

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення виконавчого комітету
Бердянської міської ради
08 червня 2021 р. № 232

ПРОТОКОЛ №12

засідання постійно діючої комісії для розгляду питань щодо відключення споживачів від систем (мереж) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води

м. Бердянськ

04 червня 2021 р.

Головував : Гречка Віталій Вікторович заступник міського голови, голова комісії

Присутні члени комісії :

Пікарь Є. Ф. – начальник управління житлово-комунального господарства виконкому Бердянської міської ради, Величкіна Л. В. - начальник відділу з управління житловим фондом управління ЖКГ виконкому Бердянської міської ради, Пасічник О. В. – депутат Бердянської міської ради, Бойко О. В. – депутат Бердянської міської ради, Носко Р. О. – заступник начальника Бердянського районного управління ГУ ДСНСУ в Запорізькій області, Водяницька І. О. - головний спеціаліст відділу з питань НСЦЗ та охорони праці виконкому Бердянської міської ради, Фесік В. Г. – головний спеціаліст відділу містобудівного кадастру управління містобудування і архітектури виконкому Бердянської міської ради, Федюк В. В. – головний інженер ПрАТ «Бердянське підприємство теплових мереж», Князева О. М. – провідний інженер Бердянського відділення АТ «Запоріжгаз», Коновалов А. С. – інженер ГРЕ БМРЕМ, Рупчева Т. В. – директор КП «Архітектурно-планувальне бюро» БМР, Базелюк М. А. – провідний інженер ВТВ КП БМР «Бердянськводоканал», Сарабєєва Н. О. – начальник відділу діловодства та правового забезпечення управління житлово-комунального господарства виконкому Бердянської міської ради.

Порядок денний :

Розгляд заяв власників квартир про відключення від системи централізованого опалення (теплопостачання) та влаштування автономного.

Виступили з першого питання : голова комісії Гречка В. В. ознайомив присутніх з заявами, які надійшли на розгляд комісії від мешканців багатоквартирних будинків:

1. Мельника Станіслава Анатолійовича, вул. (...)
2. Шафаренко Дениса Анатолійовича, (...);
3. Коваленко Сергія Петровича, (...);
4. Сідорчук Євгена Євгеновича (...);
5. Курнос Людмили Іванівни, (...);
6. Галусяк Ігоря Олександровича, (...);
7. Комиси Тетяни Олексіївни, (...);
8. Жигло Галини Наріївни, (...).

Повідомив, що згідно з Законом України «Про житлово-комунальні послуги», Наказом Мінрегіону від 26.07.2019 №169 «Про затвердження Порядку відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води», усі роботи з відокремлення квартир від централізованого теплопостачання, здійснюються у міжопалювальний період та усі витрати, пов'язані з відокремленням квартири або нежитлового приміщення здійснюються за рахунок власника.

При розгляданні питання члени Комісії

Вирішили : Рекомендувати відключити від системи централізованого опалення та влаштувати індивідуальне опалення (теплопостачання - газове або електричне) з дотриманням чинного законодавства та вжити заходів щодо збору вихідних даних і технічних умов для виготовлення відповідної проєктної документації .

2.1. **Мельнику Станіславу Анатолійовичу, вул. (...)** ;

Підстава : Закон України «Про житлово-комунальні послуги», Наказу Мінрегіону від 26.07.2019 р. №169 «Про затвердження Порядку відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води».

Довести до відома заявника що у відповідності до п. 7 та 8 Порядку відключення споживачів від системи централізованого опалення для відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від централізованого опалення власник забезпечує розроблення проєкту відокремлення (відключення) від ЦО, який виготовляється відповідно до державних будівельних норм і правил. Відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від ЦО та ГВП здійснюється у міжопалювальний період не пізніше ніж 01 жовтня у спосіб, що не перешкоджає постачанню теплової енергії до інших квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку, приєднаних до ЦО. Усі витрати, пов'язані з відокремленням (відключенням) квартири чи нежитлового приміщення від ЦО здійснюються за рахунок власника. Рекомендовано газове опалення.

