

Інформаційне повідомлення Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях про продаж об'єкта малої приватизації - об'єкта соціально-культурного призначення - Бази відпочинку «Фінансист», за адресою: Одеська обл., Білгород-Дністровський р-н, смт Затока, вул. Приморська, 101Б

1.ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: База відпочинку «Фінансист».

Місцезнаходження: Одеська обл., Білгород-Дністровський р-н, смт Затока, вул. Приморська, 101Б.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Департамент фінансів Одеської обласної державної адміністрації (код за ЄДРПОУ 33720875), адреса: м. Одеса, проспект Шевченка, 4, телефон: (048) 722-04-15, email: cultura_region@od.gov.ua.

Відомості про нерухоме майно:

№ з/п	Назва	Місцезнаходження	Загальна площа (м.кв.)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник/орган управління
1	Адміністративно-побутова будівля, літ. А-І	Одеська обл., Білгород-Дністровський р-н, с-ще Затока (смт Затока)*, вул. Приморська, 101Б	66,6	3298415351040	1212.3 Центри та будинки відпочинку	Витяг з Державного реєстру речових прав від 17.03.2026 № 468505359	Державна. Міністерство фінансів України (код за ЄДРПОУ 00013480)
2	Будівля майстерні, літ. С-І	Одеська обл., Білгород-Дністровський р-н, с-ще Затока (смт Затока)*, вул. Приморська, 101Б	24,6	3298455951040	1274.6 Господарські будівлі	Витяг з Державного реєстру речових прав від 17.03.2026 № 468516555	Державна. Міністерство фінансів України (код за ЄДРПОУ 00013480)
3	Будинок відпочинку, літ. Б-І	Одеська обл., Білгород-Дністровський р-н,	89,1	3298426951040	1212.3 Центри та будинки відпочинку	Витяг з Державного реєстру речових	Державна. Міністерство фінансів

		с-ще Затока (сmt Затока)*, вул. Приморська,101Б				прав від 17.03.20 26 № 4685086 06	України (код за ЄДРПОУ 00013480)
4	Будинок відпочинку , літ. Е-І	Одеська обл., Білгород- Дністровський р- н, с-ще Затока (сmt Затока)*, вул. Приморська, 101Б	29,8	3298439851 040	1212.3 Центри та будинки відпочинку	Витяг з Державн ого реєстру речових прав від 17.03.20 26 № 4685122 14	Державна. Міністерст во фінансів України (код за ЄДРПОУ 00013480)
5	Будинок відпочинку , літ. О-ІІ	Одеська обл., Білгород- Дністровський р- н, с-ще Затока (сmt Затока)*, вул. Приморська, 101Б	87,6	3298468351 040	1212.3 Центри та будинки відпочинку	Витяг з Державн ого реєстру речових прав від 17.03.20 26 № 4685202 64	Державна. Міністерст во фінансів України (код за ЄДРПОУ 00013480)
6	Будівля для обслугову вання водонапір ної башти, літ. П-І	Одеська обл., Білгород- Дністровський р- н, с-ще Затока (сmt Затока)*, вул. Приморська, 101Б	11,6	3298465151 040	2999.9 Інші інженерні споруди	Витяг з Державн ого реєстру речових прав від 17.03.20 26 № 4685193 63	Державна. Міністерст во фінансів України (код за ЄДРПОУ 00013480)
7	Будинок відпочино к з кухнею, літ. В-ІІ	Одеська обл., Білгород- Дністровський р- н, с-ще Затока (сmt Затока)*, вул. Приморська, 101Б	61,2	3298432351 040	1212.3 Центри та будинки відпочинку	Витяг з Державн ого реєстру речових прав від 17.03.20 26 № 4685100 29	Державна. Міністерст во фінансів України (код за ЄДРПОУ 00013480)

