

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення виконавчого комітету  
Бердянської міської ради  
13 квітня 2021 р. № 140

## **ПРОТОКОЛ №10**

**засідання постійно діючої комісії для розгляду питань щодо відключення споживачів від систем (мереж) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води**

м. Бердянськ

15 березня 2021 р.

**Головував :** Гречка Віталій Вікторович заступник міського голови, голова комісії

**Присутні члени комісії :**

Величкіна Лариса Володимирівна - начальник відділу з управління житловим фондом управління ЖКГ виконкому Бердянської міської ради, Пасечник Олександр Володимирович – депутат Бердянської міської ради, Сахненко Святослав Юрійович - головний фахівець відділу цивільного захисту Бердянського МУ ГУ ДСНСУ в Запорізькій області, Водяницька Ірина Олегівна - головний спеціаліст відділу з питань НСЦЗ та охорони праці, Фесік Вадим Георгійович – головний спеціаліст відділу містобудівного кадастру, Федюк Владлен Віталійович – головного інженера ПрАТ «Бердянське підприємство теплових мереж», Маряхін Олексій Володимирович – головний інженер Бердянського відділення АТ «Запоріжгаз», Рупчева Тетяна Володимирівна – директор КП «Архітектурно-планувальне бюро» БМР, Коновалов Антон Сергійович – інженер ГРЕ БМРЕМ, Сарабєєва Наталя Олександрівна – начальник відділу діловодства та правового забезпечення управління житлово-комунального господарства.

**Порядок денний :**

- 1) Інформація голови комісії, заступника міського голови Гречкі В. В. про зміни у складі постійно діючої комісії.
- 2) Розгляд заяв власників квартир про відключення від системи централізованого опалення (теплопостачання) та влаштування автономного.

Виступили з першого питання: голова комісії Гречка В. В. повідомив, що голова комісії Горячов Г. Г. звільнився з посади заступника міського голови та не може виконувати обов'язки голови комісії. Головувати на майбутніх засіданнях комісії у зв'язку зі звільненням Горячова Г. Г. буде Гречка Віталій Вікторович - заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, до компетенції якого належить вирішення питань житлово-комунального господарства, згідно додатку №1 «Про посадовий склад постійно діючої комісії для розгляду питань щодо відключення споживачів від систем (мереж)централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води» Рішення виконавчого комітету від 12.11.2019 р. №351 .

**При розгляданні першого питання члени Комісії вирішили:**

1. Прийняти до уваги інформацію про зміну голови Комісії .

**Виступили з другого питання :** голова комісії Гречка В. В. ознайомив присутніх з заявами, які надійшли на розгляд комісії від мешканців багатоквартирних будинків:

1. Лях Олени Миколаївни, вул. (...)

2. Петренко Наталі Олександрівни, вул. (...);
3. Іващенко Ірини Василівни, вул. (...);
4. Ігнатова Валентина Володимировича, вул. (...);
5. Бондаренко Лариси Миколаївни, Неселевської Лідії Русланівни, (...);
6. Смеречинського Сергія Валерійовича, вул. (...).

Повідомив, що згідно з Законом України «Про житлово-комунальні послуги», Наказом Мінрегіону від 26.07.2019 №169 «Про затвердження Порядку відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води», усі роботи з відокремлення квартир від централізованого теплопостачання, здійснюються у міжопалювальний період та усі витрати, пов'язані з відокремленням квартири або нежитлового приміщення здійснюються за рахунок власника.

### **При розгляданні другого питання члени Комісії**

**Вирішили : Рекомендувати відключити від системи централізованого опалення та влаштувати індивідуальне опалення (теплопостачання - газове або електричне) з дотриманням чинного законодавства та вжити заходів щодо збору вихідних даних і технічних умов для виготовлення відповідної проєктної документації .**

#### **2.1. Лях Олені Миколаївні, вул. (...);**

**Підстава :**Закон України «Про житлово-комунальні послуги», Наказу Мінрегіону від 26.07.2019 р. №169 «Про затвердження Порядку відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води».

Довести до відома заявника що у відповідності до п. 7 та 8 Порядку відключення споживачів від системи централізованого опалення для відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від централізованого опалення власник забезпечує розроблення проєкту відокремлення (відключення) від ЦО, який виготовляється відповідно до державних будівельних норм і правил. Відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від ЦО та ГВП здійснюється у міжопалювальний період не пізніше ніж 01 жовтня у спосіб, що не перешкоджає постачанню теплової енергії до інших квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку, приєднаних до ЦО. Усі витрати, пов'язані з відокремленням (відключенням) квартири чи нежитлового приміщення від ЦО здійснюються за рахунок власника. Рекомендовано газове опалення.

