



РІШЕННЯ

05 вересня 2019 р.

№ 13

Про розробку детального плану території

Згідно із пунктами 34, 42 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтею 17 Закону України “Про основи містобудування”, статтями 2, 10, 19, 21 Закону України “Про регулювання містобудівної діяльності”, Законом України “Про стратегічну екологічну оцінку”, Постановою Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 № 555 “Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні”, Порядком розроблення містобудівної документації, затвердженим Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16.11.2011 № 290, статтею 25 Статуту територіальної громади міста Бердянська, розглянувши заяву приватного підприємця, директора Бердянського зоопарку “Сафарі” Кальченка І.Л. від 24.07.2019 № 11, Бердянська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати дозвіл приватному підприємцю, директору Бердянського зоопарку “Сафарі” Кальченку І.Л. на розроблення детального плану території земельної ділянки в межах вулиці Перлинна — пров. Матросова та вул. Запорозьких козаків - вул. Котляревського для розміщення зоопарку.

2. Визначити:

2.1. замовником розроблення детального плану території виконавчий комітет Бердянської міської ради з залученням фінансових джерел особи, зацікавленої у розробці містобудівної документації;

2.2. відповідальним за розроблення та фінансування детального плану території приватного підприємця, директора Бердянського зоопарку “Сафарі” Кальченка І.Л.

3. Рекомендувати приватному підприємцю, директору Бердянського зоопарку “Сафарі” Кальченку І.Л. за погодженням із замовником:

3.1. визначити розробника детального плану території — суб'єкта господарювання, який має у своєму складі архітектора, що має кваліфікаційний сертифікат та укласти з ним відповідний договір;

3.2. забезпечити розроблення детального плану території у відповідності до вимог ст. 19 Закону України “Про регулювання містобудівної діяльності”, ДБН Б.1.1-14:2012 “Склад та зміст детального плану території”;

3.3. забезпечити здійснення стратегічної екологічної оцінки проекту детального плану території у відповідності до вимог Закону України “Про стратегічну екологічну оцінку”;

3.4. надати розроблений детальний план території та звіт про стратегічну екологічну оцінку до виконавчого комітету Бердянської міської ради.

4. Виконавчому комітету Бердянської міської ради забезпечити:

4.1. проведення громадських обговорень щодо врахування громадських інтересів та у процесі стратегічної екологічної оцінки проекту детального плану території у відповідності до вимог ст. 21 Закону України “Про регулювання містобудівної діяльності”, ст. 12 Закону України “Про стратегічну екологічну оцінку”, Постанови Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 N 555 “Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні”;

4.2. затвердження проекту детального плану території.

5. Відповідальність за виконання даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Десву О.О.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Бердянської міської ради VII скликання з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин та екології (Безверхий В.П.).

Міський голова



В.ЧЕПУРНИЙ