



**КУБЕЙСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
БОЛГРАДСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ШІСТДЕСЯТ ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ  
РІШЕННЯ**

26 лютого 2026 року

№ 2322 - VIII

**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду строком на 21 рік селянському (фермерському) господарству «Вікторія С» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Кубейської сільської ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту с. Оріхівка)**

Розглянувши заяву керівника СФГ «Вікторія С» про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду строком на 21 рік для ведення товарного сільськогосподарського виробництва під господарськими будівлями із земель комунальної власності Кубейської сільської ради (за межами с. Оріхівка), керуючись статтями 12, 22, 93, 126 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Кубейська сільська рада**

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,8000 га. з кадастровим номером 5121485700:01:002:0551 в оренду строком на 21 рік СФГ «Вікторія С» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва під господарськими будівлями ( код згідно КВЦПЗ – 01.01) із земель комунальної власності Кубейської сільської ради Болградського району Одеської області за межами с. Оріхівка.
2. Надати в оренду СФГ «Вікторія С» (ЄДРПОУ 32353347) земельну ділянку площею 0,8000 га. з кадастровим номером 5121485700:01:002:0551 строком на 21 (двадцять один) рік для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ( код згідно КВЦПЗ – 01.01) під господарськими будівлями із земель комунальної власності Кубейської сільської ради (за межами с. Оріхівка) та встановити щорічну плату за його оренду в розмірі 5% від нормативної грошової оцінки землі.
  - 2.1 Сплату проводити щомісячно в рівних частинах.
3. Керівнику СФГ «Вікторія С» укласти з сільською радою договір оренди земельної ділянки та забезпечити проведення реєстрації права оренди згідно діючого законодавства.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Секретар Кубейської сільської ради



Микола АРАБАДЖИ