



У К Р А Ї Н А

БЕРДЯНСЬКА МІСЬКА РАДА  
ЗАПОРІЗЬКОЇ ОБЛАСТІ

В И К О Н А В Ч И Й К О М І Т Е Т

## Р І Ш Е Н Н Я

14 грудня 2021 р.

№ 416

### **Звіт про виконання в 2021 році “Програми забезпечення житлом дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа в м. Бердянську на 2019-2021 роки”**

За інформацію начальника служби у справах дітей виконавчого комітету Бердянської міської ради Вареник Я.Є. про виконання у 2021 році “Програми забезпечення житлом дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа в м. Бердянську на 2019-2021 роки”, затвердженої рішенням шістдесят третьої сесії Бердянської міської ради сьомого сьомого скликання від 23.05.2019 № 52, станом на 01.12.2021 на первинному обліку в службі у справах дітей виконавчого комітету Бердянської міської ради перебуває 180 дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, з них: 16 дітей мають житло на праві власності та 111 - на праві користування.

Протягом року в службі у справах дітей ведеться реєстр нерухомого майна дітей-сиріт та дітей позбавленого піклування, який постійно актуалізується, крім того вся наявна інформація вноситься до єдиної інформаційно-аналітичної системи “Діти”.

Протягом серпня-листопада 2021 року проведено інвентаризацію житла дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування. Інвентаризація проводилась за двома напрямками: обстеження житла, яке належить дітям на праві власності або користування, а також перевірка інформації щодо житла дітей за Державним реєстром речових прав на нерухоме майно та Реєстром прав власності на нерухоме майно, Державним реєстром іпотек, Єдиним реєстром заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна (далі - Реєстри).

У результаті обстеження встановлено, що за двома адресами житло, право користування яким закріплено рішеннями виконавчого комітету за чотирма дітьми вказаної категорії, потребує капітального ремонту, але діти в ньому не проживають, двоє проживають за адресою опікуна, і ще двоє — в дитячому будинку сімейного типу.

Також за двома адресами житло, право користування яким закріплено рішеннями виконавчого комітету за чотирма дітьми вказаної категорії,

знаходиться в непридатному для проживання дітей стані. У даному житлі ніхто не проживає, діти проживають за адресами опікуна та в інтернатному закладі.

За вказаними чотирма випадками, де стан закріпленого за дітьми житла не дозволить по досягненню ними 18- річного віку повернутися за адресою реєстрації, питання буде винесено на розгляд комісії з питань захисту прав дитини про скасування рішень виконавчого комітету про закріплення права на збереження місця проживання і взяття їх по досягненню 16-річчя на квартирний облік.

У ході перевірки Реєстрів було виявлено, що одна дитина, позбавлена батьківського піклування, без дозволу органу опіки та піклування була знята з реєстрації в будинку, право користування яким закріплено рішенням виконавчого комітету Бердянської міської ради від 11.10.2018 № 360, та була перереєстрована в Одеську область за місцем фактичного проживання. Даний факт потягнув за собою загрозу відчуження майна, яке належить дитині на праві користування, без контролю органу опіки та піклування, оскільки житло знаходиться в прибережній зоні та є комерційно привабливим. Відділом реєстрації місця проживання виконкому Бердянської міської ради незаконна перереєстрація дитини була анульована. Таким чином, майнові права дитини, позбавленої батьківського піклування, були поновлені та попереджено незаконний продаж будинку.

Також при перевірці Реєстрів було з'ясовано, що одна дитина-сирота набула право власності на майно після смерті матері. З метою захисту власного майна дитини рішенням виконавчого комітету Бердянської міської ради від 11.11.2021 № 398 призначено опікуна над майном дитини-сироти.

Протягом 2021 року рішеннями виконкому Бердянської міської ради закріплено право користування житлом за 15 дітьми, а також призначено опікунів над житлом 4 дітей, яким житло належить на праві власності.

З метою збереження майнових прав дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, при прийнятті рішень виконавчого комітету Бердянської міської ради про закріплення права користування житлом або призначення опікуна над власним житлом дитини відповідної категорії на відділ реєстрації місця проживання виконавчого комітету Бердянської міської ради покладається зобов'язання не виконувати дії щодо зняття дитини з реєстраційного обліку до її повноліття без погодження з органом опіки та піклування. Примірник відповідного рішення направляється для виконання до відділу реєстрації місця проживання виконавчого комітету Бердянської міської ради.

Програмою передбачено щорічне придбання однієї квартири для поповнення фонду соціального житла для дітей-сиріт, дітей позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа за рахунок обласного та місцевого бюджету на умовах рівного співфінансування. У 2021 році коштів на придбання житла виділено не було, однак, з наявного фонду, який складається з 6 квартир, у 2021 році двом особам з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, надано 2 однокімнатні соціальні квартири для тимчасового проживання.

Протягом 2021 року за клопотанням служби у справах дітей рішенням виконкому було взято на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов, 3 дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, віком від 16 до 18 років, та 4 особи з їх числа старших за 18 років. Управління житлово-комунального господарства постійно веде облік дітей-сиріт, дітей позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, які перебувають у черзі на отримання житла. На даний час на черзі перебуває 5 дітей-сиріт, дітей позбавлених батьківського піклування, віком від 16 до 18 років та 38 осіб з їх числа віком від 18 до 23 років.

На підставі викладеного, керуючись ст. 40 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. 25 Статуту територіальної громади міста Бердянська, виконавчий комітет Бердянської міської ради

### **В И Р І Ш И В:**

1. Інформацію начальника служби у справах дітей виконкому Бердянської міської ради Вареник Я.Є. про виконання у 2021 році “Програми забезпечення житлом дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа в м. Бердянську на 2019-2021 роки” взяти до уваги.

2. Зняти з контролю рішення виконавчого комітету Бердянської міської ради від 09.12.2020 № 400 “Про виконання у 2020 році “Програми забезпечення житлом дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа в м. Бердянську на 2019-2021 роки” як виконане в цілому.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на в.о. заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, керуючого справами виконкому Юрченка О.С.

Виконувач обов'язків міського голови,  
секретар міської ради

Олександр СВІДЛО