

Додаток 2
до Порядку передачі документації для
надання висновку з оцінки впливу на
довкілля та фінансування оцінки
впливу на довкілля

Дата: 11.06.2026

(дата офіційного опублікування в Єдиному
реєстрі з оцінки впливу на довкілля
(автоматично генерується програмними
засобами ведення Єдиного реєстру з оцінки
впливу на довкілля не зазначається
суб'єктом господарювання)

Реєстраційний номер 23298

(реєстраційний номер справи про оцінку
впливу на довкілля планованої діяльності
(автоматично генерується програмними
засобами ведення Єдиного реєстру з оцінки
впливу на довкілля, для паперової версії
зазначається суб'єктом господарювання)

ПОВІДОМЛЕННЯ

про плановану діяльність, яка підлягає оцінці впливу на довкілля

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ОККОСХІДІНВЕСТ" 37776408

(повне найменування юридичної особи, код згідно з ЄДРПОУ або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи - підприємця, ідентифікаційний код або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку у паспорті)

інформує про намір провадити плановану діяльність та оцінку її впливу на довкілля.

1. Інформація про суб'єкта господарювання.

Україна, 79056, Львівська обл., місто Львів, ВУЛИЦЯ ПЛАСТОВА, будинок 1

(місцезнаходження юридичної особи або місце провадження діяльності фізичної особи - підприємця (поштовий індекс, адреса), контактний номер телефону)

2. Планована діяльність, її характеристика, технічні альтернативи.

Планована діяльність, її характеристика.

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОККОСХІДІНВЕСТ» (скорочена назва ТОВ «ОККОСХІДІНВЕСТ», (+380672088773) передбачає здійснення господарської діяльності - функціонування багатопаливного автомобільного заправного комплексу №38 м. Запоріжжя, Заводський р-н, вул. Морфлотська, буд. 52- А, приміщення 3 за адресою: м. Запоріжжя, Заводський р-н, вул. Морфлотська, буд. 52-А. Згідно Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» планована діяльність відноситься до другої категорії видів діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив та підлягають оцінці впливу на довкілля, відповідно до пункту 4 частини 3 статті 3 ЗУ «Про оцінку впливу на довкілля» № 2059-VIII, від 23 травня 2017 року: зберігання та переробка вуглеводневої сировини (газу природного, газу сланцевих товщ, газу, розчиненого у нафті, газу центрально-басейнового типу, газу (метану) вугільних родовищ, конденсату, нафти, бітуму нафтового, скрапленого газу); поверхнєве та підземне зберігання викопного палива чи продуктів їх переробки на площі 500 квадратних метрів і більше або об'ємом (для рідких або газоподібних) 15 кубічних метрів і більше та до пункту 14 частини 3 статті 3 (розширення та зміни, включаючи перегляд або оновлення умов провадження

планованої діяльності, встановлених (затверджених) рішенням про провадження планованої діяльності або подовження строків її провадження, реконструкцію, технічне переоснащення, капітальний ремонт, перепрофілювання діяльності та об'єктів, зазначених у пунктах 1-13 цієї частини, крім тих, які не справляють значного впливу на довкілля відповідно до критеріїв, затверджених Кабінетом Міністрів України).

Технічна альтернатива 1.

Планованою діяльністю передбачається функціонування АЗК №38. Здійснення операцій по прийому, зберіганню і відпуску світлих нафтопродуктів здійснюється через облаштований підземний резервуарний парк загальним об'ємом 100м³. Реалізація газу нафтового скрапленого (скраплений вуглеводний газ), здійснюється одним підземним резервуаром, об'ємом 9,9м³

Технічна альтернатива 2.

В якості технічної альтернативи розглядається здійснення операцій по прийому, зберіганню і відпуску світлих нафтопродуктів з організацією облаштування наземного резервуарного парку загальним об'ємом 100м³, реалізація СВГ також планується здійснювати одним наземним резервуаром, об'ємом 9,9м³.

3. Місце провадження планованої діяльності, територіальні альтернативи.

Запорізька обл. Запоріжжя Заводський Морфлотська, 52-А

3.1 Територіальні громади, які можуть зазнати впливу планованої діяльності.

Запорізька міська територіальна громада

Місце провадження планованої діяльності: територіальна альтернатива 1.

Запорізька обл. Запоріжжя Заводський Морфлотська, 52-А.

