**Анкета інвестиційного майданчику типу BR0WNFIELD**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. **Загальна інформація** | | | | |
| 1.1. | Назва об’єкту інвестування (виробнича площа/приміщення) | | Об’єкт незавершеного будівництва/на | |
| 1.1.1. | Адреса, фото | | Одеська область, м. Білгород-Дністровський, вул. Перемоги, 30-б \\Vita7\общая\ПАН2\АУКЦИОНЫ\Інвестиційні_ділянки\Пирогова, 2з.png | |
| 1.2. | | Форма власності | Комунальна | |
| 1.3. | | Географічні координати (широта, довгота) | 46°10'10.5"N 30°20'58.6"E | |
| 1.4. | | Рік будівництва та короткий опис будівлі/приміщення | Об’єкт незавершеного будівництва, початок будівництва 1992 р. | |
| 1.5. | | Чи є додаткові приміщення (підсобні, офісні, допоміжні тощо), їх площа (тис. кв.м.) | Комплекс будівель: корпус №1 - літ. «Е», корпус № 2 – літ. «Є», корпус № 3 – літ. «Ж» | |
| 1.6. | | Загальна площа території, на якій розташовані виробничі площі /приміщення (тис. кв.м.) | Орієнтовна площа земельної ділянки приблизно 28,00 тис. кв.м. Не сформована. | |
| 1.7. | | Пропозиції щодо можливого використання об’єкту/території | Можливо будівництво торгівельного комплексу з житловими приміщеннями | |
| 1.8. | | Додаткова інформація |  | |
| 1. **Під’їзні шляхи** | | | | |
| 2.1. | | Відстань до найближчого районного центру та до обласного центру (км) | Знаходиться в районному центрі - м. Білгорода-Дністровський  До обласного центру м. Одеси: 72 км | |
| 2.2. | | Наявність під'їзної залізничної колії | - | |
| 2.2.1. | | Назва найближчої залізничної вантажної станції і відстань до неї, (км) | - | |
| 2.3. | | Наявність під’їзної автодороги з твердим покриттям для вантажних автомобілів | Наявна - 0,2 км. | |
| 2.3.1. | | Відстань до автодороги державного значення (км) | Автошлях М-05 Київ-Одеса - 81 км  Автодорога М-15 Одеса – Білгород-Дністровський - Монаші | |
| 1. **Інфраструктурне забезпечення** | | | | |
| 3.1. | | Наявність або відстань до підключення: | | є технічна можливість на приєднання |
|  | | електропостачання | | Ні. Відстань до діючої лінії електропередач (ЛЕП) 100 м. |
|  | | водопостачання | | Ні. Відстань до можливого місця підключення до діючого водопроводу до 100 м. |
|  | | газопостачання | | Ні. Відстань до діючого газопроводу до 100 м. |
|  | | теплопостачання | | Ні. Відстань до можливого місця підключення до діючої системи теплопостачання до 300м. |
|  | | каналізаційні мережи | | Ні. Відстань до можливого місця підключення до діючої системи водовідведення до 200 м. |
| 1. **Умови передачі** | | | | |
| 4.1. | | Оренда, постійне користування, продаж, інше (зазначте) | | Оренда, продаж, концесія |
|  | | Вартість оренди за рік, дол. США./м. кв | | Не визначена |
|  | | Вартість продажу, тис.дол. США | | Не визначена |
| 1. **Інформація про контактну особу** | | | | |
| 5.1. | | Контактна особа в Білгород-Дністровській міській раді | | **Ціпуленко Ольга Володимирівна:**  **+38098 9694105;** [**tsipulenko\_o@ukr.net**](mailto:tsipulenko_o@ukr.net)  **Директор Департаменту економіки та розвитку інфраструктури міста Білгород-Дністровської міської ради**  **м. Білгород-Дністровський, вул. Михайлівська, 56, 67700** |