8	Будинок відпочинку , літ. Д-І	Одеська обл., Білгород-Дністровський р-н, с-ще Затока (сmt Затока)*, вул. Приморська, 101Б	59,1	3298435551 040	1212.3 Центри та будинки відпочинку	Витяг з Державного реєстру речових прав від 17.03.2026 № 468511267	Державна. Міністерство фінансів України (код за ЄДРПОУ 00013480)
9	Будинок відпочинку №9	Одеська обл., Білгород-Дністровський р-н, с-ще Затока (сmt Затока)*, вул. Приморська, 101Б	15,1 (площа основи)	-	2999.9 Інші інженерні споруди	не підлягає державній реєстрації	Державна. Міністерство фінансів України (код за ЄДРПОУ 00013480)
10	Будинок відпочинку №6	Одеська обл., Білгород-Дністровський р-н, с-ще Затока (сmt Затока)*, вул. Приморська, 101Б	16,2 (площа основи)	-	2999.9 Інші інженерні споруди	не підлягає державній реєстрації	Державна. Міністерство фінансів України (код за ЄДРПОУ 00013480)
11	Будинок відпочинку №7	Одеська обл., Білгород-Дністровський р-н, с-ще Затока (сmt Затока)*, вул. Приморська, 101Б	17,2 (площа основи)	-	2999.9 Інші інженерні споруди	не підлягає державній реєстрації	Державна. Міністерство фінансів України (код за ЄДРПОУ 00013480)
12	Будинок відпочинку №8	Одеська обл., Білгород-Дністровський р-н, с-ще Затока (сmt Затока)*, вул. Приморська, 101Б	16,1 (площа основи)	-	2999.9 Інші інженерні споруди	не підлягає державній реєстрації	Державна. Міністерство фінансів України (код за ЄДРПОУ

							00013480)
1 3	Будинок відпочинку №10	Одеська обл., Білгород- Дністровський р- н, с-ще Затока (сmt Затока)*, вул. Приморська, 101Б	19,2 (площ а основ и)	-	2999.9 Інші інженерні споруди	не підлягає державні й реєстрац ії	Державна. Міністерст во фінансів України (код за ЄДРПОУ 00013480)
1 4	Будинок відпочинку №11	Одеська обл., Білгород- Дністровський р- н, с-ще Затока (сmt Затока)*, вул. Приморська, 101Б	19,2 (площ а основ и)	-	2999.9 Інші інженерні споруди	не підлягає державні й реєстрац ії	Державна. Міністерст во фінансів України (код за ЄДРПОУ 00013480)
1 5	Будинок відпочинку №12	Одеська обл., Білгород- Дністровський р- н, с-ще Затока (сmt Затока)*, вул. Приморська, 101Б	16,0 (площ а основ и)	-	2999.9 Інші інженерні споруди	не підлягає державні й реєстрац ії	Державна. Міністерст во фінансів України (код за ЄДРПОУ 00013480)
1 6	Будинок відпочинку №13	Одеська обл., Білгород- Дністровський р- н, с-ще Затока (сmt Затока)*, вул. Приморська, 101Б	15,3 (площ а основ и)	-	2999.9 Інші інженерні споруди	не підлягає державні й реєстрац ії	Державна. Міністерст во фінансів України (код за ЄДРПОУ 00013480)
1 7	Будинок відпочинку , літ. Т-II	Одеська обл., Білгород- Дністровський р- н,	299,8	3298452851 040	1212.3 Центри та будинки	Витяг з Державн ого реєстру речових	Державна. Міністерст во

