

11 серпня 2020 р. № 262

**ОБСЯГИ**  
**пайової участі власників тимчасових споруд торговельного, побутового,**  
**соціально-культурного чи іншого призначення в утриманні об'єктів**  
**благоустрою**

**1. Загальні положення**

1. Обсяги пайової участі власників тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для провадження підприємницької діяльності в утриманні об'єктів благоустрою на території Бердянської міської об'єднаної територіальної громади (далі – пайова участь) обчислюються у наведеному нижче порядку.

2. Обсяги пайової участі є обов'язковими для всіх власників тимчасових споруд (далі – ТС), які беруть пайову участь.

3. Єдиною підставою пайової участі є договір щодо пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою.

4. Обсяги пайової участі не поширюються на власників ТС, які використовують їх на підставі договору на здійснення діяльності у ярмарковому об'єкті.

5. Використання коштів пайової участі здійснюється виключно на забезпечення належного утримання об'єктів благоустрою.

**2. Визначення термінів**

1. Для цілей визначення обсягів пайової участі терміни вживаються у таких значеннях:

1) **власник ТС** – власник чи користувач ТС, або їх уповноважена особа, які розмістили чи мають намір розмістити ТС;

2) **договір щодо пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою** – договір, укладений відповідно до типової форми (далі – договір) з конкретизацією його умов;

3) **пайова участь** – обов'язкова плата власників ТС на підставі відповідного договору на забезпечення належного утримання відповідного об'єкта благоустрою.

2. Інші терміни вживаються у значеннях, передбачених чинним законодавством України.

**3. Фактори, що визначають обсяг пайової участі**

Обсяг пайової участі обчислюється з урахуванням:

- загальної площі ТС, зазначеної у схемі розміщення ТС;

- середньої (базової) вартості 1,0 кв.м земель несільськогосподарського призначення в межах міста Бердянська.

#### **4. Укладення договору**

1. Договір укладається між власником ТС та комунальним підприємством «Бердянськекотранс» Бердянської міської ради на підставі наданих документів протягом 10 (десяти) робочих днів з дати звернення власника ТС до Центру надання адміністративних послуг у м. Бердянськ для отримання відповідного паспорта прив'язки, його переоформлення або продовження строку його дії.

2. Комунальне підприємство «Бердянськекотранс» Бердянської міської ради протягом 5 (п'яти) робочих днів з дня отримання Центром надання адміністративних послуг у м. Бердянськ документів для отримання відповідного паспорта прив'язки, його переоформлення або продовження строку його дії обчислює обсяг пайової участі та готує текст договору для укладення.

3. У разі, якщо переоформлення паспорта прив'язки або продовження строку його дії відбувається під час дії укладеного раніше договору, до договору вносяться відповідні зміни шляхом укладення додаткової угоди в порядку, передбаченому для укладення договору.

4. Паспорт прив'язки видається, переоформлюється, строк його дії продовжується після підписання власником ТС відповідного договору з терміном дії паспорта прив'язки ТС, зазначеним у цьому договорі.

#### **5. Обсяг та строки сплати пайової участі**

1. Обсяг пайової участі обчислюється за такою формулою:

$ПУ = П \times Сбв$ , де:

ПУ – обсяг пайової участі, (грн/рік);

П – загальна площа ТС, (м<sup>2</sup>);

Сбв – середня (базова) вартість 1,0 кв.м земель несільськогосподарського призначення в межах міста Бердянська, встановлена відповідним рішенням Бердянської міської ради з урахуванням щорічної індексації, (грн/м<sup>2</sup>).

Довідково: станом на 01.01.2020 р. середня (базова) вартість 1,0 кв.м земель несільськогосподарського призначення в межах міста Бердянська складає 196,47 грн (з урахуванням щорічної індексації).

2. Власники ТС оплачують пайову участь у строки, визначені в договорі.

Начальник управління економіки

Юлія ОРЛОВА