



УКРАЇНА
КУБЕЙСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БОЛГРАДСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

15 квітня 2021 року

№ 115 -VIII

**Про поділ земельної ділянки комунальної власності на території
Кубейської сільської ради**

Відповідно до пункту 34 частини другої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 22, 33, 83, 79¹, 116, 121, 122 Земельного кодексу України, статей 25, 56, 67 Закону України «Про землеустрій», розглянувши заяви громадян України відповідно до списку (додаток 1) з доданими до них документами

КУБЕЙСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

В И Р І Ш И Л А:

1. Здійснити поділ земельної ділянки з кадастровим номером 5121487000:01:007:0812, загальною площею 53,7376 га, на 58 (п'ятдесят вісім) окремих земельних ділянок, з них:

- 19 (дев'ятнадцять) земельних ділянок площею по 0,5 га;
- 4 (чотири) земельних ділянок площею по 1 га;
- 3 (три) земельні ділянки площею по 1,9 га;
- 1 (одна) земельна ділянка площею 1,5 га;
- 24 (двадцять чотири) земельні ділянки площею по 0,9 га;
- 2 (дві) земельні ділянки площею по 1,8 га;
- 5 (п'ять) земельних ділянок площею по 1,4 га.

3 метою подальшої передачі в приватну власність громадянам (додаток 1) із земель напасу зі зміною цільового призначення на цільове призначення «01.03.- для ведення особистого селянського господарства», в межах норм безоплатної передачі земельних ділянок, за схемою поділу, узгодженою в подальшому з особами, зацікавленими в отриманні в приватну власність відповідних земельних ділянок.

2. Встановити, що на підставі частини четвертої статті 67 Закону України «Про землеустрій», фінансування робіт з розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки, здійснюватиметься за рахунок осіб, зацікавлених в отриманні в приватну власність відповідних земельних ділянок. Вартість робіт з розроблення такої технічної документації із землеустрою встановлюватиметься виконавцем таких робіт відповідно до умов договору, що буде укладено між виконавцем робіт з розроблення документації із землеустрою та Кубейською сільською радою.

Після затвердження документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки, здійснити заходи, спрямовані на передачу відповідних земельних ділянок безоплатно у власність особам, зацікавлених в отриманні в приватну власність відповідних земельних ділянок, за умови оплати ними визначених часток вартості робіт із

розроблення таких технічних документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок.

4. Зобов'язати осіб, які зацікавлені в отриманні в приватну власність відповідних земельних ділянок, до моменту затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки, надати підтвердження оплати вартості робіт із землеустрою.

5. Надати дозвіл на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок безоплатно у власність зі зміною цільового призначення з цільового призначення «землі запасу» на цільове призначення «для ведення особистого селянського господарства», в межах норм безоплатної передачі відповідно до поданих заяв, - за умови розроблення таких проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок після поділу земельної ділянки з кадастровим номером 5121487000:01:007:0812.

6. Проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок подати на розгляд та затвердження в Кубейську сільську раду протягом 1 року з дня прийняття даного рішення.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою Арабаджи Миколу Семеновича.

Сільський голова



Петро КИССА