

ПРОТОКОЛ №6

засідання постійно діючої комісії для розгляду питань щодо відключення споживачів від систем (мереж) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води

м. Бердянськ

21 липня 2020 р.

Головував : Горячов Григорій Григорович заступник міського голови, голова комісії

Присутні члени комісії :

Величкіна Лариса Володимирівна - начальник відділу з управління житловим фондом управління ЖКГ виконкому Бердянської міської ради, Варванін Ігор Валерійович – депутат Бердянської міської ради, Сахненко Святослав Юрійович - головний фахівець відділу цивільного захисту Бердянського МУ ГУ ДСНСУ в Запорізькій області, Водяницька Ірина Олегівна - головний спеціаліст відділу з питань НСЦЗ та охорони праці, Гома Анатолій Анатолійович – в. о. головного інженера ПрАТ «Бердянське підприємство теплових мереж», Коновалов Антон Сергійович – інженер ГРЕ БМРЕМ, Фесік Вадим Георгійович – головний спеціаліст відділу містобудівного кадастру, Князева Олена Миколаївна – провідний інженер Бердянського відділення АТ «Запоріжгаз», Романюта Олександр Михайлович - начальник управління житлово-комунального господарства виконкому Бердянської міської ради, Рупчева Тетяна Володимирівна – директор КП «Архітектурно-планувальне бюро» БМР, Борисенко Євгеній Анатолійович - Начальник ПТО КП БМР «Бердянськводоканал».

Порядок денний :

- 1) Інформація голови комісії, заступника міського голови Горячова Г. Г. стосовно затвердження протоколів комісії на засіданнях виконкому Бердянської міської ради.
- 2) Розгляд заяв власників квартир про відключення від системи централізованого опалення (теплопостачання) та влаштування автономного.

Виступили з першого питання: голова комісії Горячов Г. Г. повідомив, що, 14 липня відбулося чергове засідання виконавчого комітету Бердянської міської ради на якому було прийнято рішення №252 «Про затвердження Протоколів засідань постійно діючої комісії для розгляду питань щодо відключення споживачів від систем (мереж) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води». Цим рішенням протоколи від 28.11.2019 №1, від 26.12.2019 №2, від 05.02.2020 №3, від 05.03.2020 №4 та від 09.06.2020 №5 були затверджені та вирішено відключити житлові та нежитлові приміщення від систем (мереж) централізованого опалення (теплопостачання), по яких у зазначених протоколах прийнято позитивне рішення.

При розгляданні першого питання члени Комісії вирішили:

1. Прийняти до уваги інформацію голови Комісії щодо затвердження Протоколів засідань постійно діючої комісії для розгляду питань щодо відключення споживачів від систем (мереж) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води.

Виступили з другого питання : голова комісії Горячов Г. Г. ознайомив присутніх з заявами, які надійшли на розгляд комісії від мешканців багатоквартирних будинків:

1. Аветіс'янца Сергія Георгійовича, (...);
2. Людвиченко Тетяни Григорівни, (...);

3. Пономар Надії Володимирівни, (...);
4. Воронич Людмили Володимирівни, (...);
5. Харіної Валентини Дмитрівни, (...);
6. Федюкович Тетяни Сергіївни, (...);
7. Щербини Олександра В'ячеславовича, (...);
8. Каримова Володимира Васильовича, (...);
9. Нікітіна Геннадія Олексійовича, Кобізь Олексія Дмитровича, (...);

Повідомив, що згідно з Законом України «Про житлово-комунальні послуги», Наказом Мінрегіону від 26.07.2019 №169 «Про затвердження Порядку відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води», усі роботи з відокремлення квартир від централізованого теплопостачання, здійснюються у міжопалювальний період та усі витрати, пов'язані з відокремленням квартири або нежитлового приміщення здійснюються за рахунок власника.

При розгляданні другого питання члени Комісії

Вирішили : Рекомендувати відключити від системи централізованого опалення та влаштувати індивідуальне опалення (теплопостачання - газове або електричне) з дотриманням чинного законодавства та вжити заходів щодо збору вихідних даних і технічних умов для виготовлення відповідної проєктної документації .

2.1. Аветіс'янку Сергію Георгійовичу, (...).

Підстава : Закон України «Про житлово-комунальні послуги», Наказу Мінрегіону від 26.07.2019 р. №169 «Про затвердження Порядку відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води».

Довести до відома заявника що у відповідності до п. 7 та 8 Порядку відключення споживачів від системи централізованого опалення для відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від централізованого опалення власник забезпечує розроблення проєкту відокремлення (відключення) від ЦО, який виготовляється відповідно до державних будівельних норм і правил. Відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від ЦО та ГВП здійснюється у міжопалювальний період не пізніше ніж 01 жовтня у спосіб, що не перешкоджає постачанню теплової енергії до інших квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку, приєднаних до ЦО. Усі витрати, пов'язані з відокремленням (відключенням) квартири чи нежитлового приміщення від ЦО здійснюються за рахунок власника. Рекомендовано газове опалення.

