



**КУБЕЙСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БОЛГРАДСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СОРОК СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

26 листопада 2024 року

№ 2004 - VIII

**Про надання згоди на укладення
договору оренди землі**

Розглянувши клопотання директора ТОВ «Болград Еліос» Куруч В.Г. від 15.11.2024 року, який просить Кубейську сільську раду, відповідно до абзацу 11, пункту 2, статті 134 Земельного кодексу України, розглянути можливість передачі в довгострокову оренду, терміном на 49 років, земельної ділянки за кадастровим номером: 5121487000:02:004:0114, площею 15,95 га, яка розташована за адресою - Одеська обл., Болградський район, с. Кубей, для будівництва та експлуатації генеруючих потужностей сонячної електростанції. Керуючись п.34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду землі», відповідно до ст.12, 93, 116, 120, 124, 125, 126, 134 Земельного кодексу України, **Кубейська сільська рада**

ВИРІШИЛА:

1. Доручити секретарю Кубейської сільської ради Арабаджи М.С. укласти та підписати від імені Кубейської сільської ради з ТОВ «Болград Еліос» (Код ЄДРПОУ 41107727) договір оренди землі на земельну ділянку, за кадастровим номером 5121487000:02:004:0114, площею 15,95 га, вид цільового призначення: 14.01 - для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій.

2. Встановити орендну плату за користування земельною ділянкою, в розмірі 3 % від нормативно-грошової оцінки земельної ділянки з подальшим збільшенням розміру орендної плати, з часу введення в експлуатацію сонячної електростанції.

3. Рекомендувати директору ТОВ «Болград Еліос» зареєструвати речове право (право оренди земельної ділянки) кадастровий номер 5121487000:02:004:0114 відповідно до чинного законодавства.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва

Секретар Кубейської сільської ради



Микола АРАБАДЖИ