



У К Р А І Н А

БЕРДЯНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЗАПОРІЗЬКОЇ ОБЛАСТІ

В И К О Н А В Ч И Й К О М І Т Е Т

Р І Ш Е Н Н Я

09 грудня 2020 р.

№ 402

Про виконання у 2020 році “Програми забезпечення житлом дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа в м. Бердянську на 2019-2021 роки”

Заслухавши та обговоривши інформацію начальника служби у справах дітей виконавчого комітету Бердянської міської ради Вареник Я.Є. про виконання у 2020 році “Програми забезпечення житлом дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа в м. Бердянську на 2019-2021 роки”, затвердженої рішенням шістдесят третьої сесії Бердянської міської ради сьомого VII скликання від 23.05.2019 №52, виконавчий комітет Бердянської міської ради зазначає наступне.

Станом на 01.12.2020 року на первинному обліку в службі у справах дітей виконавчого комітету Бердянської міської ради перебуває 162 дитини-сироти та дитини, позбавленої батьківського піклування, з них: 17 дітей мають житло на праві власності та 106 - на праві користування.

Протягом року в службі у справах дітей ведеться реєстр нерухомого майна дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, який постійно актуалізується, крім того вся наявна інформація вноситься до єдиної інформаційно-аналітичної системи “Діти”.

Протягом серпня-листопада 2020 року проведено інвентаризацію житла дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування. Інвентаризація проводилась за двома напрямками: обстеження житла, яке належить дітям на праві власності або користування, а також перевірка інформації щодо житла дітей за Державним реєстром речових прав на нерухоме майно та Реєстром прав власності на нерухоме майно, Державним реєстром іпотек, Єдиним реєстром заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна.

У результаті обстеження встановлено, що за однією адресою житло, право користування яким закріплено рішенням виконавчого комітету за двома дітьми вказаної категорії, потребує капітального ремонту, але діти в ньому не проживають, а проживають за адресою опікуна.

У ході перевірки інформації із Реєстрів було виявлено, що на житлове приміщення, право користування яким було закріплено рішенням виконкому Азовської сільської ради від 16.07.2015 року за дитиною, позбавленою

батьківського піклування, 14.08.2018 року було оформлено договір купівлі-продажу.

Крім того, за інформацією відділу реєстрації місця проживання виконкому дитина за цією адресою не була зареєстрована. У зв'язку з приєднанням села Азовського до територіальної громади міста Бердянська 21.06.2019 року Бердянською районною державною адміністрацією дитину передано на первинний облік до служби у справах дітей виконкому Бердянської міської ради, з наявною інформацією про закріплення за дитиною права користування житлом, яке фактично вже було відчужене. З метою захисту майнових прав дитини, позбавленої батьківського піклування, службою у справах дітей проведено роботу з опікуном дитини, за результатами якої опікуном, як законним представником дитини, було оформлено спадщину на ім'я дитини на дві земельні ділянки загальною площею 7,7946 га та 0,4917 га. У грудні 2020 року рішенням виконкому Бердянської міської ради опікуна дитини призначено опікуном над вищезазначеним майном дитини. Крім того, по досягненню у лютому 2021 року 16-річчя дитина буде мати право на подачу документів для підготовки виконавчим комітетом рішення про прийняття дитини на квартирний облік для поліпшення житлових умов.

Також у ході проведення інвентаризації було виявлено, що житло, розташоване в м. Токмак Запорізької області, право користування яким 23.01.2020 року було закріплено рішенням Токмацької міської ради за дитиною, позбавленою батьківського піклування, було безпідставно скасовано у травні 2020 року та інформація про це не була доведена до відома служби у справах дітей виконкому Бердянської міської ради, що могло потягнути за собою порушення майнових прав дитини, позбавленої батьківського піклування. Службою у справах дітей проведено роботу з опікуном дитини, яка зареєструвала місце проживання дитини за своєю адресою у місті Бердянську і рішенням виконавчого комітету Бердянської міської ради від 10.11.2020 було закріплено право дитини на користування цим житлом. Таким чином, майнові права дитини, позбавленої батьківського піклування, були поновлені.

Протягом 2020 року рішеннями виконкому Бердянської міської ради закріплено право користування житлом за 16 дітьми, а також призначено опікунів над житлом 3 дітей, яким житло належить на праві власності.

З метою збереження майнових прав дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, при прийнятті рішень виконавчого комітету Бердянської міської ради про закріплення права користування житлом або призначення опікуна над власним житлом дитини відповідної категорії на відділ реєстрації місця проживання виконавчого комітету Бердянської міської ради покладається зобов'язання не виконувати дії щодо зняття дитини з реєстраційного обліку до її повноліття без погодження з органом опіки та піклування. Примірник відповідного рішення направляється для виконання до відділу реєстрації місця проживання виконавчого комітету Бердянської міської ради.

Програмою забезпечення житлом дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа в м. Бердянську на 2019-2021 роки передбачено щорічне придбання однієї квартири для поповнення фонду

соціального житла для дітей-сиріт, дітей позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа за рахунок обласного та місцевого бюджету на умовах рівного співфінансування. У 2020 році коштів на придбання житла не було виділено, однак, з наявного фонду соціального житла для дітей-сиріт, дітей позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, який складається з 6 квартир, у 2020 році двом особам зазначеної категорії надано 2 однокімнатні соціальні квартири для тимчасового проживання.

Протягом 2020 року за клопотанням служби у справах дітей рішенням виконкому було взято на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов, 6 дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, віком від 16 до 18 років. Управління житлово-комунального господарства виконкому міської ради постійно веде облік дітей-сиріт, дітей позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, які перебувають у черзі на отримання житла. На сьогодні на черзі перебуває 7 дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, віком від 16 до 18 років та 35 осіб цієї категорії віком від 18 до 23 років.

На підставі викладеного, керуючись ст. 40 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. 25 Статуту територіальної громади міста Бердянська, виконавчий комітет Бердянської міської ради

В И Р І Ш И В:

1. Інформацію начальника служби у справах дітей виконкому Бердянської міської ради Вареник Я.Є. про виконання у 2020 році “Програми забезпечення житлом дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа в м. Бердянську на 2019-2021 роки” взяти до уваги.

2. Рішення виконавчого комітету Бердянської міської ради від 10.12.2019 №377 “Про результати роботи постійно діючої комісії з проведення інвентаризації житла дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, в 2019 році” зняти з контролю, як виконане в цілому.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради у межах наданих повноважень.

Заступник міського голови,
член виконавчого комітету

Юлія ДОЙНОВА