

Регіональна Програма «Власний дім» працює в Одеській області вже 27 років



Метою Програми є створення належних умов для проживання військовослужбовців, учасників бойових дій, учасників проведення антитерористичної операції (АТО) та/або учасників проведення операції Об'єднаних сил (ООС), внутрішньо перемішених осіб, житло яких знищене або пошкоджене внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених військовою агресією російської федерації або перебуває на окупованій території, працівникам галузі охорони здоров'я, агропромислового комплексу, органів місцевого самоврядування, багатодітних сімей, молодих спеціалістів, працівників будівельної галузі, галузі освіти, соціальної сфери, молоді, внутрішньо перемішених осіб, які підтвердили свою платоспроможність, постійно проживають (або за умови переселення для постійного проживання) в Одеській області.

У зв'язку зі змінами у регіональній програмі з підтримки індивідуального житлового будівництва на селі «Власний дім» на 2021-2025 роки» та затвердженою Програмою на 2026-2030 роки, позичальники мають можливість отримання пільгових кредитів.

Сума кредиту розраховується з урахуванням платоспроможності позичальника.

При фінансуванні з місцевого бюджету становить:

до 750,00 тисяч гривень на:

- придбання будинків, будинків з надвірними підсобними приміщеннями та спорудами, квартир; житлових, нежитлових приміщень, нежитлових будівель; придбання незавершеного житлового або нежитлового будівництва; міні-цехів; приміщень для технічного обслуговування та ремонту автотранспортних засобів, сільськогосподарської техніки; основних засобів (автомобільного транспорту,

вантажних автомобілів, тощо); обладнання для розвитку малого сільського підприємництва; обладнання, тощо;

- будівництво, капітальний ремонт, реконструкцію, реставрацію будинків, будинків з надвірними підсобними приміщеннями та спорудами, квартир, незавершеного жилого або нежитлого будівництва; міні-цехів, житлових, відновлення житла, яке знищено або пошкоджено в наслідок бойових дій, тощо; нежитлових приміщень, нежитлових будівель, приміщень для технічного обслуговування та ремонту автотранспортних засобів; інженерних мереж газопостачання, водопостачання, водовідведення, електрозабезпечення, опалення, встановлення твердопаливних котлів, тощо; з підключенням їх до існуючих комунікацій і за їх межами (індивідуально);

- здійснення енергоефективних, енергозберігаючих заходів та термомодернізації житлових та нежитлових приміщень, будинків, будинків з надвірними підсобними приміщеннями та спорудами, квартир, міні-цехів, житлових, нежитлових приміщень, нежитлових будівель, (у тому числі утеплення фасаду, даху, встановлення та ремонту даху, заміни дверей, вікон), тощо;

- для розвитку сфери послуг туризму (у тому числі сільського, зеленого, тощо); для розвитку тваринництва, птахівництва, бджільництва, рослинництва, рибного, особистого господарства, фермерських господарств, тощо;

При фінансуванні з державного бюджету становить:

⑩ до 600,0 тисяч гривень на спорудження нового житлового будинку з надвірними підсобними приміщеннями;

⑩ до 350,0 тисяч гривень у разі добудови незавершеного будівництвом житла та для реконструкції житлового будинку, капітального ремонту, в тому числі здійснення енергоефективних заходів та термомодернізації житлового, будинку або добудови незавершеного будівництвом житла та надвірних підсобних приміщень;

⑩ до 500,0 тисяч гривень для придбання готового або незавершеного будівництвом житла з надвірними підсобними приміщеннями;

⑩ до 150,0 тисяч гривень у разі спорудження інженерних мереж з підключенням їх до існуючих комунікацій та на навчання, перепрофілювання.

За детальною інформацією переходьте за посиланням:
<https://fondsts.od.gov.ua/>