Голосували : «ЗА» -10, «ПРОТИ»- 0, «УТРИМАЛИСЬ» -1.

#### **2.2. Петренко Наталі Олександрівні, вул. (...);**

**Підстава :**Закон України «Про житлово-комунальні послуги», Наказу Мінрегіону від 26.07.2019 р. №169 «Про затвердження Порядку відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води».

Довести до відома заявника що у відповідності до п. 7 та 8 Порядку відключення споживачів від системи централізованого опалення для відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від централізованого опалення власник забезпечує розроблення проєкту відокремлення (відключення) від ЦО, який виготовляється відповідно до державних будівельних норм і правил. Відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від ЦО та ГВП здійснюється у між опалювальний період не пізніше ніж 01 жовтня у спосіб, що не перешкоджає

постачанню теплової енергії до інших квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку, приєднаних до ЦО. Усі витрати, пов'язані з відокремленням (відключенням) квартири чи нежитлового приміщення від ЦО здійснюються за рахунок власника. Рекомендовано газове опалення.

Голосували : «ЗА» - 10, «ПРОТИ»- 0, «УТРИМАЛИСЬ» -1.

### 2.3. Іващенко Ірині Василівні, вул. (...);

**Підстава :**Закон України «Про житлово-комунальні послуги», Наказу Мінрегіону від 26.07.2019 р. №169 «Про затвердження Порядку відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води».

Довести до відома заявника що у відповідності до п. 7 та 8 Порядку відключення споживачів від системи централізованого опалення для відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від централізованого опалення власник забезпечує розроблення проекту відокремлення (відключення) від ЦО, який виготовляється відповідно до державних будівельних норм і правил. Відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від ЦО та ГВП здійснюється у між опалювальний період не пізніше ніж 01 жовтня у спосіб, що не перешкоджає постачанню теплової енергії до інших квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку, приєднаних до ЦО. Усі витрати, пов'язані з відокремленням (відключенням) квартири чи нежитлового приміщення від ЦО здійснюються за рахунок власника. Рекомендовано газове опалення.

Голосували : «ЗА» - 10, «ПРОТИ»- 0, «УТРИМАЛИСЬ» - 1.

### 2.4. Ігнатову Валентину Володимировичу, вул. (...)

**Підстава :**Закон України «Про житлово-комунальні послуги», Наказу Мінрегіону від 26.07.2019 р. №169 «Про затвердження Порядку відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води».

Довести до відома заявника що у відповідності до п. 7 та 8 Порядку відключення споживачів від системи централізованого опалення для відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від централізованого опалення власник забезпечує розроблення проекту відокремлення (відключення) від ЦО, який виготовляється відповідно до державних будівельних норм і правил. Відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від ЦО та ГВП здійснюється у між опалювальний період не пізніше ніж 01 жовтня у спосіб, що не перешкоджає постачанню теплової енергії до інших квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку, приєднаних до ЦО. Усі витрати, пов'язані з відокремленням (відключенням) квартири чи нежитлового приміщення від ЦО здійснюються за рахунок власника. Рекомендовано газове опалення.

Голосували : «ЗА» - 11, «ПРОТИ»- 0, «УТРИМАЛИСЬ» - 0.

Заявників Бондаренко Ларису Миколаївну, Неселевську Лідію Русланівну, які мешкають за адресою (...) та Смеречинського Сергія Валерійовича, якій мешкає за адресою вул. (...) та не були присутніми на комісії по різних причинах, запросити на наступне засідання комісії для вирішення питання.

Доручити секретарю комісії підготувати проект рішення виконавчого комітету Бердянської міської ради про затвердження протоколу Комісії;

Голові комісії винести вказаний проект рішення на найближче засідання виконкому Бердянської міської ради для затвердження.

**Голова комісії**

Віталій ГРЕЧКА

**Секретар комісії**

Лариса ВЕЛИЧКІНА

**Члени комісії :**

Святослав САХНЕНКО

Олександр ПАСЕЧНИК

Тетяна РУПЧЕВА

Ірина ВОДЯНИЦЬКА

Владлен ФЕДЮК

Вадим ФЄСІК

Антон КОНОВАЛОВ

Олексій МАРЯХІН

Наталя САРАБЄЄВА

**(...) - текст, який містить конфіденційну інформацію про фізичну особу.**