Голосували : «ЗА» -11, «ПРОТИ»- 0, «УТРИМАЛИСЬ» -1.

2.2. Людвиченко Тетяні Григорівні, (...).

Підстава : Закон України «Про житлово-комунальні послуги», Наказу Мінрегіону від 26.07.2019 р. №169 «Про затвердження Порядку відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води».

Довести до відома заявника що у відповідності до п. 7 та 8 Порядку відключення споживачів від системи централізованого опалення для відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від централізованого опалення власник забезпечує розроблення проєкту відокремлення (відключення) від ЦО, який виготовляється відповідно до державних будівельних норм і правил. Відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від ЦО та ГВП здійснюється у між опалювальний період не пізніше ніж 01 жовтня у спосіб, що не перешкоджає постачанню теплової енергії до інших квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку, приєднаних до ЦО. Усі витрати, пов'язані з відокремленням (відключенням) квартири чи нежитлового приміщення від ЦО здійснюються за рахунок власника. Рекомендовано газове опалення.

Голосували : «ЗА» - 11, «ПРОТИ»- 0, «УТРИМАЛИСЬ» -1.

2.3. Пономар Надії Володимирівни, (...).

Підстава :Закон України «Про житлово-комунальні послуги», Наказу Мінрегіону від 26.07.2019 р. №169 «Про затвердження Порядку відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води».

Довести до відома заявника що у відповідності до п. 7 та 8 Порядку відключення споживачів від системи централізованого опалення для відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від централізованого опалення власник забезпечує розроблення проекту відокремлення (відключення) від ЦО, який виготовляється відповідно до державних будівельних норм і правил. Відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від ЦО та ГВП здійснюється у між опалювальний період не пізніше ніж 01 жовтня у спосіб, що не перешкоджає постачанню теплової енергії до інших квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку, приєднаних до ЦО. Усі витрати, пов'язані з відокремленням (відключенням) квартири чи нежитлового приміщення від ЦО здійснюються за рахунок власника. Рекомендовано електричне опалення.

Голосували : «ЗА» - 10, «ПРОТИ»- 0, «УТРИМАЛИСЬ» - 2.

2.4. Воронич Людмилі Володимирівні, (...).

Підстава :Закон України «Про житлово-комунальні послуги», Наказу Мінрегіону від 26.07.2019 р. №169 «Про затвердження Порядку відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води».

Довести до відома заявника що у відповідності до п. 7 та 8 Порядку відключення споживачів від системи централізованого опалення для відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від централізованого опалення власник забезпечує розроблення проекту відокремлення (відключення) від ЦО, який виготовляється відповідно до державних будівельних норм і правил. Відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від ЦО та ГВП здійснюється у між опалювальний період не пізніше ніж 01 жовтня у спосіб, що не перешкоджає постачанню теплової енергії до інших квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку, приєднаних до ЦО. Усі витрати, пов'язані з відокремленням (відключенням) квартири чи нежитлового приміщення від ЦО здійснюються за рахунок власника. Рекомендовано газове опалення.

Голосували : «ЗА» - 11, «ПРОТИ»- 0, «УТРИМАЛИСЬ» - 1.

2.5. Харіної Валентини Дмитрівни, (...).

Підстава :Закон України «Про житлово-комунальні послуги», Наказу Мінрегіону від 26.07.2019 р. №169 «Про затвердження Порядку відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води».

Довести до відома заявника що у відповідності до п. 7 та 8 Порядку відключення споживачів від системи централізованого опалення для відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від централізованого опалення власник забезпечує розроблення проекту відокремлення (відключення) від ЦО, який виготовляється відповідно до державних будівельних норм і правил. Відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від ЦО та ГВП здійснюється у між опалювальний період не пізніше ніж 01 жовтня у спосіб, що не перешкоджає постачанню теплової енергії до інших квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку, приєднаних до ЦО. Усі витрати, пов'язані з відокремленням (відключенням) квартири чи нежитлового приміщення від ЦО здійснюються за рахунок власника. Рекомендовано газове опалення.

Голосували : «ЗА» - 11 , «ПРОТИ»- 0, «УТРИМАЛИСЬ» -1.

2.6. Федюкович Тетяни Сергіївни, (...).

Підстава :Закон України «Про житлово-комунальні послуги», Наказу Мінрегіону від 26.07.2019 р. №169 «Про затвердження Порядку відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води».