		с-ще Затока (сmt Затока)*, вул. Приморська, 101Б			відпочинку	прав від 17.03.20 26 № 4685156 75	фінансів України (код за ЄДРПОУ 00013480)
1 8	Будинок відпочинку , літ. У-II	Одеська обл., Білгород- Дністровський р- н, с-ще Затока (сmt Затока)*, вул. Приморська, 101Б	101,5	3298471651 040	1212.3 Центри та будинки відпочинку	Витяг з Державн ого реєстру речових прав від 17.03.20 26 № 4685212 12	Державна. Міністерст во фінансів України (код за ЄДРПОУ 00013480)
1 9	Водонапір на башта № 14	Одеська обл., Білгород- Дністровський р- н, с-ще Затока (сmt Затока)*, вул. Приморська, 101Б	-	-	2222.5 Водонапір ні башти, фонтани	не підлягає державні й реєстрац ії	Державна. Міністерст во фінансів України (код за ЄДРПОУ 00013480)
2 0	Душова, літ. Р-I	Одеська обл., Білгород- Дністровський р- н, с-ще Затока (сmt Затока)*, вул. Приморська, 101Б	5,3	3298443551 040	1274.6 Господарс ькі будівлі	Витяг з Державн ого реєстру речових прав від 17.03.20 26 № 4685131 54	Державна. Міністерст во фінансів України (код за ЄДРПОУ 00013480)
2 1	Огорожа № 2	Одеська обл., Білгород- Дністровський р- н, с-ще Затока (сmt Затока)*, вул. Приморська, 101Б	-	-	2421.1 Огородже ння	не підлягає державні й реєстрац ії	Державна. Міністерст во фінансів України (код за ЄДРПОУ 00013480)

2 2	Огорожа № 3	Одеська обл., Білгород- Дністровський р- н, с-ще Затока (сmt Затока)*, вул. Приморська, 101Б	-	-	2421.1 Огородже ння	не підлягає державні й реєстрац ії	Державна. Міністерст во фінансів України (код за ЄДРПОУ 00013480)
2 3	Огорожа № 4	Одеська обл., Білгород- Дністровський р- н, с-ще Затока (сmt Затока)*, вул. Приморська, 101Б	-	-	2421.1 Огородже ння	не підлягає державні й реєстрац ії	Державна. Міністерст во фінансів України (код за ЄДРПОУ 00013480)
2 4	Огорожа № 5	Одеська обл., Білгород- Дністровський р- н, с-ще Затока (сmt Затока)*, вул. Приморська, 101Б	-	-	2421.1 Огородже ння	не підлягає державні й реєстрац ії	Державна. Міністерст во фінансів України (код за ЄДРПОУ 00013480)
2 5	Гірка дитяча	Одеська обл., Білгород- Дністровський р- н, с-ще Затока (сmt Затока)*, вул. Приморська, 101Б	-	-	2999.9 Інші інженерні споруди	не підлягає державні й реєстрац ії	Державна. Міністерст во фінансів України (код за ЄДРПОУ 00013480)
2 6	Ємкість № 5 (бак металеви й)	Одеська обл., Білгород- Дністровський р- н, с-ще Затока (сmt Затока)*, вул. Приморська,	-	-	1252.2 Резервуар и та ємності інші	не підлягає державні й реєстрац ії	Державна. Міністерст во фінансів України (код за ЄДРПОУ

		101Б					00013480)
2 7	Ворота № 1	Одеська обл., Білгород- Дністровський р- н, с-ще Затока (смт Затока)*, вул. Приморська, 101Б	-	-	2999.9 Інші інженерні споруди	не підлягає державні й реєстрац ії	Державна. Міністерст во фінансів України (код за ЄДРПОУ 00013480)
2 8	Вивіска	Одеська обл., Білгород- Дністровський р- н, с-ще Затока (смт Затока)*, вул. Приморська, 101Б	-	-	2999.9 Інші інженерні споруди	не підлягає державні й реєстрац ії	Державна. Міністерст во фінансів України (код за ЄДРПОУ 00013480)
2 9	Вбиральн я, літ. Х-І	Одеська обл., Білгород- Дністровський р- н, с-ще Затока (смт Затока)*, вул. Приморська, 101Б	9,4	3298447451 040	1274.6 Господарс ьки будівлі	Витяг з Державн ого реєстру речових прав від 17.03.20 26 № 4685140 42	Державна. Міністерст во фінансів України (код за ЄДРПОУ 00013480)

* відповідно до Закону України «Про порядок вирішення окремих питань адміністративно-територіального устрою України» від 28.07.2023 № 3285-IX селища міського типу віднесено до категорії селищ.