Експлуатація багатопаливного автомобільного заправного комплексу №38 м. Запоріжжя, Заводський р-н, вул. Морфлотська, буд. 52- А, приміщення 3 здійснюється ТОВ «ОККО - Лайт» на підставі договору оренди з ТОВ «ОККОСХІДІНВЕСТ». Розміщення АЗК здійснюється на земельній ділянці з кадастровим номером 2310100000:02:014:0190 загальною площею - 0.3315 га. Цільове призначення земельної ділянки - 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, автозаправний комплекс та комплекс по обслуговуванню автомобілюлюбителів.

Місце провадження планованої діяльності: територіальна альтернатива 2.

Запорізька обл. Запоріжжя Заводський Морфлотська, 52-А.

Територіальна альтернатива не розглядається у зв'язку з тим, що всі проектні рішення планується реалізовувати на існуючій АЗК. Розміщення АЗК здійснюється на земельній ділянці з кадастровим номером 2310100000:02:014:0190 загальною площею - 0.3315 га. Цільове призначення земельної ділянки - 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, автозаправний комплекс та комплекс по обслуговуванню автомобілюлюбителів

4. Соціально-економічний вплив планованої діяльності.

Соціально-економічний вплив очікується позитивний, у зв'язку з наданням послуг по заправці автомобілів якісним паливом, створенням додаткових робочих місць для місцевих жителів, збільшенням надходжень у місцевий та державний бюджет, розвиток інфраструктури населеного пункту при дотриманні екологічних та санітарно-гігієнічних нормативів.

5. Загальні технічні характеристики, у тому числі параметри планованої діяльності (потужність, довжина, площа, обсяг виробництва тощо).

Функціонування багатопаливного автомобільного заправного комплексу №38 м. Запоріжжя, Заводський р-н, вул. Морфлотська, буд. 52- А, приміщення 3 здійснюється за адресою: м. Запоріжжя, Заводський р-н, вул. Морфлотська, буд. 52-А. АЗК призначений для сервісного обслуговування автомобілів – заправки бензином, дизельним паливом різних марок і СВГ та надання супутніх послуг автовласникам – продажу супутніх товарів та продуктів швидкого харчування. Доставка бензину та дизельного палива на АЗК здійснюється бензовозами з об'ємом цистерн 36-38м³. Наливання нафтопродуктів у резервуари здійснюється закритим герметичним способом через зливні швидкокороз'ємні муфти з використанням газовирівнювальної системи (ГУС). Резервуарний парк даної АЗК налічує 4 підземні резервуари об'ємом по 25м³ кожний. Зберігання бензину здійснюється у двох підземних резервуарах, об'ємом по 25м³. Зберігання дизельного палива – у двох підземних резервуарах, об'ємом по 25м³. Резервуари укомплектовані необхідною запірною арматурою, дихальними клапанами, оглядовими пристроями. Загальна річна витрата палива на АЗК складає: всього по бензину – 1020м³/рік, по дизельному паливу – 1010,00м³/рік. На АЗК відпускаються такі марки палива: бензин А 95 pulls та бензин А 95; дизельне паливо та дизельне паливо pulls. Для заправки автотранспорту бензином та дизельним паливом призначено дві паливороздавальні колонки типу Tokheim Quantum 510. Всього колонок - 2од. двостороні (по 4од. пістолетів з кожної сторони). Виробнича потужність автозаправних колонок становить 40л/хв. Також на АЗК реалізується газ нафтовий скраплений (скраплений вуглеводний газ), загальною річною кількістю 1400м³. Доставка СВГ здійснюється газовозами з максимальним об'ємом цистерн 9,0м³. Зливання в резервуари здійснюється закритим герметичним способом через зливну муфту спеціального насоса газовозу з використанням газовирівнювальної системи. Для зберігання СВГ на АЗК встановлено один підземний резервуар, об'ємом 9,9м³. Заправка транспорту здійснюється через дві газороздавальні колонки Tatsuno Europe a.s. Shark BMP 512.XSD LPG, оснащені двома заправними шлангами з кожної сторони по одному шлангу. Продуктивність колонки складає 50л/хв. Для забезпечення електроенергією обладнання АЗК під час планових та аварійних відключень, на майданчику розміщується дизельний генератор Green power GP88 S, вихідною потужністю 70,4кВт.

6. Екологічні та інші обмеження планованої діяльності за альтернативами:

щодо технічної альтернативи 1.