Довести до відома заявника що у відповідності до п. 7 та 8 Порядку відключення споживачів від системи централізованого опалення для відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від централізованого опалення власник забезпечує розроблення проекту відокремлення (відключення) від ЦО, який виготовляється відповідно до державних будівельних норм і правил. Відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від ЦО та ГВП здійснюється у між опалювальний період не пізніше ніж 01 жовтня у спосіб, що не перешкоджає постачанню теплової енергії до інших квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку, приєднаних до ЦО. Усі витрати, пов'язані з відокремленням (відключенням) квартири чи нежитлового приміщення від ЦО здійснюються за рахунок власника. Рекомендовано електричне опалення.

Голосували : «ЗА» - 10, «ПРОТИ»- 0, «УТРИМАЛИСЬ» - 2.

2.7. Щербині Олександр В'ячеславовичу, (...);

Підстава :Закон України «Про житлово-комунальні послуги», Наказу Мінрегіону від 26.07.2019 р. №169 «Про затвердження Порядку відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води».

Довести до відома заявника що у відповідності до п. 7 та 8 Порядку відключення споживачів від системи централізованого опалення для відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від централізованого опалення власник забезпечує розроблення проекту відокремлення (відключення) від ЦО, який виготовляється відповідно до державних будівельних норм і правил. Відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від ЦО та ГВП здійснюється у між опалювальний період не пізніше ніж 01 жовтня у спосіб, що не перешкоджає постачанню теплової енергії до інших квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку, приєднаних до ЦО. Усі витрати, пов'язані з відокремленням (відключенням) квартири чи нежитлового приміщення від ЦО здійснюються за рахунок власника. Рекомендовано газове опалення.

Голосували : «ЗА» - 12, «ПРОТИ»- 0, «УТРИМАЛИСЬ» -0.

2.8. Каримов Володимир Васильовичу, (...);

Підстава :Закон України «Про житлово-комунальні послуги», Наказу Мінрегіону від 26.07.2019 р. №169 «Про затвердження Порядку відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води».

Довести до відома заявника що у відповідності до п. 7 та 8 Порядку відключення споживачів від системи централізованого опалення для відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від централізованого опалення власник забезпечує розроблення проекту відокремлення (відключення) від ЦО, який виготовляється відповідно до державних будівельних норм і правил. Відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від ЦО та ГВП здійснюється у між опалювальний період не пізніше ніж 01 жовтня у спосіб, що не перешкоджає постачанню теплової енергії до інших квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку, приєднаних до ЦО. Усі витрати, пов'язані з відокремленням (відключенням) квартири чи нежитлового приміщення від ЦО здійснюються за рахунок власника. Рекомендовано газове опалення.

Голосували : «ЗА» - 11, «ПРОТИ»- 0, «УТРИМАЛИСЬ» -1.

2.9. Кобізь Олексій Дмитровичу, Нікітіну Геннадію Олексійовичу, (...), нежитлове вбудоване приміщення;

Підстава : Закон України «Про житлово-комунальні послуги», Наказу Мінрегіону від 26.07.2019 р. №169 «Про затвердження Порядку відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води».

Довести до відома заявника що у відповідності до п. 7 та 8 Порядку відключення споживачів від системи централізованого опалення для відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від централізованого опалення власник забезпечує розроблення проекту відокремлення (відключення) від ЦО, який виготовляється відповідно до державних будівельних норм і правил. Відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від ЦО та ГВП здійснюється у між опалювальний період не пізніше ніж 01 жовтня у спосіб, що не перешкоджає постачанню теплової енергії до інших квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку, приєднаних до ЦО. Усі витрати, пов'язані з відокремленням (відключенням) квартири чи нежитлового приміщення від ЦО здійснюються за рахунок власника. Рекомендовано газове опалення.

Голосували : «ЗА» - 11, «ПРОТИ»- 0, «УТРИМАЛИСЬ» - 1.

Доручити секретарю комісії підготувати проект рішення виконавчого комітету Бердянської міської ради про затвердження протоколу Комісії;

Голові комісії винести вказаний проект рішення на найближче засідання виконкому Бердянської міської ради для затвердження.

Голова комісії	підпис	Григорій ГОРЯЧОВ
Секретар комісії	підпис	Лариса ВЕЛИЧКІНА
Члени комісії :	підпис	Олександр РОМАНЮТА
	підпис	Святослав САХНЕНКО
	підпис	Тетяна РУПЧЕВА
	підпис	Ірина ВОДЯНИЦЬКА
	підпис	Анатолій ГОМА
	підпис	Вадим ФЕСІК
	підпис	Олена КНЯЗЕВА
	підпис	Євгеній БОРИСЕНКО
	підпис	Антон КОНОВАЛОВ
	підпис	Ігор ВАРВАНІН