ОБҐРУНТУВАННЯ **технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, його очікуваної вартості та/або розміру бюджетного призначення**	
Найменування замовника	Департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради
Місцезнаходження замовника	69126, м. Запоріжжя, вул. Незалежної України, 46-а
Код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	38461952
Категорія (відповідно до статті 2 Закону України «Про публічні закупівлі» зі змінами)	3 категорія замовника (юридичні особи, які забезпечують потреби держави або територіальної громади)
Назва предмета закупівлі	«Капітальний ремонт окремих квартир з відновленням несучих конструкцій житлового будинку по вул. Інститутська, 4 у м. Запоріжжя після потрапляння боєприпасів» (код ДК 021:2015 - 45453000-7 капітальний ремонт і реставрація)
Вид закупівлі	Відкриті торги з особливостями
Ідентифікатор процедури закупівлі	UA-2026-11-18-010104-a
Очікувана вартість	22`011`221.00 грн. без ПДВ
Обґрунтування розміру бюджетного призначення та очікуваної вартості предмета закупівлі	Очікувана вартість закупівлі на виконання робіт по об’єкту «Капітальний ремонт окремих квартир з відновленням несучих конструкцій житлового будинку по вул. Інститутська, 4 у м. Запоріжжя після потрапляння боєприпасів» (код ДК 021:2015 - 45453000-7 капітальний ремонт і реставрація) розраховувалась відповідно до Зведеного кошторисного розрахунку вартості об’єкта будівництва, який затверджено наказом департаменту з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради від 04.11.2026 № 182р.
Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі	Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі здійснено відповідно до проєктно-кошторисної документації по об’єкту «Капітальний ремонт окремих квартир з відновленням несучих конструкцій житлового будинку по вул. Інститутська, 4 у м. Запоріжжя після потрапляння боєприпасів» (код ДК 021:2015 - 45453000-7 капітальний ремонт і реставрація), яка підтверджується позитивним експертним звітом ТОВ «Південьекспертпроект» від 03.11.2026 № 0168-26Е.