Обмеження здійснення планованої діяльності встановлюються згідно з законодавством України, а також згідно технічних умов та містобудівних умов та обмежень, включаючи дотримання санітарно-гігієнічних, протипожежних, містобудівних і територіальних та інших обмежень згідно з діючими нормативними документами. Екологічні та інші обмеження: - дотримання нормативів гранично-допустимих концентрацій (ГДК) забруднюючих речовин в атмосферному повітрі та рівнів акустичного, електромагнітного, інфразвукового впливу; дотримання умов Дозволу на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами;- не допускати забруднення ґрунтів, поверхневих та підземних вод під час експлуатації об'єкту; - дотримання законодавчих вимог обмеження впливу на тваринний та рослинний світ для збереження біорізноманіття; недопустимість погіршення середовищ існування та умов розмноження представників фауни; запобігання небажаним змінам природних рослинних угруповань та негативному впливу на них; - дотримання обмежень, встановлених для об'єктів архітектурної, археологічної та культурної спадщини та їх охоронних зон у відповідності до Законів України «Про охорону археологічної спадщини» та «Про охорону культурної спадщини»; - дотримання обмежень, які встановлені в ЗУ «Про природно-заповідний фонд та чинним законодавством для об'єктів природно-заповідного фонду, екологічної мережі, Смарагдової мережі; - дотримання вимог законодавства в сфері управління відходами. Відходи,

що утворюватимуться в процесі експлуатації, повинні передаватись суб'єктам господарювання у сфері управління відходами згідно попередньо укладених договорів;- дотримання вимог Дозволу на здійснення операцій з оброблення відходів відповідно до Закону України «Про управління відходами»

щодо технічної альтернативи 2.

Екологічні та інші обмеження є аналогічними як для технічної альтернативи 1

щодо територіальної альтернативи 1.

Дотримання цільового призначення земельної ділянки; - дотримання розмірів санітарно-захисної зони та допустимого рівня впливу шкідливих факторів на цій межі; - дотримання нормативних рівнів шуму на межі нормативної СЗЗ; - дотримання протипожежних розривів між будівлями та спорудами

щодо територіальної альтернативи 2.

не розглядається, оскільки територіальна альтернатива 1 є оптимальним варіантом для вирішення потреб господарської діяльності

7. Необхідна еколого-інженерна підготовка і захист території за альтернативами:

щодо технічної альтернативи 1.

Еколого-інженерна підготовка і захист території забезпечуються існуючою інфраструктурою. АЗК №38 м. Запоріжжя, Заводський р-н, вул. Морфлотська, буд. 52- А, приміщення 3 діючий та введений в експлуатацію у відповідності до Акту державної технічної комісії про прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта від 2003році, затвердженого Розпорядженням міського голови №481р від 22.09.2003р. Резервуар СВГ введений у експлуатацію 06.08.2024році у відповідності до Акту готовності об'єкта до експлуатації, реєстраційний номер в ЄДЕССБ АС01:8517-6414-6195-8532 та сертифікату № ІУ123240814987 від 27.08.2024р. Державної інспекції архітектури та містобудування України. АЗК знаходиться в межах відведеної земельної ділянки на існуючій та вже спланованій території з твердим покриттям. Зняття рослинного шару ґрунту не передбачається.

щодо технічної альтернативи 2.

Для технічної альтернативи 2, еколого-інженерна підготовка і захист території співпадають з технічною альтернативою 1

щодо територіальної альтернативи 1.

Не потребує, планована діяльність здійснюється в межах відведеної земельної ділянки.

щодо територіальної альтернативи 2.

Не розглядається, оскільки територіальна альтернатива 1 є оптимальним варіантом для вирішення потреб господарської діяльності підприємства

8. Сфера, джерела та види можливого впливу на довкілля:

щодо технічної альтернативи 1.