База відпочинку «Фінансист» розташована на першій лінії узбережжя Чорного моря в рекреаційній зоні курортного селища Затока в Білгород-Дністровському районі Одеської області на Будацькій (Кароліно-Бугазькій) косі в 50 км від м. Одеса.

До складу об'єкта приватизації входять: одноповерхова адміністративно-побутова будівля; три одноповерхові будинки відпочинку; три двоповерхові будинки відпочинку; двоповерховий будинок відпочинку з кухнею; будівля для обслуговування водонапірної башти; будівля майстерні; вісім одноповерхових дерев'яних будиночків відпочинку; душова; вбиральня та інші споруди. Територія огорожена.

Відомості про транспортні засоби, які входять до складу об'єкта:

№ з/п	Назва	Марка	Модель	Реєстраційний номер	Рік випуску
1	Автомобіль "Раф"	РАФ	220301	89830 ОВ	1991
2	Човен	"Крим"	-	не підлягає державній реєстрації	-

Також, до складу об'єкта приватизації входять 156 одиниць активів (рухомого майна), перелік яких наведено у додатку № 1 до інформаційного повідомлення.

Відомості про земельну ділянку:

№ з/п	Адреса розташування	Площа земельної ділянки, (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження

1	Одеська обл., Білгород- Дністровський р-н, с-ще Затока (сmt Затока)*, вул. Приморська, 101Б	0,199	5110300000:02:028:0127	Для експлуатації та обслуговування бази відпочинку «Фінансист»	Державна. Власник: Держва Україна в особі Одеського головного фінансового управління обласної державної адміністрації (код ЄДРПОУ: 33720875), Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 29.04.2013 № 3063692, обтяження відсутні
---	---	-------	------------------------	---	--

Земельна ділянка, на якій розташований об`єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування покупець вирішує самостійно, в установленому чинним законодавством порядку, після переходу до покупця права власності на об`єкт приватизації.

Станом на 28.05.2026 об`єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.

2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

Дата та час проведення аукціону: 20 липня 2026 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 дня проведення електронного аукціону.

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація бази відпочинку «Фінансист», за адресою: Одеська обл., Білгород-Дністровський р-н, с-ще Затока, вул. Приморська, 101Б здійснюється відповідно до вимог законів України «Про приватизацію державного і комунального майна», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432.

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

У разі придбання об'єкта приватизації за рахунок залучених коштів покупець повинен також подати інформацію про відповідного кредитора, а також документальне підтвердження, що такий кредитор погоджується надати відповідний обсяг фінансування у разі, коли такого учасника буде обрано переможцем аукціону. Кредитором не може бути особа, яка не може бути покупцем відповідно до [статті 8](#) Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону з умовами – 1 756 108,80 гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону зі зниженням стартової ціни – 878 054,40 гривні (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 878 054,40 гривні (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених [абзацом третім](#) частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна») – 878 054,40 гривні (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону з умовами – 351 221,76 гривня (без урахування ПДВ);
- аукціону зі зниженням стартової ціни – 175 610,88 гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 175 610,88 гривень (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 175 610,88 гривень (без урахування ПДВ).

Для об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі, який є більшим:

- 50 відсотків стартової ціни об'єкта приватизації;
- 30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, в якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

Розмір реєстраційного внеску: 1 729,40 гривень.

УМОВИ ПРОДАЖУ:

Покупець бази відпочинку «Фінансист», за адресою: Одеська обл., Білгород-Дністровський р-н, с-ще Затока, вул. Приморська, 101Б, зобов'язаний від дати переходу права власності на об'єкт приватизації:

- забезпечити збереження профілю діяльності об'єкта приватизації.

