

### ДОВІДКА ПРО ГРОМАДСЬКЕ ОБГОВОРЕННЯ

по проєкту документа державного планування місцевого рівня та звіту про стратегічну екологічну оцінку: “Детальний план території кварталу обмеженого вулицями: вулиця Перлинна — провулок Матросова та вулиця Запорозьких козаків — вулиця Котляревського в м.Бердянськ Запорізької області”

№ з/п	Автор зауваження/пропозиції (юридична або фізична особа)	Редакція частини проєкту ДДП/звіту про СЕО, до якої висловлено зауваження (пропозицію)	Зауваження/пропозиція	Спосіб врахування (повністю враховано, частково враховано або обгрунтовано відхилено)	Обгрунтування*
До проєкту ДДП					
1.	В.о. голови комітету мікрорайону “Слобідка” Філімонова Л.І. (під час громадських слухань)	щодо визначеного виду забудови території	Наголосила, що мешканцям мікрорайону інформація про наміри розширення зоопраку не надавалася. Висловила занепокоєння стосовно забудови території, визначеної даним проєктом, оскільки планували зробити благоустрій у вигляді парку	обгрунтовано відхилено	Рішення про розробку детального плану визначеної території було прийнято на сесії Бердянської міської ради 05.09.2019 року та оприлюднено відповідно до вимог законодавства. Заява про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки документу державного планування місцевого рівня: “Детальний план території кварталу обмеженого вулицями: вулиця Перлинна — провулок Матросова та вулиця Запорозьких козаків — вулиця Котляревського в м.Бердянськ Запорізької області” з повідомленням про розробку цієї документації опублікована

					<p>21.05.2020 року в двох друкованих засобах масової інформації: “Південна зоря” № 21 та “Бердянские ведомости” № 21, опубліковано на офіційному веб-сайті Бердянської міської ради <a href="http://bmi.gov.ua">http://bmi.gov.ua</a> в розділі “містобудування”.</p> <p>До виконавчого комітету Бердянської міської ради не надходили пропозиції щодо облаштування парку на визначеній території. В той же час, до озеленених територій загального користування відносяться зоологічні парки</p>
2.	Депутат міської ради Новак Н.Ф. (під час громадських слухань)	щодо місця розміщення зоопарку	зауваження що недоречно розташовуват и зоопарк поблизу житлового масиву “Слобідка” та надала пропозицію задіяти інші вільні території	обгрунтовано відхилено	детальний план визначеної території розробляється з урахуванням наявної вільної території з метою визначення умов її використання. На інших територіях від діючого зоопарку наявні планувальні обмеження як то друга санітарна зона охорони курорту
3.	Член національної спілки архітекторів України; Лауреат архітектурних конкурсів СРСР Дишкант К.І. (під час громадських слухань)	пропозиція	підтримує проект розширення зоопарку.	повністю враховано	-
4.	Директор, головний архітектор ПП “Архпроект А і К”, член національної спілки	пропозиція	щодо можливості облаштування більш суттєвого бар’єру	обгрунтовано відхилено	відповідно п. 5.13. ДСП 173-96 “Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів”



	архітекторів України Білоусов О.В. (під час громадських слухань)		(проїзду, бульвару) між зоопарком та дитячим оздоровчим центром "Молода гвардія"		територія санітарно-захисної зони має бути розпланованою та упорядкованою. Мінімальна площа озеленення санітарно-захисної зони в залежності від ширини зони повинна складати: до 300 м - 60 %, від 300 до 1000 м - 50 %, понад 1000 м - 40 %. З боку сельбищної території необхідно передбачати смугу дерево-чагарникових насаджень шириною не менше 50 м, а при ширині зони до 100 м - не менше 20 м. Відповідно до цього, прийнято рішення щодо максимального озеленення ССЗ.
5.	В.о. голови комітету мікрорайону "Слобідка" Філімонова Л.І. (звернення від 18.08.2020 №5130/40-01)	щодо місця розміщення зоопарку	розширення території зоопарку в бік житлових будинків буде створювати дискомфорт для відпочинку мешканців мікрорайону і гостей міста	обгрунтовано відхилено	детальний план визначеної території розробляється з урахуванням наявної вільної території з метою визначення умов її використання. На інших територіях від діючого зоопарку наявні планувальні обмеження як то друга санітарна зона охорони курорту. Відповідно до п. 5.13. ДСП 173-96 "Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів" проектними рішеннями передбачено максимальне озеленення ССЗ, що дозволить не перевищувати гігієнічні нормативи шкідливих факторів
6.	Колективне звернення	щодо місця розміщення	підтримують проект	повністю враховано	-

мешканців мікрорайону "Слобідка" від 27.08.2020 № Ко- 1525	зоопарку	розширення зоопарку			
До звіту про СЕО					
-	-	-	-	-	-

\* При наявності зауважень чи пропозицій, які обгрунтовано відхилено або частково враховано.

Начальник управління містобудування  
та архітектури, головний архітектор міста



Анастасія МАЛИНОВСЬКА

Виконавець проєкту  
фізична особа-підприємець



Ірина ПРУДКА