Голосували : «ЗА» -13, «ПРОТИ»- 0, «УТРИМАЛИСЬ» -1.

2.2. **Шафаренко Денису Анатолійовичу, (...);**

Підстава : Закон України «Про житлово-комунальні послуги», Наказу Мінрегіону від 26.07.2019 р. №169 «Про затвердження Порядку відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води».

Довести до відома заявника що у відповідності до п. 7 та 8 Порядку відключення споживачів від системи централізованого опалення для відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від централізованого опалення власник забезпечує розроблення проєкту відокремлення (відключення) від ЦО, який виготовляється відповідно до державних будівельних норм і правил. Відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від ЦО та ГВП здійснюється у між опалювальний період не пізніше ніж 01 жовтня у спосіб, що не перешкоджає постачанню теплової енергії до інших квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку, приєднаних до ЦО. Усі витрати, пов'язані з відокремленням (відключенням) квартири чи нежитлового приміщення від ЦО здійснюються за рахунок власника. Рекомендовано газове опалення.

Голосували : «ЗА» - 13, «ПРОТИ»- 0, «УТРИМАЛИСЬ» -1.

2.3. **Коваленко Сергія Петровича, (...);**

Підстава : Закон України «Про житлово-комунальні послуги», Наказу Мінрегіону від 26.07.2019 р. №169 «Про затвердження Порядку відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води».

Довести до відома заявника що у відповідності до п. 7 та 8 Порядку відключення споживачів від системи централізованого опалення для відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від централізованого опалення власник забезпечує розроблення проекту відокремлення (відключення) від ЦО, який виготовляється відповідно до державних будівельних норм і правил. Відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від ЦО та ГВП здійснюється у між опалювальний період не пізніше ніж 01 жовтня у спосіб, що не перешкоджає постачанню теплової енергії до інших квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку, приєднаних до ЦО. Усі витрати, пов'язані з відокремленням (відключенням) квартири чи нежитлового приміщення від ЦО здійснюються за рахунок власника. Рекомендовано газове опалення.

Голосували : «ЗА» - 13, «ПРОТИ»- 0, «УТРИМАЛИСЬ» - 1.

2.4. Сідорчук Євгена Євгеновича (...)

Підстава :Закон України «Про житлово-комунальні послуги», Наказу Мінрегіону від 26.07.2019 р. №169 «Про затвердження Порядку відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води».

Довести до відома заявника що у відповідності до п. 7 та 8 Порядку відключення споживачів від системи централізованого опалення для відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від централізованого опалення власник забезпечує розроблення проекту відокремлення (відключення) від ЦО, який виготовляється відповідно до державних будівельних норм і правил. Відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від ЦО та ГВП здійснюється у між опалювальний період не пізніше ніж 01 жовтня у спосіб, що не перешкоджає постачанню теплової енергії до інших квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку, приєднаних до ЦО. Усі витрати, пов'язані з відокремленням (відключенням) квартири чи нежитлового приміщення від ЦО здійснюються за рахунок власника. Рекомендовано газове опалення.

Голосували : «ЗА» - 13, «ПРОТИ»- 0, «УТРИМАЛИСЬ» - 1.

2.5. Курнос Людмилі Іванівні, вул. (...)

Підстава :Закон України «Про житлово-комунальні послуги», Наказу Мінрегіону від 26.07.2019 р. №169 «Про затвердження Порядку відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води».

Довести до відома заявника що у відповідності до п. 7 та 8 Порядку відключення споживачів від системи централізованого опалення для відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від централізованого опалення власник забезпечує розроблення проекту відокремлення (відключення) від ЦО, який виготовляється відповідно до державних будівельних норм і правил. Відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від ЦО та ГВП здійснюється у між опалювальний період не пізніше ніж 01 жовтня у спосіб, що не перешкоджає постачанню теплової енергії до інших квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку, приєднаних до ЦО. Усі витрати, пов'язані з відокремленням (відключенням) квартири чи нежитлового приміщення від ЦО здійснюються за рахунок власника. Рекомендовано газове опалення.

