

ПРОТОКОЛ №8

засідання постійно діючої комісії для розгляду питань щодо відключення споживачів від систем (мереж) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води

м. Бердянськ

15 вересня 2020 р.

Головував : Горячов Григорій Григорович заступник міського голови, голова комісії

Присутні члени комісії :

Величкіна Лариса Володимирівна - начальник відділу з управління житловим фондом управління ЖКГ виконкому Бердянської міської ради, Варванін Ігор Валерійович – депутат Бердянської міської ради, Чанишев Аркадій Віталійович - головний фахівець відділу цивільного захисту Бердянського МУ ГУ ДСНСУ в Запорізькій області, Водяницька Ірина Олегівна - головний спеціаліст відділу з питань НСЦЗ та охорони праці, Федюк Владлен Віталійович – головного інженера ПрАТ «Бердянське підприємство теплових мереж», Фесік Вадим Георгійович – головний спеціаліст відділу містобудівного кадастру, Моряхін Олексій Володимирович – головний інженер Бердянського відділення АТ «Запоріжгаз», Романюта Олександр Михайлович - начальник управління житлово-комунального господарства виконкому Бердянської міської ради, Рупчева Тетяна Володимирівна – директор КП «Архітектурно-планувальне бюро» БМР,

Порядок денний :

- 1) Інформація голови комісії, заступника міського голови Горячова Г. Г. стосовно затвердження протоколу комісії №7 на засіданні виконкому Бердянської міської ради.
- 2) Розгляд заяв власників квартир про відключення від системи централізованого опалення (теплопостачання) та влаштування автономного.
- 3) Внесення змін в протоколи попередніх комісій.

Виступили з першого питання: голова комісії Горячов Г. Г. повідомив, що 08 вересня відбулося чергове засідання виконавчого комітету Бердянської міської ради на якому було прийнято рішення №304 «Про затвердження Протоколу засідання постійно діючої комісії для розгляду питань щодо відключення споживачів від систем (мереж) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води». Цим рішенням протокол №7 від 26.08.2020 №7 був затверджений та вирішено відключити житлові приміщення від систем (мереж) централізованого опалення (теплопостачання), по яких у зазначеному протоколі прийнято позитивне рішення.

При розгляданні першого питання члени Комісії вирішили:

1. Прийняти до уваги інформацію голови Комісії щодо затвердження Протоколу засідань постійно діючої комісії для розгляду питань щодо відключення споживачів від систем (мереж) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води.

Виступили з другого питання : голова комісії Горячов Г. Г. ознайомив присутніх з заявами, які надійшли на розгляд комісії від мешканців багатоквартирних будинків:

1. Фенько Тетяни Миколаївни, (...);
2. Горягіної Олени Леонідівни, (...);

3. Подгатець Олени Іванівни, (...);
4. Божкової Світлани Олександрівни, (...);
5. Ковтун Людмили Олександрівни, (...).

Повідомив, що згідно з Законом України «Про житлово-комунальні послуги», Наказом Мінрегіону від 26.07.2019 №169 «Про затвердження Порядку відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води», усі роботи з відокремлення квартир від централізованого теплопостачання, здійснюються у міжопалювальний період та усі витрати, пов'язані з відокремленням квартири або нежитлового приміщення здійснюються за рахунок власника.

При розгляданні другого питання члени Комісії

Вирішили : Рекомендувати відключити від системи централізованого опалення та влаштувати індивідуальне опалення (теплопостачання - газове або електричне) з дотриманням чинного законодавства та вжити заходів щодо збору вихідних даних і технічних умов для виготовлення відповідної проєктної документації .

2.1. Фенько Тетяні Миколаївні, (...);

Підстава :Закон України «Про житлово-комунальні послуги», Наказу Мінрегіону від 26.07.2019 р. №169 «Про затвердження Порядку відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води».

Довести до відома заявника що у відповідності до п. 7 та 8 Порядку відключення споживачів від системи централізованого опалення для відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від централізованого опалення власник забезпечує розроблення проєкту відокремлення (відключення) від ЦО, який виготовляється відповідно до державних будівельних норм і правил. Відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від ЦО та ГВП здійснюється у міжопалювальний період не пізніше ніж 01 жовтня у спосіб, що не перешкоджає постачанню теплової енергії до інших квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку, приєднаних до ЦО. Усі витрати, пов'язані з відокремленням (відключенням) квартири чи нежитлового приміщення від ЦО здійснюються за рахунок власника. Рекомендовано газове опалення.

Голосували : «ЗА» -9, «ПРОТИ»- 0, «УТРИМАЛИСЬ» -1.

2.2. Горягін Олені Леонідівні, (...);

Підстава :Закон України «Про житлово-комунальні послуги», Наказу Мінрегіону від 26.07.2019 р. №169 «Про затвердження Порядку відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води».

Довести до відома заявника що у відповідності до п. 7 та 8 Порядку відключення споживачів від системи централізованого опалення для відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від централізованого опалення власник забезпечує розроблення проєкту відокремлення (відключення) від ЦО, який виготовляється відповідно до державних будівельних норм і правил. Відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від ЦО та ГВП здійснюється у між опалювальний період не пізніше ніж 01 жовтня у спосіб, що не перешкоджає постачанню теплової енергії до інших квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку, приєднаних до ЦО. Усі витрати, пов'язані з відокремленням (відключенням) квартири чи нежитлового приміщення від ЦО здійснюються за рахунок власника. Рекомендовано електричне опалення.