4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях.

Рахунок: №UA118201720355589002000163735 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації - база відпочинку «Фінансист», за адресою: Одеська обл., Білгород-Дністровський р-н, с-ще Затока, вул. Приморська, 101Б).

Рахунок: №UA888201720355229002001163735 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ.

Код за ЄДРПОУ 43015722.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що) в іноземній валюті:

Beneficiary: Regional branch of the State Property Fund of Ukraine in Odessa and Mykolaiv regions

Валюта рахунка - USD

Account №UA833223130000025301000000279

Account with institution (банк одержувача): The State Export-Import Bank of Ukraine, Kiev, Ukraine for the Odessa Branch.

SWIFT: EXBSUAUXXXXJSC

Intermediary bank (банк-кореспондент): JP Morgan Chase Bank N.A., New York

SWIFT: CHAS US 33.

Валюта рахунка - EUR

Account №UA833223130000025301000000279

Account with institution (банк одержувача): The State Export-Import Bank of Ukraine, Kiev, Ukraine for the Odessa Branch.

SWIFT: EXBSUAUXXXXJSC

Intermediary bank (банк-кореспондент): Deutsche Bank AG, Frankfurt am Main

SWIFT: DEUT DE FF.

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2/>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 09-00 до 16-00 за місцем розташування об'єкта приватизації: Одеська обл., Білгород-Дністровський р-н, с-ще Затока, вул. Приморська, 101Б, за попередньою домовленістю з представником балансоутримувача.

З метою детального ознайомлення з об'єктом приватизації на сайті Фонду державного майна України <https://privatization.gov.ua/product/baza-vidpochynku-finansyst/> доступна для перегляду віртуальна кімната даних, за посиланням: <https://drive.google.com/drive/folders/1yvAy5dnwnjRVVsOI76a4KjLjYJEAuz1X>, яка містить повну інформацію та документи щодо об'єкта приватизації.

Відповідальна особа від балансоутримувача: заступник начальника відділу бухгалтерського обліку та звітності управління фінансового забезпечення Департаменту фінансів Одеської обласної державної адміністрації - Кожухар Ганна Степанівна, телефон: (048) 71-89-250.

Найменування особи організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях, адреса: 65048, м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, к. 1106, адреса вебсайту: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/odessa.html>, e-mail: odesa@spfu.gov.ua.

Час роботи: з 08-00 до 17-00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45.

Контактна особа: начальник відділу приватизації, корпоративного управління та контролю за виконанням умов договорів купівлі-продажу Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях - Ланова Юлія Віталіївна, телефони для довідок: (095)799-88-57, (048)731-40-51.

ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях від 25.06.2026 № 686.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: [RAS001-UA-20230512-49208](https://prozorro.ua/20230512-49208).

Період між:

- аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни – 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 робочих днів від дати оголошення аукціону.

Мінімальний крок для:

- аукціону з умовами - 17 561,09 гривня;

- аукціону зі зниженням стартової ціни – 8 780,54 гривень;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 8 780,54 гривень;

- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 8 780,54 гривень.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик та з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2/>.

Додаток 1

Перелік активів (рухомого майна), що обліковується на балансі Департаменту Одеської обласної державної адміністрації станом на 31.03.2026, та входить до складу об'єкта приватизації бази відпочинку «Фінансист»

№ п/п	Назва	№ інвентарний (у разі наявності)	Місцезнаходження
1	Принтер "Minolta"	101480006	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
2	Celeron	101480007	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока,

	2000/512/40/CD-R		вул.Приморська, буд.101-б
3	Монітор HP 56 15"	101480008	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
4	Холодильник "Норд" 3-камерний	101490020	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
5	Холодильник "Норд"	101490021	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
6	Холодильник "Норд"	101490022	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
7	Холодильник "Норд"	101490023	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
8	Холодильник "Норд"	101490024	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
9	Холодильник "Норд"	101490025	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
10	Холодильник "Норд"	101490026	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
11	Холодильник "Норд"	101490027	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
12	Холодильник "Норд"	101490028	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
13	Холодильник "Норд"	101490029	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
14	Холодильник "Донбас"	101490033	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
15	Холодильник "Донбас"	101490036	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
16	Холодильник "Донбас"	101490038	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока,