Джерелами потенційного впливу АЗК на довкілля є технологічне обладнання (дихальні клапани резервуарів зберігання палива та СВГ, ПРК, ГРК, дизель-генератора); - на клімат і мікроклімат - не передбачається; - на повітряне середовище - викиди забруднюючих речовин під

час ведення господарської діяльності; вплив на атмосферне повітря очікується допустимий, в межах ГДК атмосферного повітря населених місць; - акустичний вплив - шумове забруднення буде зумовлене роботою двигунів внутрішнього згорання автотранспорту та спецтехніки при доставці нафтопродуктів на АЗК; - на водне середовище - зумовлений утворенням дощових та талих зворотних вод, очищення яких передбачено у локальних очисних спорудах; - на геологічне середовище та ґрунти - вплив відсутній, оскільки АЗК діючий; - рослинний та тваринний світ: вплив опосередкований; об'єкт знаходиться на освоєній і змінєній антропогенною діяльністю території; видалення зелених насаджень не передбачається; представників флори та фауни, які входять до переліків охоронних видів, в районі розміщення об'єкту не зафіксовано; - природно-заповідний фонд: вплив не передбачається; - на техногенне середовище - тимчасовий негативний вплив у разі виникнення аварійних ситуацій, прийнятний - при дотриманні технологічного регламенту експлуатації; - на соціальне середовище - позитивний з огляду на надання послуг по заправці автомобілів якісним паливом, створенням додаткових робочих місць для місцевих жителів, збільшення надходжень у місцевий бюджет. Об'єкти природно-заповідного фонду та курортної зони в районі розміщення планованої діяльності відсутні. Заповідні та природоохоронні території, пам'ятки історії та культури, захист яких необхідний у зв'язку з проведенням планованої діяльності - відсутні; - культурна спадщина: в районі розміщення об'єкта планованої діяльності відсутні пам'ятки архітектури, історії та культури, вплив не передбачається; - довкілля, здоров'я та умови проживання населення: вплив прогнозується у межах доступних нормативних значень.

щодо технічної альтернативи 2.

Для технічної альтернативи 2, сфера, джерела та види можливого впливу на довкілля співпадають з технічною альтернативою 1

щодо територіальної альтернативи 1.

Діючий АЗК №38 м. Запоріжжя, Заводський р-н, вул. Морфлотська, буд. 52- А, приміщення 3 знаходиться на освоєній і змінєній антропогенною діяльністю території, що має тверде покриття. Змін сформованого рельєфу і ландшафту, викликаних провадженням планованої діяльності, не передбачається

щодо територіальної альтернативи 2.

Територіальна альтернатива 2 не розглядається

9. Належність планованої діяльності до першої чи другої категорії видів діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля та підлягають оцінці впливу на довкілля (зазначити відповідний пункт і частину статті 3 Закону України "Про оцінку впливу на довкілля").

Друга категорія

4 Енергетичну промисловість Енергетичну промисловість: зберігання та переробка вуглеводневої сировини (газу природного, газу сланцевих товщ, газу, розчиненого у нафті, газу центрально-басейнового типу, газу (метану) вугільних родовищ, конденсату, нафти, бітуму нафтового, скрапленого газу); поверхневе та підземне зберігання викопного палива чи продуктів їх переробки на площі 500 квадратних метрів і більше або об'ємом (для рідких або газоподібних) 15 кубічних метрів і більше; промислове брикетування кам'яного і бурого вугілля; гідроелектростанції на річках незалежно від потужності; гідроакумуляючі електростанції (ГАЕС); вітрові парки, вітрові електростанції, що мають дві і більше турбіни або висота яких становить 50 метрів і більше;"

10. Наявність підстав для здійснення оцінки транскордонного впливу на довкілля (в тому числі наявність значного негативного транскордонного впливу на довкілля та перелік держав,

довкілля яких може зазнати значного негативного транскордонного впливу (зачеплених держав).

Підстав немає

11. Планований обсяг досліджень та рівень деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля.

Відповідно до ст. 6 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» № 2059-VIII від 23 травня 2017 року та Додатку 4 до «Порядку передачі документації для надання висновку з оцінки впливу на довкілля та фінансування оцінки впливу на довкілля» затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 13 грудня 2017 р. №1026. Зокрема, планується провести оцінку впливу на повітряне, водне, геологічне середовища та ґрунт, а також соціальне і техногенне середовища, рослинний та тваринний світ у межах ділянки, клімат, передбачається виконання розрахунків розсіювання шкідливих речовин в атмосферному повітрі, аналіз концентрації шкідливих речовин на межі встановленої санітарно-захисної зони, розрахунків ризиків та рівнів шуму.

12. Процедура оцінки впливу на довкілля та можливості для участі в ній громадськості.