Голосували : «ЗА» - 10, «ПРОТИ»- 0, «УТРИМАЛИСЬ» -0.

2.3. Подгатець Олені Іванівні, (...);

Підстава : Закон України «Про житлово-комунальні послуги», Наказу Мінрегіону від 26.07.2019 р. №169 «Про затвердження Порядку відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води».

Довести до відома заявника що у відповідності до п. 7 та 8 Порядку відключення споживачів від системи централізованого опалення для відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від централізованого опалення власник забезпечує розроблення проекту відокремлення (відключення) від ЦО, який виготовляється відповідно до державних будівельних норм і правил. Відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від ЦО та ГВП здійснюється у між опалювальний період не пізніше ніж 01 жовтня у спосіб, що не перешкоджає постачанню теплової енергії до інших квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку, приєднаних до ЦО. Усі витрати, пов'язані з відокремленням (відключенням) квартири чи нежитлового приміщення від ЦО здійснюються за рахунок власника. Рекомендовано електричне опалення.

Голосували : «ЗА» - 9, «ПРОТИ»- 0, «УТРИМАЛИСЬ» - 1.

2.4. Божковій Світлані Олександрівні, (...);

Підстава : Закон України «Про житлово-комунальні послуги», Наказу Мінрегіону від 26.07.2019 р. №169 «Про затвердження Порядку відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води».

Довести до відома заявника що у відповідності до п. 7 та 8 Порядку відключення споживачів від системи централізованого опалення для відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від централізованого опалення власник забезпечує розроблення проекту відокремлення (відключення) від ЦО, який виготовляється відповідно до державних будівельних норм і правил. Відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від ЦО та ГВП здійснюється у між опалювальний період не пізніше ніж 01 жовтня у спосіб, що не перешкоджає постачанню теплової енергії до інших квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку, приєднаних до ЦО. Усі витрати, пов'язані з відокремленням (відключенням) квартири чи нежитлового приміщення від ЦО здійснюються за рахунок власника. Рекомендовано газове опалення.

Голосували : «ЗА» - 9, «ПРОТИ»- 0, «УТРИМАЛИСЬ» - 1.

2.5. Ковтун Людмилі Олександрівні, (...);

Підстава : Закон України «Про житлово-комунальні послуги», Наказу Мінрегіону від 26.07.2019 р. №169 «Про затвердження Порядку відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води».

Довести до відома заявника що у відповідності до п. 7 та 8 Порядку відключення споживачів від системи централізованого опалення для відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від централізованого опалення власник забезпечує розроблення проекту відокремлення (відключення) від ЦО, який виготовляється відповідно до державних будівельних норм і правил. Відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від ЦО та ГВП здійснюється у між опалювальний період не пізніше ніж 01 жовтня у спосіб, що не перешкоджає постачанню теплової енергії до інших квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку, приєднаних до ЦО. Усі витрати, пов'язані з відокремленням (відключенням) квартири чи нежитлового приміщення від ЦО здійснюються за рахунок власника. Рекомендовано газове опалення.

Голосували : «ЗА» - 9 , «ПРОТИ»- 0, «УТРИМАЛИСЬ» -1.

Виступили з третього питання : секретар комісії Величкіна Л. В. запропонувала внести зміни в протоколи комісії :

1. від 09.06.2020 №5, виклавши п.2.5. в наступній редакції «Рекомендувати відключити від системи централізованого опалення та влаштувати індивідуальне опалення (теплопостачання – газове або електричне) з дотриманням чинного законодавства та вжити заходів щодо збору вихідних даних і технічних умов для виготовлення відповідної технічної документації: Ковальчук Катерині Василівні, (...);
2. від 28.11.2019 №1, виклавши п.2.7. в наступній редакції «Рекомендувати відключити від системи централізованого опалення та влаштувати індивідуальне опалення (теплопостачання – газове або електричне) з дотриманням чинного законодавства та вжити заходів щодо збору вихідних даних і технічних умов для виготовлення відповідної технічної документації: Науменко Кристині Василівні, (...).

Вирішили : Внести відповідні зміни до протоколів №1 від 28.11.2019 р. та №5 від 09.06.2020 р.

Доручити секретарю комісії підготувати проект рішення виконавчого комітету Бердянської міської ради про затвердження протоколу Комісії;

Голові комісії винести вказаний проект рішення на найближче засідання виконкому Бердянської міської ради для затвердження.

Голова комісії	підпис	Григорій ГОРЯЧОВ
Секретар комісії	підпис	Лариса ВЕЛИЧКІНА
Члени комісії :	підпис	Олександр РОМАНЮТА
	підпис	Аркадій ЧАНИШЕВ
	підпис	Ігор ВАРВАНІН
	підпис	Тетяна РУПЧЕВА
	підпис	Ірина ВОДЯНИЦЬКА
	підпис	Владлен ФЕДЮК
	підпис	Вадим ФЄСІК
	підпис	Олексій МОРЯХІН