|  |
| --- |
| **БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКА МIСЬКА РАДА** |
| 50 сесія   8 скликання від 14.01.2026  **РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ**  № 8 14.01.2026 11:05:55  **Про внесення відомостей до Державного реєстру прав та передачу на праві узуфрукта нежитлових будівель та споруд бази відпочинку «Чорноморські зорі»**  **Поіменне голосування N 2**  **За пропозицію:**  Зняти з розгляду для опрацювання з урахуванням зауважень до проєкту рішення.  У ході аналізу рішення Білгород-Дністровської міської ради від 18.12.2025 № 1767-VIII «Про заходи щодо оптимізації діяльності КП «Модерн» та проєкту рішення щодо передачі будівель і споруд бази відпочинку «Чорноморські зорі» комунальному підприємству «Модерн» на праві узуфрукта встановлено наявність перевищення повноважень органом місцевого самоврядування та істотних порушень норм матеріального права.  Рішенням № 1767-VIII міська рада тимчасово припинила господарську діяльність КП «Модерн» на період дії воєнного стану та шість місяців після його завершення шляхом консервації основних фондів, що відповідно до постанови Кабінету Міністрів України № 1183 від 28.10.1997 означає виведення майна з господарського використання та заборону його експлуатації.  Водночас іншим проєктом рішення міської ради передбачається передача цього ж комунального майна КП «Модерн» на праві узуфрукта, тобто на праві активного користування чужим майном із правом отримання плодів, продукції та доходів.  Згідно зі статтями 401–412 Цивільного кодексу України, узуфрукт є обмеженим речовим правом цивільного характеру, яке:  - має тимчасовий характер;  - передбачає активну експлуатацію майна;  - встановлюється виключно договором, законом або заповітом.  Рішення сесії міської ради не є цивільно-правовою підставою виникнення узуфрукта, а отже встановлення такого речового права адміністративним актом без укладення відповідного договору є прямим порушенням статті 401 Цивільного кодексу України.  Більше того, встановлення узуфрукта щодо майна, яке перебуває у режимі консервації, суперечить самій правовій природі узуфрукта та створює юридично неможливу конструкцію, оскільки право користування та отримання доходів не може реалізовуватися за умов заборони господарської діяльності.  Таким чином, міська рада, приймаючи рішення про передачу майна на праві узуфрукта:  - виходить за межі повноважень, визначених статтями 26 та 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»;  - підмінює цивільно-правові механізми владним рішенням;  - створює правову конструкцію, яка не передбачена жодною нормою чинного законодавства.  За - 6 Проти - 0 Утрималися - 0 Не голосували - 22 Відсутні - 7 Всього - 35  **Рішення Не прийнято** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Позафракційні**  Кількість депутатів - 15  За - 1 Проти - 0 Утрималися - 0 Не голосували - 10 Відсутні - 4 | | | |
| Базіленко Д.А. | За | Голодок О.О. | Відсутній |
| Тітова Г.Е. | Не голосував | Якименко С.О. | Не голосував |
| Муржа-Ромащук Л.І. | Відсутній | Мелентьєв А.Ю. | Відсутній |
| Мазуренко М.Б. | Не голосував | Скалозуб О.В. | Не голосував |
| Гончарова І.О. | Не голосував | Жнякін В.В. | Не голосував |
| Сулаков Р.П. | Не голосував | Ціпуленко О.В. | Не голосував |
| Волощук Т.В. | Не голосував | Вареник В.В. | Не голосував |
| Граждан В.В. | Відсутній |  |  |
|  | | | |
| **Довіряй Ділам**  Кількість депутатів - 5  За - 4 Проти - 0 Утрималися - 0 Не голосували - 0 Відсутні - 1 | | | |
| Шмелькова О.О. | За | Капустіна Л.С. | За |
| Морозов О.В. | За | Аль-Катеб А.Я. | За |
| Нєнов М.Д. | Відсутній |  |  |
|  | | | |
| **ЗА МАЙБУТНЄ**  Кількість депутатів - 4  За - 0 Проти - 0 Утрималися - 0 Не голосували - 4 Відсутні - 0 | | | |
| Баранов М.М. | Не голосував | Басій Н.О. | Не голосував |
| Римська О.М. | Не голосував | Тихоненко Є.В. | Не голосував |
|  | | | |
| **Слуга Народу**  Кількість депутатів - 7  За - 0 Проти - 0 Утрималися - 0 Не голосували - 7 Відсутні - 0 | | | |
| Лук'янов О.А. | Не голосував | Юрескул Б.П. | Не голосував |
| Крижанівський В.Т. | Не голосував | Юрескул Л.Б. | Не голосував |
| Язаджі І.Ф. | Не голосував | Одинець А.В. | Не голосував |
| Івасенко В.С. | Не голосував |  |  |
|  | | | |
| **Наш Край**  Кількість депутатів - 4  За - 1 Проти - 0 Утрималися - 0 Не голосували - 1 Відсутні - 2 | | | |
| Грозов В.В. | Відсутній | Манітенко С.В. | Відсутній |
| Сорока В.О. | Не голосував | Соколенко О.В. | За |
|  | | | |

Адміністратор системи Мельников О.В.

Секретар сесії Римська О.М.