Планована суб'єктом господарювання діяльність може мати значний вплив на довкілля і, отже, підлягає оцінці впливу на довкілля відповідно до Закону України "Про оцінку впливу на довкілля". Оцінка впливу на довкілля - це процедура, що передбачає:

підготовку суб'єктом господарювання звіту з оцінки впливу на довкілля;

проведення громадського обговорення планованої діяльності;

аналіз уповноваженим органом звіту з оцінки впливу на довкілля, будь-якої додаткової інформації, яку надає суб'єкт господарювання, а також інформації, отриманої від громадськості під час громадського обговорення, під час здійснення процедури оцінки транскордонного впливу, іншої інформації;

надання уповноваженим органом мотивованого висновку з оцінки впливу на довкілля, що враховує результати аналізу, передбаченого абзацом п'ятим цього пункту;

врахування висновку з оцінки впливу на довкілля у рішенні про провадження планованої діяльності, зазначеного у пункті 14 цього повідомлення.

У висновку з оцінки впливу на довкілля уповноважений орган, виходячи з оцінки впливу на довкілля планованої діяльності, визначає допустимість чи обґрунтовує недопустимість провадження планованої діяльності та визначає екологічні умови її провадження.

Забороняється розпочинати провадження планованої діяльності без оцінки впливу на довкілля та отримання рішення про провадження планованої діяльності.

Процедура оцінки впливу на довкілля передбачає право і можливості громадськості для участі у такій процедурі, зокрема на стадії обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля, а також на стадії розгляду уповноваженим органом поданого суб'єктом господарювання звіту з оцінки впливу на довкілля.

На стадії громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля протягом щонайменше 25 робочих днів громадськості надається можливість надавати будь-які зауваження і пропозиції до звіту з оцінки впливу на довкілля та планованої діяльності, а також взяти участь у

громадських слуханнях. Детальніше про процедуру громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля буде повідомлено в оголошенні про початок громадського обговорення.

У період воєнного стану в Україні громадські слухання проводяться у режимі відеоконференції, про що зазначається в оголошенні про початок громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля та у звіті про громадське обговорення.

13. Громадське обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля.

Протягом 12 робочих днів з дня оприлюднення цього повідомлення на офіційному веб-сайті уповноваженого органу громадськість має право надати уповноваженому органу, зазначеному у пункті 15 цього повідомлення, зауваження і пропозиції до планованої діяльності, обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля.

Надаючи такі зауваження і пропозиції, вкажіть реєстраційний номер справи про оцінку впливу на довкілля планованої діяльності в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля (зазначений на першій сторінці цього повідомлення). Це значно спростить процес реєстрації та розгляду Ваших зауважень і пропозицій.

У разі отримання таких зауважень і пропозицій громадськості вони будуть розміщені в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля та передані суб'єкту господарювання (протягом трьох робочих днів з дня їх отримання). Особи, що надають зауваження і пропозиції, своїм підписом засвідчують свою згоду на обробку їх персональних даних. Суб'єкт господарювання під час підготовки звіту з оцінки впливу на довкілля зобов'язаний врахувати повністю, врахувати частково або обґрунтовано відхилити зауваження і пропозиції громадськості, надані у процесі громадського обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля. Детальна інформація про це включається до звіту з оцінки впливу на довкілля.

14. Рішення про провадження планованої діяльності.

Відповідно до законодавства рішенням про провадження даної планованої діяльності буде

Висновок з оцінки впливу на довкілля, у якому визначено допустимість провадження даної планованої діяльності (частина 3 статті 11 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля»)

(вид рішення відповідно до частини першої статті 11 Закону України "Про оцінку впливу на довкілля")

що видається Департаментом захисту довкілля Запорізької обласної військової адміністрації

(орган, до повноважень якого належить прийняття такого рішення)

Дозвіл на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами

(вид рішення відповідно до частини першої статті 11 Закону України "Про оцінку впливу на довкілля")

що видається Департаментом захисту довкілля Запорізької обласної військової адміністрації

(орган, до повноважень якого належить прийняття такого рішення)

15. Усі зауваження і пропозиції громадськості до планованої діяльності, обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля, необхідно надсилати до

Департамент захисту довкілля Запорізької обласної державної адміністрації. 69107. м.

Запоріжжя, пр. Соборний, 164, dzd@zoda.gov.ua, +38(061)224-60-81, Казанцев Олександр
Анатолійович

(найменування уповноваженого органу, поштова адреса, електронна адреса, номер телефону та контактна особа)

{Додаток 2 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 824 від 14.09.2020}