Голосували : «ЗА» - 13, «ПРОТИ»- 0, «УТРИМАЛИСЬ» - 1.

2.6. Галусяк Ігорю Олександровичу, вул. (...);

Підстава :Закон України «Про житлово-комунальні послуги», Наказу Мінрегіону від 26.07.2019 р. №169 «Про затвердження Порядку відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води».

вести до відома заявника що у відповідності до п. 7 та 8 Порядку відключення споживачів від системи централізованого опалення для відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від централізованого опалення власник забезпечує розроблення проекту відокремлення (відключення) від ЦО, який виготовляється відповідно до державних будівельних норм і правил. Відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від ЦО та ГВП здійснюється у між опалювальний період не пізніше ніж 01 жовтня у спосіб, що не перешкоджає постачанню теплової енергії до інших квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку, приєднаних до ЦО. Усі витрати, пов'язані з відокремленням (відключенням) квартири чи нежитлового приміщення від ЦО здійснюються за рахунок власника. Рекомендовано газове опалення.

Голосували : «ЗА» - 13, «ПРОТИ»- 0, «УТРИМАЛИСЬ» - 1.

2.7. Комісі Тетяні Олексіївні, вул. (...)

Підстава :Закон України «Про житлово-комунальні послуги», Наказу Мінрегіону від 26.07.2019 р. №169 «Про затвердження Порядку відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води».

Довести до відома заявника що у відповідності до п. 7 та 8 Порядку відключення споживачів від системи централізованого опалення для відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від централізованого опалення власник забезпечує розроблення проекту відокремлення (відключення) від ЦО, який виготовляється відповідно до державних будівельних норм і правил. Відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від ЦО та ГВП здійснюється у між опалювальний період не пізніше ніж 01 жовтня у спосіб, що не перешкоджає постачанню теплової енергії до інших квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку, приєднаних до ЦО. Усі витрати, пов'язані з відокремленням (відключенням) квартири чи нежитлового приміщення від ЦО здійснюються за рахунок власника. Рекомендовано газове опалення.

Голосували : «ЗА» - 13, «ПРОТИ»- 0, «УТРИМАЛИСЬ» - 1.

2.8. Жигло Галині Наріївні, вул. (...);

Підстава :Закон України «Про житлово-комунальні послуги», Наказу Мінрегіону від 26.07.2019 р. №169 «Про затвердження Порядку відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води».

Довести до відома заявника що у відповідності до п. 7 та 8 Порядку відключення споживачів від системи централізованого опалення для відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від централізованого опалення власник забезпечує розроблення проекту відокремлення (відключення) від ЦО, який виготовляється відповідно до державних будівельних норм і правил. Відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від ЦО та ГВП здійснюється у між опалювальний період не пізніше ніж 01 жовтня у спосіб, що не перешкоджає постачанню теплової енергії до інших квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку, приєднаних до ЦО. Усі витрати, пов'язані з відокремленням (відключенням) квартири чи нежитлового приміщення від ЦО здійснюються за рахунок власника. Рекомендовано газове опалення.

Голосували : «ЗА» - 13, «ПРОТИ»- 0, «УТРИМАЛИСЬ» - 1.

Доручити секретарю комісії підготувати проект рішення виконавчого комітету Бердянської міської ради про затвердження протоколу Комісії.

Голові комісії винести вказаний проект рішення на найближче засідання виконкому Бердянської міської ради для затвердження.

Голова комісії

Віталій ГРЕЧКА

Секретар комісії

Лариса ВЕЛИЧКІНА

Члени комісії :

Євгенія ПІКАРЬ

Олег БОЙКО

Олександр ПАСІЧНИК

Роман НОСКО

Тетяна РУПЧЕВА

Ірина ВОДЯНИЦЬКА

Владлен ФЕДЮК

Вадим ФЄСІК

Олена КНЯЗЕВА

Наталя САРАБЄЄВА

Антон КОНОВАЛОВ

Максим БАЗЕЛЮК