

Ситуація в енергосистемі України залишається складною та непрогнозованою. Через постійні російські атаки взимку можливі тривалі відключення електроенергії. На сьогодні не всі багатоквартирні будинки міста забезпечені джерелом незалежної електричної енергії, яке потрібне для резервного живлення загальних систем будинку. У разі відключення електричної енергії відсутність автономного джерела може вплинути на роботу систем, від яких залежить життєдіяльність будинку.

На сьогодні існують дві програми за допомогою яких можливо забезпечити багатоквартирний будинок автономним джерелом електричної енергії:

**1. Програма «СвітлоДім».** Державна урядова програма підтримки багатоквартирних будинків (ОСББ, житлових кооперативів та управителів), яка передбачає надання коштів для придбання генераторів, інверторів, акумуляторів, сонячних панелей та іншого обладнання для резервного живлення загальних систем будинку.

Програма реалізується спільно Кабінетом Міністрів України, Міністерством розвитку громад та територій України та Міністерством цифрової трансформації України за допомогою електронного порталу «Дія».

Програма запроваджена та регулюється Постановою Кабінету Міністрів України від 28 січня 2026 року № 106 (щодо реалізації експериментального проєкту державної допомоги на придбання незалежних джерел електроенергії для потреб співвласників багатоквартирних будинків).

**2. Міська програма часткового відшкодування вартості придбаних незалежних джерел електричної енергії** передбачає для будинків (ОСББ/ЖБК/управителі) компенсацію до 80% вартості придбаних генераторів, портативних зарядних станцій та інверторних систем, які підключаються до загальних мереж будинку.

Для отримання часткової компенсації вартості незалежних джерел електричної енергії ОСББ/ЖБК/управителю будинку необхідно подати до департаменту з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради відповідний пакет документів:

- заяву на часткову компенсацію вартості незалежних джерел електричної енергії, за затвердженою формою;
- завірену копію витягу з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань;
- копію протоколу співвласників багатоквартирного будинку про вибір управителя будинку (подається Управителем у разі якщо в будинку не створено ОСББ/ ЖБК);
- копію протоколу зборів ОСББ/ЖБК/співвласників багатоквартирного будинку про прийняте рішення про придбання незалежного джерела енергії;
- копію первинних документів, які підтверджують придбання незалежних джерел електричної енергії (договір, специфікація, видаткова накладна, платіжне доручення, яке підтверджує сплату банком за придбане незалежне джерело електричної енергії).

Програмою передбачається компенсація 80% вартості придбаних незалежних джерел електричної енергії, але не більше 50,000 тис.грн. за одиницю, для багатоквартирних будинків до 9-ти поверхових включно.

Для багатоквартирних житлових будинків етажністю від 6-ти поверхів і вище та облаштованих хоча б одним з наступних видів обладнання: електричними плитами, насосами для підкачування холодної води та опалення, ІТП, даховими котельнями, електричним опаленням передбачається компенсація 70% від вартості придбаних незалежних джерел електричної енергії, але не більше 150,000 тис. грн. за одиницю.

Подбати про резервне живлення потрібно вже зараз, до початку зимових навантажень. Що потрібно зробити:

- обговорити участь у програмі з сусідами;
- звернутися до голови ОСББ, ЖБК або керуючої компанії;
- провести загальні збори співвласників будинку;
- ухвалити рішення про участь у державній та/або міській програмі;
- подати заявку.

Енергонезалежність будинку це можливість зберегти роботу важливих систем навіть під час тривалих відключень світла.

Для отримання додаткової інформації щодо участі у програмах звертатися до департаменту з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради по тел. (061) 224 22 67.