			вул.Приморська, буд.101-б
17	Холодильник "Донбас"	101490039	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
18	Гойдалка дитяча	101490051	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
19	Телевізор "LG"	101490053	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
20	Холодильник "Foron"	101490054	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
21	Холодильник "Foron" 5631	101490056	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
22	Холодильник "Foron" 5433	101490058	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
23	Холодильник "Foron" 5147	101490059	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
24	Холодильник "Foron" 5680	101490060	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
25	Холодильник "Foron" 5770	101490061	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
26	Холодильник "Foron" 4385	101490062	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
27	Холодильник "Foron" 5725	101490063	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
28	Холодильник "Foron" 5738	101490064	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
29	Холодильник "Foron" 56153	101490065	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
30	Холодильник "Foron" 5624	101490066	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока,

			вул.Приморська, буд.101-б
31	Холодильник "Foron" 56151	101490068	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
32	Холодильник "Foron" 5722	101490069	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
33	Холодильник "Bosch"	101490070	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
34	Холодильник "Bosch" 5686	101490071	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
35	Холодильник "Pioneer"	101490072	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
36	Холодильник "AEG" 5622	101490073	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
37	Холодильник "Gram" 4427	101490074	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
38	Телевізор LJ RT-25 FB 35 VX	101490077	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
39	Холодильник "Liebherr"	101490078	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
40	Холодильник "Electrolux"	101490079	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
41	Стабілізатор напруги потужністю 20 кВА типу СНД- 20	101490080	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
42	Стабілізатор напруги потужністю 20 кВА типу СНД- 20	101490081	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
43	Стабілізатор напруги потужністю 20 кВА типу СНД-	101490082	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б

	20		
44	Кондиціонер York YHHA 07	101490083	Одеська область, Білгород- Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
45	Кондиціонер York YHHA 07	101490084	Одеська область, Білгород- Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
46	Кондиціонер York YHHA 12	101490085	Одеська область, Білгород- Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
47	Кондиціонер York YHHA 12	101490086	Одеська область, Білгород- Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
48	Ноутбук ASUS X51RL	101490088	Одеська область, Білгород- Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
49	Перфоратор	101490089	Одеська область, Білгород- Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
50	Гідрофор	101490092	Одеська область, Білгород- Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
51	Телевізор "TOSHIBA"	101490093	Одеська область, Білгород- Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
52	Холодильник Nord	101490094	Одеська область, Білгород- Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
53	Холодильник Nord	101490095	Одеська область, Білгород- Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
54	Холодильник Nord	101490096	Одеська область, Білгород- Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
55	Холодильник Nord	101490097	Одеська область, Білгород- Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
56	Холодильник Nord	101490098	Одеська область, Білгород- Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
57	Телевізор LG-21"	101490099	Одеська область, Білгород-

			Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
58	Телевізор LG-21"	101490100	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
59	Телевізор LG-17	101490101	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
60	М'який куточок	101630001	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
61	Меблі для передпокою	101630002	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
62	Диван	101630003	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
63	Євроконтейнер	101630004	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
64	Диван	101630005	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
65	Шафа металева	11136001	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
66	Тумбочка	11136011	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
67	Стіл-книга	11136012	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
68	Тумба ТВ-кутова	11136014	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
69	Шафа кухонна верхня	11136015	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
70	Стіл кухонний	11136016	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
71	Ліжко	11136032	Одеська область, Білгород-

			Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
72	Драбина 9 сход.	11136035	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
73	Антресоль для посуду	11136036	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
74	Стіл комп'ютерний	11136037	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
75	Шафа навісна	11136041	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
76	Полиця кутова	11136044	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
77	Ліжко металеве	11136045	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
78	Ліжко металеве	11136046	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
79	Двері для шафи	11136047	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
80	Стіл	11136049	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
81	Ліжко	11136050	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
82	Ліжко на дерев'яному каркасі	11136054	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
83	Металева тачка	11136055	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
84	Ліжко нове	11136056	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
85	Ліжко з матрацом	11136058	Одеська область, Білгород-

			Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
86	Ліжко у 2-пов. будинку	11136059	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
87	Сейф металевий	11136060	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
88	Стіл	11136061	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
89	Тумба ліжка	11136070	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
90	Стіл (1,5x1,5м)	11136073	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
91	Диван-ліжко	11136077	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
92	Крісло-ліжко	11136078	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
93	Антресоль дводверна	11136085	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
94	Двері для стінної шафи з двох половин.	11136092	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
95	Тумбочка	11136094	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
96	Ліжко	11136095	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
97	Стіл обідній	11136096	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
98	Стільці	11136098	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
99	Електропраска	11137015	Одеська область, Білгород-

			Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
100	Рукав пожежний d-51мм (20м) без ГР	11137018	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
101	Чайник	11137019	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
102	Телевізор "Cinex"	11137021	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
103	Телевізор "Digital"	11137022	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
104	Газова плита "DGG"	11137024	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
105	Електроплита	11137029	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
106	Плита настільна двокомфоркова	11137033	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
107	Телевізор "Веко" д-ль 34см	11137037	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
108	Телевізор "Веко" д-ль 34см	11137038	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
109	Телевізор	11137040	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
110	Турбіна	11137041	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
111	Холодильник "Privilej"	11137042	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
112	Холодильник "Bomann"	11137044	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
113	Холодильник	11137045	Одеська область, Білгород-

	"Liebherr"		Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
114	Холодильник "AEG"	11137046	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
115	Антенна супутникова	11137047	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
116	Електрорубанок	11137050	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
117	Циркулярка	11137051	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
118	СВЧ-піч AURORA AU 105a	11137054	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
119	СВЧ-піч AURORA AU 106a	11137055	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
120	Телевізор 14 PANASONIC	11137057	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
121	ГЕФЕСТ ПНС 2 700	11137058	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
122	Факс КХ-FC 228 UAT	11137060	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
123	Стовп ліхтарний	11137061	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
124	Пилосос	11137062	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
125	Калькулятор КАДО	11137063	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
126	Принтер SAMSUNG 1615	11137064	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
127	Бак для сміття	11137065	Одеська область, Білгород-

			Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
128	Люк каналізаційний	11137066	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
129	Урни вуличні	11137068	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
130	Годинник	11137069	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
131	Ліхтарі	11137070	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
132	Люстра	11137071	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
133	Термометр	11137072	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
134	Шуруповерт	11137073	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
135	ППК "МАКС 3718"	11137076	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
136	Стілець	11137080	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
137	Дриль	11137082	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
138	Водомір	11137083	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
139	Лещата	11137084	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
140	М'ясорубка	11137086	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
141	Електрочайник	11137087	Одеська область, Білгород-

			Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
142	Чайник електричний	11137092	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
143	Каркас під матрац	11137094	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
144	Килимова доріжка (1,8м)	11182048	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
145	Матрац	11182052	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
146	Ковдра вовняна	11182055	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
147	Підковдра	11182056	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
148	Підковдра	11182057	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
149	Подушка	11182058	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
150	Покривало	11182060	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
151	Рушник махровий	11182061	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
152	Постільна білизна	11182067	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
153	Простирадло з льону	11182088	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
154	Простирадло	11182095	Одеська область, Білгород-Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
155	Матрац	11182096	Одеська область, Білгород-

			Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б
156	Матрац 800*1900	11182101	Одеська область, Білгород- Дністровський район, с-ще Затока, вул.Приморська, буд.101-б