВІДОМЛЕННЯ від 01.03.2022 року для споживачів – власників \(співвласників, користувачів\) житлових приміщень в багатоквартирному будинку про публічну пропозицію \(оферту\) КП «Водоканал» про укладення ІНДИВІДУАЛЬНОГО ДОГОВОРУ про надання послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення, що є публічним договором приєднання](#)

[ПОВІДОМЛЕННЯ від 01.03.2022 року для споживачів – власників \(співвласників, користувачів\) нежитлових приміщень в багатоквартирному будинку про публічну пропозицію \(оферту\) КП «Водоканал» про укладення ІНДИВІДУАЛЬНОГО ДОГОВОРУ про надання послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення, що є публічним договором приєднання](#)

[ПОВІДОМЛЕННЯ від 01.03.2022 року для споживачів – власників \(користувачів\) індивідуальних \(садибних\) житлових будинків про публічну пропозицію \(оферту\) КП «Водоканал» про укладення ІНДИВІДУАЛЬНОГО ДОГОВОРУ про надання послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення, що є публічним договором приєднання](#)

Інспекція з благоустрою Запорізької міської ради нагадує суб'єктам господарювання щодо необхідності виконання вимог законодавства України в сфері благоустрою (Закону України «Про благоустрій населених пунктів» та розділу 5.22 Правил благоустрою території м. Запоріжжя, затверджених рішенням Запорізької міської ради від 22.06.2011 № 41) в частині належного утримання прилеглих територій, а саме прибирання снігу та льоду.

Роботи з очищення від снігу та льоду мають проводитись власниками або балансоутримувачами приміщень, підприємств усіх форм власності в радіусі 15 метрів навколо та прибирання снігу повинно розпочинатися негайно з початку випадів у вигляді снігу, з метою уникнення накату, та продовжуватися до його закінчення.

З метою уникнення нещасних випадків та травмування громадян міста на осіб, які не здійснюють своїх обов'язків щодо прибирання снігу та льоду, а також категорично відмовляються виконувати законні вимоги інспекторів, складатимуться протоколи про адміністративне правопорушення згідно ст. 152 КУпАП.

Нагадуємо, що згідно ст. 152 КУпАП за порушення державних стандартів, норм і правил у сфері благоустрою населених пунктів, правил благоустрою територій населених пунктів передбачено накладення штрафу на громадян від двадцяти до вісімдесяти неоподатковуваних мінімумів доходів громадян і на посадових осіб, громадян - суб'єктів підприємницької діяльності- від п'ятдесяти до ста неоподатковуваних мінімумів доходів громадян.

Інспекція з благоустрою Запорізької міської ради сподівається на відповідальність кожного суб'єкта господарювання, хто має обов'язок прибирання в зимовий період снігу та льоду, задля своєї ж безпеки та безпеки оточуючих!

[Рішення виконачого комітету Запорізької міської ради від 21.10.2022 № 398 «Про встановлення тарифів на послуги з поводження з побутовими відходами»](#)