

ВИСНОВОК № 1

(рішення)

Комісії щодо розгляду звернень у сфері містобудівної діяльності
(далі - Комісія)
інспекції державного архітектурно-будівельного контролю
Запорізької міської ради (далі – Інспекція)

21 квітня 2026 року

м. Запоріжжя

Місце проведення: м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 91

Склад Комісії, що здійснював розгляд звернення:

Голова Комісії: Олександр БАЗІК,

Секретар Комісії: Оксана СМАРАВОЗ

Члени Комісії: Сергій ОКСАНЧЕНКО, Тетяна ІВАНЧЕНКО

Реквізити та суть звернення:

Колективне звернення (гр. Гречанли Є.О. та інші) від 26.03.2026, яке надійшло до Інспекції 06.04.2026 (вх.№ Г-32-К) від Державної інспекції архітектури та містобудування України, щодо законності будівництва підземної школи за адресою: м. Запоріжжя, вул. Чумаченка, 13-б.

Відомості про наявність чи відсутність обставин, що обґрунтовують вимоги заявника, заперечення суб'єкта містобудування:

В обґрунтування своїх вимог заявники посилаються на те, що ДП «Місцеві дороги Запорізької області» розпочало будівельні роботи (встановлення паркану, підготовка до риття котловану) впритул до житлових багатоповерхових будинків, вважають, що існує загроза руйнування житла у зв'язку з проведенням земляних робіт (необхідна геологічна експертиза), наявне порушення екологічних норм (вирубка зелених насаджень здійснюється без відповідних документів), відсутня публічність (не проведено публічні слухання), відсутні дозвільні документи на будівництво, будівництво є економічно недоцільним. ДП «Місцеві дороги Запорізької області» повідомило, що підприємством було отримано дозвіл на початок будівельних робіт протирадіаційного укриття закладу загальної середньої освіти за адресою: м. Запоріжжя, вул. Чумаченка, 13-Б, всі роботи на вказаному вище об'єкті будівництва виконуються відповідно до затвердженої проектної документації.

Інші обставини, що мають значення для об'єктивного розгляду звернення:

10.04.2026 Інспекцією зареєстровано Дозвіл на виконання будівельних робіт на об'єкт будівництва: «Нове будівництво протирадіаційного укриття закладу загальної середньої освіти за адресою: м. Запоріжжя, вул. Чумаченка, 13-Б»; за реєстраційним номером: ЗП01226049996; місце розташування об'єкта будівництва: вул. Чумаченка, 13-Б; замовник – ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО «МІСЦЕВІ ДОРОГИ ЗАПОРІЗЬКОЇ ОБЛАСТІ».

За результатами засідання (Протокол № 10 від 21.04.2026), Комісія **ВИРІШИЛА:**

Рекомендації щодо наявності підстав проведення Інспекцією позапланової перевірки щодо додержання вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності на об'єкті будівництва: «Нове будівництво протирадіаційного укриття закладу загальної середньої освіти за адресою: м. Запоріжжя, вул. Чумаченка, 13-Б» на підставі колективного звернення (гр. Гречанли Є.О. та інші) від 26.03.2026, яке надійшло до інспекції 06.04.2026 (вх.№ Г-32-К) від Державної інспекції архітектури та містобудування України, відсутні.

Обґрунтування прийнятого рішення:

Рішення прийнято Комісією з врахуванням того, що звернення не містить конкретних фактів порушення законодавства у сфері містобудівної діяльності, на підставі ст. 41 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України "Про основні засади державного нагляду

(контролю) у сфері господарської діяльності", пунктів 7¹, 7², 7³ Порядку здійснення державного архітектурно-будівельного контролю, затвердженого постановою КМУ від 23.05.2011 № 553.

Результати голосування:

«За» 4 особи;

«Проти» 0 осіб;

«Утримались» 0 осіб

Рішення прийнято.

Голова Комісії



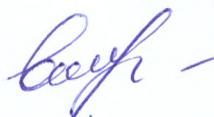
Олександр БАЗИК

Секретар Комісії



Оксана СМАРАВОЗ

Член Комісії



Тетяна ІВАНЧЕНКО

Член Комісії



Сергій ОКСАНЧЕНКО